

UITTREKSEL Gemeenteraad

DONDERDAG 20 DECEMBER 2018

• aanwezig

Rob Mennes, voorzitter (burgemeester)

Geert Rottiers, Vera Goris, Karl Van Hoofstat, schepenen

Axel Boen, schepen, voorzitter OCMW

Aline Ams, Staf Van Frausem, Leo Haucourt, Stan Scholiers, Gilbert Van de Vreken, Philippe Van Bellingen, Linda Van der Auwera, Walter Lembrechts, Pieter Smits, Iris Bierque, Danny Van de Putte, Andrea Adriaensens, Chrisje Van Hoof, Koen Vaerten, Nicole Haerenout, raadsleden
Betty Van Cauteren, algemeen directeur

Openbare zitting

Belasting op nachtwinkels 2019-2024.

De gemeenteraad,

Gelet op artikel 42, §3 van het gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat de nachtwinkels in het bijzonder de openbare orde verstoren, de netheid aantasten en de ordehandhavers en gemeentelijke openbare diensten extra belasten, dat het gewettigd is om deze zaken financieel te laten bijdragen ten gunste van de gemeente;

Overwegende dat de nachtwinkels de kwaliteit en de aantrekkelijkheid van het winkelapparaat schaden en dat deze neerwaartse spiraal geremd moet worden door gerichte acties om een ommekeer teweeg te brengen op het vlak van verscheidenheid en kwaliteit van handelszaken;

Overwegende dat enerzijds, de invoering van een belasting op nachtwinkels dit soort van uitbating zou ontmoedigen en anderzijds, de ontvangsten die hieruit voorvloeien zouden toelaten een doordacht middenstandsbeleid te voeren in de handelskernen;

Overwegende dat de eigenaars van de panden zich bewust moeten zijn van het feit dat zij een grote medeverantwoordelijkheid dragen bij verhuur van hun goed voor activiteiten die de openbare orde verstoren, de netheid aantasten en het imago van het winkelapparaat schaden. Daarom worden zij solidair en ondeelbaar gehouden tot betaling van de belasting;

Beslist: Met 16 stemmen voor (*Rob Mennes, Geert Rottiers, Vera Goris, Karl Van Hoofstat, Aline Ams, Staf Van Frausem, Leo Haucourt, Gilbert Van de Vreken, Philippe Van Bellingen, Linda Van der Auwera, Pieter Smits, Iris Bierque, Danny Van de Putte, Andrea Adriaensens, Chrisje Van Hoof en Nicole Haerenout*), 3 onthoudingen (*Stan Scholiers, Walter Lembrechts en Koen Vaerten*)

Artikel 1:

Voor de toepassing van huidig reglement, moet er onder nachtwinkels verstaan worden, elke winkel die in algemene voedingswaren en huishoudartikelen handelt en tussen 21.00 uur en 07.00 uur open is.

Artikel 2:

Er wordt ten bate van de gemeente, met ingang van 1 januari 2019 voor een termijn eindigend op 31 december 2024, zowel een openingsbelasting als een jaarlijkse belasting geheven op nachtwinkels gelegen op het grondgebied van de gemeente Schelle.

Artikel 3:

De openingsbelasting is vastgesteld op 6.000 EUR en verschuldigd bij elke opening van een nieuwe handelsactiviteit van een nachtwinkel.

De openingsbelasting is een eenmalige belasting en verschuldigd bij elke opening van een nachtwinkel zoals gedefinieerd in artikel 1 van huidig reglement. Elke wijziging van uitbating is gelijkgesteld met een nieuwe handelsactiviteit.

De aanslagvoet van de jaarlijkse taks is vastgesteld op 1.500,00 EUR per nachtwinkel.

De openingstaks en jaarlijkse taks zijn ondeelbaar. Zij zijn verschuldigd voor het ganse jaar ongeacht de stopzetting van economische activiteit of de wijziging van uitbating in het jaar van inkohiering.

De jaarlijkse taks gaat in volgend op het jaar van inkohiering van de openingstaks, of bij gebreke hiervan vanaf de inwerkingtreding van huidig belastingreglement.

Er wordt geen enkele korting of teruggave van de taks gedaan voor welke reden dan ook.

Artikel 4:

De belasting is solidair en ondeelbaar verschuldigd door de eigenaar van de handelszaak, de uitbater ervan en de eigenaar van het pand waar de economische activiteit wordt gehouden.

Artikel 5:

De eigenaar van de handelszaak, de uitbater ervan alsmede de eigenaar van het pand zijn ertoe gehouden voorafgaandelijk aan elke economische activiteit aangifte hiervan te doen bij de gemeentelijke overheid.

Ze zijn verplicht alle nodige documenten en vergunningen voor te leggen op eerste verzoek van de gemeentelijke overheid. Ze worden eraan gehouden de eventuele controle van hun verklaring mogelijk te maken.

Artikel 6:

In geval van tijdelijke of definitieve administratieve sluiting van de zaak omwille van een sanctie van het college van burgemeester en schepenen kunnen de belastingplichtigen op geen enkele schadeloosstelling aanspraak maken.

Artikel 7:

Elke wijziging of stopzetting van economische activiteit dient onder verantwoordelijkheid van de belastingplichtigen onmiddellijk en per aangetekend schrijven te worden meegedeeld aan het gemeentebestuur.

Artikel 8:

Onderhavige belasting zal via een kohier ingevorderd worden. De belasting dient binnen twee maanden na het zenden van het uittreksel betaald te worden.

Bij gebreke aan aangifte, bij onvolledigheid hiervan en bij bedrijven waarvan de conformiteit met de vereiste vergunningen niet is vastgesteld wordt van ambtswege een belasting geheven op basis van de elementen waarover het gemeentebestuur beschikt.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Artikel 9:

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII (Vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9 bis van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek van toepassing voor zover zij niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 10:

Deze belastingverordening wordt overgemaakt aan de bevoegde overheid.

Namens de gemeenteraad

(get) Betty Van Cauteren
algemeen directeur

(get) Rob Mennes
voorzitter (burgemeester)

Voor eensluidend afschrift



Betty Van Cauteren
algemeen directeur



Rob Mennes
burgemeester

