

Codex van gemeentelijke politieverordeningen

Goedgekeurd in de Gemeenteraad van :

- 20 november 2014

Gewijzigd op:

- 22 oktober 2015**
- 22 december 2016**
- 23 november 2017**

Deel A - ABP

Algemene Bestuurlijke

Politieverordening

Intergemeentelijke codex

geldig in de Politiezone Rupel

Codex van gemeentelijke politiereglementen en -verordeningen	Paginerings (Blz.) 1
DEEL A – ABP : ALGEMENE BESTUURLIJKE POLITIEVERORDENING	2 - 73
INHOUDSTAFEL	3 - 5
HOOFDSTUK I: OPENBARE OVERLAST, ORDE EN RUST	6 – 26
TITEL I: ALGEMENE BEPALINGEN (art. 1 – 6)	6 – 7
TITEL II: BEHOORLIJK GEBRUIK VAN DE OPENBARE WEG EN HET OPENBAAR DOMEIN	8 – 18
Afdeling 1.1: Openbare vergaderingen, manifestaties en samenscholingen op de openbare weg (1.1.1 – 1.1.4)	8
Afdeling 1.2: Niet identificeerbaar vertonen in de voor het publiek toegankelijke plaatsen – gemengde administratieve sancties (1.2.1 – 1.2.2)	9
Afdeling 1.3: Het verkeer van dieren (1.3.1 – 1.3.6)	10
Afdeling 1.4: Privaat gebruik van de openbare weg (1.4.1 – 1.4.29)	11 - 16
o 1.4.1 (Definitie) – 1.4.6: 1. Algemeen	11 – 12
o 1.4.7 – 1.4.10: 2. Tegeltuintjes	12 – 13
o 1.4.11 – 1.4.15: 3. Bewegwijzering	13 – 14
▪ 1.4.11 – 1.4.13: 3 a. Definitieve bewegwijzering	13
▪ 1.4.14 – 1.4.15: 3 b. Tijdelijke bewegwijzering	13 - 14
o 1.4.16 - 1.4.27: Uitvoeren van werken	14 - 16
o 1.4.28 – 1.4.30 Afloop van regenwater en afvalwater	16
Afdeling 1.5: Baden en zwemmen (1.5.1)	17
Afdeling 1.6: Openbare veiligheid, hygiëne en vlotte doorgang (1.6.1 – 1.6.6)	18
TITEL III: ACTIVITEITEN OP DE OPENBARE WEG	19 – 21
Afdeling 1.7.1: Inzamelen op de openbare weg of in openbare gebouwen (1.7.1.1 – 1.7.1.2)	19
Afdeling 1.7.2: Uitdelen en verkopen langs de openbare weg (1.7.2.1)	19
Afdeling 1.8: Feesten en openbare gemakkelikheden	20 – 21
o 1. Feesten en openbare gemakkelikheden in open lucht (1.8.1 – 1.8.3)	20
o 2. Brandveiligheid m.b.t. het gebruik van tenten (1.8.4)	20
o 3. Gebruik van woonwagens en caravans (1.8.5 – 1.8.6)	21
TITEL IV: BEHOORLIJK GEBRUIK VAN PRIVATE GRONDEN EN GEBOUWEN	22 – 25
Afdeling 1.9: De voorwerpen geplaatst op de vensterdorpels of op andere delen van de gebouwen (1.9.1 – 1.9.2)	22
Afdeling 1.10: Afsluiten van gronden (1.10.1 – 1.10.2)	23
Afdeling 1.11: Drinkgelegenheden, eetgelegenheden en take-outs (1.11.1 – 1.11.6)	24 – 25
TITEL V: BESCHADIGINGEN (1.12.1 – 1.12.3)	26
Afdeling 1.12: Algemeenheden (1.12.1 – 1.12.3)	26
HOOFDSTUK II: OPENBARE REINHEID EN MILIEUZORG	27 – 44
Afdeling 2.1: Zuiverheid van de openbare weg	27 – 29
o 2.1.1 – 2.1.2: Achterlaten van voorwerpen	27
o 2.1.3 – 2.1.5: Vuilbakken en afvalcontainers	27-28
o 2.1.6 – 2.1.9: Rein- en vrijhouden van voetpaden, fietspaden, wegbermen en straatgoten	28-29
o 2.1.10: Snoeien van bomen en planten op eigendommen langs de openbare weg	29
o 2.1.11: Het onderhouden van voertuigen op de openbare weg	29
o 2.1.12: Aanbrengen van publiciteitsborden, affiches, borden, teksten, tekeningen...op de openbare weg	29
Afdeling 2.2: Onderhoud terreinen (2.2.1 – 2.2.2)	30
Afdeling 2.3: Dieren (2.3.1 – 2.3.10)	31 – 32
o 2.3.1 – 2.3.3: Het laten rondlopen van dieren	31
o 2.3.4 – 2.3.6: Uitwerpselen van dieren	31

o 2.3.7 – 2.3.8: Weidedieren	31-32
o 2.3.9: Bestrijding processierups	32
o 2.3.10: Bestrijding ander ongedierte	32
Afdeling 2.4: Inzameling van afval	33 – 35
Algemene bepalingen – Definities en toepassingsgebied	33
o 2.4.1 – 2.4.3: Definities	33
o 2.4.4: Aanbieding van huishoudelijke afvalstoffen	33-34
o 2.4.5: Afval van evenementen	34
o 2.4.6: Reclamedrukwerk en regionale pers	35
Afdeling 2.5: Water, grachten en riolering	36 – 37
o 2.5.1 – 2.5.7: Grachten en afvoersloten	36
o 2.5.8 – 2.5.9: Lozingen en afvalwater	36-37
Afdeling 2.6: Geur en Lucht	38 – 40
o 2.6.1: Algemeen	38
o 2.6.2 – 2.6.3: Verbranding in open lucht (buitenshuis)	38
o 2.6.4 - 2.6.5: Verbranding in (hout)kachels en open haarden (binnenshuis)	38
o 2.6.6: Rook, damp en luchtafvoerkanalen	39
o 2.6.7: Motorvoertuigen	39
o 2.6.8: Wensballonnen, Thaïse of Chinese lampions	39
o 2.6.9 – 2.6.10: Andere activiteiten die geurhinder kunnen veroorzaken	39
o 2.6.11: Strafbepalingen – ambtshalve uitvoering	39
Afdeling 2.7: Lawaaihinder	40 – 42
o 2.7.1 – 2.7.2: Algemeen	40
o 2.7.3: Knalsignalen en ontploffingen	40
o 2.7.4: Gemotoriseerde werktuigen	401
o 2.7.5: Gemotoriseerde telegeleide vliegtuigen	40
o 2.7.6 – 2.7.7: Gemotoriseerde voertuigen	41
o 2.7.8 – 2.7.9: Sirenes, bellen, luidsprekers, radio-installaties door verkopers, reclamemakers ...	41
o 2.7.10: Dieren	41
o 2.7.11 – 2.7.12: Luidsprekers en klankuitzendingen in eigendommen	41
o 2.7.13: Gebruik glascontainers	41-42
Afdeling 2.8: Natuur en groen	43
o 2.8.1 – 2.8.5: Openbare parken, speel- en sportterreinen	43
Afdeling 2.9: Kamperen	44
o 2.9.1: Kamperen op openbaar domein	44
o 2.9.2: Kamperen in open lucht met meer dan 100 personen	44
Afdeling 2.10: Lichthinder en lichtvervuiling	45
o 2.10.1 – 2.10.3: Algemeen	45
o 2.10.4: Verlichten van het luchtruim	45
o 2.10.5: Verblinden en hinderen van wegverkeer	45
o 2.10.6: Verlichten van sportterreinen	45
HOOFDSTUK III : OPENBARE GEZONDHEID	46 – 48
Afdeling 3.1: Toestand van de gebouwen en hun omgeving	46
o 3.1.1: Toestand van de gebouwen en hun omgeving	46
o 3.1.2 – 3.1.5: Ongezonde gebouwen	46
o 3.1.6 – 3.1.9: Bouwvallige gebouwen	47
o 3.1.10 – 3.1.11: Bewoning van gebouwen waarvoor een bevel tot ontruiming geldt	47
o 3.1.12: Leegstaande woningen	47-48
o 3.1.13 – 3.1.14 : Optreden bij acuut gevaar voor de openbare veiligheid en gezondheid	48
Afdeling 3.2: Intergemeentelijke verordening conformiteitsattesten (3.2.1 – 3.2.5)	49
HOOFDSTUK IV : OPENBARE VEILIGHEID	50 – 70
Titel I : Zonale Politieverordening houdende maatregelen tot het voorkomen	50

en bestrijden van brand in publiek toegankelijke inrichtingen	
A. Administratieve bepalingen	50 - 53
A.1 Definities	50
A.2 Toepassingsgebied	50
A.3 Brandveiligheidsattest	51-52
A.4 Toezicht en controle	52
A.5 Afwijkingen	52-53
A.6 Sancties	53
A.7 Inwerkingtreding	53
B. Technische bepalingen	54 - 70
B.1 Algemeen	54
B.2 Terminologie	54-55
B.3 Indeling categorie	55-56
Bijlage 1 – Categorie 1 (aantal personen ≤ 9)	57 - 59
1. Compartimentering en bouwelementen	57
2. Voorschriften voor sommige bouwmaterialen en versieringen	57
3. Voorschriften voor de evacuatiewegen, uitgangen en trappen	57
4. Constructievoorschriften voor technische ruimten	57
5. Uitrusting van de gebouwen	57-58
6. Organisatie	58-59
Bijlage 2 – Categorie 2 (10 ≤ aantal personen ≤ 49)	59 - 63
1. Compartimentering	59
2. Voorschriften voor sommige bouwmaterialen en versieringen	60
3. Voorschriften voor evacuatiewegen, uitgangen en trappen	60
4. Constructievoorschriften voor technische ruimten	60-61
5. Uitrusting van de gebouwen	61-62
6. Organisatie	62-63
Bijlage 3 – Categorie 3 (aantal personen ≥ 50 personen)	63 - 68
1. Compartimentering en bouwelementen	63
2. Voorschriften voor sommige bouwmaterialen en versieringen	64
3. Voorschriften voor de evacuatiewegen, uitgangen en trappen	64-65
4. Constructievoorschriften voor technische ruimten	65-66
5. Uitrusting van de gebouwen	66-67
6. Organisatie	67-68
Bijlage 4 - Pictogrammen	69 - 70
HOOFDSTUK V – DIVERSE BEPALINGEN	71– 73
TITEL I : HET GEBRUIK VAN GEMEENTELIJKE KENTEKENS (5.1.1-5.1.4)	7 1
TITEL II: HET VOEREN VAN VERKIEZINGSPROPAGANDA (5.2.1 – 5.2.3)	7 2
TITEL III: VERHURING VAN ONROERENDE GOEDEREN BESTEMD VOOR BEWONING (5.3.1)	7 3
o 1. Verplichte affichering van den huurprijs en de kosten (5.3.1)	73

HOOFDSTUK I: OPENBARE OVERLAST, ORDE EN RUST

TITEL I: ALGEMENE BEPALINGEN

Begrippenkader

Artikel 1 – openbare orde

In het kader van deze politieverordeningen behelst het begrip “**openbare orde**” drie onderverdelingen:

1. de openbare rust: is de afwezigheid van onrust, verstoring en wanorde in de openbare plaatsen of in plaatsen die omwille van hun eigenlijk gebruik een openbaar karakter hebben.
2. de openbare veiligheid: is de afwezigheid van ongevallen of gevaar voor ongevallen of de afwezigheid van gevaarlijke situaties die schade kunnen berokkenen aan personen en goederen of onveilige situaties kunnen veroorzaken.
3. de openbare gezondheid en reinheid:
 - a) de openbare gezondheid: betreffen de door het bestuur uitgevaardigde maatregelen inzake de gezondheid van personen en de openbare gezondheid, meer bepaald het voorkomen van ziekten door handhaving van de hygiëne en door het vrijwaren van het leefmilieu;
 - b) de openbare reinheid: betreffen de door het bestuur uitgevaardigde maatregelen inzake afval om tegelijk een gezond beheer alsook een diep respect voor het milieu te waarborgen.

Artikel 2 – openbare overlast

Voor de toepassing van de bepalingen van deze codex wordt onder “overlast” verstaan: iedere, voornamelijk individuele, materiële gedraging die het harmonieuze verloop van de menselijke activiteit kan verstoren en de levenskwaliteit van de inwoners van de gemeente, een wijk of een straat kan beperken op een manier die de normale druk van het sociale leven overschrijdt.

Men kan openbare overlast beschouwen als lichte vormen van verstoring (inbreuken) op de openbare rust, veiligheid, gezondheid en zindelijkheid (reinheid).

In die zin is overlast een aantasting van de leefbaarheid of het leefbaarheidsgevoel door omgevingsfactoren van materiële of personele aard die mee het onveiligheidsgevoel veroorzaken.

Artikel 3 – openbare of publieke ruimte – openbare plaats – publiek toegankelijke plaats

Openbare ruimte (openbaar domein) of publieke ruimte:

In algemene betekenis verstaat men hieronder de ruimte die voor iedereen toegankelijk is. Het is een fysieke plaats waar een groot deel van het publieke leven zich afspeelt.

Overheden van verschillend niveau houden zich bezig met het ontwerp, de inrichting, het beheer, onderhoud en het gebruik van de openbare ruimte.

Inzichten over de betekenis en vormgeving van de openbare ruimte zijn sterk cultureel bepaald en de inrichting van de publieke ruimte varieert dus sterk van plaats tot plaats en van tijd tot tijd. Ook de gemeente is verantwoordelijke voor de inrichting van de openbare ruimte. De openbare ruimte bestaat o.m. uit straten, pleinen, verkeerssignalisatie, afvalvoorzieningen en openbaar groen.

In het kader van de toepassing van onderhavige gemeentelijke politiereglementen, verstaat men onder “openbare ruimte”:

- de openbare weg, met inbegrip van de bermen, voetpaden en de ruimten die voor iedereen vrij toegankelijk zijn en voornamelijk bestemd voor het parkeren van voertuigen;
- de groene ruimte, te weten de openbare plantsoenen, wandelplaatsen, parken, tuinen, pleinen, speelterreinen en alle stukken van de openbare ruimte buiten de rijbaan, die openstaan voor het verkeer van personen en in hoofdorde bestemd zijn voor wandelen en ontspanning.

Onder openbare plaats verstaat men de openbare weg en de terreinen die tot het openbaar domein behoren en die toegankelijk zijn voor het publiek.

Een publiek toegankelijke plaats is elke plaats die behoort tot het openbaar domein, met uitsluiting van die plaatsen waarvan het beheer wed overgedragen aan een concessiehouder, waartoe andere personen dan de

beheerder en de personen die er werkzaam zijn toegang hebben ofwel omdat ze geacht worden gewoonlijk toegang te hebben tot die plaats, ofwel omdat ze er toegelaten zijn zonder individueel te zijn uitgenodigd.

Artikel 4 – openbare weg – berm – voetpad

De openbare weg omvat alle wegen en pleinen die tot het openbaar wegennet behoren en waartoe de weggebruiker normaliter altijd en ongehinderd toegang heeft.

De openbare weg is voor iedereen toegankelijk binnen de bij wetten, besluiten en reglementen bepaalde perken, zonder afbreuk te doen aan de beheersbevoegdheden van de andere wegbeheerders.

Het omvat tevens, binnen dezelfde perken van wetten en verordeningen, de installaties voor het vervoer en de bedeling van goederen, energie en signalen.

Hij omvat onder andere:

- a) de verkeerswegen, met inbegrip van de fietspaden, de bermen en de voetpaden; werden aangesteld de openbare ruimten, aangelegd als aanhorigheden van de verkeerswegen en voornamelijk bestemd voor het parkeren van voertuigen, voor tuinen, wandelingen en markten;
- b) de niet openbare plaatsen en wegen waarvan de toegang niet verboden is door eigenaars, en die door hun aard en ligging voor iedereen toegankelijk zijn.
- c) gronden toebehorend aan een autonoom gemeentebedrijf en openbaar toegankelijk gesteld.
- d) Aan "bebouwde kom" en "parkeren" wordt de betekenis gegeven die wordt voorzien bij het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer.

Het fietspad is een weggedeelte of vrijliggend pad dat is gereserveerd voor het fietsverkeer. Een fietspad is geen rijbaan.

De berm is de ruimte of het gedeelte van de weg dat niet in de rijweg begrepen is.

Onder voetpad verstaat men de doorgaans ten opzichte van de rijweg verhoogde of gelijkgrondse berm, die langs de rooilijn gelegen is en voor de voetgangers bestemd is.

Artikel 5 – inname openbare weg

Tijdelijke inname van het openbaar domein:

onder inname van het openbaar domein wordt verstaan het plaatsen van afsluitingen, stellingen, containers, materieel, materiaal, werkloodsen, verhuisliften, terrassen enz.

Het openbaar domein mag nooit zonder voorafgaande toestemming ingenomen worden: dit betekent dat er een vergunning van de gemeente is vereist en er in sommige gevallen een voorafgaande belasting verschuldigd is.

De definitie van deze begrippen kan aldus helpen om de inhoud, de reikwijdte en de gevolgen van de gemeentelijke reglementen in deze politieverordening beter in te schatten en te begrijpen.

Artikel 6 – bevoegdheid provinciale ambtenaren om op te treden buiten het domein van het APB De Schorre in Boom:

In het Provinciaal Domein APB De Schorre in de gemeente Boom zijn naast de bepalingen van het huishoudelijk reglement, zoals goedgekeurd door de Provincieraad van Antwerpen d.d. 28 mei 2015, de artikelsgewijs opgesomde bepalingen van de (inter)gemeentelijke codex van politiereglementen en –verordeningen (**deel A, B en C**) van toepassing, waarvoor provinciale vaststellende ambtenaren bevoegd werden verklaard om de overtredingen van die bepalingen vast te stellen en hiertoe specifiek werden aangesteld door de gemeenteraad van Boom in zitting van ... 2017.

Hun bevoegdheid voor het opmaken van bedoelde vaststellingen strekt zich niet enkel uit tot het provinciaal domein van het APB De Schorre, maar tevens tot alle omliggende straten ervan waar voor bepaalde evenementen op het domein een specifieke tijdelijke parkeerregeling geldt en dit ongeacht de aard van het evenement.

TITEL II: BEHOORLIJK GEBRUIK VAN DE OPENBARE WEG EN HET OPENBAAR DOMEIN

Afdeling 1.1 : Openbare vergaderingen, manifestaties en samenscholingen op de openbare weg

Artikel 1.1.1:

Om het doel en de eventuele risico's te kunnen inschatten van de organisatie van manifestaties en samenscholingen op de openbare weg of vergaderingen in open lucht zijn deze onderworpen aan een voorafgaande toestemming van de burgemeester.

De toestemming moet schriftelijk en minstens 3 weken op voorhand ingediend worden. Als de aard van de manifestatie niet toelaat om ze 3 weken vooraf aan te vragen, moet de aanvraag toch zo snel mogelijk gebeuren en een motivatie bevatten waarom de toestemming niet eerder werd aangevraagd.

Indien nodig geacht kan de burgemeester voorwaarden opleggen m.b.t. de organisatie van een manifestatie, samenschooling of vergadering in open lucht. Hij kan altijd de verleende toestemming intrekken, als hij van oordeel is dat de openbare vergadering, manifestatie of samenschooling een gevaar zou betekenen voor de openbare veiligheid, orde en rust.

Artikel 1.1.2:

Elke persoon die deelneemt aan een samenschooling of manifestatie op de openbare weg of vergadering in open lucht dient onmiddellijk gevolg te geven aan iedere vordering of elk bevel van de bevoegde hulp- en veiligheidsdiensten.

Artikel 1.1.3:

Het is verboden de openbare weg te versperren of te belemmeren, zodat het vrije verkeer van het publiek (inclusief de hulpdiensten en veiligheidsdiensten) gehinderd wordt.

Artikel 1.1.4:

Het dragen of voorhanden hebben van voorwerpen met de intentie ze te gebruiken om iemand letsel toe te brengen, evenals het dragen van helmen of valhelmen is gedurende de voormelde manifestatie verboden. De burgemeester kan hierop uitzonderingen voorzien (bv. voor het dragen van vlaggen, wimpels, megafoons, ...)."

Afdeling 1.2: Niet identificeerbaar vertonen in de voor het publiek toegankelijke plaatsen – gemengde administratieve sanctie.

Artikel 1.2.1:

Behoudens andersluidende wetsbepalingen en vergunningen, is het verboden zich in voor het publiek toegankelijke plaatsen te begeven met het gezicht geheel of gedeeltelijk bedekt of verborgen, zodat men niet herkenbaar is.

Artikel 1.2.2:

Dit verbod geldt echter niet voor hen die zich in voor het publiek toegankelijke plaatsen begeven met het gezicht geheel of gedeeltelijk bedekt of verborgen, krachtens een arbeidsreglement of voor feestactiviteiten, zoals carnaval, processies, georganiseerde stoeten, Sinterklaas, Kerstmis, Halloween, Driekoningen, straattheaterfestivals of andere feestactiviteiten die de burgemeester bepaalt.

De gemaskerde of verklede persoon moet steeds, op verzoek door de politie, het masker of bedekkend kledingstuk afnemen, zich herkenbaar maken en desgevallend meegaan met de politie om gehoord te worden.

Afdeling 1.3: Het verkeer van dieren

Artikel 1.3.1

Voor de toepassing van deze afdeling wordt verstaan onder kwaadaardige, agressieve of gevaarlijke dieren:

- elk dier waarvan kan worden aangenomen dat wanneer het vrij (niet aangeliend, ontsnapt enz.) zou rondlopen, het op een duidelijke en onmiskenbare dreigende wijze naar iemand toeloopt;
- elk dier dat iemand aanvalt, bijt of verwondt;
- elk dier dat een ander dier verwondt of aanvalt.

- §1. Het is verboden op het grondgebied van de gemeente circusvoorstellingen, rondrijdende tentoonstellingen, kermissen, wedstrijden en soortgelijke spektakels te organiseren waarbij op welke wijze ook gebruik gemaakt wordt van gevaarlijke en wilde dieren (uitheems zowel als inheems).
- §2. Behoudens de gevallen voorzien door de vigerende milieuwetgevingen (regionaal, nationaal, internationaal, Europees) is het aan particulieren verboden om op het grondgebied van de gemeente in het wild levende dieren (exoten en inheems) te doden, te houden, te vervoeren, in te voeren, te verhandelen, kosteloos of tegen betaling af te staan, uit te zetten in de natuur, tenzij namens een erkende zoo, dierenpark of dolfinarium, private verzameling, dan mits een geldige vergunning.
- § 3. De burgemeester is gemachtigd om deze in voorkomend geval van het grondgebied van de gemeente te laten verwijderen of andere maatregelen te treffen.

Artikel 1.3.2

Het is verboden op de openbare weg:

1. Dieren achter te laten in een geparkeerd voertuig als dat een gevaar of ongemak kan opleveren voor personen: deze bepaling is ook van toepassing in openbare parkings en plaatsen.
2. Dieren bij zich te hebben waarvan het aantal, het gedrag of de gezondheidstoestand de openbare veiligheid en openbare gezondheid in het gedrang zouden kunnen brengen.
3. Kwaadaardige, agressieve of gevaarlijke dieren te laten rondzwerven.

Artikel 1.3.3

Het is te allen tijde verboden de dood of een zware verwonding van dieren of vee te veroorzaken door het laten rondzwerven van kwaadaardige of woeste dieren.

Artikel 1.3.4

Het is eenieder verboden dieren op te hitsen of niet terug te houden, wanneer deze de voorbijgangers aanvallen of vervolgen, zelfs als er geen schade of kwaad uit volgt.

Artikel 1.3.5

Het is verboden dieren binnen te brengen in terreinen gereserveerd voor kinderen en spelen, met uitzondering van assistentiehonden.

Artikel 1.3.6

De eigenaars, houders en begeleiders van dieren zijn verplicht te beletten dat de voetpaden en aanpalende huizen, groene bermen tussen voetpad en rijweg, begraafplaatsen, gemeentelijke parken, hondenloopzones, bossen, tuinen, speelpleinen en andere door het publiek toegankelijke plaatsen alsmede de fiets- en rijwegen bevuild worden door hun dieren.

Afdeling 1.4: Privaat gebruik van de openbare weg

Algemeen

Artikel 1.4.1 - Definitie

Onder privaat gebruik van de openbare weg wordt verstaan:

- elk gebruik van de openbare weg op de begane grond, alsook erboven of eronder, dat verder gaat dan de perceelsgrenzen van de aanpalende bewoners en/of gebruikers waardoor de veiligheid of het gemak van doorgang in het gedrang kan gebracht worden;
- het plaatsen van om het even welke verplaatsbare constructie in onverschillig welk materiaal, geplaatst langs de openbare weg of op een plaats in de open lucht, die zichtbaar is van op de openbare weg, waarop reclame of berichten kunnen worden aangebracht door aanplakking, vasthechting, schildering of door welk ander middel dan ook;
- het plaatsen van tenten en kramen met het doel reclame te maken, waren te koop te stellen of te verkopen, spelen of vermakelijkheden in te richten;

Artikel 1.4.2

§1. Niemand mag de openbare weg privaat in gebruik nemen of gebruiken zonder voorafgaande vergunning verleend door het college van burgemeester en schepenen. De vergunning wordt verleend op aanvraag van degene die een inname van de openbare weg wenst uit te voeren. De gemeentelijke administratie stelt hiervoor een specifiek aanvraagformulier ter beschikking, dat ook digitaal via de gemeentelijke website kan worden bekomen.

§2. De vergunning is verworven van zodra, behoudens vrijstelling volgens het desbetreffende reglement, de gemeentelijke belasting is gekweten. Ze geldt dan voor de overeenstemmende periode.

Bij het verlenen van de vergunning kunnen voorwaarden worden opgelegd. De titularis van de vergunning draagt de verantwoordelijkheid voor de strikte naleving van de in de vergunning opgelegde voorwaarden.

Privatief gebruik van de openbare weg zonder kwijting van de belasting wanneer deze verschuldigd is of op een wijze strijdig met de in de vergunning opgelegde voorwaarden staat gelijk met een niet-vergunde en bijgevolg wederrechtelijke inname van de openbare weg.

§3. Elke wederrechtelijke inname van de openbare weg op het grondgebied van de gemeente die de veiligheid, de gezondheid en/of het gemak van doorgang van de gebruikers van de openbare weg in het gedrang brengt, wordt op bevel van de burgemeester, zonder aanmaning, verwijderd.

§4. De vergunning kan steeds eenzijdig door de bevoegde overheid worden gewijzigd of herroepen. De wijziging of herroeping wordt aan de titularis ter kennis gebracht bij aangetekend schrijven, waarin een termijn wordt gesteld voor het realiseren van de wijziging of van de verwijdering.

De vergunninghouder dient binnen de gestelde termijn en op eigen kosten, zonder uit dien hoofde aanspraak te kunnen maken op enige vergoeding, aan de wijziging te voldoen of ingeval van herroeping tot verwijdering over te gaan en de plaats in de oorspronkelijke staat te herstellen.

Laat hij dit na, dan maakt hij na het verstrijken van de termijn wederrechtelijk gebruik van de openbare weg.

§5. De vergunninghouder, die gerechtigd is om drank- of broodautomaten of automaten - die om het even welke koopwaren ter beschikking stellen - te plaatsen op de openbare weg is verplicht om te waken over een voldoende vrije doorgang voor de weggebruikers, alsook over de reinheid in de omgeving van het toestel. Hiertoe zal hij voorzien in voldoende vuilnisbakken en alle maatregelen nemen om afval en zwerfvuil te voorkomen en te bestrijden.

Eveneens moet een regelmatige controle en opruiming van de onmiddellijke omgeving door de vergunninghouders worden uitgevoerd.

Artikel 1.4.3

Een toelating is niet nodig voor het uitstellen van voorwerpen, deel uitmakend van een verkoping bij gezag van recht, of bij uitvoering van vonnissen tot uitdrijving.

Artikel 1.4.4

Keldergaten mogen niet aangebracht worden in de trottoirs of op de openbare wegen, zonder behoorlijk beveiligd te zijn.

De kelderopeningen, gelegen in de openbare weg mogen enkel tijdens de dag, voor de strikt nodige tijd open blijven om voorwerpen in en uit de kelder te brengen, en mits het treffen van passende veiligheidsmaatregelen om ongelukken te voorkomen.

De ijzeren staven, het traliewerk of alle andere afsluitingen van de kelderopeningen mogen geen uitsprongen of diepten vertonen en moeten op gelijke hoogte liggen met het voetpad.

De afsluitingen moeten steeds in goede staat zijn. Zij dienen regelmatig onderhouden te worden, zodat zij geen gevaar uitmaken voor de voetgangers of deze onnodig hinderen.

Artikel 1.4.5

Waterputten of andere gevaarlijke diepten, bereikbaar van op de openbare weg, moeten veilig afgedekt worden of voorzien van een behoorlijke afsluiting.

Artikel 1.4.6

Onverminderd hetgeen bepaald is in het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, ten aanzien van het inrichten van sport- en andere wedstrijden, zijn op de openbare weg alle spelen verboden die van aard zijn ongelukken te veroorzaken of voorbijgangers te hinderen, inzonderheid:

- het werpen van stenen of andere harde voorwerpen
- het gebruik van slingers, katapulten, blaaspijpen of gelijkaardige tuigen om voorwerpen af te schieten

Tegeltuintjes

Art. 1.4.7

Mits voorafgaande en schriftelijke toelating van het college van burgemeester en schepenen kunnen op de openbare weg tegeltuintjes ter verfraaiing van het straatbeeld worden aangelegd.

Artikel 1.4.8

§1. De tegeltuintjes zijn toegelaten mits zij binnen een strook van 30 cm. vanuit de gevelmuur of plint worden aangelegd.

§2. Er moet op het voetpad steeds een vrije doorgang van minimum 1,50 m. gelaten worden.

§3. De plantstrook wordt omrand met verticaal geplaatste tegels, klinkers of sierstenen zonder scherpe randen.

§4. De randen mogen maximum 10 cm boven het niveau van het voetpad uitsteken.

§5. Enkel klimplanten, planten zonder doornen of overvloedige besdracht en kleine bodembedekkende planten zijn toegelaten. Giftige en invasieve planten zijn verboden.

Artikel 1.4.9

De planten in de tegeltuintjes moeten zodanig onderhouden en desgevallend gesnoeid worden dat de beplanting binnen de strook van 30 cm. blijft en dat de vrije doorgang niet gehinderd wordt.

Artikel 1.4.10

- §1. Wanneer het tegeltuintje niet meer gebruikt wordt, dient het voetpad in zijn oorspronkelijke staat hersteld te worden.
- §2. Om redenen van algemeen belang kan de eigenaar of bewoner verplicht worden om het tegeltuintje te verwijderen, zonder dat hij enig recht op schadevergoeding kan doen gelden.
- §3. De bewoner dient het tegeltuintje naar behoren te onderhouden. Indien grove verwaarlozing wordt vastgesteld, wordt het voetpad, na voorafgaande aanmaning van de betrokken bewoner, van ambtswege in zijn oorspronkelijke staat hersteld, zonder dat de bewoner enig recht op schadevergoeding kan doen gelden.

Bewegwijzering

Definitieve bewegwijzering

Art. 1.4.11

Enkel de wegwijzers die wettelijk mogen voorzien worden overeenkomstig de vigerende wetgeving betreffende de signalisatie van de plaatsen en instellingen van algemeen belang of van toeristische aard kunnen geplaatst worden uitsluitend op die locaties die wettelijk zijn toegelaten.

Art. 1.4.12

Het plaatsen van bewegwijzering is onderworpen aan een voorafgaande vergunning van het college van burgemeester en schepenen.
De vergunning kan steeds ingetrokken of gewijzigd worden om redenen eigen aan het wegbeheer.

Art. 1.4.13

De wegwijzers worden steeds aangekocht en geplaatst door de technische dienst van de gemeente.

Tijdelijke bewegwijzering

Artikel 1.4.14

§1. De aanvraag van de gemeentelijke vergunning dient schriftelijk te gebeuren en wordt gericht aan het college van burgemeester en schepenen.

Bij het indienen van een aanvraag voor bewegwijzering dient te worden meegegeven:

- een beschrijving van de te plaatsen bewegwijzering;
- de periode waarin men deze wil plaatsen;
- de locatie waar men deze wil plaatsen;

§2. De verleende vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om van andere overheden alle andere vergunningen te bekomen die hij mocht nodig hebben.

§3. Bij gebrek aan vergunning of indien de vergunninghouder de opgelegde voorwaarden overtreedt, kan het gemeentebestuur de vergunning intrekken en zo nodig ambtshalve de signalisatie verwijderen op kosten en risico van de overtreder.

Artikel 1.4.15

§1. De vergunninghouder dient de tijdelijke bewegwijzering zelf te plaatsen en te verwijderen, rekening houdende met andere vigerende reglementen.

§2. Als voorwaarden voor de plaatsing van wegwijzers geldt:

- zij mogen op autonome palen geplaatst worden;
- zij mogen niet opgehangen worden aan bomen, verlichtingspalen en verkeersborden;
- zij mogen niet geplaatst worden op rotondes.

§3. De gemeente kan in geen geval verantwoordelijk worden gesteld voor de schade aan de borden of aan derden, die voortspuit uit de opstelling of opstellingswijze van de borden.

Uitvoeren van werken

Artikel 1.4.16

Door de bepalingen van onderhavige afdeling worden de werken bedoeld die buiten, op of onder de openbare weg worden uitgevoerd en die van aard zijn dat ze de openbare weg bevuilen of de veiligheid of de vrije doorgang belemmeren.

Artikel 1.4.17

De toelating om op de openbare weg werken uit te voeren, een werf in te richten of een afsluiting op te richten wordt door het college van burgemeester en schepenen verleend. Dit laatste bepaalt de voorwaarden voor het gebruik van de openbare weg en kan aanvullende veiligheids- of andere maatregelen voorschrijven.

De werken dienen uitgevoerd te worden onder de voorwaarden en binnen de termijn die in de machtiging wordt bepaald.

Indien de aannemer ertoe verplicht wordt de bewoners te verwittigen van de geplande werken, dan moet deze communicatie tijdig (d.i. minstens 48 uren voorafgaand aan de start van de werken) gebeuren.

De toelating wordt gevraagd ten minste dertig dagen voor het openen van de bouwwerf.

Ze wordt verleend voor de duur van de werken.

De toelating moet steeds op de bouwwerf beschikbaar zijn. Ze kan ingetrokken worden ingeval van langdurig en niet gerechtvaardigde onderbreking van de werken.

Artikel 1.4.18

Iedereen die de toelating gekregen heeft om materialen, steigers of andere soortgelijke voorwerpen op de openbare ruimte te plaatsen of te bewaren, of er putten te graven, dient deze hindernis af te bakenen, te omheinen of te omgeven door een net en dient de verlichting van die plaatsen te verzekeren. Bij gebreke daaraan te voldoen kan de verleende toelating onmiddellijk worden ingetrokken.

Het signaleren en verlichten van de werken, zelfs indien ze slechts een hindernis vormen voor voetgangers en/of fietsers, moet gebeuren in overeenstemming met de bepalingen van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en volgens de aanwijzingen van de lokale politie.

Artikel 1.4.19

De werken worden begonnen na het uitvoeren van de voorgeschreven veiligheidsmaatregelen.

Wanneer de gehele of gedeeltelijke bezetting van de openbare weg beëindigd is, moet de houder van de vergunning het gemeentebestuur daarvan op de hoogte brengen.

Wie werken op de openbare weg uitgevoerd heeft, moet die openbare weg met aanhorigheden, het straatmeubilair, de signalisatie en de wegmarkeringen herstellen volgens de richtlijnen van het gemeentebestuur in de toestand waarin zij zich bevonden voor de uitvoering van die werken.

Artikel 1.4.20

De werken worden zonder onderbreking voortgezet teneinde binnen de kortst mogelijke termijn beëindigd te zijn en worden uitgevoerd overeenkomstig de formaliteiten bepaald in Hoofdstuk II: Openbare reinheid en milieuzorg, Afdeling 2.7: Lawaaihinder, artikelen 2.7.2 b) en 2.7.4.

Artikel 1.4.21

De wanden van de uitgravingen moeten gestut worden om bewegingen in de weg te beletten en om ongevallen te voorkomen.

Artikel 1.4.22

De werken die stof of afval op de omringende eigendommen of op de openbare weg kunnen verspreiden, mogen slechts aangevat worden na het aanbrengen van ondoordringbare schermen of moeten zodanig worden uitgevoerd dat hinder wordt voorkomen.

Artikel 1.4.23

Het is verboden puin buiten de omheining op de openbare weg te gooien of te plaatsen en evenmin in de leidingen bestemd voor de afvoer van regen- of afvalwater of in de waterlopen.

De aannemer is verplicht de afbraakwerken en het puin te besproeien teneinde het opjagen van stof maximaal te beperken.

Ingeval de weg door de werken bevuild wordt, moet de aannemer of de bouwheer hem onverwijld opnieuw volkomen schoon maken.

Artikel 1.4.24

Ingeval van volledige of gedeeltelijke afbraak van een gebouw moet er voor de bescherming van de naburige woningen gezorgd worden door aangepaste maatregelen.

De stutten geplaatst worden volgens de regels van goed vakmanschap.

Artikel 1.4.25

De stellingen en de ladders die op de openbare weg steunen, moeten zo geplaatst worden dat alle schade aan personen en aan goederen voorkomen wordt en dat het verkeer van voertuigen niet gehinderd wordt.

Artikel 1.4.26

Zonder toelating van de burgemeester mogen op de openbare weg geen laad- of hijstoestellen of ander bouw materiaal geplaatst worden.

Artikel 1.4.27

Niemand mag bouwen, verbouwen, afbreken of bouwmaterialen op de openbare weg leggen, zonder vóór het eigendom een dichte afsluiting te hebben geplaatst. De afsluiting moet de nodige stevigheid bieden en een hoogte hebben van ten minste 1,8 m.

De deuren aangebracht in de afsluiting mogen niet naar buiten opengaan en moeten dagelijks na het beëindigen van de werken slotvast worden afgesloten.

Indien het voetpad volledig wordt ingenomen door de afsluiting kan de burgemeester eisen dat een voorlopig, stevig en voldoende veilig voetpad wordt aangelegd buiten de afsluiting met een minimaal nuttige breedte van

0,80 m, voorzien van een borstwering van 1,00 m hoogte en voorzien van een stevige overdekking van zodra de bouwwerken tot een hoogte van 3,00 m gevorderd zijn.

Indien ook het fietspad binnen de afgesloten zone valt, zijn de fietsers verplicht over de rijbaan te rijden. In voorkomend geval moet een passende verkeerssignalisatie aangebracht worden.

'Afloop van regenwater en afvalwater'

Artikel 1.4.28:

In de gedeelten van de gemeente waar waterloopjes, grachten of een rioleringsnet bestaan, is het verboden regenwater komende van de koeren, terrassen of daken, of afvalwaters, ongeacht hun herkomst, op straat te laten aflopen.

Artikel 1.4.29:

De gebouwen langsheen de openbare weg moeten voorzien zijn van een dakgoot, in goede staat van onderhoud, waardoor het regenwater van het dak wordt afgeleid en opgevangen.

Artikel 1.4.30:

Het is verboden in de afvoerleidingen voor regen- en afvalwater enig voorwerp te gooien waardoor ze kunnen verstopen.

Afdeling 1.5: Baden en zwemmen

Artikel 1.5.1

Het is verboden te baden of te zwemmen in publieke waterlopen, rivieren, kanalen, vijvers, bekkens en fonteinen gelegen in openbare ruimten, behoudens voorafgaande toelating door het College van Burgemeester en Schepenen.

Afdeling 1.6: Openbare veiligheid, hygiëne en vlotte doorgang

Artikel 1.6.1

Het is in het algemeen verboden in openbare ruimten, in voor het publiek toegankelijke plaatsen en in privé-eigendommen over te gaan tot gelijk welke activiteit die de openbare veiligheid of de veilige en vlotte doorgang in het gedrang kan brengen.

Artikel 1.6.2

Het is verboden zich op een voor anderen hinderlijke wijze op te houden op de openbare weg of in een voor het publiek toegankelijke ruimte, waaronder een portaal, wachtlokaal voor een openbaar vervoermiddel, parkeergarage, rijwielstalling, ... deze te verontreinigen en/of te gebruiken voor een ander doel dan waarvoor deze ruimte is bestemd.

Artikel 1.6.3

Het is aan anderen dan bewoners of gebruikers van flatgebouwen, appartementsgebouwen en soortgelijke meergezinswoningen en –gebouwen, die voor het publiek toegankelijk zijn, verboden zich zonder redelijk doel te bevinden in een voor gemeenschappelijk gebruik bestemde ruimte van een dergelijk gebouw.

Artikel 1.6.4

Behoudens dienstvoertuigen en hulpverleningsdiensten, mag geen enkel motorvoertuig in groene ruimten circuleren zonder een door de burgemeester afgegeven vergunning.

De groene ruimten zijn verder alleen toegankelijk voor voetgangers, invalidenwagens, kinderwagens, fietsen en aan de hand geleide bromfietsen, al dan niet bereden kinderrijwielen van kinderen jonger dan 9 jaar, in de mate dat hun gedrag de veiligheid van de andere gebruikers niet in het gedrang brengt en dit binnen de aan één of meerdere ingangen aangeplakte openingsuren. De regeling doet geen afbreuk aan de reglementering die ter plaatse overeenkomstig de wegcode is voorzien.

In een gemeentelijk park mag uitsluitend gereden worden op de verharde wegenis die daarvoor specifiek is voorzien.

Artikel 1.6.5

Het is verboden rijwielen achter te laten op de openbare weg, al dan niet in een rijwielstaander, op een ordeloze wijze of op een wijze die een vlotte, normale doorgang van het doorgaand verkeer en/of publiek verhindert.

Artikel 1.6.6

Onverminderd artikel 145 §3 van de wet van 13 juni 2005 betreffende de elektronische communicatie, wordt ieder bedrieglijk gebruik van een praatpaal of signalisatietoestel dat bestemd is om de veiligheid van de gebruiker te vrijwaren, of iedere opzettelijk nodeloze oproep naar politie- en/of hulpdiensten, op welke wijze of met welk communicatiemiddel ook, gestraft met een administratieve geldboete zoals bepaald in art. 6.3.1 van het (inter)gemeentelijk GAS-reglement (deel C codex).”

TITEL III: ACTIVITEITEN OP DE OPENBARE WEG

Afdeling 1.7.1: Inzamelen op de openbare weg of in openbare gebouwen.

Artikel 1.7.1.1

Met uitzondering van de collectes, geregeld in een hogere wetgeving, is het – behoudens voorafgaande schriftelijke toelating van de burgemeester – verboden op de openbare weg of in openbare gebouwen inzamelingen te doen.

Artikel 1.7.2.2

Het is verboden zowel op de openbare weg als in elke voor het publiek toegankelijke plaats:

- te bedelen door het op een opdringerige of agressieve wijze aanklappen van voorbijgangers;
- door het bedelen de vlotte doorgang van het voetgangers- en ander verkeer te hinderen of te belemmeren.

Het is tevens verboden aan de deuren te bellen of te kloppen met het doel een aalmoes te bekomen.

Het is evenmin toegestaan om zakken of boxen, bestemd voor het verzamelen van kledij, te doorzoeken of er kledingstukken uit te halen.

Afdeling 1.7.2: Utdelen en verkopen langs de openbare weg

Artikel 1.7.2.1

Het is de handelaars in tweedehands voertuigen of hun vertegenwoordigers verboden om op enigerlei wijze (inbegrepen het achter de ruitenwisser plaatsen) op voertuigen geparkeerd op de openbare weg of op openbare parkings visitekaartjes aan te brengen die de interesse tot aankoop van de handelaars in tweedehands voertuigen kenbaar maakt ('Uw voertuig interesseert ons' e.d.).

Het is hen tevens verboden om met deze doeleinden voorbijgangers aan te klampen, te volgen of lastig te vallen.

Bedoelde visitekaartjes mogen op generlei wijze op de openbare weg of het voetpad belanden: indien dit toch gebeurt zijn de bedoelde handelaars of hun vertegenwoordigers verplicht om deze op te rapen.

Afdeling 1.8: Feesten en openbare vermakelijkheden

1. Feesten en openbare vermakelijkheden in open lucht

Artikel 1.8.1

Zonder voorafgaande schriftelijke toelating van de Burgemeester mogen er geen voor het publiek bestemde danstenten, attracties of andere voor het publiek toegankelijke, tijdelijke inrichtingen op private eigendommen opgericht worden.

Artikel 1.8.2

Openbare feesten en vermakelijkheden in open lucht mogen niet worden ingericht zonder voorafgaande schriftelijke toelating van de Burgemeester.

Artikel 1.8.3

Niemand mag een kraam, een circus of andere instelling oprichten op een openbare weg of plein, zonder voorafgaande schriftelijke toelating van de Burgemeester.

2. Brandveiligheid m.b.t. het gebruik van tenten

Artikel 1.8.4

Teneinde de vrije doorgang voor de hulpdiensten te garanderen, dienen de plaatsingrichtlijnen, die door de brandweercommandant worden bepaald, strikt te worden opgevolgd.

Deze bepalingen zijn van toepassing op alle tenten groter dan 50 m²:

- Geen enkele activiteit mag worden opgestart zonder voorafgaande controle door de brandweerdienst.
- Het is verboden verplaatsbare gasrecipiënten in een tent te plaatsen.
- Gasslangen moet voorzien zijn van een geldigheidsdatum die niet mag worden overschreden.
- Het is verboden open vuren of frituurkramen op te stellen in een tent.
- Het is verboden gemakkelijk brandbare of ontvlambare materialen te gebruiken als decoratiemateriaal (papier, stro, karton, ...)
- De elektrische installatie dient te worden gekeurd door een erkend keuringsorganisme (ongeacht of van een vaste installatie of een mobiele installatie wordt afgetakt). Een geldig en conform attest dient te worden voorgelegd.
- Het maximale aantal aanwezigen dat tegelijkertijd mag aanwezig zijn in de tent zal door de brandweerdienst worden bepaald. Het toezicht op mogelijk overschrijden hiervan is de verantwoordelijkheid van de organisatie.
- Er dienen voldoende uitgangen en nooduitgangen te zijn (diagonaal geplaatst) om een vlotte evacuatie te waarborgen. Per persoon aanwezig in de tent dient hiervoor 1 cm doorgangsbreedte te worden gerekend. Vanaf 100 personen dienen minstens twee gescheiden uitgangen te worden voorzien. Vanaf 500 personen dienen minstens drie gescheiden uitgangen te worden voorzien. In functie van mogelijke opstellingen in de tent, kan door de brandweer een hoger aantal uitgangen / nooduitgangen worden opgelegd.
- Boven alle uitgangen en nooduitgangen moet een veiligheidsverlichting worden aangebracht met een autonomie van 1 uur.
- Indien de oppervlakte of indeling van de tent dit vereist, kan bijkomende veiligheidsverlichting worden opgelegd om de vluchtwegen duidelijk waarneembaar te maken bij stroomuitval.
- Alle uitgangen en nooduitgangen moeten worden aangeduid door een geldig pictogram.
- Alle uitgangen en nooduitgangen moeten van binnenuit te allen tijde (vlot) kunnen worden geopend. De toegangswegen er naartoe dienen vrij te zijn van obstakels; een 'vluchtweg' dient te worden voorzien.
- Per 150 m² tentoppervlakte dient minimaal één blustoestel type ABC 6 kg of gelijkwaardig (conform EN3) te worden geplaatst. Deze toestellen moeten, verdeeld over de tentoppervlakte, dusdanig worden geplaatst dat zij gemakkelijk bereikbaar en goed waarneembaar zijn.
- Ter hoogte van het hoofdverdeelbord dient een blustoestel te worden voorzien type CO₂ – 5 kg.
- De blustoestellen moeten worden aangeduid door een geldig pictogram.
- De blustoestellen moeten voorzien zijn van een geldige keuringsdatum (laatste keuring niet ouder dan 1 jaar).
- De toegangswegen naar de tent moeten steeds parkeervrij worden gehouden om een vlotte toegang voor de hulpdiensten te waarborgen.
- Indien dit noodzakelijk wordt geacht door de brandweer, kan een brandwacht worden opgelegd.

3. Gebruik van woonwagens, caravans en mobilhomes

Artikel 1.8.5

Behoudens een tijdelijke schriftelijke vergunning van de gemeente is het verboden woonwagens, caravans, mobilhomes en dergelijke die bedoeld zijn om als permanente huisvesting te dienen, al dan niet van hun wielen ontdaan, langer dan 24 uur op het openbaar domein of op het gemeentelijk grondgebied te laten staan.

Artikel 1.8.6

De bepalingen van het vorige artikel zijn evenwel niet van toepassing op de wagens van kermisreizigers of daarmee gelijkgestelde, die tijdelijk in de gemeente verblijven ter gelegenheid van kermissen, jaarmarkten, circussen of andere attracties die door het gemeentebestuur ingericht of toegestaan werden.

TITEL IV: BEHOORLIJK GEBRUIK VAN PRIVATE GRONDEN EN GEBOUWEN

Afdeling 1.9: De voorwerpen geplaatst op de vensterbanken of op andere delen van de gebouwen.

Artikel 1.9.1

Het is verboden op de vensterbanken of op een ander deel van een gebouw voorwerpen te plaatsen die, ingevolge een onvoldoende stevigheid, op de openbare weg kunnen vallen en de veiligheid of het gemak van doorgang in gevaar kunnen brengen.

Artikel 1.9.2

Alle zonneschermen of andere uitstekende voorwerpen, hetzij vastgemaakt aan de gebouwen, hetzij verplaatsbaar, zullen met het laagste gedeelte ten minste 2.20 meter boven de grond blijven, daarin niet begrepen een franje of hangend boordsel dat maximum 10 centimeter breed mag zijn. De uitsprong moet minstens op 30 centimeter van de rijbaan en het fietspad verwijderd blijven en mag niet meer dan 2.50 meter bedragen.

Afdeling 1.10: Afsluiten van gronden

Artikel 1.10.1

Om een probleem van openbare orde, veiligheid en gezondheid te voorkomen of op te lossen kan elke eigenaar van aan de openbare weg palende gronden verplicht worden deze gronden op zijn of haar kosten op een adequate wijze af te sluiten op aanmaning van en binnen de tijd door de Burgemeester vastgesteld.

Artikel 1.10.2

Alle afsluitingen die in slechte staat verkeren moeten worden hersteld door de eigenaar.

Afdeling 1.11: Drinkgelegenheden, eetgelegenheden of take-outs

Artikel 1.11.1

Onder drankgelegenheden worden voor de toepassing van dit hoofdstuk begrepen, alle lokalen of plaatsen toegankelijk voor het publiek, waar dranken zowel in fles (glas of plastic), blik, brik, karton of andere verpakking verbruikt, verkocht of te koop aangeboden worden.

De plaatsen waar leden van een vereniging bijeenkomen, hoofdzakelijk om te verbruiken, worden gelijkgesteld met de lokalen toegankelijk voor het publiek.

Worden niet als drankgelegenheden beschouwd, de hotels en eethuizen waar de gegiste en geestrijke dranken enkel bij de maaltijden kunnen verbruikt worden.

Artikel 1.11.2

Onder eetgelegenheden en take-outs worden voor de toepassing van dit hoofdstuk begrepen de lokalen of plaatsen toegankelijk voor het publiek, zoals frituren, pizzeria en pizzeria of andere gelegenheden die waren verkopen om ter plaatse of in de onmiddellijke omgeving verbruikt, verkocht of te koop aangeboden te worden.

Artikel 1.11.3 – Brandveiligheid

Deze rubriek is slechts van toepassing op die lokalen waar maximum 49 personen gelijktijdig kunnen aanwezig zijn.

- De eigenaar / uitbater dient te allen tijde te beschikken over een geldige verzekering B.A.
- Boven de uitgang(s) dien(en)(t) een veiligheidsverlichtingsarmatuur te worden opgehangen met een autonomie van 1 uur.
- De veiligheidsverlichting moet jaarlijks worden getest.
- De uitgang(en) en eventuele nooduitgang(en) dien(t)(en) aangeduid te worden door een geldig pictogram.
- Er dient minimum één brandblustoestel type ABC 6 kg of gelijkwaardig (conform EN3) te worden opgehangen op een goed zichtbare en gemakkelijk bereikbare plaats. Dit toestel / deze toestellen moet(en) worden aangeduid door een geldig pictogram.
- De blustoestellen moeten jaarlijks worden gekeurd door een gespecialiseerd bedrijf.
- Er dient een geldig keuringsattest van de elektrische installatie te kunnen worden voorgelegd. Dit attest dient te worden afgeleverd door een erkend keuringsorganisme. In functie van de plaatselijke omstandigheden kunnen door de brandweer bijkomende eisen worden opgelegd.

Artikel 1.11.4

Ingeval van wanordelijkheden die de openbare orde en veiligheid in het gedrang brengen, zijn de politieambtenaren gemachtigd het lokaal of de winkel te ontruimen.

In dat geval moeten de aanwezigen onmiddellijk gevolg geven aan het politiebevel.

Artikel 1.11.5

Onverminderd de bevoegdheden van de burgemeester, zoals voorzien in de bepalingen van de artikelen 133, 135 §2 en 134 quater van de Nieuwe Gemeentewet, mag er in en rond deze inrichtingen geen overlast (cfr. Hoofdstuk I -Titel I - art. 2) veroorzaakt worden.

Ondermeer worden de uitbaters opgelegd om te waken over de reinheid in de omgeving van hun handelszaak (straal van 50 meter), o.a. het voorzien van voldoende vuilnisbakjes, eventueel wegneembare en/of mobiele en voldoende voorzieningen om afval en zwerfvuil te voorkomen en bestrijden. Eveneens dient een regelmatige controle en opruiming van de onmiddellijke omgeving door de uitbaters te worden uitgevoerd.

Artikel 1.11.6

Het is verboden om tussen 00.00 en 08.00 uur op de openbare weg en de voor het publiek toegankelijke ruimte, buiten de terrassen en andere toegelaten plaatsen speciaal bestemd voor dit doel, alcoholhoudende dranken

(gedistilleerd of gegist, al dan niet in gemixte vorm) te gebruiken. Het bezit van geopende recipiënten die alcoholhoudende dranken bevatten wordt gelijkgesteld met het gebruik beoogd in onderhavig artikel.

De burgemeester kan de verantwoordelijke exploitanten of door hem aangestelde personen van inrichtingen, uitbatingen en aanhorigheden die al dan niet tegen betaling voor het publiek toegankelijk zijn, ook al is de toegang beperkt tot bepaalde categorieën van personen, verbieden om gedurende een bepaalde periode, alcoholhoudende dranken (gedistilleerde of gegiste dranken al dan niet in gemixte vorm) te verkopen en/of aan te bieden, zelfs gratis en in welke hoeveelheid ook, tenzij de consument na bestelling of aanbod bediend wordt binnenin de zaak of aanhorigheden (terras, tuin enz.) en dit voor onmiddellijke consumptie aldaar.

Een uitzondering op dit verbod kan door de burgemeester toegestaan worden aan de organisatoren van activiteiten waarbij de inname van een afgebakende zone van de openbare ruimte voorafgaandelijk werd toegestaan. De uitzondering heeft enkel uitwerking binnen de toegestane afbakening van de openbare ruimte.

Artikel 1.11.7

Het is verboden om alle ramen van drankgelegenheden, eetgelegenheden en take-outs ondoorzichtig te maken tijdens de openinguren.

TITEL V: BESCHADIGINGEN

Afdeling 1.12 : Algemeenheden

Artikel 1.12.1

Het is verboden:

- namen van straten, plaatsen of pleinen, nummers van huizen of andere gebouwen onleesbaar te maken of te bekladden, op de huizen of gebouwen te schrijven of ze, op welke wijze ook te besmeuren;
- gevels, muren en afsluitingen van huizen of gebouwen, tuinen of onbebouwde gronden langs de openbare weg alsook voorwerpen van openbaar nut of deelsluitmakende van de openbare versiering te beschadigen of te vernielen op gelijk welke wijze;
- bomen, planten of houtgewas en groenzones op de openbare plaatsen of wegen te beschadigen.

Artikel 1.12.2

Het is te allen tijde verboden op onvoorzichtige wijze enig voorwerp op iemand te werpen, dat hem kan hinderen of bevuilen.

Artikel 1.12.3

Het is eveneens verboden stenen of andere harde lichamen of andere voorwerpen die kunnen bevuilen of beschadigen tegen voertuigen, huizen, gebouwen en afsluitingen van een ander te werpen of in tuinen en besloten erven.

Daarnaast is het verboden door onvoorzichtigheid of gebrek aan voorzorg onopzettelijk de dood of zware verwonding van dieren of vee te veroorzaken door het werpen van harde lichamen of van om het even welke stoffen.

HOOFDSTUK II : OPENBARE REINHEID EN MILIEUZORG

Afdeling 2.1: Zuiverheid van de openbare weg

Achterlaten van voorwerpen

Artikel 2.1.1

§1. Het is verboden op de openbare weg, op private wegen met een openbaar karakter, op langs vermelde wegen gelegen terreinen of op eender welke andere openbare plaats iets te plaatsen, achter te laten of te werpen dat de reinheid van de omgeving kan schaden, hinderlijke uitwaseming kan veroorzaken of een gevaar kan zijn voor de openbare gezondheid en veiligheid, met uitzondering van het normaal gebruik van deze wegen.

§2. Het is verboden te spuwen, te urineren of uitwerpselen achter te laten op de openbare weg of in de publiek toegankelijke ruimten, tenzij op de plaatsen of accommodaties die daarvoor voorzien zijn. Deze plaatsen en accommodaties moeten volgens de regels van goed fatsoen worden gebruikt.

§ 3. Het is verboden om dieren te voederen op de openbare weg of in de voor publiek toegankelijke ruimte tenzij mits voorafgaande, schriftelijke toestemming van het bestuur.

Artikel 2.1.2

Iedereen die op om het even welke wijze de openbare weg, een private weg met openbaar karakter of het openbaar domein heeft bevuild of laten bevuilen, is verplicht deze onmiddellijk te reinigen.

Vuilbakken en afvalcontainers

Artikel 2.1.3

§1. Uitbaters van frituren of andere gelegenheden die waren verkopen voor onmiddellijke consumptie, zijn verplicht de omgeving van hun inrichting rein te houden. Zij dienen, in afwijking van artikel 2.1.1.§1, ten behoeve van hun klanten, voldoende vuilnisbakken te voorzien om afval in te werpen en in te staan voor de lediging ervan.

§2. Behoudens wat voorzien is voor de openbare markten, moeten personen die vanwege de bevoegde overheid een vergunning voor het verkopen van goederen op de openbare weg verkregen, instaan voor de reinheid van en rond hun standplaats.

Artikel 2.1.4

In de publieke straatvuilbakjes mag enkel afval gebracht worden dat ontstaan is tijdens het gebruik op de openbare weg, zoals verpakkingsafval of zakjes met hondenpoep.

Er mag (mogen) geen huishoudelijk afval, bedrijfsafval, klein gevaarlijk afval, brandveroorzakende materialen of krenge van dieren in de publieke straatvuilbakjes worden gebracht.

Indien het straatvuilbakje vol is mag er geen afval in de buurt van het vuilbakje worden geplaatst.

Artikel 2.1.5

§1. Het is verboden om zonder voorafgaande, schriftelijke aanvraag en zonder toelating van het gemeentebestuur, één of meerdere afvalcontainers te plaatsen op het openbaar domein of privaat domein dat behoort tot het eigendom van een openbaar bestuur. Deze bepaling geldt niet voor de normale inzameling van huishoudelijke afvalstoffen conform artikel 2.4.4.

§2. Deze aanvraag bevat minstens een beschrijving van het soort container, het soort afval dat in de container zal verzameld worden, de periode wanneer de container geplaatst zal worden en de reden waarom het volgens de aanvrager wenselijk is het openbaar domein te gebruiken.

§3. Het gemeentebestuur kan, gemotiveerd, de aanvraag weigeren of toelating verlenen en hierin voorwaarden opleggen met betrekking tot plaats, tijdsduur, regelmaat, onderhoud en hygiëne.

Rein- en vrijhouden van voetpaden, fietspaden, wegbermen en straatgoten

Artikel 2.1.6

§1 De bewoners of gebruikers of eigenaars van een gebouw zijn verplicht alle maatregelen te treffen om het voetpad, fietspad, de veiligheidsstrook, de wegberm en de straatgoot aanpalend aan het door hen bewoonde of gebruikte eigendom rein te houden, zonder evenwel de bestrating te beschadigen.

Wanneer het woningen betreft, bewoond door meerdere gezinnen, rust deze verplichting van hetgeen voorafgaat op de bewoner van de benedenverdieping.

Is het gelijkvloers onbewoond, dan rust deze verplichting op de eigenaar, tenzij deze verplichting onderling en schriftelijk is geregeld tussen al de bewoners van het gebouw.

Het rein houden van vermelde voetpaden, fietspaden, veiligheidsstroken, straatgoten en wegbermen omvat ook het verwijderen van zand, stof of grond teneinde de afwatering naar de riolering of gracht te vrijwaren. De roosters van de straatkolken dienen eveneens te worden vrijgemaakt van eventueel aanwezig vuil.

§2 Bij vriesweer is het verboden op de openbare weg water te gieten of te laten lopen, zonder de nodige maatregelen te treffen om aanvriezen te voorkomen.

§3 Bij sneeuwval of ijzelvorming moeten de aangelanden van een openbare weg erover waken dat voor de eigendom die zij bewonen, voor de doorgang van de voetgangers en fietsers voldoende ruimte op het voetpad en aanpalende fietspad wordt schoongeveegd of dat het nodige wordt gedaan om de gladheid ervan te vermijden.

Het is verboden de geruimde sneeuw voor een ander gebouw te vegen of op andere plaatsen van de openbare weg te leggen waardoor het verkeer wordt belemmerd of de rioolopeningen worden verstopt. Ter hoogte van opritten, oversteekplaatsen voor voetgangers en fietsers en aangeduide haltes voor voertuigen van het openbaar vervoer moet de rand van het voet- en fietspad gelegen langs de rijweg vrijgehouden blijven.

Wanneer het woningen betreft, bewoond door meerdere gezinnen, rust deze verplichting van hetgeen voorafgaat op de bewoner van de benedenverdieping.

Is het gelijkvloers onbewoond rust deze verplichting op de eigenaar, tenzij deze verplichting onderling en schriftelijk is geregeld tussen al de bewoners van het gebouw.

De gebruiker of, bij ontstentenis, de eigenaar van een niet-bebouwd perceel dient erover te waken dat een volledige ruimte voor de doorgang van voetgangers en fietsers wordt schoongeveegd, en dat het nodige wordt gedaan om de gladheid te vermijden van dat gedeelte van de openbare weg, gelegen langs het onbebouwd perceel.

Artikel 2.1.7

Het in artikel 2.1.6 vermelde rein houden omvat ook het verwijderen van zwerfvuil en onkruidgroei bij voetpaden, fietspaden, veiligheidsstroken, en straatgoten en het verwijderen van zwerfvuil in wegbermen.

Artikel 2.1.8

Het verzamelde vuil mag niet in de straatgoten of riolering worden gebracht maar dient afgevoerd te worden via de normale huisvuilverwijdering.

Het is verboden om het even welke vaste stoffen (slijk, zand e.d.) in de greppels of in de rioolputten achter te laten. Te allen tijde moet vermeden worden dat er minerale oliën, frituurolie, cement, verfresten of andere schadelijke producten in de straatgoot en rioolkolken terechtkomen.

Artikel 2.1.9

In verkeersvrije en verkeersarme straten en pleinen, waar geen voetpad is aangelegd, dienen de in artikel 2.1.6. vermelde personen in de aldaar vermelde gevallen en onder dezelfde voorwaarden, in deze verplichtingen te voorzien en dit over een breedte van minimum **1,5** meter, gemeten vanaf de perceelsgrens.

Snoeien van bomen en planten op eigendommen langs de openbare weg

Artikel 2.1.10

§1. Eigenaars van hagen, bomen en andere planten op percelen gelegen naast de openbare weg zijn verplicht deze regelmatig te snoeien zodanig dat er geen plantendelen boven de openbare weg uitsteken op minder dan 2,5 meter hoogte voor voet- en fietspad en de rijbaan op minder dan 4,2 meter.

§2. Eigenaars van hagen, bomen en andere planten op percelen gelegen naast private wegen met openbaar karakter zijn verplicht deze regelmatig te snoeien zodanig dat er geen plantendelen boven de openbare weg uitsteken op minder dan 2,5 meter hoogte.

Het onderhouden van voertuigen op de openbare weg

Artikel 2.1.11

Het is verboden technische onderhouds- en herstellingswerken uit te voeren aan auto's en andere motorvoertuigen op de openbare weg, met uitzondering van kortstondige pechverhelping die gebeurt op een wijze waarbij geen vervuiling mogelijk is.

Aanbrengen van publiciteitsborden, affiches, borden, teksten, tekeningen, ... op de openbare weg en op leegstaande panden aanpalend aan de openbare weg (zonder toestemming van de eigenaar)

Artikel 2.1.12

§1. Behoudens voorafgaande schriftelijke toelating van het gemeentebestuur, is het verboden publiciteitsborden, affiches, borden, teksten of tekeningen van welke aard ook, op de openbare weg aan te brengen **en op leegstaande panden aanpalend aan de openbare weg, zonder toestemming van de eigenaar.**

§2. Het is verboden andermans eigendom, bewoond of onbewoond, op enige wijze te beplakken of te bekladden met uitzondering van aanplakkingen die wettelijk zijn voorzien.

§3. Het aanbrengen of gedogen van het aanbrengen van aanplakbiljetten, teksten of tekeningen van welke aard ook op gemeentelijke aanplakborden en zuilen mag, zonder voorafgaande toestemming van het gemeentebestuur, uitsluitend geschieden op deze plaatsen volgens de volgende modaliteiten:

- a) Uitsluitend aankondigingen, in de vorm van affiches, voor tijdelijke evenementen van socio-culturele aard, zijn toegelaten. Alle andere aankondigingen, onder meer van politieke en commerciële aard, zijn verboden.
- b) De totale oppervlakte die mag beplakt worden mag het formaat DIN A2 (42cm X 59,4cm) niet overschrijden. Er mag slechts één affiche per manifestatie op een aanplakbord of -zuil worden aangebracht.
- c) Het is verboden regelmatig aangeplakte plakbrieven of afkondigingen onleesbaar te maken of te overplakken zolang ze hun belang niet verloren hebben of de datum van het feit dat ze aankondigen, niet verstreken is.

§4. Voor boodschappen van politieke en commerciële aard mogen enkel de daartoe bestemde aanplakborden worden gebruikt.

§5. Bij overtreding van de artikelen onder artikel 2.1.12 zal de aanbrenger van de affiches vooreerst aansprakelijk worden gesteld. Is de aanbrenger niet gekend, dan zal de verantwoordelijke uitgever als aansprakelijke worden weerhouden. Is er geen verantwoordelijke uitgever vermeld, dan is de organisator van de activiteit, waarvoor reclame wordt gemaakt, aansprakelijk.

Afdeling 2.2: Onderhoud terreinen

Artikel 2.2.1

De gebruikers, of bij ontstentenis, de eigenaars van gronden gelegen aan de openbare weg of private weg met een openbaar karakter zijn verplicht de gronden rein te houden. Elke grondeigenaar, huurder of gebruiker van een bebouwd of niet bebouwd terrein is daartoe gehouden het terrein zodanig te onderhouden dat de zindelijkheid, gezondheid en veiligheid niet in het gedrang komen en er geen overlast veroorzaakt wordt aan de omliggende terreinen, burens of het openbaar domein.

Artikel 2.2.2

De eigenaars, bewoners, huurders, erfpachthouders, opstalhouders, aangelanden, aangestelden en vruchtgebruikers, de publiek- en privaatrechtelijke personen inbegrepen, van onroerende goederen zijn ertoe gehouden:

1. op hun braakliggende gronden en/of terreinen, gelegen in woongebied of woongebied met landelijk karakter, afgesloten of niet, alle onkruid te maaien, en dit alleszins voor 15 juni en een tweede maal voor 30 september van elk jaar.

De aldaar aanwezige planten, struiken, heesters, hagen, bomen en alle andere aanplantingen volgens de in voege zijnde reglementen te snoeien, zodat zij geen enkele belemmering inhouden voor het normaal gebruik van de openbare rijwegen, de voetpaden, de fietspaden, de gelijkgrondse bermen, de verkeersborden en de openbare verlichting.

Alle vreemde stoffen die het algemeen uitzicht in het gedrang brengen te verwijderen.

2. afsluitingen die gronden en/of terreinen van de openbare weg of private weg met een openbaar karakter afsluiten steeds in goede staat te houden.

Afdeling 2.3. Dieren

Het laten rondlopen van dieren

Artikel 2.3.1

§1. Het is de eigenaar of begeleider van een hond verboden het dier op de openbare weg, en publiek toegankelijke plaatsen te laten lopen zonder dat het dier aangelijnd is.

§2. Loslopende huisdieren, met uitzondering van katten, waarvan de eigenaar niet gekend is, worden door de zorgen van het bestuur aan een dienst van dierenbescherming of aan een dierenasiel toevertrouwd.

Artikel 2.3.2

Het is verboden zich met een hond, zelfs aan de lijn, te begeven op plaatsen aangeduid door een rond bord met rode rand waarop in zwarte kleur het profiel van een hond staat.

Artikel 2.3.3

In afwijking van 2.3.1.§1. kan de gemeente hondenloopzones voorzien. Hier mag de eigenaar of houder van een hond het dier laten loslopen. Hondenloopzones zijn door de gemeente afgebakende terreinen aangeduid door een vierkant bord in blauwe kleur met daarop in witte kleur het profiel van een spelende hond.

Uitwerpselen van dieren

Artikel 2.3.4

Indien uitwerpselen van dieren terecht komen op het openbaar domein of in voor het publiek toegankelijke plaatsen, zijn de begeleiders van de dieren verplicht deze uitwerpselen te verwijderen en te deponeren in een straatvuilbakje of een speciaal voorzien recipiënt voor hondenpoep of ervoor te zorgen dat deze uitwerpselen verwijderd worden met de gewone huisvuilophaling. Ook op de voorziene hondenloopzones en hondenweiden moet de hondenpoep worden verwijderd.

De voormelde verplichtingen ontslaan de aangelanden echter niet van hun eigen verplichtingen inzake het rein houden van de openbare weg.

Artikel 2.3.5

De begeleiders van honden zijn verplicht voldoende zakjes voor het verwijderen van de uitwerpselen van hun dier in het bezit te hebben. Er dient steeds minstens één zakje te worden getoond op het eerste verzoek van de politie of de door de gemeente aangestelde ambtenaren.

Artikel 2.3.6

De bepalingen van artikelen 2.3.2, 2.3.4 en 2.3.5 zijn niet van toepassing op assistentiehonden.

Weidedieren

Artikel 2.3.7

Houders en eigenaars van nutsdieren en weidedieren zijn verplicht er altijd voor te zorgen dat de dieren zo gehouden en geherbergd worden dat het dier gezond kan blijven.

Zij zorgen ervoor dat deze dieren de noodzakelijke medische zorgen krijgen.

Artikel 2.3.8

§1. De houders en eigenaars van deze dieren zijn verplicht ervoor te zorgen dat de dieren zich kunnen beschermen tegen alle natuurelementen (zon, regen, sneeuw, hagel en vries) in een schuilhok of onder een natuurlijke beschutting.

§2. Als de dieren permanent buiten verblijven, zonder schuilhok, moeten de houders en eigenaars zorgen voor natuurlijke beschutting, die bescherming biedt tegen deze natuurelementen. Deze verplichting geldt voor alle aanwezige dieren.

§3. Een schuilhok moet in overeenstemming zijn met andere toepasselijke wetgeving (voorbeeld: wetgeving op de Ruimtelijke Ordening...) Eventuele stallingen en schuilhokken moeten:

- behoorlijk ingericht en onderhouden worden en ook geschikt zijn voor alle aanwezige dieren. Dit betekent:
 - dat eventuele stallingen en schuilhokken stevig en veilig moeten zijn voor de dieren, zodat zij zichzelf niet kunnen kwetsen
 - dat de dieren een droog ligbed moeten hebben;
- tijdens de winter (van 15 november tot en met 15 maart) minimaal één gesloten kant hebben, georiënteerd naar de dominante windrichting;
- Minimaal één meter hoger zijn dan de schofthoogte van de gehouden dieren en per dier een minimum-oppervlakte hebben van acht m²;
- Een ingang van minimaal vier meter breed hebben, als meerdere dieren samen in een weide staan.

§4. Pasgeboren, oude of verzwakte dieren moeten in de winter of tijdens de zomer bij temperaturen boven de 25° C in een stal of box staan.

§5. Tijdens het hele jaar en in alle omstandigheden moet er in de weide altijd drinkbaar water en voldoende voedsel zijn.

Bestrijding processierups

Artikel 2.3.9

§1. De eigenaars, huurders, gebruikers, bezetters of uitbaters van gronden, ongeacht de bebouwing, vegetatie en/of bestemming ervan, dienen de ontwikkeling en de verspreiding van de zogenaamde processierupsvlinder (*Thaumetopea processionae* L.) efficiënt te laten bestrijden.

§2. Naast de personen vermeld in artikel 2.3.7.§1 moet eenieder het gemeentebestuur onverwijld in kennis stellen van de aanwezigheid van rupsen van de genoemde vlindersoort op bomen op de openbare weg of op andere bomen, die zodanig zijn gelegen dat de aanwezigheid van rupsen erop een gevaar vormt voor de gezondheid van de bevolking. Bovendien moeten zij alle medewerking verlenen aan de dienst(en) die het gemeentebestuur heeft aangeduid zodat deze rupsen efficiënt kunnen bestreden worden.

§3. Voor de particuliere bestrijding van de rupsen is enkel mechanische vernietiging (o.a. branden) en verwijdering toegelaten en/of het gebruik van de in België erkende gewasbeschermingsmiddelen op basis van *Bacillus thuringiensis* (d.i. een microbiële insecticide) of diflubenzuron (d.i. een insectengroeieregulator).

§4. Voormelde bepalingen zijn eveneens van toepassing op de bestrijding van de rupsen die zich bevinden op de bermen langs wegen, waterlopen en spoorwegen, beheerd door publiekrechtelijke rechtspersonen. In die gevallen gebeurt de bestrijding echter op de voor de bermfauna en –flora minst belastende of schadelijke wijze.

§5. In afwijking van artikel 2.3.7.§1 geldt de daarin vermelde bestrijdingsplicht niet voor de eigenaars, huurders, bezitters, uitbaters en/of gebruikers van groen- en natuurgebieden volgens het geldend bestemmingsplan. Zij moeten evenwel de aanwezigheid van rupsen van de processierupsvlinder (en/of de bastaardsatijnvlinder) op die gronden onmiddellijk melden aan het gemeentebestuur, zodat kan worden nagegaan of alsnog tot de verdelging moeten worden overgegaan.

Bestrijding ander ongedierte

Artikel 2.3.10

Eigenaars, gebruikers en bewoners van bebouwde of niet-bebouwde terreinen dienen de nodige maatregelen te nemen om de aanwezigheid van schadelijk ongedierte te voorkomen en in voorkomend geval te verwijderen.

Met het oog op verdelging van ratten en ander ongedierte langs de boorden van de grachten en waterlopen, zijn de inwoners verplicht vrije doorgang te verlenen aan de personen, door de bevoegde overheid met de verdelging belast. Zij dienen het plaatsen van daartoe nodig geachte tuigen te aanvaarden.

Afdeling 2.4: Inzameling van afval

Algemene bepalingen

Definities en toepassingsgebied

Artikel 2.4.1 definities

Voor de toepassing van deze verordening wordt onder huishoudelijke afvalstoffen verstaan: afvalstoffen die ontstaan door de normale werking van een particuliere huishouding en afvalstoffen die daarmee gelijkgesteld worden, zoals gedefinieerd in artikel 3, 17° van het materialendecreet betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen.

Voor de toepassing van deze verordening wordt onder bedrijfsafvalstoffen die omwille van aard, samenstelling en hoeveelheid vergelijkbaar zijn met huishoudelijke afvalstoffen, hierna vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen genoemd, verstaan: afvalstoffen die ontstaan ten gevolge van activiteiten die van dezelfde aard zijn als deze van de normale werking van een particuliere huishouding, zoals gedefinieerd in artikel 1.2.1, 54° van de Vlarema betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen.

Voor de toepassing van deze verordening wordt onder evenement verstaan: een gebeurtenis of manifestatie op of aan de openbare weg waar een grote volkstoeloop kan verwacht worden.

Artikel 2.4.2

§ 1. De volgende afvalstoffen mogen niet worden aangeboden bij om het even welke selectieve inzameling:

- gashouders en/of andere ontplofbare voorwerpen (met uitzondering van PMD en KGA);
- krengen van dieren en slachtafval;
- niet-vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen.

§ 2. De volgende afvalstoffen mogen niet worden aangeboden op het containerpark:

- groente- en fruitafval
- gashouders en/of andere ontplofbare voorwerpen (met uitzondering van PMD en KGA);
- krengen van dieren en slachtafval;
- niet-vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen.
- restafval

§ 3. Het is verboden afvalstoffen, afkomstig uit andere gemeenten ter inzameling aan te bieden, behoudens onderlinge samenwerkingsovereenkomsten tussen de gemeenten.

Artikel 2.4.3

Het is voor iedereen verboden afvalstoffen mee te nemen die aangeboden worden voor de door de gemeente of intercommunale georganiseerde inzamelingen van huishoudelijke afvalstoffen. Alleen de door de gemeente of intercommunale aangestelde ophalers zijn gerechtigd om deze afvalstoffen in te zamelen.

Aanbieding van huishoudelijke afvalstoffen

Artikel 2.4.4

§ 1. De huishoudelijke afvalstoffen dienen aangeboden te worden zoals voorzien in het gemeentelijk reglement voor inzameling van huishoudelijke afvalstoffen.

§2. Afvalstoffen die worden aangeboden op een wijze die niet voldoet aan de voorwaarden van het in §1 vermeld reglement worden niet aanvaard. De aanbieder dient dezelfde dag nog de niet aanvaarde afvalstoffen terug te nemen.

§3. Het toezicht op de aanbidding van afvalstoffen wordt uitgevoerd door de gemeentelijk of intercommunaal aangestelde personen en door de parkwachters in geval van inzameling via het containerpark. Deze personen en de parkwachters mogen de aanbieders wijzen op de foutieve aanbidding en de nodige richtlijnen verstrekken.

§ 4. Het afval wordt opgehaald langs de voor de ophaler toegankelijke straten, wegen en pleinen, op de door de gemeente bepaalde dagen. Deze ophaaldagen worden jaarlijks vastgelegd en worden aan de bevolking meegedeeld via een afvalkalender die op het einde van het voorbije jaar onder de inwoners wordt bedeed.

§ 5. De afvalstoffen mogen ten vroegste buitengeplaatst worden de dag voor de ophaling vanaf 19 uur 's avonds.

§ 6. De afvalstoffen dienen middels de voorgeschreven vuilzak of wijze aangeboden te worden aan de rand van de openbare weg en vóór het betrokken perceel waar de aanbieder gevestigd is, zonder evenwel het verkeer van voertuigen, fietsers, andersvaliden en voetgangers te hinderen. De aanbieder die afgelegen van de openbare weg of langs wegen, plaatsen of stegen gevestigd is die niet door de wagens van de ophaaldienst bereikbaar zijn, dienen de voorgeschreven vuilzak te plaatsen op de dichtst bij zijn perceel grenzende openbare weg of private weg met een openbaar karakter die wel toegankelijk is.

Indien door omstandigheden (vb. werken) de ophaaldiensten niet tot bij de individuele woningen geraken, kan het gemeentebestuur of de intercommunale aan de inwoners vragen hun afval verzameld aan te bieden op een vooraf bekendgemaakte plaats in de omgeving.

§ 7. De inwoners die de vuilzak buitenzetten zijn verantwoordelijk voor het eventueel uitspreiden van de inhoud ervan en staan zelf in voor het opruimen.

§ 8. Het is verboden de langs de openbare weg staande vuilzakken te openen, geheel of gedeeltelijk te ledigen en/of te doorzoeken, met uitzondering van het bevoegde personeel in de uitoefening van hun functie.

Afval op evenementen

Artikel 2.4.5

§1. Indien op het grondgebied van de gemeente een evenement plaatsvindt, dienen de organisatoren ervan vooraf en in samenspraak met de gemeente de nodige acties te ondernemen om afval te voorkomen en afval selectief in te zamelen.

§2. Bij een publiek toegankelijk evenement met naar verwachting meer dan 500 bezoekers/deelnemers dient voorafgaandelijk een inzamelplan voor afvalstoffen ter goedkeuring te worden voorgelegd aan het gemeentebestuur.

§3. Een afvalplan omvat naast een algemene beschrijving van het evenement:

- a) een beschrijving van de maatregelen om afval te voorkomen;
- b) een beschrijving van de afvalfracties die zullen vrijkomen bij opbouw, afbraak en tijdens het evenement zelf en op welke wijze deze zullen gesorteerd en verwerkt worden;
- c) een beschrijving van de eventuele afspraken gemaakt met standhouders die op de locatie van het evenement verbruiksgoederen te koop aanbieden op het terrein;
- d) een beschrijving van de maatregelen tegen zwerfvuil;
- e) een beschrijving van de opruiming van het evenemententerrein en omgeving nadien.

§4. Het gemeentebestuur kan het plan goedkeuren, weigeren of aanpassen in functie van de openbare hygiëne en een milieubewust afval beleid.

§5. De organisatoren zijn ertoe gehouden om afval en zwerfvuil op het evenemententerrein en de omgeving zo snel als mogelijk en minstens binnen de drie dagen na het evenement op te ruimen, tenzij anders overeengekomen in het goedgekeurde afvalplan

§6. De organisatoren zijn ertoe gehouden het goedgekeurd inzamelplan voor afval tijdens het evenement volledig uit te voeren.

Reclamedrukwerk en gratis regionale pers

Artikel 2.4.6

§ 1. Het is verboden reclamedrukwerk en gratis regionale pers te bedelen in leegstaande panden of achter te laten op andere plaatsen, anders dan de brievenbus.

§ 2. Door de gemeente worden zelfklevers met de tekst “neen folders en neen regionale pers” of “neen folders, ja regionale pers” ter beschikking gesteld. Eén van deze zelfklevers kan op de brievenbus aangeplakt worden. Het is verboden reclamedrukwerk en gratis regionale pers, respectievelijk reclamedrukwerk te bedelen in de brievenbus die voorzien is van een dergelijke zelfklever.

Afdeling 2.5: Water, grachten en riolering

Grachten en afvoersloten

Artikel 2.5.1

Dit reglement is van toepassing op de afvoersloten en (baan)grachten die niet vallen onder de wettelijke bepalingen betreffende de bevaarbare en onbevaarbare waterlopen, de polders en wateringen, waarvan het beheer en het onderhoud werd toevertrouwd aan andere instanties, en deze waar provinciale reglementen de bedoelde aangelegenheid regelen.

Artikel 2.5.2

De eigenaars, vruchtgebruikers of huurders van een onroerend goed zijn verplicht, op eigen kost, de vrije afwatering van de op hun gronden gelegen afvoersloten en grachten te garanderen en zo nodig deze te ruimen of te doen ruimen voor 1 november.

Al de voorwerpen welke de afloop van het water zouden kunnen hinderen, zullen weggeruimd worden. De grachten zullen op de bodem minimaal 25 cm breed zijn en schuine taluds hebben. De diepte en de aansluiting met de hoofdgracht moet voldoende afvloeiing van het water garanderen.

Artikel 2.5.3

De bij het vorig artikel bepaalde personen zijn verplicht de afvoersloten in stand te houden, de voor de instandhouding ervan noodzakelijke onderhoudswerken uit te voeren en, indien nodig, voor het algemeen nut ze te herdelven of te laten herdelven.

Artikel 2.5.4

Het is verboden grachten geheel of gedeeltelijk te dempen of te beschoeien met materialen die de infiltratie van water naar de bodem kunnen tegenwerken. Ook het plaatsen van afsluitingen in de gracht is verboden.

Artikel 2.5.5

Wanneer het gemene sloten betreft, rust de verplichting om werken uit te voeren voor de helft op ieder van de boor-eigenaars of -gebruikers, behoudens het bepaalde bij artikel 33 van het veldwetboek.

Artikel 2.5.6

Het gemeentebestuur zal tot de eigendommen, waar de afwateringen doorlopen, toegang hebben om zich er van te vergewissen dat de voorschriften van dit besluit worden nageleefd.

Artikel 2.5.7

Met het oog op de verdelging van muskusratten en ander ongedierte langs de boorden van de grachten zijn de in artikel 2.5.2 vermelde personen verplicht vrije doorgang te verlenen aan de door het gemeentebestuur daartoe bevoegde personen.

Lozingen en afvalwater

Artikel 2.5.8

Behalve de lozing van afvalwater waarvoor een vergunning werd verleend krachtens Vlarem en de lozing van niet-verontreinigd hemelwater, is het verboden in de afvoersloten voorwerpen of stoffen te werpen of te lozen.

Artikel 2.5.9

§1 Wanneer in de openbare weg of in de private weg met een openbaar karakter een openbare riolering is aangelegd, moet het huishoudelijk afvalwater geloosd worden in de openbare riolering.

§2 Een woning of gebouw wordt geacht aansluitbaar te zijn als het ligt aan een openbare weg of een private weg met een openbaar karakter uitgerust met openbare riolering, mits die riool bereikbaar is zonder de eigendom van derden te betreden. Eventueel moeten niveauverschillen opgelost worden met afvalwaterpompen.

Deze aansluitingsplicht geldt ook voor bestaande indirecte lozingen in grondwater voor zover de aansluiting technisch mogelijk is. De eigenaar moet zelf de nodige documenten leveren die deze eventuele technische onmogelijkheid tot aansluiting op de openbare riolering staven.

Indien een aansluiting op een openbaar rioleringsstelsel niet mogelijk is moet men overgaan tot de plaatsing van een individueel behandelingsstelsel voor afvalwater (IBA).

Afdeling 2.6: Geur en Lucht

Art. 2.6.1

Wanneer iemand door zijn handelingen rook, geur, stof of roet veroorzaakt, dient de veroorzaker alle mogelijke maatregelen te nemen om de hinder naar omwonenden te vermijden of zo klein mogelijk te houden.

Verbranding in open lucht (buitenshuis)

Art. 2.6.2

Het is verboden afvalstoffen, of andere materialen die hinderlijke rookgassen verspreiden, te verbranden in open lucht.

Art. 2.6.3

§1 Onverminderd de toepassing van andere wettelijke bepalingen zijn van het verbod op verbranding in de open lucht evenwel uitgesloten:

- a) het maken van vuur indien noodzakelijk bij het beheer van bossen, natuur, tuinen en landschappen als beheersmaatregel, als fytosanitaire maatregel of als onderdeel van een wetenschappelijk experiment in overeenstemming met de bepalingen van het Bosdecreet;
- b) het verbranden van plantaardige afvalstoffen, afkomstig van eigen bedrijfslandbouwkundige werkzaamheden als fytosanitaire maatregel;
- c) het verbranden van onbehandeld droog hout en onversierde kerstbomen bij periodieke socio-culturele evenementen, waarvan alle niet-plantaardige stoffen en decoratie voorafgaand verwijderd worden;
- d) het verbranden van onbehandeld droog hout bij het maken van een kampvuur;
- e) het verbranden van onbehandeld droog stukhout, steenkool of afgeleide producten in sfeerverwarmers en barbecues.

§2 Bovenvernoemde activiteiten, ontheven van het verbod op verbranding in open lucht, kunnen enkel plaatsvinden mits voorafgaande schriftelijke toestemming van de Burgemeester of zijn afgevaardigde. Deze toestemming is evenwel niet vereist voor het verbranden in sfeerverwarmers en barbecues en wanneer het maken van vuur is opgenomen in een door de overheid goedgekeurd beheersplan.

§3 Bij het verlenen van de toestemming kan de Burgemeester of zijn afgevaardigde bijkomende voorwaarden opleggen. De Burgemeester of zijn afgevaardigde kan bovendien de verleende toestemming op elk moment intrekken wanneer ongunstige meteorologische omstandigheden zich voordoen of bij langdurige droogte.

Verbranding in (hout)kachels en open haarden (binnenshuis)

Art. 2.6.4

§1 Het is verboden afvalstoffen, of andere materialen die hinderlijke rookgassen verspreiden, te verbranden in (hout)kachels en open haarden.

§2 Het in §1 vermeld verbod geldt niet voor het verbranden van onbehandeld droog stukhout, steenkool of afgeleide producten in houtkachels voor de verwarming van woonverblijven en werkplaatsen, in sfeerverwarmers en gelijksoortige toestellen met een nominaal thermisch vermogen van maximaal 300 kW.

§3 Het in §1 vermeld verbod geldt niet voor installaties van meer dan 300 kW waarvoor overeenkomstig de Vlaremgereguleering een milieuvergunning is verleend.

Art. 2.6.5

De gebruikers van deze verwarmingsinstallaties moeten er voor zorgen dat de installatie die ze gebruiken geen geurhinder of hinder van rook en roet veroorzaakt.

Rook, damp en luchtafvoerkanalen

Artikel 2.6.6

Schouwen en luchtafvoeropeningen van bijv. dampkappen moet zodanig geplaatst worden dat de geurhinder voor burens tot een minimum wordt beperkt.

Motorvoertuigen

Artikel 2.6.7

Het is verboden om de motor van stilstaande motorvoertuigen, zonder aantoonbare noodzaak, langer dan drie minuten te laten draaien in een woonzone.

Wensballonnen, Thaise of Chinese lampions

Artikel 2.6.8

Het is in alle omstandigheden en om voor het even welk doel of evenement verboden gebruik te maken van wensballonnen, Thaise of Chinese lampions (elke soort van mini hete luchtballonnen) die opstijgen met behulp van een langdurig brandend vuurtje onderaan dit object, wegens het pertinent bestaand brandgevaar dat bij het gebruik van dergelijke objecten kan ontstaan.

Mits aanvraag daartoe minimum 3 weken op voorhand en na voorafgaand advies en mits toezicht van de brandweer en politie kan de burgemeester evenwel in uitzonderlijke gevallen en onder de door hem bepaalde voorwaarden toelating verlenen voor het gecontroleerd gebruik van wensballonnen of Thaise of Chinese lampions ter gelegenheid van folkloristische of socio-culturele evenementen.

Andere activiteiten die geurhinder kunnen veroorzaken

Artikel 2.6.9

Indien men activiteiten uitvoert die geurhinder kunnen veroorzaken (productie etenswaren, tijdelijke opslag afval, uitwerpselen van dieren, houden van dieren e.d.) dient de verantwoordelijke alle mogelijke maatregelen te nemen om de hinder naar omwonenden te vermijden of zo klein mogelijk te houden.

Artikel 2.6.10

Bij de vaststelling van geurhinder ten gevolge van een onhygiënische situatie (vb. rottingsverschijnsel) dient de verantwoordelijke op eerste verzoek van de Burgemeester, de politie of aangestelde ambtenaren de nodige sanitaire maatregelen te treffen om de hinder te verminderen en de hygiëne te vrijwaren.

Artikel 2.6.11 – Strafbepalingen en ambtshalve uitvoering

Bij vaststelling door de politie of een bevoegde ambtenaar van overtreding van de bepalingen van afdeling 2.6 kan onmiddellijk het stopzetten van de versturende activiteit of het doven van het vuur en de verwijdering van eventuele verbrandingsrecipiënten en verbrandingsresten opgelegd worden. Bij niet-naleving kan de verwijdering ambtshalve en op risico en kosten van de overtreder door de gemeente uitgevoerd worden.

Afdeling 2.7: Lawaaihinder

Algemeen

Artikel 2.7.1

Onverminderd de bepalingen over de geluidshinder die veroorzaakt wordt door elektronisch versterkte muziekemissie, opgenomen in de Vlarem-wetgeving (Vlarem I d.d. 17/02/2012 – handleiding in voege sinds 01/01/2013) houdende vaststelling van geluidsnormen voor muziek in openbare en private inrichtingen, wordt in het algemeen verboden: bij dag en nacht, het maken en laten maken van elk gerucht of rumoer dat van aard is de rust van de inwoners te storen, wanneer dit zonder noodzaak veroorzaakt wordt.

Artikel 2.7.2

Niet hinderlijk geluid:

Een geluid wordt als niet hinderlijk beschouwd wanneer dit het gevolg is van:

- a) werken aan de openbare weg of voor het aanleggen van openbare nutsvoorzieningen, uitgevoerd met toestemming van de daartoe bevoegde overheid of in opdracht van die overheid.
- b) werken die van 7 uur tot 20 uur op werkdagen en van 9 uur tot 20 uur op zaterdagen, zon- en feestdagen aan private eigendommen worden uitgevoerd, waarvoor de bevoegde overheid een vergunning heeft verleend en van verbeterings-, verbouwings- of onderhoudswerken aan dergelijke eigendommen die zonder vergunning kunnen worden uitgevoerd en waarbij de nodige voorzorgen worden getroffen om overdreven of niet noodzakelijk lawaai te voorkomen.
- c) werken of handelingen die dringend of zonder verder uitstel moeten worden uitgevoerd ter bescherming van personen of eigendommen, of ter voorkoming van rampen.

Knalsignalen en ontploffingen

Artikel 2.7.3

Het is verboden knalsignalen of ontploffingen te veroorzaken (zoals o.a. vuurwerk, voetzoekers, thunderflashes, knal- en rookbussen, feestgeschut en kanonschoten) die personen of dieren kunnen doen opschrikken of storend zijn voor de omwonenden, behoudens de schriftelijke toelating van de Burgemeester om redenen van folkloristische, sociale of landbouwkundige aard. Deze machtiging kan voorwaarden of beperkingen bevatten die strikt moeten nageleefd worden.

Gemotoriseerde werktuigen

Artikel 2.7.4

Onverminderd de bepalingen van 2.7.2 is het gebruik van werktuigen die met een motor worden aangedreven en waarvan het geluid hinderend is, zoals zaagmachines en dergelijke, verboden tussen 20 en 7 uur op werkdagen en tussen 20 en 9 uur op zaterdagen, zon- en feestdagen.

Deze verbodsbepalingen zijn echter niet van toepassing op landbouw-, tuinbouw- en bosbouwmachines, aangewend voor de normale exploitatie van het bedrijf.

Gemotoriseerde telegeleide vliegtuigen

Artikel 2.7.5

Het is verboden telegeleide vliegtuigen te laten opstijgen of vliegen behoudens schriftelijke voorafgaande toelating van de Burgemeester die rekening houdt met de locatie, het tijdstip en de te verwachten hinder voor de omwonenden en de natuurlijke omgeving. Deze machtiging kan voorwaarden of beperkingen bevatten die strikt moeten nageleefd worden.

Gemotoriseerde voertuigen

Artikel 2.7.6

Onverminderd de bepalingen van 2.7.2. is het verboden voor motorvoertuigen, motorrijwielen en motorfietsen en over het algemeen alle verkeersmiddelen om zowel bij dag als bij nacht abnormaal lawaai te veroorzaken, hetzij door een ongewone wijze van besturen, hetzij door het herhaaldelijk gas geven in vrijloopstand, hetzij door het niet-afzetten van de motor bij stilstand, hetzij door het wegnemen van de voorgeschreven knaldempers enz.

Artikel 2.7.7

Het is verboden de openbare rust te verstoren door elk geluid, voortgebracht door een muziekinstallatie, geplaatst in een voertuig.

Sirenes, bellen, luidsprekers, radio-installaties door verkopers, reclamemakers, ...

Artikel 2.7.8

Het aanwenden van fluiten, sirenes, bellen, klokken, muziek of andere geluiden door handelsinrichtingen, bewegende verkoopinrichtingen, venters of leurders, opkopers van oude of nieuwe voorwerpen en dienstverleners, met het doel de aandacht te vestigen op de verkoop van een product of het verlenen van een dienst, is enkel toegelaten tussen 7 uur en 20 uur op werkdagen en tussen 9 uur en 20 uur op zaterdagen, zon- en feestdagen.

Artikel 2.7.9

Het gebruik van luidsprekers of een radio-installatie, aangebracht in of op een voertuig, met het oog op het maken van reclame of voor het aankondigen van bepaalde manifestaties of evenementen, is onderworpen aan een voorafgaande schriftelijke machtiging van de Burgemeester. Deze machtiging kan voorwaarden of beperkingen bevatten die strikt moeten nageleefd worden.

Dieren

Artikel 2.7.10

De houders van dieren moeten ervoor zorgen dat hun dieren geen geluidshinder veroorzaken, die van aard is de rust van de inwoners te storen.

Luidsprekers en klankuitzendingen in eigendommen

Artikel 2.7.11

Luidsprekers evenals alle toestellen die klankuitzendingen verrichten, geplaatst in eigendommen, mogen niet in werking gesteld worden, indien de muziek of het voortgebrachte geluid van aard is de rust van omwonenden te verstoren of het verkeer te hinderen.

Artikel 2.7.12

Bij vaststelling van inbreuken op bovenstaande artikelen dienen de luidsprekers en alle toestellen die klankuitzendingen verrichten, onmiddellijk te worden stilgelegd.

Gebruik glascontainers

Artikel 2.7.13

Het is verboden glas te deponeren in glascontainers op openbaar domein tussen 20 uur 's avonds en 7 uur 's ochtends.

Afdeling 2.8: Natuur en groen

Openbare parken, speel- en sportterreinen

Artikel 2.8.1

Behoudens schriftelijke toelating van het gemeentebestuur, zijn de openbare parken, speel- en sportterreinen enkel toegankelijk tussen zonsopgang en zonsondergang of tijdens de door het gemeentebestuur bepaalde openingstijden.

Artikel 2.8.2

§1. De gemeente kan het gebruik van de openbare speel- en sportterreinen beperken voor het publiek en ze ter beschikking stellen voor een bepaalde duur aan scholen, groepen, verenigingen en clubs.

§2. De scholen, groepen, verenigingen en clubs die het gebruik van de speel- en sportterreinen verkregen hebben zijn verantwoordelijk voor de door hen aangerichte schade.

Artikel 2.8.3

§1. Het is verboden de grasperken te betreden die worden aangegeven met een bord met de tekst verboden te betreden.

§2. Het is verboden schade aan de beplantingen toe te brengen.

§3. De voorziene infrastructuur moet op een normale wijze gebruikt worden.

Artikel 2.8.4

Bij de aanleg van wegen, leidingen, kabels, e.d. dienen alle nodige voorzorgsmaatregelen genomen te worden om de beplantingen en bomen te beschermen en hun toekomst te garanderen.

Artikel 2.8.5

Een ruimte van minimum 1 m rond de boomstam moet vrij blijven van bouwverkeer, stapeling of storting van bouwmaterialen of bouwafval, bouwbarakken, schaftwagens en dergelijke.

Afdeling 2.9: Kamperen

Kamperen op openbaar domein

Artikel 2.9.1

§ 1. Kamperen op openbaar domein en privaat domein van openbare besturen is verboden behoudens wanneer voorafgaandelijk een aanvraag werd ingediend bij het college van Burgemeester en Schepenen.

§ 2. De voormelde aanvraag bevat minstens:

- Inrichtingsplan
- Informatie over de sanitaire voorzieningen (capaciteit, beheersmaatregelen)
- Informatie over de voorzieningen afvalinzameling (capaciteit, beheersmaatregelen)
- Informatie over veiligheidsmaatregelen

§3. Het gemeentebestuur kan de aanvraag goedkeuren, weigeren en bijkomende voorwaarden opleggen in functie van de openbare hygiëne, overlastbestrijding en een milieubewust afvalbeleid.

§4. De organisatoren zijn ertoe gehouden de goedgekeurde beslissing volledig toe te passen.

Kamperen in open lucht met meer dan 100 personen

Artikel 2.9.2

§ 1. Het kamperen in open lucht met meer dan 100 personen is verboden behoudens wanneer voorafgaandelijk een aanvraag werd ingediend bij het college van Burgemeester en Schepenen.

§ 2. De voormelde aanvraag bevat minstens:

- Inrichtingsplan
- Een vermelding van het maximum aantal tenten en aantal personen
- Informatie over de sanitaire voorzieningen (capaciteit, beheersmaatregelen)
- Informatie over de voorzieningen afvalinzameling (capaciteit, beheersmaatregelen)
- Aanduiding van de voorziene parkeerplaatsen
- Bij meer dan 200 personen : een verkeersafwikkelingsplan
- Informatie over de organisatie van toezicht tijdens kamperen
- Informatie over de organisatie van opruiming en nazicht van het terrein en de omgeving nadien
- Informatie over afsluitingen van het terrein t.o.v. tuinen burens en landbouwgronden

§3. Het gemeentebestuur kan de aanvraag goedkeuren, weigeren en bijkomende voorwaarden opleggen in functie van de openbare hygiëne, overlastbestrijding en een milieubewust afvalbeleid.

§4. De organisatoren zijn ertoe gehouden de goedgekeurde beslissing volledig toe te passen.

Afdeling 2.10 Lichthinder en Lichtvervuiling

Algemeen

Artikel 2.10.1

Voor de toepassing van dit reglement gelden volgende definities:

lichtvervuiling: verhoogde helderheid van de nachtelijke omgeving door het overmatig en verspillend gebruik van kunstlicht;

lichthinder: de overlast die mens en dier ondervinden van kunstlicht. Dat kan gaan om een gevoel van onbehagen, regelrechte verblinding of verstoring van avondlijke en nachtelijke activiteiten;

functionele lichtoverdracht: lichtoverdracht die het doelgebied niet overschrijdt en zonder dewelke de uitbating van een inrichting niet mogelijk is of zonder dewelke de veiligheid van de personen in die inrichting in het gedrang zou komen;

- e) **Lichtreclame:** door middel van verlichte of lichtgevende boodschappen de aandacht vestigen op een product, een merknaam of de naam van een inrichting.
- e) **Klemtoonverlichting:** verlichting bedoeld om de aandacht te trekken of om het verlichte onderwerp te accentueren. Indien het verlichte onderwerp een product, een merknaam of de naam van een inrichting is, dan valt deze klemtoonverlichting onder de definitie van lichtreclame.
- e) **Assimilatieverlichting:** verlichting in serres ter bevordering van de plantengroei, wordt zowel 's nachts als overdag toegepast tot vele uren per etmaal.

Artikel 2.10.2

Onverminderd van kracht zijnde wettelijke en reglementaire bepalingen aangaande verlichten en verlichting moet men de nodige maatregelen nemen om lichthinder en lichtvervuiling te voorkomen.

Artikel 2.10.3

Het gebruik en de intensiteit van lichtbronnen in open lucht zijn beperkt tot de noodwendigheden inzake uitbating van een inrichting en veiligheid van de aanwezige personen. Ze mag de normale intensiteit van de meest nabije straatverlichting niet overschrijden, behalve wanneer dit noodzakelijk is voor de uitbating.

Verlichten van het luchtruim

Artikel 2.10.4

Het is verboden, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Burgemeester, in het luchtruim boven het grondgebied van de gemeente gespreid licht, lichtbundels (laserlicht, gewoon kunstlicht, gebundelde lichtstralen ...) of gelijkaardig licht voort te brengen of te projecteren, hetzij rechtstreeks, hetzij door weerkaatsing.

Verblinden en hinderen van wegverkeer

Artikel 2.10.5

§1. Het is verboden op de openbare weg reclameborden, uithangborden of andere inrichtingen aan te brengen die de bestuurders hinderen of verblinden.

§2. Het is verboden om verlichting zo te plaatsen dat gebruikers van de openbare weg gehinderd of verblind worden.

Verlichten van sportterreinen

Artikel 2.10.6

Bij verlichting van voetbalvelden, tennis- of golf- en andere sportterreinen mag enkel het sportterrein worden aangestraald. De verlichting dient gedoofd te worden na het beëindigen van de sportprestatie, ten laatste om 24 uur.

HOOFDSTUK III : OPENBARE GEZONDHEID.

Afdeling 3.1: Toestand van de bouwconstructies en hun omgeving.

Artikel 3.1.1

Binnen de huizen, binnenplaatsen en gemeenschappelijke gangen is het verboden vuil, water, urine, keukenafval en andere stoffen te bewaren of op te hopen indien deze ongezonde of stinkende uitwasemingen voortbrengen.

Iedere eigenaar of huurder moet de gemeenschappelijke WC' s en de gemeenschappelijke afvalverzamelpunten, alsook alle andere inrichtingen die daarmee verband houden zindelijk houden.

In geval van ondergelopen kelders zijn de bewoners verplicht het water, modder en klei eruit te verwijderen.

Indien er besmettelijke ziekten uitbreken of dreigen, zelfs in uitzonderlijke gevallen, en de onreinheid van de woning(en) een oorzaak tot verspreiding van de kwalen kan vormen, moeten de eigenaars, huurders of bewoners alle lokalen in een behoorlijke staat van reinheid brengen en ontsmetten.

Ongezonde gebouwen.

Artikel 3.1.2

Onroerende goederen zijn ongezond als ze een bedreiging vormen voor de openbare gezondheid en/of niet beantwoorden aan de elementaire veiligheids-, gezondheids- en kwaliteitsnormen, zoals bepaald in de vigerende wetgeving. *

Artikel 3.1.3

§1 De eigenaars, bewoners, verhuurders, beheerders of gebruikers van onroerende goederen, zijn verplicht toegang te verlenen aan degenen die door de burgemeester gelast zijn een onderzoek naar de openbare gezondheid in te stellen en/of een controle te doen naar de naleving van de bepalingen van de vigerende wetgeving. *

§2 De voormelde eigenaars, bewoners, verhuurders, beheerders of gebruikers zijn verplicht hun medewerking bij het onderzoek te verlenen.

§3 De burgemeester kan alle maatregelen en werken bevelen die vereist zijn om voormeld onderzoek mogelijk te maken.

Artikel 3.1.4

§1 Op voorstel van degenen, die door hem gelast zijn met een onderzoek, beveelt de burgemeester de nodige maatregelen en werken, noodzakelijk om de gezondmaking van ongezonde onroerende goederen, en/of om het onroerend goed conform te maken met de elementaire veiligheids-, gezondheids- en kwaliteitsnormen van de vigerende wetgeving. *

§2 De burgemeester beveelt eveneens binnen welke termijn de in de eerste paragraaf bedoelde maatregelen en werken uitgevoerd dienen te worden.

§3 Indien de maatregelen en werken vermeld in paragraaf 1 niet uitgevoerd worden binnen de gestelde termijn, zal de burgemeester na de eigenaars/bewoners te hebben uitgenodigd om gehoord te worden, hiertoe van ambtswege laten overgaan.

Artikel 3.1.5

Indien de omstandigheden het vereisen, kan de burgemeester de onmiddellijke gehele of gedeeltelijke ontruiming bevelen met verbod de betrokken lokalen te betreden.

Dit besluit wordt aan belanghebbenden betekend bij aangetekende brief, bij afgifte tegen ontvangstbewijs, of eventueel bij gerechtsdeurwaardersexploot.

* o.a. de Vlaamse Wooncode en het Integratiedecreet.

Bouwvallige gebouwen

Artikel 3.1.6

Onder bouwvallige gebouwen dient te worden verstaan, de bouwconstructies die door hun bouwvallige staat een gevaar opleveren voor de openbare veiligheid door instortingsgevaar van de volledige bouwconstructie of een deel ervan (vb. dakgoten, neerschuivende pannen, scheuren in gevel, ontploffingsgevaar, brandgevaar, vermolmd houtwerk, enz...).

Artikel 3.1.7

Wanneer een bouwwerk door bouwvalligheid de openbare veiligheid in het gedrang brengt, zal de eigenaar door de burgemeester verzocht worden om het te herstellen en het geheel of gedeeltelijk te slopen en het gevaar te doen ophouden.

Wanneer een bouwwerk bouwvallig is zonder dat de openbare veiligheid in het gedrang komt, kan de eigenaar door de burgemeester verzocht worden om het te herstellen en het geheel of gedeeltelijk te slopen. Een door de burgemeester aangestelde deskundige zal daarvoor de uit te voeren werken bepalen evenals de periode binnen welke deze werken moeten uitgevoerd worden.

De stallingen en schuilhokken voor dieren dienen in degelijke staat te zijn, zodat het dierenwelzijn niet in het gedrang komt.

Artikel 3.1.8

Eigenaars zijn verplicht gevolg te geven aan de bevelen van de burgemeester om bouwvallige bouwconstructies te herstellen of te slopen.

Artikel 3.1.9

Indien de omstandigheden het vereisen, kan de burgemeester de onmiddellijke gehele of gedeeltelijke ontruiming bevelen met verbod de bouwconstructie te betreden.

Bewoning van gebouwen waarvoor een bevel tot ontruiming geldt

Artikel 3.1.10

Het is verboden een gebouw, dat door de Burgemeester onbewoonbaar werd verklaard of waarvan de ontruiming werd bevolen, te bewonen of te laten bewonen.

Indien een eigenaar-bewoner een onbewoonbaar verklaarde woning blijft bewonen na de vooropgestelde termijnen van ontruiming van de woning, kan de burgemeester een bevel tot uitdrijving opmaken en indien nodig de woning ontoegankelijk maken voor de eigenaar-bewoner door een slotenmaker de sloten te laten veranderen en de politie de woning te laten verzegelen,

Artikel 3.1.11 (anders formuleren – niet duidelijk in kader procedure!)

Een pand dat onbewoonbaar of ongeschikt verklaard werd kan pas terug bewoonbaar verklaard worden, indien de eigenaar via de bevoegde gemeentedienst schriftelijk en aangetekend (of tegen ontvangstbewijs) een conformiteitsattest aanvraagt.

Leegstaande woningen

Artikel 3.1.12

De eigenaar van een niet-bewoond of niet-gebruikt gebouw is verplicht het op een zodanige wijze af te sluiten dat iedere toegangsmogelijkheid, zonder inbraak, onmogelijk wordt.

Tevens dient in deze gebouwen de toegang voor huis- en knaagdieren, in het wild levende dieren en vogels via vensters, ramen, deuren, keldergaten, garages en riolen onmogelijk te worden gemaakt.

Wanneer er vastgesteld wordt, dat een leegstaand onroerend goed onvoldoende ontoegankelijk werd gemaakt, kan de burgemeester, een ambtenaar van de bevoegde gemeentelijke diensten gelasten de nodige vaststellingen te doen.

Dit verslag van het onderzoek naar de feitelijke situatie wordt aan de betrokkenen meegedeeld.

Samen met de mededeling van het verslag verzoekt de burgemeester de betrokkenen, binnen een redelijke termijn die hij vaststelt, hem hun aanmerkingen betreffende de toegankelijkheid van de woning en de maatregelen die zij voorstellen om de toegankelijkheid van de leegstaande woning te verhelpen mee te delen.

Na kennis genomen te hebben van die voorstellen of bij ontstentenis daarvan stelt de burgemeester in een besluit de gepaste maatregelen vast evenals de termijn van uitvoering.

De bevelen waarvan sprake in huidig artikel zullen via een aangetekend schrijven betekend worden aan de eigenaars van het leegstaande onroerend goed.

Indien, na het verstrijken van de termijnen gesteld door de burgemeester de eigenaars de bevolen werken niet hebben uitgevoerd, kan de burgemeester, desnoods van ambtswege tot de uitvoering van de bevolen werken overgaan.

Optreden bij acuut gevaar voor de openbare veiligheid of gezondheid – Handhaving, sancties en gemeentelijk heffingsreglement in geval van ambtshalve uitvoering bij niet-naleving van een onbewoonbaarheidsbesluit van de burgemeester. *

Artikel 3.1.13: Wanneer de burgemeester een onbewoonbaarheidsbesluit uitvaardigt op basis van het Decreet houdende de Vlaamse Wooncode en de daarin opgenomen maatregelen niet worden uitgevoerd binnen de gestelde termijn, dan kan de burgemeester overgaan tot gedwongen uitvoering, na deze vooraf te hebben uitgenodigd om gehoord te worden.

Dit besluit wordt aan de belanghebbenden betekend bij aangetekende brief, bij afgifte tegen ontvangstbewijs, door toedoen van de politie of eventueel bij gerechtsdeurwaardersexploot.

Dit wordt in voorkomend geval vermeld in het onbewoonbaarheidsbesluit.

Art. 3.1.14: Op het niet-naleven van de in het onbewoonbaarheidsbesluit opgenomen maatregelen en in geval van ambtshalve optreden door de gemeente op kosten en risico van de overtreder, op basis van het toepasselijk belastingreglement, kunnen tevens gemeentelijke administratieve sancties worden voorzien, zoals bepaald in het GAS-reglement van deze intergemeentelijke codex GPV.

- Zie Vlaamse Wooncode > Ondersteuning voor professionelen> Handboek "De woningkwaliteit in uw gemeente bewaken"> Draaiboek voor optreden bij acuut gevaar > stap 7.

Afdeling 3.2: Intergemeentelijke verordening conformiteitsattesten.

(conform model IVLW Rivierenland: Gemeentelijke verordening conformiteitsattesten).

Wetgeving:

Decreet houdende de Vlaamse Wooncode van 15 juli 1997, art 6-11, art. 15, art. 20, 20bis, 20ter.

Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor woningen van 12 juli 2013, art 3-10.

Decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders.

Toepassing:

Art. 3.2.1 :

Voor elke woning die verhuurd wordt of ter beschikking wordt gesteld, moet de verhuurder een conformiteitsattest kunnen voorleggen.

Deze verplichting wordt gefaseerd ingevoerd voor alle nieuwe verhuringen vanaf 2015 en gefaseerd op basis van de leeftijd van de huurwoning:

- 2015-2019: woningen van 50 jaar en ouder (bouwjaar 1965 en vroeger)
- 2020-2022: woningen van 40 jaar en ouder
- 2023-2024: woningen van 30 jaar en ouder
- 2025: alle huurwoningen

Art. 3.2.2 :

De woningen die verhuurd worden door een sociale huisvestingsmaatschappij (niet SVK en OCMW) worden vrijgesteld van deze verordening.

Art. 3.2.3 :

Het conformiteitsattest voor woningen en kamers heeft een geldigheidsduur van 5 jaar.

Art. 3.2.4 :

De kostprijs van het conformiteitsattest is vastgelegd in het gemeentelijk retributiereglement. De gemeenten met een vrijstelling in het gemeentelijk retributiereglement, voor woningen die vallen onder de gemeentelijke verordening conformiteitsattesten, leveren het conformiteitsattest gratis af.

De gemeenten zonder gemeentelijk retributiereglement, leveren het conformiteitsattest gratis af.

Art. 3.2.5 :

De verordening treedt in werking na de goedkeuring van de gemeenteraad en de goedkeuring (bij MB van 30 juni 2015) van de Vlaamse minister van Wonen (gepubliceerd in het B.S. d.d. 24/12/2015).

HOOFDSTUK IV : OPENBARE VEILIGHEID

Zonale Politieverordening houdende maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand in publiek toegankelijke inrichtingen'

A. ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN

A.1 DEFINITIES

- A.1.1 Publiek toegankelijke inrichting (PTI):
Publiek toegankelijk gedeelte met aanhorigheden.
- A.1.2 Exploitant:
Natuurlijke persoon of rechtspersoon die, al dan niet tijdelijk, een inrichting of installatie exploiteert, haar, al dan niet tijdelijk, in bezit heeft of er, al dan niet tijdelijk, economische zeggenschap over heeft.
- A.1.3 Aanhorigheden:
Alle ruimten die in functie staan van het publiek toegankelijke gedeelte, hiertoe behoren o.a.
- Kitchenettes en keukens;
 - Bergingen; ▪
- Het privéwoongedeelte van de exploitant maakt eveneens deel uit van de aanhorigheden.
- A.1.4 Nieuwe inrichting:
Een inrichting die nieuw opgericht wordt of een inrichting waarin de hoofdfunctie wijzigt.
- A.1.5 Verbouwen:
Structurele wijzigingen.
- A.1.6 Uitbreiden:
Een publiek toegankelijke inrichting in oppervlakte en/of volume vergroten.

A.2 TOEPASSINGSGBIED

- A.2.1 De bepalingen van dit reglement zijn van toepassing op alle publiek toegankelijke inrichtingen.
- A.2.2 Dit reglement is niet van toepassing op:
- Installaties in open lucht en uitbatingen in tijdelijke constructies.
 - Kantoren.
 - Gebouwen waar een specifieke reglementering voor de brandveiligheid van toepassing is.
 - Scholen.
 - Parkeergebouwen.
 - Gebouwen voor uitoefening van erediensten.
 - Lokalen of gebouwen die niet werden ontworpen als publiek toegankelijke inrichting en die maximum 2x per jaar voor een periode van maximum 5 dagen worden opengesteld voor publiek.

A.3 BRANDVEILIGHEIDSATTEST

- A.3.1 Op basis van het brandweerverslag wordt voor de categorie 2 en 3 een brandveiligheidsattest afgeleverd door de burgemeester.
- A.3.2 Ongeacht onderstaande bepalingen dient elke publiek toegankelijke inrichting van categorie 2 en 3 te beschikken over een brandveiligheidsattest binnen een periode van 10 jaar na de inwerkingtreding van het onderhavig reglement.
- A.3.3 De exploitant van een publiek toegankelijke inrichting is verplicht:
- ten minste 30 dagen voor de opening van de inrichting de openingsdatum van de inrichting aan de burgemeester mede te delen;
 - ten minste 30 dagen voor de opening van de inrichting een controle van de brandveiligheid aan te vragen. Voor de controle van de brandveiligheid in een gebouw dient de aanvrager het formulier ‘Controleaanvraag brandweer’ in te vullen en te bezorgen aan de burgemeester;
 - zich er van te vergewissen dat aan alle maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand, opgenomen in dit reglement, is voldaan vooraleer de inrichting te openen.
- A.3.4 Het brandveiligheidsattest wordt aangevraagd door de exploitant aan de burgemeester in volgende gevallen:
- Nieuwe publiek toegankelijke inrichtingen;
 - Publiek toegankelijke inrichtingen die verbouwd of uitgebreid worden;
 - Publiek toegankelijke inrichtingen met een nieuwe exploitant;
 - Vóór het beëindigen van de geldigheidsduur van het brandveiligheidsattest;
 - Bij wijzigingen die de brandveiligheid en de evacuatiemogelijkheden kunnen beïnvloeden;
 - Bij toename van het aantal toegelaten personen.
- A.3.5 De burgemeester geeft de brandweer opdracht een controle uit te voeren volgens de reglementering.
- A.3.6 Op het einde van de controle wordt een brandweerverslag opgemaakt. Het brandweerverslag bevat:
- een beschrijving van de bestaande toestand;
 - eventueel de maatregelen die door de exploitant moeten worden getroffen om in overeenstemming te zijn met onderhavige reglementering.
- A.3.7 Als uit het verslag van de brandweer blijkt dat de inrichting voldoet aan de brandveiligheidsnormen kan de burgemeester een **brandveiligheidsattest A** uitreiken. Dit attest heeft een onbepaalde geldigheidsduur, behalve in de gevallen die zijn beschreven in punt A.3.4.
- A.3.8 Als uit het verslag van de brandweer blijkt dat de inrichting niet volledig voldoet aan de brandveiligheidsnormen, maar dat de veiligheid van het personeel en de bezoekers niet in gevaar komt, kan de burgemeester een **brandveiligheidsattest B** uitreiken. De burgemeester bepaalt de geldigheidsduur van het attest B, met een maximale geldigheidsduur van 5 jaar. Na de uitvoering van de aanpassingswerken of uiterlijk vóór het aflopen van de geldigheidsduur van brandveiligheidsattest B dient de exploitant de brandweer te verwittigen zodat een nieuw onderzoek kan worden uitgevoerd. De brandweer maakt daarvan een verslag op en bezorgt dat aan de burgemeester. Als uit het verslag blijkt dat:
- de inrichting nu voldoet aan de brandveiligheidsnormen, kan de burgemeester een brandveiligheidsattest A uitreiken. Dit attest heeft een onbepaalde geldigheidsduur, behalve in de gevallen die in het punt A.3.4 zijn beschreven;
 - er reeds aanpassingswerken werden uitgevoerd, maar dat er nog steeds opmerkingen zijn, kan de burgemeester het brandveiligheidsattest B verlengen indien de totale geldigheidsduur van 5 jaar nog niet werd overschreden;

- de inrichting nog steeds niet voldoet aan de brandveiligheidsnormen en het attest B de totale geldigheidsduur van 5 jaar heeft bereikt, kan de burgemeester uitzonderlijk het brandveiligheidsattest B verlengen mits verscherpte periodieke controles worden uitgevoerd met bijhorende retributie ten laste van de exploitant.

A.3.9 Als uit het verslag van de brandweer blijkt dat:

- de inrichting niet voldoet aan de brandveiligheidsnormen en hierdoor de veiligheid van personeel en bezoekers in gevaar komt,

OF

- de inrichting gedurende 5 jaar in het bezit van een B-attest is zonder daarbij afdoende gevolg te geven aan de bijhorende opmerkingen,

kan de burgemeester een **brandveiligheidsattest C** uitreiken. In dit geval kan de uitbating van de inrichting niet starten of verder doorgaan.

A.3.10 De Hulpverleningszone Rivierenland bepaalt het model van de attesten.

A.4 TOEZICHT EN CONTROLE

A.4.1 De exploitant zal te allen tijde toegang verlenen tot de inrichting aan de bevoegde instanties, alsook aan de personen die hiertoe door de burgemeester werden gemachtigd.

A.4.2 De burgemeester kan een brandweercontrole opleggen of kan een brandveiligheidsattest laten herzien.

A.5 AFWIJkingEN

A.5.1 Afwijkingsaanvraag

Indien het onmogelijk is te voldoen aan een of meerdere specificaties van dit reglement kan de burgemeester afwijkingen toestaan.

Dit kan enkel op de bepalingen die niet door een andere wetgeving zijn opgenomen.

A.5.2 Procedure

De aanvraag tot afwijking wordt door de exploitant schriftelijk aan de burgemeester bezorgd, die ze doorstuurt naar de afwijkingscommissie.

Het afwijkingsdossier omvat minstens volgende zaken:

- duidelijke plannen van de inrichting, op schaal getekend; ▪ verklarende nota waarom een afwijking wordt aangevraagd; ▪ toelichting van het gelijkwaardig alternatieve voorstel.

A.5.3 Afwijkingscommissie

De afwijkingscommissie verstrekt de burgemeester een advies over de aanvragen om gelijkwaardigheid en afwijking.

De afwijkingscommissie bestaat uit de volgende leden:

- een secretaris;
- 2 deskundigen brandveiligheid, leden van de Hulpverleningszone Rivierenland;
- een externe deskundige (optioneel).

A.5.4 De afwijkingscommissie komt naar gelang de noodzaak samen, evalueert de gelijkwaardigheid van het voorgesteld veiligheidsconcept en formuleert een advies voor de burgemeester.

De afwijkingscommissie kan indien noodzakelijk het advies inwinnen van externe deskundigen.

A.5.5 Binnen de zes maanden na de aanvraag doet de burgemeester uitspraak op het gemotiveerd advies van de afwijkingscommissie en maakt de beslissing schriftelijk aan de exploitant over.

A.5.6 Uitvoering

De exploitant, die een afwijking verkrijgt, dient binnen de geldigheidsduur van brandveiligheidsattest B de beslissing van de burgemeester uit te voeren.

A.6 SANCTIES

A.6.1 Onverminderd de straffen van toepassing door andere wettelijke bepalingen worden de overtredingen tegen bovenstaande reglementering bestraft overeenkomstig de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.

A.6.2 Alle overtredingen op de bepalingen van dit reglement kunnen bestraft worden met:

- een administratieve geldboete;
- de administratieve schorsing of intrekking van de door de gemeente of haar organen afgegeven toelating of vergunning;
- de tijdelijke of definitieve sluiting van de inrichting.

De sanctionerende ambtenaar legt de administratieve geldboete op.

Het college van burgemeester en schepenen beslist over de administratieve schorsing of intrekking van een door de gemeente of haar organen afgeleverde toelating of vergunning en/of over een tijdelijke of definitieve administratieve sluiting van een inrichting.

A.6.3 Onverminderd de straffen vermeld onder punt A.6.2. kan de burgemeester en/of de gemeente overeenkomstig art. 134ter, 134quater en art. 135 van de Nieuwe Gemeentewet, telkens wanneer de openbare gezondheid, veiligheid en rust in gevaar is of er gevaar is voor openbare overlast, alle maatregelen bevelen om dit gevaar te doen ophouden, dit met inbegrip van de voorlopige sluiting van de inrichting, de tijdelijke schorsing van de vergunning of de toelating en desgevallend zelfs de sluiting van de inrichting voor de duur die hij bepaalt. Indien deze bevelen niet worden uitgevoerd, kan de burgemeester van ambtswege en op kosten en risico van diegene die in gebreke is gebleven, tot uitvoering laten overgaan.

A.6.4 De heropening van de inrichting wordt slechts toegestaan als de vereiste aanpassingen of verbouwingen uitgevoerd zijn.

A.7 INWERKINGTREDING

A.7.1 Dit reglement treedt in werking op 01 januari 2018.

B. TECHNISCHE BEPALINGEN

B.1 ALGEMEEN

- B.1.1 Voorliggend reglement bepaalt de minimale bepalingen inzake brandpreventie en -bestrijding, waaraan de opvatting, de bouw en de inrichting van publiek toegankelijke inrichtingen moeten voldoen. De reglementering schept een uniform kader dat wordt gehanteerd binnen de Hulpverleningszone Rivierenland.
- B.1.2 Onverminderd de voorschriften opgenomen in dit reglement, neemt de exploitant de nodige maatregelen om:
- het ontstaan van een brand te voorkomen;
 - ieder begin van brand snel en doeltreffend te bestrijden;
 - in geval van brand een veilige en snelle ontruiming van de aanwezige personen te verzekeren en de hulp van de brandweerdienst onmiddellijk in te roepen.
- B.1.3 Behalve bij een uitdrukkelijke afwijking, hebben de gebruikte termen in dit reglement de betekenis van de basisnormen, met name het Koninklijk besluit van 7 juli 1994 - bijlage 1 – “Terminologie” [en latere wijzigingen].
- B.1.4 Weerstand tegen brand van een bouwelement:

Voor bouwelementen met een dragende en/of scheidende functie wordt de weerstand tegen brand uitgedrukt zoals gedefinieerd in de Europese norm NBN EN 13501 (2 tot 4). Klasseringen die worden bekomen volgens de Belgische norm NBN 713.020, worden als volgt als evenwaardig aanvaard:

NBN EN 13501 (2 tot 4)		NBN 713.020	
Voor	R 30, RE 30, REI 30 en EI 30	Voldoet	Rf ½ h
Voor	R 60, RE 60, REI 60 en EI 60	Voldoet	Rf 1 h
Voor	R 120, RE 120, REI 120 en EI 120	Voldoet	Rf 2 h
Voor	EI ₁ 30	Voldoet	Rf ½ h
Voor	EI ₁ 60	Voldoet	Rf 1 h

- B.1.5 De technische uitrustingen van de inrichting moeten worden ontworpen, geplaatst en onderhouden volgens de regels van goed vakmanschap.
- B.1.6 De brandweer en/of burgemeester kunnen bijkomende eisen opleggen in functie van de risico's.

B.2 TERMINOLOGIE

- B.2.1 Basisnormen:
Het Koninklijk besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan nieuwe gebouwen moeten voldoen [en latere wijzigingen].
- B.2.2 Kitchenette:
Een lokaal, of een gedeelte daarvan, waarin zich toestellen bevinden met een totaal nuttig elektrisch vermogen kleiner dan 10 kW en zonder open vlam.
- B.2.3 Keuken:
Een lokaal, of een gedeelte daarvan, waarin zich toestellen bevinden met een totaal nuttig vermogen groter of gelijk aan 10 kW of met open vlam.

- B.2.4 Totale publiek toegankelijke oppervlakte:
Oppervlakte van het publiek toegankelijk gedeelte binnen de buitenmuren zonder aftrek van toonbanken, tapkasten en ander meubilair of goederen.
- B.2.5 Vaste zitplaatsen:
Zitplaatsen, welke in de vloer of de wand van de inrichting worden verankerd. Indien de zitplaatsen niet individueel afgebakend zijn, wordt gerekend met een zitplaatsbreedte van 50 cm per persoon.
- B.2.6 Geaccrediteerde keuringsinstantie:
Keuringsorganisme, erkend door FOD Economie en geaccrediteerd volgens ISO-17020.
- B.2.7 Erkend organisme:
Keuringsorganisme, erkend door FOD Economie voor het uitvoeren van controles op elektrische installaties.
- B.2.8 Externe Dienst voor Technische Controle:
Keuringsorganisme, die voor erkenning en werking beantwoorden aan Koninklijk besluit van 29 april 1999 en instaan voor technische controles op de werkvloer van o.a. hefwerktuigen zoals liften.
- B.2.9 Bevoegd technicus:
Een persoon of organisatie met de nodige kennis, het nodige materiaal, de nodige erkenning enz. om dergelijke controles uit te voeren (bv. gasdichtheid, verwarming, enz.).
- B.2.10 Bevoegd persoon:
Een persoon die door de exploitant wordt aangeduid om bepaalde taken uit te voeren. Deze persoon beschikt daartoe over de nodige kennis en vaardigheden, alsook de noodzakelijke middelen (d.w.z. materieel en tijd) om deze taken uit te voeren.

B.3 INDELING CATEGORIE

- B.3.1 Categorieën
De publiek toegankelijke inrichtingen zijn ingedeeld in 3 categorieën, volgens het aantal toegelaten personen:
- Categorie 1: maximum 9 personen toegelaten;
 - Categorie 2: minimum 10 en maximum 49 personen toegelaten; ▪ Categorie 3: 50 personen of meer toegelaten.
- De exploitant stelt op eigen verantwoordelijkheid het aantal toegelaten personen vast, binnen de hieronder aangegeven verhoudingen.
- B.3.2 Minimum aantal personen
Het minimum aantal personen (inclusief personeel) wordt vastgesteld aan de hand van onderstaande regels:
- Voor elke vorm van eet- en drankgelegenheid is dit aantal de totale publiek toegankelijke oppervlakte gedeeld door 3;
 - Voor andere inrichtingen is dit aantal de totale publiek toegankelijke oppervlakte gedeeld door 10;
 - Voor nieuwe inrichtingen is dit aantal de totale publiek toegankelijke oppervlakte gedeeld door 3;
 - Het aantal vaste zitplaatsen.
- B.3.3 Maximum aantal personen
Het maximum aantal personen (inclusief het personeel) wordt vastgesteld aan de hand van de criteria vermeld in punten 1 t.e.m. 4. Het meest ongunstige criterium geldt, dus datgene dat het minst aantal personen vermeldt.
1. Op basis van de oppervlakte en/of het aantal zitplaatsen
 - in winkels: de totale publiek toegankelijke oppervlakte gedeeld door 3;
 - het aantal vaste zitplaatsen;

- in alle andere gevallen: de totale publiek toegankelijke oppervlakte vermenigvuldigd met 3.

2. Op basis van het aantal uitgangen

- Elke inrichting moet minstens over 1 uitgang beschikken; ▪ Het maximum aantal personen wordt als volgt bepaald:
 - 1 uitgang: maximum 99 personen;
 - 2 uitgangen: maximum 499 personen;
 - Meer dan 2 uitgangen: het aantal uitgangen wordt vermenigvuldigd met 1.000 minus 2.000.
- Het aantal uitgangen wordt bepaald per bouwlaag. De evacuatievoorschriften moeten gegarandeerd blijven tot aan de uitgang naar buiten op evacuatieniveau;
- De uitgangen dienen oordeelkundig verspreid te zijn, anders worden ze niet meegerekend;
- De breedte van de uitgangen, evacuatiewegen en trappen dient minimaal 70 cm te bedragen met een vrije hoogte van 2 m. De uitgangen die niet voldoen worden niet in rekening gebracht. Voor verbouwing en/of uitbreiding dient de minimale breedte 80 cm te bedragen;
- Er dient steeds minimum één uitgang op het evacuatieniveau rechtstreeks toegang te geven op de openbare weg of op een hiermee gelijkgestelde veilige plaats;
- Roltrappen evenals hellende vlakken met een helling van meer dan tien procent komen niet in aanmerking bij de berekening van het aantal uitgangen;
- Draai- en spiltrappen kunnen toegestaan worden, als de aantrede op de looplijn minstens 18 cm is;
- Het minimum aantal uitgangen kan door de brandweer worden verhoogd in functie van de configuratie van de lokalen.

3. Op basis van de breedte van de uitgangen

- Het maximum aantal personen is gelijk aan de som van de breedtes (uitgedrukt in centimeters) van alle uitgangen, die in aanmerking worden genomen.
Voor trappen moet een reductiefactor gehanteerd worden:
 - Voor trappen die naar de uitgang(en) dalen:
maximum aantal personen = breedte x 0,8 (= 1,25 cm per persoon).
 - Voor trappen die naar de uitgang(en) stijgen:
maximum aantal personen = breedte x 0,5 (= 2 cm per persoon).
- De breedte van de uitgangen, evacuatiewegen en trappen dient minimaal 70 cm te bedragen met een vrije hoogte van 2 m. De uitgangen die niet voldoen worden niet in rekening gebracht. Voor verbouwing en/of uitbreiding dient de minimale breedte 80 cm te bedragen;

4. Uitzondering

Het maximum aantal personen kan door de brandweerdienst worden verminderd op basis van de risico's, de bezetting, de functie, de bereikbaarheid of de inplanting van de publiek toegankelijke inrichting.

BIJLAGE 1 - CATEGORIE 1 (AANTAL PERSONEN ≤ 9)

1. COMPARTIMENTERING EN BOUWELEMENTEN

Geen specifieke voorschriften.

2. VOORSCHRIFTEN VOOR SOMMIGE BOUWMATERIALEN EN VERSIERINGEN

2.1. Brandbare materialen

Gemakkelijk brandbare materialen, evenals gemakkelijk brandbare textiel- en kunststoffen, mogen noch als versiering noch als zichtbaar bouwmateriaal voor wanden en (valse) plafonds aangewend worden.

2.2. Horizontaal aangebrachte doeken

Horizontaal aangebrachte doeken zijn verboden.

2.3. Verticaal hangende doeken

Verticaal hangende doeken zijn toegestaan aan de (nood)uitgangen mits de (nood)uitgangen duidelijk aangegeven blijven door veiligheidssignalisatie en -verlichting.

3. VOORSCHRIFTEN VOOR DE EVACUATIEWEGEN, UITGANGEN EN TRAPPEN

3.1. De breedte van de uitgang(en) of trappen dient minimaal 70 cm te bedragen met een vrije hoogte van 2 m.

3.2. Deuren dienen snel en gemakkelijk te kunnen worden geopend.

3.3. Het is verboden om het even welke voorwerpen die de doorgangen kunnen belemmeren of de breedte ervan verminderen, te plaatsen in de uitgangen en wegen die naar die uitgangen leiden.

3.4. Glazen wanden en de vleugels van glazen deuren moeten op ooghoogte een opvallend merkteken dragen.

4. CONSTRUCTIEVOORSCHRIFTEN VOOR TECHNISCHE RUIMTEN

4.1. In lokalen met verwarmingsinstallatie moeten alle nodige veiligheidsmaatregelen worden genomen om oververhitting, ontploffing en brand te voorkomen. In de omgeving van de verwarmingsinstallatie dient alles wat het brandrisico verhoogt, te worden geweerd.

Elektriciteits- en gastellers en/of afsluiters moeten steeds gemakkelijk bereikbaar blijven.

4.2. Voor de kookgelegenheden zijn er geen specifieke voorschriften.

5. UITRUSTING VAN DE GEBOUWEN

5.1. Verwarmingsinstallatie en waterverwarmingstoestellen

5.1.1. Verwarmingstoestellen met verbranding, moeten voorzien zijn van een voldoende rookgasafvoer.

5.1.2. Open haarden of open vuren zijn enkel toegelaten in een vuurvaste en stabiele opstelling.

- 5.2. Verplaatsbare gasflessen voor brandbaar gas
Gasflessen voor brandbaar gas, zowel voor opslag als voor gebruik, mogen enkel in open lucht of in een doelmatig verlucht en uitsluitend voor dit gebruik bestemd lokaal geplaatst worden. Dit lokaal heeft wanden EI 60 en deuren EI_s 30.
Gasflessen voor brandbare gassen zijn steeds verboden in kelders.
- 5.3. Andere brandstofvoorraden worden opgeslagen buiten het publiek toegankelijke gedeelte.
- 5.4. Verlichting en elektrische installaties
- 5.4.1. De lokalen moeten behoorlijk verlicht kunnen worden. Alleen elektriciteit is toegelaten als kunstmatige verlichtingsbron.
- 5.5. Brandbestrijdingsmiddelen
- 5.5.1. De exploitant moet voldoende brandbestrijdingsmiddelen aanbrengen, aangepast aan de omstandigheden.
Het brandbestrijdingsmaterieel moet goed worden onderhouden, beschermd zijn tegen vorst en corrosie, op doeltreffende wijze gesignaleerd worden met pictogrammen (zoals opgenomen in bijlage 4), gemakkelijk bereikbaar opgehangen en oordeelkundig verdeeld zijn. Het moet te allen tijde onmiddellijk in werking kunnen worden gebracht.
Draagbare of mobiele brandblussers :
 - Deze toestellen dienen over de oppervlakte toegankelijk voor het publiek te worden verdeeld;
 - De aard en de plaats worden bepaald in akkoord met de brandweerdiensten.
- 5.5.2. In de inrichtingen toegankelijk voor publiek moet minimum 1 brandblusser conform EN 3 met minimaal 1 bluseenheid (bijvoorbeeld 6 kg ABC-poeder of 6 L water/schuim) aanwezig zijn.
- 5.5.3. Bij kookvoorzieningen moet een voldoende groot branddeken, conform EN 1869, opgehangen zijn.
- 5.6. Manueel alarmsysteem Niet van toepassing

6. ORGANISATIE

- 6.1. In elke publiek toegankelijke inrichting dient een veiligheidsregister permanent ter inzage te liggen voor de bevoegde instanties, alsook voor de personen die hiertoe door de burgemeester werden gemachtigd. Dit register bevat informatie over veiligheidsvoorschriften en vergunningen, waaronder (indien van toepassing):
 - brandveiligheidsverslag;
 - exploitatievergunning;
 - aantal toegelaten personen;
 - verslagen en/of attesten van de periodieke controles;
 - verzekeringspolis objectieve aansprakelijkheid in geval van brand en ontploffing.
- 6.2. In de lokalen toegankelijk voor het publiek mogen geen vuilnis (leeg verpakkingsmateriaal, palletten, papierresten,...), afgedankte voorwerpen of producten worden opgeslagen.
- 6.3. Het beperkt aanbrengen van sfeerverlichting met open vuur, zoals kaarsen, is enkel toegelaten mits ze stabiel opgesteld staan. Ze moeten op minstens een halve meter worden geplaatst van elk brandbaar materiaal.
Fakkels, olielampen, tuinkaarsen ... zijn niet toegelaten.
- 6.4. De plaatsing van brandwerende deuren dient te gebeuren volgens de regels van goed vakmanschap (volgens plaatsingsinstructies van de fabrikant of van het WTCB).

6.5. De verantwoordelijke moet volgende installaties periodiek laten nazien:

Installatie	Controleorgaan	Periodiciteit
Elektrische laagspanningsinstallaties	EO	5-jaarlijks
Elektrische hoogspanningsinstallaties	EO	jaarlijks
Verwarmingsinstallatie met vaste en vloeibare brandstof (verbrandings- en reinigingsattest)	BT	jaarlijks
Verwarmingsinstallatie met gasvormige brandstof (verbrandings- en reinigingsattest)	BT	2-jaarlijks
Brandbestrijdingsmiddelen (brandblussers)	BT	jaarlijks
Gasinstallatie (de gasmeter(s), de binnenleidingen en de gebruikstoestellen <input type="checkbox"/> dichtheidsproef)	BT	4-jaarlijks

Voor de toepassing van deze tabel wordt verstaan onder:

1. GKI: geaccrediteerd keuringsinstantie, waaronder;
 - EO: erkend organisme (elektrische installaties);
 - EDTC: externe dienst voor technische controle (liften);
2. BT: bevoegde technicus;
3. BP: bevoegd persoon.

Aan de opmerkingen gemaakt tijdens de controle, moet de exploitant onmiddellijk het passend gevolg geven.

BIJLAGE 2 - CATEGORIE 2 (10 ≤ AANTAL PERSONEN ≤ 49)

1. COMPARTENTERING EN BOUWELEMENTEN

- 1.1. Nieuwe publiek toegankelijke inrichtingen dienen gecompartmenteerd te worden t.o.v. de overige delen van het gebouw met wanden EI 60 en deuren EI₁ 30.
- 1.2. Aanhorigheden met hoog brandrisico dienen gecompartmenteerd te worden t.o.v. de publiek toegankelijke ruimte door wanden die EI 60 hebben en zelfsluitende deuren EI₁30.
- 1.3. Bij gebruik van nieuwe of toegevoegde bouwelementen dienen deze te voldoen aan de eisen van de basisnormen inzake weerstand tegen brand.

2. VOORSCHRIFTEN VOOR SOMMIGE BOUWMATERIALEN EN VERSIERINGEN

- 2.1. Brandbare materialen
Gemakkelijk brandbare materialen, evenals gemakkelijk brandbare textiel- en kunststoffen, mogen noch als versiering noch als zichtbaar bouw materiaal voor wanden en (valse) plafonds aangewend worden.
- 2.2. Horizontaal aangebrachte doeken
Horizontaal aangebrachte doeken zijn verboden.
- 2.3. Verticaal hangende doeken
Verticaal hangende doeken zijn toegestaan aan de (nood)uitgangen mits de (nood)uitgangen duidelijk aangegeven blijven door veiligheidssignalisatie en –verlichting.
- 2.4. Bij gebruik van nieuwe of toegevoegde bouwmaterialen dienen deze te voldoen aan de eisen van de basisnormen inzake reactie bij brand.

3. VOORSCHRIFTEN VOOR DE EVACUATIEWEGEN, UITGANGEN EN TRAPPEN

- 3.1. Op basis van het aantal toegelaten personen moeten de uitgangen, evacuatiewegen en trappen voldoen aan de bepalingen van B.3.3.
- 3.2. Deuren dienen snel en gemakkelijk te kunnen worden geopend.
- 3.3. Het is verboden om het even welke voorwerpen die de doorgangen kunnen belemmeren of de breedte ervan verminderen, te plaatsen in de uitgangen en wegen die naar die uitgangen leiden.
- 3.4. Glazen wanden en de vleugels van glazen deuren moeten op ooghoogte een opvallend merkteken dragen.
- 3.5. Deuren die niet in evacuatiezin openen, dienen van een duidelijk leesbaar opschrift “TREKKEN” voorzien te zijn.
- 3.6. Automatisch werkende deuren mogen gebruikt worden, mits zij, bij het uitvallen van de elektrische stroom of een ander defect, vanzelf of op een eenvoudige wijze manueel in open stand (kunnen) worden gebracht.
- 3.7. Als de inrichting op bovenverdiepingen of in kelderverdiepingen lokalen heeft waar het publiek komt, moeten vaste trappen naar deze lokalen leiden.

De trappen hebben volgende kenmerken:

- een maximum hellingshoek van 45°;
- een aantrede van minimum 18 cm;
- een optrede van maximum 20 cm;
- een stevige leuning, open zijden zonder leuningen zijn niet toegelaten;
- slipvrije treden;
- veilig en vlot begaanbaar.

4. CONSTRUCTIEVOORSCHRIFTEN VOOR TECHNISCHE RUIMTEN

- 4.1. In lokalen met een centrale verwarmingsinstallatie en/of installatie voor warmwaterproductie moeten alle nodige veiligheidsmaatregelen worden genomen om oververhitting, ontploffing en brand te voorkomen. In de omgeving van de installatie dient alles wat het brandrisico verhoogt, te worden geweerd.

Installaties met een nominaal vermogen vanaf 70 kW dienen in een technisch lokaal met wanden EI 60 en zelfsluitende deuren EI₁ 30 te worden ondergebracht.

Elektriciteits- en gastellers en/of afsluiters moeten steeds gemakkelijk bereikbaar blijven.

4.2. Kookgelegenheden

4.2.1. Geen specifieke voorschriften voor kitchenettes.

4.2.2. Frituurtoestellen bevinden zich op minstens 2 m van een evacuatieweg of zijn uitgerust met een vaste automatische blusinstallatie, welke gekoppeld is aan een mechanisme dat de toevoer van energie naar het toestel onderbreekt bij het in werking treden van de blusinstallatie.

4.2.3. Beperkt bakken en braden aan tafel alsook flamberen aan tafel in de publiek toegankelijke gedeelten zijn enkel toegestaan onder volgende voorwaarden:

- de toestellen hebben een CE-label;
- de energietoevoer kan per tafel onderbroken worden;
- de toestellen kunnen bij gebruik of bij het omstoten geen brand veroorzaken.

De installatie van de toestellen dient te voldoen aan de reglementaire voorschriften en de regels van goed vakmanschap.

5. UITRUSTING VAN DE GEBOUWEN

5.1. Verwarmingsinstallatie en waterverwarmingstoestellen

5.1.1. Verwarmingstoestellen met verbranding, moeten voorzien zijn van een voldoende rookgasafvoer.

5.1.2. Verplaatsbare verwarmingstoestellen voor stralingswarmte en recipiënten met vloeibare brandstoffen zijn niet toegestaan in lokalen die toegankelijk zijn voor het publiek.

5.1.3. Open haarden of open vuren zijn enkel toegelaten in een vuurvaste en stabiele opstelling.

5.2. Verplaatsbare gasflessen voor brandbaar gas

Gasflessen voor brandbaar gas, zowel voor opslag als voor gebruik, mogen enkel in open lucht of in een doelmatig verlucht en uitsluitend voor dit gebruik bestemd lokaal geplaatst worden. Dit lokaal heeft wanden EI 60 en deuren EI₁ 30.

Gasflessen voor brandbare gassen zijn steeds verboden in kelders.

5.3. Andere brandstofvoorraden worden opgeslagen buiten het publiek toegankelijke gedeelte.

5.4. Verlichting en elektrische installaties

5.4.1. De lokalen moeten behoorlijk verlicht kunnen worden. Alleen elektriciteit is toegelaten als kunstmatige verlichtingsbron.

5.4.2. De inrichting moet voorzien worden van veiligheidsverlichting, die onmiddellijk en automatisch begint te werken als de stroom uitvalt. Er moet voldoende veiligheidsverlichting zijn, die ook sterk genoeg verlicht, om een vlotte ontruiming te verzekeren. De veiligheidsverlichting moet minstens één uur zonder onderbreking kunnen functioneren.

5.5. Signalisatie

Het volgnummer van elke bouwlaag wordt duidelijk aangebracht op de overlopen en in de vluchtruimten bij trappenhuizen en liften.

De plaats van elke uitgang, evenals de richting van de wegen, uitgangswegen en trappen die naar deze uitgangen leiden, dienen te worden aangeduid door pictogrammen zoals opgenomen in bijlage 4.

De zichtbaarheid van de pictogrammen wordt verzekerd, zowel door de normale verlichting als door de veiligheidsverlichting.

5.6. Brandbestrijdingsmiddelen

5.6.1. De exploitant moet voldoende brandbestrijdingsmiddelen aanbrengen, aangepast aan de omstandigheden.

Het brandbestrijdingsmaterieel moet goed worden onderhouden, beschermd zijn tegen vorst en corrosie, op doeltreffende wijze gesignaleerd worden met pictogrammen (zoals opgenomen in bijlage 4), gemakkelijk bereikbaar opgehangen en oordeelkundig verdeeld zijn. Het moet te allen tijde onmiddellijk in werking kunnen worden gebracht.

Draagbare of mobiele brandblussers :

- Deze toestellen dienen over de oppervlakte toegankelijk voor het publiek te worden verdeeld;
- De aard en de plaats worden bepaald in akkoord met de brandweerdiensten.

5.6.2. In de inrichtingen toegankelijk voor publiek moeten brandblussers conform EN 3 met minimaal 1 bluseenheid (bijvoorbeeld 6 kg ABC-poeder of 6 L water/schuim) doelmatig verdeeld worden in het gebouw; ▪ Minimum één bluseenheid per 150 m² vloeroppervlakte; ▪ Minimum één bluseenheid per bouwlaag.

5.6.3. Bij kookvoorzieningen moet een voldoende groot branddeken, conform EN 1869, opgehangen zijn.

5.7. Manueel alarmsysteem Niet van toepassing

6. ORGANISATIE

6.1. In elke publiek toegankelijke inrichting dient een veiligheidsregister permanent ter inzage te liggen voor de bevoegde instanties, alsook voor de personen die hiertoe door de burgemeester werden gemachtigd. Dit register bevat informatie over veiligheidsvoorschriften en vergunningen, waaronder (indien van toepassing):

- brandveiligheidsverslag en -attest;
- exploitatievergunning;
- aantal toegelaten personen;
- verslagen en/of attesten van de periodieke controles;
- opleidingen personeel;
- verzekeringspolis objectieve aansprakelijkheid in geval van brand en ontploffing.

6.2. Al het personeel moet ingelicht zijn over de gevaren van brand in de publiek toegankelijke inrichting, over het gebruik van de brandbestrijdingsmiddelen en over de ontruiming van de inrichting.

6.3. In de lokalen toegankelijk voor het publiek mogen geen vuilnis (leeg verpakkingsmateriaal, palletten, papierresten,...), afgedankte voorwerpen of producten worden opgeslagen.

6.4. Het beperkt aanbrengen van sfeerverlichting met open vuur, zoals kaarsen, is enkel toegelaten mits ze stabiel opgesteld staan. Ze moeten op minstens een halve meter worden geplaatst van elk brandbaar materiaal.

Fakkels, olielampen, tuinkaarsen ... zijn niet toegelaten.

6.5. De plaatsing van brandwerende deuren dient te gebeuren volgens de regels van goed vakmanschap (volgens plaatsingsinstructies van de fabrikant of van het WTCB).

6.6. De verantwoordelijke moet volgende installaties periodiek laten nazien:

Installatie	Controleorgaan	Periodiciteit
Elektrische laagspanningsinstallaties (incl. veiligheidsverlichting)	EO	5-jaarlijks
Elektrische hoogspanningsinstallaties	EO	jaarlijks
Veiligheidsverlichting – goede werking	BP	6-maandelijks
Liftinstallatie (Personenlift)	EDTC	3-maandelijks (niet gecertificeerd) 6-maandelijks (gecertificeerde firma volgens ISO 9001)
Verwarmingsinstallatie met vaste en vloeibare brandstof (verbrandings- en reinigingsattest)	BT	jaarlijks
Verwarmingsinstallatie met gasvormige brandstof (verbrandings- en reinigingsattest)	BT	2-jaarlijks
Algemene branddetectie-installatie – goede werking (inclusief sturingen zoals zelfsluitende deuren, ...)	BT	jaarlijks
Brandbestrijdingsmiddelen (brandblussers /automatische blusinstallatie)	BT	jaarlijks
Gasinstallatie (de gasmeter(s), de binnenleidingen en de gebruikstoestellen <input type="checkbox"/> dichtheidsproef)	BT	4-jaarlijks

Voor de toepassing van deze tabel wordt verstaan onder:

1. GKI: geaccrediteerd keuringsinstantie, waaronder;
 - EO: erkend organisme (elektrische installaties);
 - EDTC: externe dienst voor technische controle (liften);
2. BT: bevoegde technicus;
3. BP: bevoegd persoon.

Aan de opmerkingen gemaakt tijdens de controle, moet de exploitant onmiddellijk het passend gevolg geven.

BIJLAGE 3 - CATEGORIE 3 (AANTAL PERSONEN ≥50 PERSONEN)

1. COMPARTIMENTERING EN BOUWELEMENTEN

1.1. De publiek toegankelijke inrichtingen dienen gecompartmenteerd te worden t.o.v. de overige delen van het gebouw met wanden EI 60 en deuren EI₁ 30.

1.2. Aanhorigheden met hoog brandrisico dienen gecompartmenteerd te worden t.o.v. de publiek toegankelijke ruimte door wanden die EI 60 hebben en zelfsluitende deuren EI₁ 30.

1.3. Bij gebruik van nieuwe of toegevoegde bouwelementen dienen deze te voldoen aan de eisen van de basisnormen inzake weerstand tegen brand.

2. VOORSCHRIFTEN VOOR SOMMIGE BOUWMATERIALEN EN VERSIERINGEN

- 2.1. Brandbare materialen
Gemakkelijk brandbare materialen, evenals gemakkelijk brandbare textiel- en kunststoffen, mogen noch als versiering noch als zichtbaar bouw materiaal voor wanden en (valse) plafonds aangewend worden.
- 2.2. Horizontaal aangebrachte doeken
Horizontaal aangebrachte doeken zijn verboden.
- 2.3. Verticaal hangende doeken
Verticaal hangende doeken zijn toegestaan aan de (nood)uitgangen mits de (nood)uitgangen duidelijk aangegeven blijven door veiligheidssignalisatie en –verlichting.
- 2.4. Bij gebruik van nieuwe of toegevoegde bouwmaterialen dienen deze te voldoen aan de eisen van de basisnormen inzake reactie bij brand.

3. VOORSCHRIFTEN VOOR DE EVACUATIEWEGEN, UITGANGEN EN TRAPPEN

- 3.1. Op basis van het aantal toegelaten personen moeten de uitgangen, evacuatiewegen en trappen voldoen aan de bepalingen van B.3.3.
- 3.2. Deuren dienen snel en gemakkelijk te kunnen worden geopend.
- 3.3. Het is verboden om het even welke voorwerpen die de doorgangen kunnen belemmeren of de breedte ervan verminderen, te plaatsen in de uitgangen en wegen die naar die uitgangen leiden.
- 3.4. Glazen wanden en de vleugels van glazen deuren moeten op ooghoogte een opvallend merkteken dragen.
- 3.5. Alle nodige uitgangen moeten in de vluchtzin opendraaien of automatisch openen.
In volgende gevallen mogen uitgangen uitzonderlijk naar binnen draaien indien minstens twee uitgangen beschikbaar zijn die voldoen aan de vereisten in punt 3.9.:
- PTI's voor maximum 99 personen waarbij enkel de exploitant wijzigt;
 - PTI's voor maximum 99 personen waarbij de verbouwingen geen betrekking hebben op de uitgangen.
- De deuren moeten in dit geval voorzien zijn van een duidelijk leesbaar opschrift "TREKKEN".
- 3.6. Automatisch werkende deuren mogen gebruikt worden, mits zij, bij het uitvallen van de elektrische stroom of een ander defect, vanzelf openen of ze eenvoudig manueel kunnen opendraaien in de vluchtzin.
- 3.7. Geen enkel punt van de publiek toegankelijke ruimte mag verder liggen dan
- 45 meter van een eerste uitgang;
 - 80 meter van een tweede uitgang (*indien een tweede uitgang nodig is*).
- 3.8. Alle uitgangen en nooduitgangen moeten bij aanwezigheid van publiek steeds onmiddellijk bruikbaar zijn en een snelle en gemakkelijke ontruiming van de aanwezigen mogelijk maken.
- 3.9. Uitgangen met één van volgende kenmerken worden aanvaard:
- Ze geven rechtstreeks uit op de openbare weg of op een hiermee gelijkgestelde veilige plaats;
 - Ze verlopen via een evacuatieweg met wanden EI 30 en ze zijn voorzien van deuren EI₁ 30.

3.10. Als de inrichting op bovenverdiepingen of in kelderverdiepingen lokalen heeft waar het publiek komt, moeten vaste trappen naar deze lokalen leiden.

De trappen hebben volgende kenmerken:

- een maximum hellingshoek van 45°;
- een aantrede van minimum 18 cm;
- een optrede van maximum 20 cm;
- een stevige leuning, open zijden zonder leuningen zijn niet toegelaten;
- slipvrije treden;
- veilig en vlot begaanbaar.

4. CONSTRUCTIEVOORSCHRIFTEN VOOR TECHNISCHE RUITEN EN KEUKEN

4.1. Lokalen met verwarmingsinstallatie en brandstofvoorzieningen

4.1.1. In verband met de verwarmingsinstallatie moeten alle nodige veiligheidsmaatregelen worden genomen om oververhitting, ontploffing en brand te voorkomen. In de omgeving van de installatie dient alles wat het brandrisico verhoogt, te worden geweerd.

Elektriciteits- en gastellers en/of afsluiters moeten steeds gemakkelijk bereikbaar blijven.

4.1.2. Een nieuwe centrale verwarmingsinstallatie en/of installatie voor warmwaterproductie met een nominaal vermogen groter dan 30 kW moet ingericht worden in een technisch lokaal met wanden EI 60 en zelfsluitende deuren EI₁ 30.

Uitzondering: voor installaties met een nominaal vermogen groter dan 30 kW en kleiner dan 70 kW geldt dit niet als er in deze lokalen slechts installaties op gas met gesloten verbrandingsruimte met mechanische trek opgesteld zijn.

Installaties met een nominaal vermogen vanaf 70 kW dienen altijd in een technisch lokaal met wanden EI 60 en zelfsluitende deuren EI₁ 30 te worden ondergebracht.

4.1.3. De brandstoffenvoorraad moet in een afzonderlijk en goed verlucht lokaal worden geïnstalleerd. Dat lokaal moet voorzien zijn van wanden EI 60 en deuren EI₁ 30.

4.1.4. De toevoerleiding tussen het lokaal waarin de brandstoffenvoorraad staat en de stookplaats moet stevig bevestigd en uit metaal vervaardigd zijn. Deze leiding moet minstens één afsluitkraan hebben op een veilige en gemakkelijk bereikbare plaats.

4.1.5. Op de gastoevoerleiding dient buiten het gebouw een afsluiter aangebracht te worden en de plaats hiervan dient duidelijk zichtbaar te zijn op de gevel.

4.2. Kookegelegenheden

4.2.1. Geen specifieke voorschriften voor kitchenettes.

4.2.2. Keukens hebben wanden EI 60 en deuren EI₁ 30 of de bak-, braad- en frituurtoestellen zijn uitgerust met een vaste automatische blusinstallatie, welke gekoppeld is aan een mechanisme dat de toevoer van energie naar het toestel onderbreekt bij het in werking treden van de blusinstallatie.

4.2.3. Gesloten elektrische ovens zijn toegelaten in een publiek toegankelijke ruimte van winkels als ze zodanig geplaatst zijn dat ze niet kunnen omgestoten worden en opgesteld worden op voldoende afstand (minstens 100 cm) van brandbare materialen.

4.2.4. Beperkt bakken en braden aan tafel alsook flamberen aan tafel in de publiek toegankelijke gedeelten zijn enkel toegestaan onder volgende voorwaarden:

- de toestellen hebben een CE-label;
- de energietoevoer kan per tafel onderbroken worden;
- de toestellen kunnen bij gebruik of bij het omstoten geen brand veroorzaken.

De installatie van de toestellen dient te voldoen aan de reglementaire voorschriften en de regels van goed vakmanschap

5. UITRUSTING VAN DE GEBOUWEN

5.1. Verwarmingsinstallatie en waterverwarmingstoestellen

- 5.1.1. Een verwarmingsinstallatie moet geïnstalleerd zijn volgens de regels van goed vakmanschap.
- 5.1.2. Verwarmingstoestellen met verbranding, moeten voorzien zijn van een voldoende rookgasafvoer.
- 5.1.3. Verplaatsbare verwarmingstoestellen voor stralingswarmte en recipiënten met vloeibare brandstoffen zijn niet toegelaten in lokalen die toegankelijk zijn voor het publiek.
- 5.1.4. Open haarden of open vuren zijn enkel toegelaten in een vuurvaste en stabiele opstelling.

5.2. Verplaatsbare gasflessen voor brandbaar gas

Gasflessen voor brandbaar gas, zowel voor opslag als voor gebruik, mogen enkel in open lucht of in een doelmatig verlucht en uitsluitend voor dit gebruik bestemd lokaal geplaatst worden. Dit lokaal heeft wanden EI 60 en deuren EI 30.

Gasflessen voor brandbare gassen zijn steeds verboden in kelders.

- 5.3. Andere brandstofvoorraden worden opgeslagen buiten het publiek toegankelijke gedeelte.

5.4. Verlichting en elektrische installaties

- 5.4.1. De lokalen moeten behoorlijk verlicht kunnen worden. Alleen elektriciteit is toegelaten als kunstmatige verlichtingsbron.
- 5.4.2. De inrichting moet voorzien worden van veiligheidsverlichting, die onmiddellijk en automatisch begint te werken als de stroom uitvalt. Er moet voldoende veiligheidsverlichting zijn, die ook sterk genoeg verlicht, om een vlotte ontruiming te verzekeren. De veiligheidsverlichting moet minstens één uur zonder onderbreking kunnen functioneren.

5.5. Signalisatie

Het volgnummer van elke bouwlaag wordt duidelijk aangebracht op de overlopen en in de vluchtruimten bij trappenhuizen en liften.

De plaats van elke uitgang, evenals de richting van de wegen, uitgangswegen en trappen die naar deze uitgangen leiden, dienen te worden aangeduid door pictogrammen zoals opgenomen in bijlage 4.

De zichtbaarheid van de pictogrammen wordt verzekerd zowel door de normale verlichting als door de veiligheidsverlichting.

5.6. Brandbestrijdingsmiddelen

- 5.6.1. De exploitant moet voldoende brandbestrijdingsmiddelen aanbrengen, aangepast aan de omstandigheden.

Het brandbestrijdingsmaterieel moet goed worden onderhouden, beschermd zijn tegen vorst en corrosie, op doeltreffende wijze gesignaleerd worden met pictogrammen (zoals opgenomen in bijlage 4), gemakkelijk bereikbaar opgehangen en oordeelkundig verdeeld zijn. Het moet te allen tijde onmiddellijk in werking kunnen worden gebracht.

Draagbare of mobiele brandblussers :

- Deze toestellen dienen over de oppervlakte toegankelijk voor het publiek te worden verdeeld;

- De aard en de plaats worden bepaald in akkoord met de brandweerdiensten.

5.6.2. In de inrichtingen toegankelijk voor publiek moeten brandblussers conform EN 3 met minimaal 1 bluseenheid (bijvoorbeeld 6 kg ABC-poeder of 6 L water/schuim) doelmatig verdeeld worden in het gebouw; ▪ Minimum één bluseenheid per 150 m² vloeroppervlakte; ▪ Minimum één bluseenheid per bouwlaag.

5.6.3. In de publiek toegankelijke inrichtingen met een totaal voor publiek toegankelijke oppervlakte groter dan 1000 m², dienen muurhaspels met axiale voeding geplaatst te worden. Ieder punt van de publiek toegankelijke ruimte kan bereikt worden met de waterstraal van de haspelslang (rekening houdende met inrichting, meubilair en eventuele obstakels).

De muurhaspels worden zonder voorafgaande bediening gevoed met water onder druk. De leidingen voor bluswater dienen vervaardigd te worden in staal of in een materiaal dat minstens dezelfde waarborgen biedt.

5.6.4. Bij kookvoorzieningen moet een voldoende groot branddeken, conform EN 1869, opgehangen zijn.

5.7. Manueel alarmsysteem

In een publiek toegankelijke inrichting die valt onder één van onderstaande bepalingen, is een alarminstallatie met drukknoppen en sirene(s) verplicht:

- 250 personen of meer toegelaten;
- 100 personen of meer toegelaten, verspreid over meerdere bouwlagen.

5.8. Branddetectie

5.8.1. In publiek toegankelijke inrichting waar geen brandwerende scheiding aanwezig is t.o.v. het privéwoongedeelte met slaapverblijf van de exploitant, dienen gekoppelde detectoren aanwezig te zijn.

5.8.2. Waar het aantal toegelaten personen groter is dan 500 personen is een automatische branddetectie verplicht.

Bij nieuwe inrichtingen waar het aantal toegelaten personen groter is dan 500 personen is een automatische branddetectie verplicht conform NBN S21-1001 en NBN S21-100-2 [en addenda].

6. ORGANISATIE

6.1. In elke publiek toegankelijke inrichting dient een veiligheidsregister permanent ter inzage te liggen voor de bevoegde instanties, alsook voor de personen die hiertoe door de burgemeester werden gemachtigd. Dit register bevat informatie over veiligheidsvoorschriften en vergunningen, waaronder (indien van toepassing):

- brandveiligheidsverslag en -attest;
- exploitatievergunning;
- aantal toegelaten personen;
- verslagen en/of attesten van de periodieke controles;
- opleidingen personeel;
- verzekeringspolis objectieve aansprakelijkheid in geval van brand en ontploffing.

6.2. Al het personeel moet ingelicht zijn over de gevaren van brand in de publiek toegankelijke inrichting, over het gebruik van de brandbestrijdingsmiddelen en over de ontruiming van de inrichting.

6.3. In de lokalen toegankelijk voor het publiek mogen geen vuilnis (leeg verpakkingsmateriaal, palletten, papierresten,...), afgedankte voorwerpen of producten worden opgeslagen.

6.4. Het beperkt aanbrengen van sfeerverlichting met open vuur, zoals kaarsen, is enkel toegelaten mits ze stabiel opgesteld staan. Ze moeten op minstens een halve meter worden geplaatst van elk brandbaar materiaal.

Fakkels, olielampen, tuinkaarsen ... zijn niet toegelaten.

6.5. De plaatsing van brandwerende deuren dient te gebeuren volgens de regels van goed vakmanschap (volgens plaatsingsinstructies van de fabrikant of van het WTCB).

6.6. De verantwoordelijke moet volgende installaties periodiek laten nazien:







Installatie	Controleorgaan	Periodiciteit
Elektrische laagspanningsinstallaties (incl. veiligheidsverlichting)	EO	5-jaarlijks
Elektrische hoogspanningsinstallaties	EO	jaarlijks
Veiligheidsverlichting – goede werking	BP	6-maandelijks
Liftinstallatie (Personenlift)	EDTC	3-maandelijks (niet gecertificeerd) 6-maandelijks (gecertificeerde firma volgens ISO 9001)
Verwarmingsinstallatie met vaste en vloeibare brandstof (verbrandings- en reinigingsattest)	BT	jaarlijks
Verwarmingsinstallatie met gasvormige brandstof (verbrandings- en reinigingsattest)	BT	2-jaarlijks
Alarminstallatie (geen norm) – goede werking	BP	jaarlijks
Algemene branddetectie-installatie – conformiteit norm	GKI	bij ingebruikname + wijziging
Algemene branddetectie-installatie – goede werking (inclusief sturingen zoals zelfsluitende deuren, ...)	BT	jaarlijks
Brandbestrijdingsmiddelen (brandblussers/muurhaspels/automatische blusinstallatie)	BT	jaarlijks
Gasinstallatie (de gasmeter(s), de binnenleidingen en de gebruikstoestellen <input type="checkbox"/> dichtheidsproef)	BT	4-jaarlijks







Voor de toepassing van deze tabel wordt verstaan onder:

1. GKI: geaccrediteerd keuringsinstantie, waaronder;
 - EO: erkend organisme (elektrische installaties);
 - EDTC: externe dienst voor technische controle (liften).
2. BT: bevoegde technicus;
3. BP: bevoegd persoon.

Aan de opmerkingen gemaakt tijdens de controle, moet de exploitant onmiddellijk het passend gevolg geven.

BIJLAGE 4 – PICTOGRAMMEN

Volgens KB 17 juni 1997	
	Plaats van een uitgang die gewoonlijk door de aanwezigen wordt gebruikt (= primaire vluchtmogelijkheid).
	Richting van een uitgang (rechts) die gewoonlijk door de aanwezigen wordt gebruikt (= primaire vluchtmogelijkheid).
	Richting van een nooduitgang. De nooduitgang is veelal de secundaire vluchtmogelijkheid.
	Plaats van een nooduitgang. De nooduitgang is veelal de secundaire vluchtmogelijkheid.
	Brandblusser
	Muurhaspel

	<p>Drukknop alarm</p>
<p>Volgens ISO 7010</p>	
	<p>Plaats van een uitgang die gewoonlijk door de aanwezigen wordt gebruikt.</p>
	<p>Richting van een uitgang die gewoonlijk door de aanwezigen wordt gebruikt.</p>
	<p>Brandblusser</p>
	<p>Muurhaspel</p>
	<p>Drukknop alarm</p>

HOOFDSTUK V – DIVERSE BEPALINGEN

TITEL I : HET GEBRUIK VAN GEMEENTELIJKE KENTEKENS

Artikel 5.1.1

Het gebruik van gemeentelijke kentekens (o.m. wapenschild, logo, huisstijl, vlag, domeinnaam) voor persoonlijke, commerciële of politieke doeleinden is verboden. Het gebruik is enkel toegestaan voor de diensten van het gemeentebestuur.

Artikel 5.1.2

Het gebruik van de gemeentelijke kentekens kan evenwel worden toegestaan in volgende gevallen:

- door de gemeentelijke adviesraden in het kader van hun werking en binnen de door hen vooropgestelde doeleinden op gepersonaliseerd briefpapier of allerlei drukwerken of gadgets in het algemeen;
- in het kader van door derden in samenwerking met of met de toelating van het gemeentebestuur (burgemeester of het college van burgemeester en schepenen) ingerichte manifestaties en evenementen, mits uitdrukkelijk aangevraagd en vermeld in de verleende toelating.

Artikel 5.1.3

Alle niet in dit reglement voorziene gevallen kunnen mits expliciete aanvraag daartoe aan het college van burgemeester en schepenen individueel worden toegestaan.

Artikel 5.1.4

In geen geval mag er ongevraagd van de gemeentelijke kentekens gebruik worden gemaakt voor om het even welke doeleinden die niet door dit reglement of na evaluatie door het de college van burgemeester en schepenen worden toegestaan.

TITEL II : HET VOEREN VAN VERKIEZINGSPROPAGANDA

Artikel 5.2.1

Door het gemeentebestuur worden op het openbaar domein aanplakborden geplaatst.

Deze aanplakborden mogen uitsluitend voor verkiezingspropaganda aangewend worden.

De burgemeester kan beslissen dat op de door het gemeentebestuur geplaatste aanplakborden door de zorgen van de gemeentediensten de plakbrieven worden aangeplakt, die door de diverse politieke partijen worden afgeleverd.

Op de aanplakborden wordt een vak voorbehouden voor iedere partij die deelneemt aan de verkiezingen. Het is verboden om de affiches van andere partijen te overplakken.

Artikel 5.2.2

Mits vergunning, uitdrukkelijk en voorafgaandelijk verleend door de eigenaar of de huurder, mogen aanplakbrieven, opschriften en dergelijke aangebracht worden op private gebouwen en gevels, onbebouwde percelen en braakliggende gronden.

Het is evenwel verboden op deze plaatsen de aanplakbrieven, opschriften en dergelijke aan te brengen tussen 22 en 7 uur.

Artikel 5.2.3

Het is toegelaten propaganda te voeren door middel van rondrijdende voertuigen met luidsprekers tussen 7 en 20 uur op werkdagen en 9 en 20 uur op zaterdagen, zon- en feestdagen, met uitzondering voor wat betreft het uitzenden van een meeting tijdens de duur ervan.

TITEL III: VERHURING VAN ONROERENDE GOEDEREN BESTEMD VOOR BEWONING

1. Verplichte affichering van de huurprijs en de kosten

Artikel 5.3.1

Bij de verhuring van een onroerend goed dat bestemd is voor bewoning in de ruime betekenis (huis, appartement, kamer enz.) dient in elke officiële of publieke mededeling het bedrag van de gevraagde huurprijs en van de gemeenschappelijke lasten te worden vermeld.

Inbreuken op deze verplichting kunnen door de gemeente worden bestraft met een administratieve geldboete.