

VERSLAG Gemeenteraad

DINSDAG 10 SEPTEMBER 2019

• **aanwezig**

Pieter Smits, voorzitter

Rob Mennes, burgemeester

Geert Rottiers, Vera Goris, Karl Van Hoofstat, Axel Boen, schepenen

Leo Haucourt, Stan Scholiers, Philippe Van Bellingen, Rita Jacobs, Koen Vaerten, Nicole Haerenout, Katrien Herremans, Myriam Baeyens, Chantal Jacobs, Philip Lemal, Marjan Nauwelaert, Elien Van Breedam, raadsleden

Betty Van Cauteren, algemeen directeur

• **verontschuldigd**

Wietse Robbroeckx, raadslid

OPENBARE ZITTING

De voorzitter opent de zitting om 20:00 uur en verzoekt de raad tot afhandeling van de agenda.

1. Mededeling van ingekomen stukken.

Op verzoek van de voorzitter geeft de algemeen directeur lezing van volgende ingekomen stukken:

- Schrijven van het Agentschap Binnenlands Bestuur met de melding dat het besluit van de gemeenteraad van Schelle van 20 december 2018 houdende de vaststelling van het belastingsreglement op private stortplaatsen 2019-2024 wordt geschorst bij besluit van 20 mei 2019.

2. Aanstelling en eedaflegging van een raadslid en vaststelling van rangorde.

De gemeenteraad,

Gelet op het ontslag van rechtswege als raadslid van de heer Stijn Cools m.i.v. 10.09.2019;

Gezien mevrouw Elien Van Breedam als opvolgend raadslid werd aangeduid op de voordrachtsakte die werd ingediend bij de algemeen directeur;

Gelet op de afgeleverde documenten van genoemde opvolger waaruit blijkt dat deze voldoet aan de gestelde vereisten van verkiesbaarheid en zich niet bevindt in een geval van onverenigbaarheid;

Mevrouw Elien Van Breedam wordt verzocht in de handen van de voorzitter de voorgeschreven eed af te leggen nl.:

'Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen';

Overwegende dat door de eedaflegging mevrouw Elien Van Breedam als raadslid ambtsbevoegd wordt en dat betreffende het vervullen van deze formaliteit een afzonderlijk proces-verbaal werd opgesteld;

Neemt akte:

Artikel 1:

Van de eedaflegging waardoor mevrouw Elien Van Breedam als raadslid aangesteld is.

Artikel 2:

De rangorde van de raadsleden als volgt vast te stellen:

Rang	Officiële naam
1	Robert Mennes
2	Leo Haucourt
3	Geert Rottiers
4	Vera Goris
5	Constant Scholiers
6	Karl Van Hoofstat
7	Philippe Van Bellingen
8	Rita José Jacobs
9	Koen Vaerten
10	Pieter Smits
11	Nicole Haerenout
12	Axel Boen
13	Katrien Elvira Florent Herremans
14	Myriam Julietta Francisca Clara Baeyens
15	Chantal Marie-José Jacobs
16	Philip Dirk Magda Lemal
17	Marjan Nauwelaert
18	Wietse Robbroeckx
19	Elien Van Breedam

3. Motie: Behoud de zelfstandigheid van kleine gemeenten en moedig slimme samenwerkingsverbanden aan ter versterking van de bestuurskracht van gemeenten.

De gemeenteraad,

Beslist: Goedgekeurd Met 10 stemmen voor (*Rob Mennes, Geert Rottiers, Vera Goris, Karl Van Hoofstat, Axel Boen, Philippe Van Bellingen, Nicole Haerenout, Katrien Herremans, Philip Lemal en Pieter Smits*), 4 stemmen tegen (*Rita Jacobs, Koen Vaerten, Chantal Jacobs en Elien Van Breedam*), 4 onthoudingen (*Leo Haucourt, Stan Scholiers, Myriam Baeyens en Marjan Nauwelaert*)

De gemeenteraad van Schelle in zitting bijeen op 10 september 2019, roept de onderhandelaars voor de vorming van een nieuwe Vlaamse Regering op om uit respect voor de lokale autonomie en de lokale bevolking, gemeenten zonder dwang- of strafmaatregelen zelf te laten beslissen op basis van een analyse van de gemeentelijke daad- en draagkracht over het al dan niet fuseren. Zij vraagt om bij behoud van de gemeentelijke zelfstandigheid een evenwaardige ondersteuning voor de versterking van bestaande of nieuwe

samenwerkingsverbanden dan bij een fusie. Respecteer veerkrachtige gemeenten en geef evenwaardige middelen aan gemeenten om hun bestuurskracht uit te bouwen.

De gemeenteraad van Schelle verzet zich met onderstaande motie tegen een eenzijdige benadering van bestuurskracht, tegen gedwongen of afgedwongen fusies en vraagt om evenwaardige middelen dan bij een fusie om de bestuurskracht te ondersteunen bij behoud van de gemeentelijke zelfstandigheid.

1. 'Hou het klein, herkenbaar en nabij voor de burger' is een erg zinvol bestuurlijk principe. Elke gemeente en niet in het minst kleine gemeenten, hebben een eigen identiteit, een eigen karakter, een eigen dynamiek, een eigen spirit, een eigen vitaliteit en een eigen cultuur die doorheen decennia vorm hebben gekregen. Het is belangrijk die identiteit te koesteren en te bewaren. Fusies creëren hier geen meerwaarde. Integendeel, zij zetten dit alles op de helling. In kleinere besturen is de afstand tussen burger en bestuur onmiskenbaar kleiner, korter en directer dan in een grote(re) gemeente. In kleinere gemeenten is de interactie tussen bestuurders en bevolking sterker dan in grote gemeenten en is het democratisch gehalte groter. Een burger-nabij-beleid is één van de grote uitgangspunten van het gemeentedecreet. Het is het streefdoel van alle partijen. Door haar omvang alleen reeds biedt een kleine gemeente hiertoe meer kansen.
2. Bestuurskracht is niet afhankelijk van het bevolkingscijfer van een gemeente. De grootte van de gemeente bepaalt geenszins de financiële draagkracht van een gemeente. Deze wordt door andere factoren dan het bevolkingscijfer beïnvloed. De financiële toestand van grote gemeenten is dan ook niet beter dan die van kleine gemeenten. Zij is doorgaans zelfs minder rooskleurig. Er is zeker geen automatisch verband tussen grootte, het bevolkingscijfer van de gemeente en haar financiële draagkracht.
3. Rekening houdend met gefundeerde en realistische toekomstperspectieven van de gemeente kan met zeer grote zekerheid gesteld worden dat bij een fusie de twee belangrijkste belastingen van Schelle, nl. de personenbelasting en de kadastrale belasting (onroerende voorheffing) niet zullen dalen. Integendeel, zij zullen onvermijdelijk stijgen. Het verschil met de buurgemeenten is té groot. De Schelse burger zal voluit de rekening van een opgelegde of afgedwongen fusie betalen. Meer dan 8.560 Schellenaren zullen meerdere decennia de dupe zijn van deze overbodige en ongewilde operatie. De bestuurskracht en -mogelijkheden van onze gemeente zullen ondermijnd in plaats van versterkt worden.
4. Alle gemeenten, groot en klein, versterken hun draag- en daadkracht door het aangaan van samenwerkingsverbanden. Niet door alles op een hoopje te gooien, maar door gerichte, slimme en zorgvuldig gekozen samenwerkingsverbanden kunnen kleine gemeenten hun bestuurskracht optillen. En dit doen ze ook. Lokale, kleine besturen weten hierbij te kiezen voor de juiste schaalgrootte. Zo is de grootte van een samenwerkingsverband afhankelijk van het beleidsdomein.
Een drietal sprekende voorbeelden ter illustratie:
 - Ivecica, het intergemeentelijk opdrachthoudend samenwerkingsverband op het vlak van cultuur, bibliotheekwerking en Academie voor Muziek en Woord tussen Hemiksem, Schelle en Niel. Hier verenigen zich 3 gemeenten om een gemeenschappelijk breed cultuurbeleid te gaan uitvoeren.

- Igean, waar alle gemeenten van het arrondissement Antwerpen - en ook de stad Antwerpen - samenwerken rond grondbeleid, milieubeleid, klimaat, veiligheid (en dit in al hun diverse aspecten) en zich in een opdrachthoudend en dienstverlenend intergemeentelijk samenwerkingsverband onderling versterken door gerichte en slimme beleidskeuzes op het ritme van en naar maat van elke gemeente.
- De meeste gemeenten van de provincie Antwerpen hebben zich voor de distributie van drinkwater gegroepeerd in Pidpa die ook instaat voor de opvang en transport van regen- en afvalwater.

Dergelijke samenwerkingsverbanden bieden kleine gemeenten de ideale kans om beroep te doen op gekwalificeerd personeel en de juiste ondersteuning. Op maat van de gemeente en zo dikwijls als nodig, kunnen de gemeenten van deze mogelijkheid gebruik maken. Kleine gemeenten kunnen zo op een afgemeten manier beroep doen op de vereiste specialisaties tegen kostprijs zonder die zelf allemaal in huis te halen of onvoldoende te laten renderen. Slim samenwerken versterkt aanzienlijk de gemeentelijke bestuurskracht en dit op een betaalbare manier.

Kleine gemeenten vragen de onderhandelaars van de nieuwe Vlaamse regering dergelijke samenwerkingsverbanden niet alleen kansen te geven, maar ook voluit te ondersteunen zeker als fusies financieel worden 'afgekocht' en besturen geen uitweg meer zouden hebben.

Zoals grote gemeenten kunnen kleine gemeenten naast en doorheen hun intergemeentelijke samenwerkingsverbanden hun bestuurskracht versterken door bv. publiekprivate samenwerkingsverbanden en uitbestedingen van exploitaties.

5. Het behoud van de zelfstandigheid van de gemeente moet worden gerespecteerd. Het behoort tot de autonomie van de gemeente om op basis van een eigen analyse van de mogelijkheden, ambities en kansen om al dan niet te kiezen voor een fusie. Een eventuele fusie moet idealiter en in democratisch bestel de autonome beslissing van de gemeente zelf zijn. Een opgelegde of afgedwongen fusie getuigt van weinig respect voor de zo bejubelde lokale democratie en autonomie. Niemand kan beter de kansen en beperkingen van zijn bestuur inschatten dan de bestuurders zelf.

6. Buitenlandse voorbeelden bewijzen dat grotere bestuurlijke eenheden niet per se een grotere bestuurskracht realiseren en vaak niet goedkoop werken. Tevens is de gemiddelde grootte van Vlaamse gemeenten in vergelijking met de Europese steden relatief zeer groot. Een bevolkingscijfer is dan ook helemaal geen steekhoudend criterium om de bestuurskracht van een gemeente te bepalen.

Indien de Vlaamse Overheid en nu haar onderhandelaars het goed menen met de lokale besturen en de lokale autonomie hoog in het vaandel dragen, dan dienen zij vooraleer op een fusie aan te sturen de bestuurskracht van de betrokken gemeenten te onderzoeken en bij mogelijke tekortkomingen voor te stellen ofwel te fusioneren ofwel na te gaan of sterkere en slimmere samenwerkingsverbanden tot meer bestuurskracht zullen leiden. Dit is een eerlijke, respectvolle aanpak die tot een resultaatgerichte benadering kan leiden.

7. Fusie van gemeenten mag niet een strategisch onderdeel en manoeuvre zijn om grotere bovengemeentelijke machtscentra sluipenderwijs of zelfs zicht- en voelbaar uit te bouwen.

Deze motie wordt overgemaakt aan de onderhandelaars voor de vorming van een Vlaamse regering.

Deze motie wordt verstuurd naar alle Vlaamse gemeenten kleiner dan 15.000 inwoners, behoudens punt 3 dat specifiek is voor onze gemeente.

De gemeente Schelle zal sociale media inzetten om kleinere besturen te mobiliseren om tot actie over te gaan.

4. Motie: Invoering van statiegeld.

De gemeenteraad,

Gelet op een uitgevoerde impactanalyse over statiegeld op (plastic) flessen en blik door OVAM;

Overwegende dat zwerfvuil een problematiek is die alle steden en gemeenten in Vlaanderen treft;

Overwegende de grote ergernis van burgers omtrent zwerfvuil in hun woonomgeving, in het straatbeeld, langs recreatieve paden en in de natuur;

Gelet op de aanzienlijke schade die zwerfvuil toebrengt aan flora en fauna op water en op land en het grote aantal dieren (koeien,...) dat jaarlijks sterft ten gevolge van achteloos weggegooid zwerfvuil en wat jaarlijks een enorme schade toebrengt aan landbouwbedrijven;

Gelet op een studie van het Nederlandse studiebureau KplusV, in opdracht van OVAM, waaruit blijkt dat Vlaanderen in 2015 iets meer dan 187 miljoen euro spendeerde aan de strijd tegen zwerfvuil en sluikestort, wat neerkomt op zo'n 29 euro per inwoner;

Gelet op de blijvende extra kosten voor de lokale besturen (personeel, sensibilisatie, materiaal, verwijderingskost,...) voor de opruiming van zwerfvuil allerhande;

Overwegende dat het volume van zwerfvuil voor een groot deel (+/- 40%) uit drankverpakkingen van blikjes en PET-flessen bestaat, ondanks het feit dat er al jarenlang sensibiliserings- en opruimacties gevoerd worden;

Overwegende dat statiegeld in aanzienlijke mate er zou toe bijdragen dat het grootste deel van deze verpakkingen terug ingeleverd wordt en bijgevolg niet als zwerfvuil eindigt en dat lege blikjes en PET-flessen opnieuw een 'waarde' krijgen via een statiegeldsysteem waardoor ze minder achteloos zullen weggegooid worden;

Gelet op het feit dat de producent van het goed hiermee ook deelt in de verantwoordelijkheid van het verwijderen en herbestemmen van dit verpakkingsmateriaal;

Gelet op studiewerk van studiebureau CE Delft dat aangeeft dat door de invoering van statiegeld de hoeveelheid blikjes en flesjes significant afneemt en dat op basis van best beschikbare gegevens de afname in de range van 70 tot 90% ligt;

Gelet op de bevolkingsbevragingen uitgevoerd door o.a. Test Aankoop over de invoering van statiegeld en waarbij 60 tot 80% van de correspondenten zich voorstander van statiegeld toonde;

Overwegende dat in 37 andere landen en regio's zoals Zweden, Duitsland, Nederland, Denemarken en Finland het statiegeld op blikjes en (plastic) flessen goed werkt, veel betere resultaten oplevert inzake vermijden van zwerfvuil, dat hierdoor de recyclagecijfers voor drankverpakkingen meer dan 90% bedragen en dat deze bestaande statiegeldsystemen kostenefficiënt en technisch en juridisch solide zijn gebleken;

Overwegende dat spijsvele en dure campagnes en acties zwerfvuil een probleem blijft;

Overwegende dat het tijd wordt om de inspanningen van vele vrijwilligers - vaak scholen en jeugdbewegingen - om zwerfvuil jaar in jaar uit en dit al decennialang op te halen, eindelijk ernstig te nemen en te honoreren door structurele maatregelen in te voeren via een breed afgedekt statiegeldsysteem;

Overwegende dat het bestaande inzamelsysteem - hoe goed ook bedoeld - en dat gebaseerd is op goodwill en stuk milieubewustzijn van burgers onvoldoende werkt;

Overwegende dat afval niet bestaat maar een grondstof is;

Overwegende dat de huidige generatie zeer zorgzaam moet omgaan met alle grondstoffen zodat er nog voldoende grondstoffen beschikbaar blijven voor komende generaties;

Overwegende dat recuperatie van grondstoffen het basisprincipe is van het circulair denken en bijgevolg ook van toepassing is op het zgn. zwerfvuil;

Overwegende dat de invoering van statiegeld grondstoffen en als zodanig ook zwerfvuil herwaardeert;

Overwegende dat een zeer ruim verspreid product zoals verpakkingsmateriaal alle mensen bereidt en dat de invoering van de circulaire gedachte en praktijk via statiegeld een sterk maatschappelijk sensibiliserend effect heeft naar materiaal en grondstoffen in het algemeen;

Beslist: Goedgekeurd Met 12 stemmen voor (*Rob Mennes, Geert Rottiers, Vera Goris, Karl Van Hoofstat, Axel Boen, Stan Scholiers, Philippe Van Bellingen, Nicole Haerenout, Katrien Herremans, Philip Lemal, Marjan Nauwelaert en Pieter Smits*), 4 stemmen tegen (*Rita Jacobs, Koen Vaerten, Chantal Jacobs en Elien Van Breedam*), 2 onthoudingen (*Leo Haucourt en Myriam Baeyens*)

Artikel 1:

De gemeenteraad van Schelle in zitting bijeen op 10 september, verzoekt de onderhandelaars voor de vorming van een nieuwe Vlaamse regering om de invoering van statiegeld in het bestuursakkoord op te nemen en tot uitvoering ervan over te gaan.

Artikel 2:

Een afschrift van deze motie zal bezorgd worden aan:

- de onderhandelaars voor de vorming van een nieuwe Vlaamse regering
- de Statiegeldalliantie
- Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten vzw, Paviljoenstraat 9, 1030 Brussel
- OVAM, Stationsstraat 110, 2800 Mechelen.

5. Principestemming over de wenselijkheid om bij een intergemeentelijk zwembad ook de privésector te betrekken.

De gemeenteraad,

Overwegende dat de overheid en de privé-sector - ook al hebben ze een eigen en specifiek actieterrein en verschillende doelstellingen - mekaar naar realisaties van projecten op bepaalde domeinen zinvol kunnen aanvullen en ook versterken;

Overwegende dat de hogere overheid privaat-publieke samenwerkingsverbanden promoot, aanmoedigt en zelf afsluit;

Overwegende dat samenwerkingsverbanden tussen de private en openbare sector tot een win-winsituatie kan leiden;

Overwegende dat op gemeentelijk vlak een schoolvoorbeeld van een samenwerking tussen overheid en privé de bouw en de exploitatie van een zwembad, is al dan niet verruimd met activiteiten die in de brede sfeer van vrijetijdsdienstverlening liggen;

Overwegende dat nog recent in de Antwerpse regio een nieuw zwembad onder de vorm van een samenwerking tussen de gemeentelijke overheid en de privé-sector werd gegund;
Overwegende dat in de studie van de Rupelgemeenten en Aartselaar naar een locatie voor een intergemeentelijk zwembad de opdracht was meegegeven om de piste van een samenwerking tussen privé en overheid te onderzoeken;
Overwegende dat het niet-uitvoeren van deze opdracht (naar de haalbaarheid van een samenwerking tussen overheid en privé) als een ernstig tekort wordt ervaren en die studie dan ook onvolledig maakt;
Overwegende dat de eindconclusie van een dergelijke opdracht de kans inhield dat er een andere en meer geschikte locatie zou gevonden worden gezien de beperkte ruimte van de gekozen locatie;
Gezien de gangbare en ruim aanvaarde maatschappelijke zienswijze om bij overheidsprojecten de privé-sector te raadplegen en te betrekken met het oog op een win-winsituatie;

Beslist: Goedgekeurd Met 10 stemmen voor (*Rob Mennes, Geert Rottiers, Vera Goris, Karl Van Hoofstat, Axel Boen, Philippe Van Bellingen, Nicole Haerenout, Katrien Herremans, Philip Lemal en Pieter Smits*), 8 onthoudingen (*Leo Haucourt, Stan Scholiers, Rita Jacobs, Koen Vaerten, Myriam Baeyens, Chantal Jacobs, Marjan Nauwelaert en Elien Van Breedam*)

Artikel 1:

Het principe van de wenselijkheid om bij de bouw en exploitatie van een (inter)gemeentelijk zwembad de privé-sector te betrekken wordt onderschreven.

Artikel 2:

Een samenwerking tussen privé en overheid kan op het vlak van projecten tot een win-winsituatie leiden.

Artikel 3:

Bij een eventuele bouw en exploitatie van een (inter)gemeentelijk zwembad deelt de gemeenteraad de visie dat bij een dergelijk project het wenselijk is de haalbaarheid, het nut en de waarde van een samenwerking met een privépartner te onderzoeken.

6. Aansluiting bij het initiatief TruStone.

De gemeenteraad,

Gelet op de email d.d. 16.07.2019 die we ontvingen van VVSG houdende "Duurzame inkoop van natuursteen";

Gelet op het belang dat het bestuur hecht aan de aankoop van duurzame en verantwoorde grondstoffen;

Gelet op het voorstel van VVSG om toe te treden tot het Initiatief TruStone;

Gelet op de vraag van TruStone om het document "Verklaring initiatief TruStone voor lokale besturen" te ondertekenen;

Beslist: Goedgekeurd Met 18 stemmen voor (*Rob Mennes, Geert Rottiers, Vera Goris, Karl Van Hoofstat, Axel Boen, Leo Haucourt, Stan Scholiers, Philippe Van Bellingen, Rita Jacobs, Koen Vaerten, Nicole Haerenout, Katrien Herremans, Myriam Baeyens, Chantal Jacobs, Philip Lemal, Marjan Nauwelaert, Elien Van Breedam en Pieter Smits*)

Enig artikel:

De gemeente Schelle verklaart hierbij dat zij kennis genomen heeft van de afspraken die Partijen in het Initiatief TruStone, getekend in Brussel op 13 mei 2019, hebben gemaakt met de

bedoeling hen te ondersteunen bij maatschappelijk verantwoord aankopen en dat zij de doelstelling en werkwijze van het Initiatief onderschrijven.

De gemeente Schelle benut bij de aankoop van natuursteen de huidige mogelijkheden op het gebied van duurzaam aankopen in de wetgeving voor overheidsopdrachten maximaal en verklaart:

- bij nieuwe aanbestedingen haar opdrachtnemers te vragen om:
 - due diligence m.b.t. natuursteen uit te voeren; of
 - een rapport voor te leggen waaruit blijkt dat de toeleveranciers van natuursteen due diligence uitvoeren.
- in haar aanbestedingen zoveel mogelijk aansluiting te zoeken bij de in het Initiatief gekozen aanpak en de in dat kader door bedrijven te maken plannen van aanpak.
- de uitkomsten van de pilot maatschappelijk verantwoord inkopen en kinderarbeid te zullen toepassen in toekomstige aanbestedingen van natuursteen, waarbij zowel de rechtmatigheid als de doelmatigheid in ogenschouw wordt genomen.

Deze Verklaring is geldig gedurende de looptijd van het Initiatief en kan vanaf 1 jaar na ondertekening met redenen omkleed bij de stuurgroep van het Initiatief worden opgezegd. Na de opzegging is de overheid nog een jaar gebonden aan de Verklaring. De stuurgroep maakt de opzegging openbaar.

7. Projectvereniging erfgoed Rupelstreek: Goedkeuring jaarrekening 2018 - verslag accountant - jaarverslag 2018 - begrotingswijziging 2019 nr. 1.

De gemeenteraad,

Gelet op de mail d.d. 09.06.2019 van de intergemeentelijke projectvereniging ERFGOED Rupelstreek met vraag tot goedkeuring van de jaarrekening 2018, het verslag van de accountant d.d. 25.04.2019 i.v.m. het boekjaar 2018, het jaarverslag 2018 van de intergemeentelijke projectvereniging ERFGOED Rupelstreek en de begrotingswijziging 2019 Nr. 1 - versie 14.05.2019;

Gezien in artikel 12 paragraaf 2 van de statuten is bepaald dat bovengenoemde documenten door de gemeenteraad dienen te worden goedgekeurd;

Beslist: Goedgekeurd Met 16 stemmen voor (*Rob Mennes, Geert Rottiers, Vera Goris, Karl Van Hoofstat, Axel Boen, Stan Scholiers, Philippe Van Bellingen, Rita Jacobs, Koen Vaerten, Nicole Haerenout, Katrien Herremans, Chantal Jacobs, Philip Lemal, Marjan Nauwelaert, Elien Van Breedam en Pieter Smits*), 2 onthoudingen (*Leo Haucourt en Myriam Baeyens*)

Enig artikel:

De jaarrekening 2018, het verslag van de accountant d.d. 25.04.2019 i.v.m. het boekjaar 2018, het jaarverslag 2018 van de intergemeentelijke projectvereniging ERFGOED Rupelstreek en de begrotingswijziging 2019 Nr. 1 - versie 14.05.2019 goed te keuren.

8. Omzetting van de gemeente Schelle van HidroGem naar HidroRio: Goedkeuring.

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur (verder DLB);

Gelet op de statuten van Pidpa, en in het bijzonder op art. 2 betreffende het doel te zorgen voor de integraliteit van de watervoorziening en -behandeling, evenals de ontwikkeling en bevordering van hiermee verbonden activiteiten;

Gelet op de Richtlijn 2000/60/EG van 23 oktober 2000 tot vaststelling van een kader voor communautaire maatregelen betreffende het waterbeleid;

Gelet op de Richtlijn 91/271/EG van 21 mei 1991 inzake de behandeling van stedelijk afvalwater;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018 (verder decreet Integraal Waterbeleid);

Gelet op het Besluit van de Vlaamse regering van 1 juli 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne;

Gelet op hoofdstuk XIII "Reorganisatie Watersector" van het decreet van 24 december 2004 houdende de bepalingen tot begeleiding van de begroting 2005;

Gelet op het feit dat het decreet van 24 december 2004 o.m. inhoudt dat het decreet van 24 mei 2002 betreffende water bestemd voor menselijke aanwending (heden gekend als het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018) werd aangepast in die zin dat Pidpa als exploitant van een openbaar waterdistributienetwerk wordt belast met de sanering van het door haar aan haar abonnees geleverde water met het oog op het behoud van de kwaliteit van het geleverde water;

Gelet op de verplichting vanaf 1 juli 2011 inzake de keuring van de privéwaterafvoer (art. 12 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 8 april 2011 houdende bepalingen van rechten en plichten van de exploitanten van een openbaar waterdistributienetwerk en hun klanten met betrekking tot de levering van water bestemd voor menselijke consumptie, de uitvoering van de saneringsverplichting en het algemeen waterverkoopreglement);

Gelet op het Ministerieel Besluit van 28 juni 2011 op 'de keuring van de binneninstallatie en de privéwaterafvoer' dat o.m. controle- en rapportageverplichtingen oplegt aan wie die keuringen organiseert;

Huidige opdracht aan Pidpa HidroGem

Gelet op de beslissing van 22 oktober 2009 van de gemeenteraad, houdende toetreding tot Pidpa HidroGem met ingang vanaf 1 januari 2010 en gelet op het feit dat de gemeente behoudens het basispakket de navermelde door Pidpa aangeboden opties heeft opgedragen:

- beheer van het grachtenstelsel
- reinigen van de straatkolken
- aanleg van nieuwe huisaansluitingen
- exploitatie en onderhoud van de pompstations
- exploitatie en onderhoud van de gemeentelijke zuiveringsinstallaties
- databeheer en -ontwikkeling
- IBA's: aankoop, plaatsing, exploitatie, onderhoud en controle;

Gelet op de positieve samenwerking van de gemeente met Pidpa HidroGem;

Gelet op art. 8, §2.2 van de statuten van Pidpa, dat bepaalt dat een gemeentelijke deelnemer die bij de vereniging is aangesloten voor de activiteit gemeentelijke collectieve watersanering (HidroGem), kan overgaan tot een omzetting van deze aansluiting tot de activiteit beheersing van afvalwater en hemelwater (HidroRio);

Specifieke elementen met betrekking tot het HidroRio-project

Gelet op het feit dat de Vlaamse overheid de drinkwaterbedrijven heeft belast met de zorgplicht tot sanering van het door hen aan hun abonnees geleverde water en dat de drinkwaterbedrijven werden aangewezen als het financiële knooppunt van het integrale waterbeleid, gezien zij ook de zuiveringskost (gemeentelijk en bovengemeentelijk) op de drinkwaterfactuur dienen op te nemen;

Gelet op de huidige rioleringsgraad en de huidige zuiveringsgraad voor onze gemeente en gelet op de financiële inspanningen die zullen worden gevraagd van de gemeente voor het onderhoud, de vervangingsinvesteringen en de verdere uitbouw van haar

rioleringsinfrastructuur met het oog op de beheersing van afvalwater en hemelwater en gelet op de daarmee samenhangende implicaties op technisch en administratief vlak;

Overwegende dat in de loop van 2008 (22/05/2008) door de toen ter zake bevoegde Vlaamse Minister, mevrouw Hilde Crevits, in de Commissie Leefmilieu expliciet werd gesteld: “De initiatieven van de opdrachthoudende verenigingen zorgen dus voor de wettelijke invulling van de gemeentelijke saneringsverplichting en worden conform de decretale bepalingen in samenwerking met de drinkwatermaatschappijen georganiseerd. Dankzij de beheersoverdracht wordt de gemeentelijke saneringsverplichting overgedragen aan de opdrachthoudende vereniging, die vervolgens moet instaan voor de noodzakelijke investeringen om te voldoen aan de Europese en Vlaamse verplichtingen inzake zuivering van afvalwater. Dit is inherent aan haar opdracht die zij van de aangesloten gemeenten heeft gekregen. Sancties bij het niet voldoen aan deze verplichtingen zijn voor rekening van de opdrachthoudende vereniging. Dat is niet onbelangrijk.”;

Overwegende dat - rekening houdend met al het voorgaande en rekening houdend met de betreffende bepalingen van art. 2.6.1.3.3. van het decreet Integraal Waterbeleid - de Vlaamse overheid heeft bevestigd dat de gemeente ook de opdracht inzake het operationele aspect van het beheer van afvalwater en hemelwater bij Pidpa als waterbedrijf en opdrachthoudende vereniging kan onderbrengen, zonder dat een publieke marktbevraging dient te gebeuren;

Overwegende dat aan de beslissing tot de uitbreiding van aansluiting enkel een onderzoek dient vooraf te gaan, eventueel vergelijkend in de mate dat er zich verschillende beheersvormen reëel aanbieden;

Overwegende dat de gemeente nu deelnemer is van Pidpa voor de activiteit ‘gemeentelijke collectieve watersanering’ (HidroGem);

Overwegende dat de actuele statutaire regels van Pidpa o.v. voorzien in de mogelijkheid tot omzetting van de HidroGem-aansluiting naar de HidroRio-aansluiting (cfr. supra);

Overwegende dat door de aansluiting van de gemeente voor de activiteit ‘beheersing van afvalwater en hemelwater’ (HidroRio), de aansluiting voor de activiteit ‘gemeentelijke collectieve watersanering’ (HidroGem) beëindigd wordt;

Gelet op het ontwerp van de HidroRio-overeenkomst dat Pidpa ter zake heeft uitgewerkt, besproken en meegedeeld;

Gelet op het feit dat die overeenkomst onder meer stipuleert dat rekening dient te worden gehouden met de eventueel door de gemeente aangegane verplichtingen of bijzondere financiële transacties en dat de gemeente, voor zoveel als nodig, hierover vooraf op eigen initiatief het akkoord verkrijgt van haar partners en dit akkoord voorlegt aan Pidpa, wat analoog is aan de regelingen binnen de HidroGem-overeenkomst;

Overwegende dat de overdracht door de gemeente van de eigendom van de rioleringsinfrastructuur (met de accessoire gebruiksrechten) en met de regeling van de wederzijdse rechten en verplichtingen bij de toetreding inzake beheer van afvalwater en hemelwater tot Pidpa reeds tot stand gekomen is door de toetreding tot de activiteit ‘gemeentelijke collectieve watersanering’ (HidroGem);

Overwegende dat Pidpa via het HidroRio-project tegemoet komt aan de wensen van de gemeente om een opdracht inzake rioleringsbeheer te kunnen geven, waarbij de gemeente de eerder geleverde inspanningen inzake rioleringsbeheer en rioleringsinfrastructuur gehonoreerd en gevrijwaard ziet;

Overwegende dat het (onder meer) in de bedoelde HidroRio-overeenkomst gereflecteerde HidroRio-voorstel van Pidpa inhoudt dat de reeds door de gemeente geleverde inspanningen inzake riolerings worden vergoed enerzijds door een bijkomende effectieve betaling in cash,

wat de gemeentelijke begroting rechtstreeks ten goede komt, en anderzijds door het toekennen van bijkomende Pidpa-aandelen en dat een en ander resulteert in een vermindering van de achtergestelde vordering van de gemeente Schelle op Pidpa;

Overwegende dat het initiële HidroRio-voorstel van Pidpa werd uitgewerkt in overleg met afgevaardigden van de Pidpa-vennoten en dat in de loop van de voorbije jaren, en dit sedert 2005, alle aspecten van dit voorstel (financieel, technisch en juridisch) aan de Pidpa-gemeenten werden toegelicht, o.m. tijdens arrondissementele vergaderingen;

Overwegende dat aanvullend aan die brede informatieverstrekking, door Pidpa ook meer specifieke en meer gedetailleerde toelichtingen ten behoeve van de gemeente werden gegeven, o.m. op 17 mei 2019;

Overwegende dat het HidroRio-voorstel interessant is voor de gemeente, en voor de gemeente enkele bijkomende voordelen biedt ten opzichte van het lopende HidroGem-project:

- het aantal aandelen in Pidpa zal in elk geval na het verlijden van de inbrengakte stijgen van 344 aandelen (240 A-aandelen en 104 D-aandelen) naar 828 aandelen (240 A-aandelen en tot max. 588 B-aandelen), zodat de gemeente voor belangrijke beleidskwesties verhoudingsgewijs binnen Pidpa een grotere impact zal hebben. Voormeld aantal B-aandelen is momenteel een maximum omdat het aantal B-aandelen veranderlijk is. Dat aantal wordt conform de bepalingen van de statuten van Pidpa o.m. gewijzigd wanneer nog andere gemeenten rioleringsopdrachten geven. Ingeval er op de datum van toetreding van onze gemeente ook nog andere toetreders zijn (of als er eerdere bijkomende toetreders zijn), dan daalt het aantal normaliter met enkele aandelen tot enkele 100den aandelen;
- de toetreding tot HidroRio betekent voor de gemeente dat zij een cashvergoeding van 104.492 euro bekommt en bovendien jaarlijks recht zal hebben op enerzijds een bedrag dat aan de gemeente toekomt als aflossing van de achtergestelde lening (lineaire aflossing) en anderzijds recht zal hebben op de opname van een bedrag uit een voor de gemeente gereserveerd investeringsfonds bestemd voor de financiering van investeringsprojecten binnen de werking van HidroRio (cfr. supra);
- de gemeentelijke aansprakelijkheid inzake het voldoen aan de Europese Richtlijnen inzake afvalwater wordt overgeheveld naar Pidpa-HidroRio;
- de HidroRio-formule garandeert de meeste schaal- en synergievoordelen;
- de HidroRio-formule garandeert voor de gemeente dat op lange termijn de investeringsinspanningen voor uitbreidings-, renovatie- en vervangingsinvesteringen aangehouden blijven;
- Pidpa-HidroRio neemt alle rapporteringsverplichtingen in het kader van rioolbeheer over van de gemeente, en dit zowel aan de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) als aan andere overheden. Deze rapporteringsverplichtingen zijn voor de medewerkers van het lokaal bestuur Schelle een tijdrovende en arbeidsintensieve aangelegenheid, dewelke bij toetreding tot HidroRio wegvalt;

Overwegende dat bij de overstap naar HidroRio een deel van de inbrengvergoeding (bovenop de voormeld bedragen) wordt toegevoegd aan de reserves van het compartiment afvalwater en hemelwater (HidroRio), zodat onze gemeente in verhouding tot haar aandelenaantal een vergelijkbaar aandeel in de reserves opbouwt t.o.v. de andere HidroRio-gemeenten;

Overwegende dat het geven van de HidroRio-opdracht inzake beheer van afvalwater en hemelwater aan Pidpa (en al de daarmee samenhangende stappen, zoals het aangaan van de HidroRio-overeenkomst, de infrastructuurinbreng en het intekenen op de HidroRio-aandelen B met als nominale waarde 2,50 euro per aandeel) aangewezen en opportuun wordt geacht,

omwille van het decretaal kader, omwille van de door Pidpa toegelichte voordelen in hoofde van de deelnemende gemeenten en omwille van het belang van een integraal waterbeheer; Gelet op het feit dat de inwoners van onze gemeente nog steeds voordeel putten uit het feit dat onze gemeente de opdracht inzake het beheer van afvalwater en hemelwater toevertrouwt aan Pidpa. Immers, de BTW-ruling met betrekking tot de drinkwatermaatschappijen houdt in dat - wat betreft nieuwe infrastructuur - enkel voor prestaties door de drinkwaterleverancier de aanrekening kan gebeuren aan 6% BTW (i.p.v. 21% BTW);

Overwegende dat de opsomming van voornoemde voordelen, in combinatie met het feit dat de gemeente reeds bij HidroGem aangesloten is en deze samenwerking als positief kan beschouwd worden, kan doen besluiten dat het wenselijk is om aan te sluiten bij Pidpa HidroRio en dit vanaf 1 oktober 2019;

Gelet op het feit dat bij een toetreding tot Pidpa-HidroRio, de gemeente een afgevaardigde kan voordragen in het B-adviescomité (hemelwater en afvalwater) en gelet op het feit dat Pidpa heeft aangegeven dat het gebruikelijk is de gemeentelijke bestuurder in Pidpa dan wel de schepen van Openbare Werken of de burgemeester daartoe voor te dragen;

Gelet op het feit dat meerdere gemeenten in onze directe omgeving bij Pidpa zijn aangesloten voor de activiteit 'beheersing van afvalwater en hemelwater' (HidroRio), zoals bv. Niel, Rumst, Willebroek, Puurs-Sint-Amands, Aartselaar;

Goedkeuring van het ontwikkelingsreglement

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de bepalingen van het Bestuursdecreet van 19 december 2018 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald de artikelen 326 tot en met 335 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald de artikelen 285 t.e.m. 288 betreffende de bekendmaking en de inwerkingtreding van gemeentelijke reglementen;

Gelet op de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening Hemelwater van 5 juli 2013;

Gelet op de "Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening" d.d. 15 mei 2009 en het Decreet betreffende de Omgevingsvergunning d.d. 25 april 2014, en latere wijzigingen;

Overwegende dat een HidroRio-opdrachtverlening aan Pidpa inzake de beheersing van afvalwater en hemelwater, net zoals de HidroGem-opdracht, gepaard gaat met de overdracht in volle eigendom (inclusief accessoire rechten) van de gemeentelijke rioleringsinfrastructuur;

Overwegende dat hieruit volgt dat, bij ontwikkelingen waarin rioleringsinfrastructuur wordt aangelegd die later deel zal uitmaken van het openbaar saneringsnetwerk, deze rioleringsinfrastructuur dient te worden overgedragen aan Pidpa HidroRio, en dat Pidpa HidroRio verder instaat voor het beheer en het onderhoud van deze infrastructuur;

Overwegende dat het noodzakelijk is om, gelet op het voorgaande, Pidpa HidroRio zo snel mogelijk en minstens reeds van bij de conceptfase te betrekken bij het ontwerp en de realisatie van de rioleringsinfrastructuur. Dat het verder noodzakelijk is dat, met het oog op de overname door Pidpa van het onderhoud en het beheer, de overdrachtsprocedure van de rioleringsinfrastructuur wordt vastgelegd;

Overwegende dat de werking van Pidpa HidroRio gebaseerd is op het solidariteitsprincipe tussen de deelnemende steden en gemeenten, waardoor het aangewezen is dat in de deelnemende steden en gemeenten vergunningsaanvragen, waarbij in de aanleg wordt voorzien van rioleringsinfrastructuur die later deel zal uitmaken van het openbaar

saneringsnetwerk, op een gelijke wijze kunnen worden behandeld en dat het meest aangewezen instrument hiervoor een door alle HidroRio-gemeenten en -steden goedgekeurd gelijkkluidend reglement is;

Gelet op de beslissing d.d. 27 april 2015 van de raad van bestuur van Pidpa tot goedkeuring van de tekst van het gemeentelijk reglement betreffende "de aanleg van de rioleringsinfrastructuur in ontwikkelingen", zoals die door de gemeentelijke leden van het adviescomité B (HidroRio) van Pidpa op 24 februari 2015 gunstig werd geadviseerd;

Gelet op de vraag van Pidpa-HidroRio om dit reglement in de gemeenteraad van de verschillende deelnemende gemeenten te bekrachtigen;

Gelet op de artikelen 18 tot 39 van het DLB in verband met de werking van de gemeenteraad;

Gelet op de bepalingen van het DLB en in het bijzonder op de artikelen 40 en 41 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad;

Beslist: Goedgekeurd Met 18 stemmen voor (*Rob Mennes, Geert Rottiers, Vera Goris, Karl Van Hoofstat, Axel Boen, Leo Haucourt, Stan Scholiers, Philippe Van Bellingen, Rita Jacobs, Koen Vaerten, Nicole Haerenout, Katrien Herremans, Myriam Baeyens, Chantal Jacobs, Philip Lemal, Marjan Nauwelaert, Elien Van Breedam en Pieter Smits*)

Artikel 1:

Kennis wordt genomen van de elementen die door Pidpa werden toegelicht inzake de deelname door de gemeente aan Pidpa HidroRio en de daarmee gepaard gaande stappen, zoals de omzetting van de opdracht aan Pidpa wat betreft de beheersing van afvalwater en hemelwater en de goedkeuring van de HidroRio-overeenkomst tussen de gemeente Schelle en Pidpa. De in de verslaggeving opgenomen motivering wordt bijgetreden, en er wordt goedkeuring verleend aan de modaliteiten die inzake HidroRio door Pidpa werden vastgesteld.

Artikel 2:

Mede op basis van het voorgaande, wordt het navolgende besloten:

1. Aan Pidpa wordt, met het oog op de wijziging van de bestaande aansluiting van de gemeente tot de rioleringsactiviteit, door de gemeente met uitwerking vanaf 1 oktober 2019 de opdracht verleend inzake de 'beheersing van afvalwater en hemelwater' (HidroRio), onder de vorm van een omzetting van de aansluiting voor de activiteit 'gemeentelijke collectieve watersanering' (HidroGem) naar de activiteit 'beheersing van afvalwater en hemelwater' (HidroRio), wat inhoudt: de conceptie, de realisatie en de exploitatie, in de ruimste betekenis van die termen, van alle netten van leidingen, kunstwerken en inrichtingen van alle aard die op het grondgebied van de aangesloten gemeenten en binnen hun bevoegdheid moeten dienen voor de opvang en de beheersing van het afvalwater en hemelwater om het, al dan niet na een zuiveringsbehandeling, aan de natuur terug te geven, in die zin dat de gemeente zich het recht ontzegt zelfstandig of samen met iedere andere derde dezelfde opdracht uit te voeren. Voor zoveel als nodig worden de bevoegde bestuursorganen van Pidpa formeel verzocht om de onder punt 1 aangeduide omzetting van de bestaande aansluiting van de gemeente te aanvaarden.
2. Er wordt goedkeuring gehecht aan het door Pidpa aan de gemeente overgemaakte ontwerp van de HidroRio-overeenkomst tussen de gemeente Schelle en Pidpa (met als inwerkingtredingsdatum 1 oktober 2019), en er wordt voor zoveel als nodig besloten om deze overeenkomst aan te gaan. Door het sluiten van een HidroRio-overeenkomst, wordt op de ingangsdatum daarvan de HidroGem-overeenkomst met Pidpa beëindigd.

3. Er wordt door de gemeente overgegaan tot het onderschrijven van 588 B-aandelen aan de nominale waarde van 2,50 euro.
Er wordt door de gemeente overgegaan tot een volledige volstorting van 484 nieuwe B-aandelen (1.210 euro).
4. In voorkomend geval van het verlijden van de authentieke akte houdende de inbreng (en overdracht) van de gemeentelijke rioleringsinfrastructuur aan Pidpa, wordt bepaald dat de Bewaarders der Hypotheken uitdrukkelijk worden ontslagen van het nemen, voor welke reden dan ook, van enige (ambtshalve) inschrijving bij de overschrijving van de vermelde akte.

Artikel 3:

De burgemeester en de algemeen directeur worden gemachtigd over te gaan tot de ondertekening van de in artikel 2, sub 2 vermelde HidroRio-overeenkomst en (desgevallend) van de in artikel 2, sub 4 vermelde authentieke akte.

Artikel 4:

Als lid van het B-adviescomité wordt voorgedragen: dhr. Karl Van Hoofstat, schepen van Openbare Werken.

Artikel 5:

De gemeenteraad verleent zijn goedkeuring aan het reglement betreffende "de aanleg van rioleringsinfrastructuur in ontwikkelingen".

Artikel 6:

De gemeenteraad verleent zijn goedkeuring aan de toegepaste dossierkosten, zoals goedgekeurd door de raad van bestuur van Pidpa, ingevolge toepassing van artikel 5 van het reglement betreffende "de aanleg van rioleringsinfrastructuur in ontwikkelingen".

Artikel 7:

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en zal onverwijld een afschrift van deze beslissing bezorgen aan Pidpa, Desguinlei 246 te 2018 Antwerpen.

9. Algemene vergadering van Pidpa d.d. 18.10.2019: Verlenging van dossier, bevestiging van deelnemerschap en goedkeuring van statutenwijziging.

De gemeenteraad,

Feiten en context

De gemeente is deelnemer van de opdrachthoudende vereniging Pidpa.

Overeenkomstig het decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur (DLB), en meer bepaald artikel 423 DLB, kan een opdrachthoudende vereniging na afloop van de statutair bepaalde duur opeenvolgende keren verlengd worden voor een termijn die telkens niet langer mag zijn dan achttien jaar.

Artikel 5 van de statuten van Pidpa bepaalt dat de duur van de vereniging verstrijkt op 9 november 2019.

De laatste Algemene Vergadering voor het verstrijken van de duur dient over de verlenging te beslissen, op basis van de daartoe genomen beslissingen van de deelnemers van de vereniging. Onze gemeente dient aldus een beslissing te nemen aangaande de verlenging van Pidpa.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om:

- kennis te nemen van en goedkeuring te hechten aan het verlengingsdossier – houdende de argumenten om de deelneming van onze gemeente in de opdrachthoudende vereniging Pidpa te verlengen;
- te verzoeken om over te gaan tot verlenging van de opdrachthoudende vereniging Pidpa;
- te beslissen om over te gaan tot de verlenging van de opdrachthoudende vereniging Pidpa;
- te beslissen om deelnemer te blijven van de opdrachthoudende vereniging Pidpa en de daarbij horende beheersoverdrachten te bevestigen.

Daarnaast zal op deze algemene vergadering tevens een beperkte statutenwijziging worden voorgelegd betreffende de nieuwe modaliteiten rond de samenstelling van het adviescomité voor het compartiment watervoorziening (het adviescomité A) en een verduidelijking van de bepalingen over de samenstelling van de adviescomités B en D.

Historiek

Oproepingsbrief van Pidpa van 15 juli 2019 voor deelname aan de algemene vergadering van 18 oktober 2019 met het voorstel tot verlenging van de bestaansduur van de vereniging, met als bijlage het verlengingsdossier op basis waarvan onze gemeente kan besluiten om de deelneming in de opdrachthoudende vereniging Pidpa te verlengen.

Daarnaast werd er ook een voorstel van statutenwijziging overgemaakt betreffende de samenstelling van de adviescomités.

In deze oproepingsbrief wordt volgende agenda van de algemene vergadering vermeld:

1. Nazicht van de volmachten/raadsbesluiten voor de afgevaardigden.
2. Verlenging Pidpa.
3. Statutenwijziging - goedkeuring.
4. Benoemingen.
5. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering.

Dhr. Karl Van Hoofstat zetelt in het adviescomité A.

Dhr. Karl Van Hoofstat zetelt in het adviescomité D.

Dhr. Philippe Van Bellingen werd bij besluit van 11.03.2019 aangeduid als afgevaardigde voor de algemene vergaderingen van Pidpa.

Juridische grond

- De statuten van de opdrachthoudende vereniging Pidpa;
- Het decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur;
- Het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018 (verder decreet Integraal Waterbeleid).

Financiële aspecten

De gemeente ontvangt van Pidpa jaarlijks een incentive.

De gemeente dient niet tussen te komen voor saneringen en verplaatsingen van drinkwaterleidingen.

Enkel indien HidroRio:

De gemeente die toegetreden is tot HidroRio, ontvangt van Pidpa jaarlijks een bedrag ter aflossing van de achtergestelde lening die werd afgesloten ingevolge de toetreding tot Pidpa-HidroRio.

De gemeente kan per legislatuur – in het kader van investeringsprojecten binnen de werking van HidroRio – financiële middelen putten uit het investeringsfonds dat in 2015 werd opgericht.

Argumentatie

Wat betreft de Verlenging van Pidpa:

Algemene context

Pidpa werd ruim 106 jaar geleden opgericht om de provincie Antwerpen te voorzien van een betrouwbare drinkwatervoorziening. Pidpa heeft daarvoor 11 waterproductiecentra en een indrukwekkende infrastructuur in eigendom, om zo continu hoog kwalitatief drinkwater te leveren. Sinds iets meer dan 10 jaar is Pidpa ook een toonaangevende speler geworden op de rioleringsmarkt. Haar rioleringsoplossingen op maat werden ondertussen in 35 steden en gemeenten geïmplementeerd, zoals ook in onze gemeente. Pidpa beschikt over een breed pallet aan waterdiensten.

Als integraal waterbedrijf biedt Pidpa een circulair waterbeheer aan, waarmee zij onder meer snel en efficiënt kan inspelen op de hedendaagse waterproblemen (droogte, overstromingen,...) en de waterhuishouding van onze gemeente beter kan afstemmen in een groter geheel.

Jaren geleden heeft Pidpa de omslag gemaakt van een traditioneel nutsbedrijf naar een klant- en marktgedreven onderneming. Pidpa wil haar aanbod inzake circulaire waterhuishouding en proceswater verder uitbreiden door een marktgerichte aanpak van watergerelateerde projecten voor haar klanten (huishoudens, industrie en landbouw). Daarnaast voorziet zij voor haar klanten, onze burgers en bedrijven, in uitgebreide communicatiemogelijkheden, zoals een gratis klantenservicelijn, de website en sociale media. Op deze manier kunnen klanten snel bij Pidpa terecht met hun vragen.

Bij Pidpa vormt 'duurzaamheid' in al haar betekenissen een rode draad in haar werking. Daardoor is het als bedrijf uitgegroeid tot een belangrijke sociaaleconomische partner, die een toekomstgericht beleid voert op het vlak van milieu, economie en maatschappij. Dit duurzaamheidsbeleid werd doorgetrokken tot in het waterproductieproces.

Als producent van een voedingsmiddel, blinkt Pidpa uit in haar activiteiten. De kwaliteit van de door haar geleverde producten en diensten staat steeds voorop. Pidpa laat hier niets aan het toeval over en zorgt voor een doorgedreven opvolging via een uitgebreid gamma aan staalnames en heeft de kwaliteit in haar dagelijkse bedrijfsvoering verankerd via een brede ISO-certificering.

Dankzij de verdere professionalisering van het assetmanagement onderhoudt zij als een goed huisvader haar uitgebreide infrastructuur. Zo wil Pidpa ook uitblinken op het vlak van haar productieapparaat door steeds opnieuw te zoeken naar betere, meer duurzame productiemethoden, waardoor niet alleen het watercomfort van de gebruikers en de efficiëntie

van haar werkzaamheden verhoogt, maar ook aandacht wordt gegeven aan een milieubewust en toekomstgericht resultaat.

Door dit professioneel assetmanagement behoort Pidpa, niet alleen in België maar ook op Europees vlak, tot de top wanneer het gaat over het beheersen van lekverliezen (NRW). Bovendien draagt dit ook bij tot een vermindering van het aantal mogelijke incidenten waardoor de leveringszekerheid gegarandeerd blijft. Daarnaast is Pidpa een financieel gezond bedrijf dat blijft investeren in het voortdurend optimaliseren van haar werking.

Het voorliggende verlengingsdossier geeft een duidelijk beeld over Pidpa, haar dagelijkse werking en hetgeen zij reeds verwezenlijkt heeft voor de aangesloten gemeenten en hun inwoners en bedrijven.

Concreet

De bovenstaande principes die Pidpa hanteert in haar bedrijfswerking, vertalen zich voor onze gemeente concreet als volgt:

- Pidpa hanteert de laagste drinkwatertarieven van Vlaanderen, wat niet alleen ten goede komt aan de inwoners en bedrijven van onze gemeente maar ook aan de gemeente zelf, als klant.
- de gemeente dient geen financiële tussenkomsten te doen voor wat betreft saneringen en verplaatsingen van drinkwaterleidingen. Pidpa draagt deze investeringen zelf.
- via de opmaak van strategische onderhoudsplannen en risicokaarten kan Pidpa de risico's per leiding inschatten. Deze werkwijze stelt haar in staat om een doorgedreven planning op te maken met betrekking tot onderhoud, renovaties en vervangingsinvesteringen en kan hier tevens gezocht worden naar een maximale synergie met gemeentelijke of andere projecten.
- door het professioneel assetmanagement blijft het aantal lekken en incidenten in onze gemeente beperkt.
- indien zich toch een probleem voordoet, stelt Pidpa alles in het werk om de onderbreking tot een minimum te beperken en een oplossing aan te bieden. Hiervoor biedt zij een 24 uur op 24 en 7 dagen op 7 service aan waarbij er steeds naar gestreefd wordt om het probleem daadwerkelijk te verhelpen.
- door de inzet van eigen personeel kan Pidpa flexibel inspelen bij wegenis- en rioleringswerken en op die manier de hinder zoveel als mogelijk beperken.
- Pidpa heeft actief meegewerkt aan de opmaak en actualisering van de 'code voor Infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen' en past de principes ervan ook toe in haar dagelijkse werking zodat de hinder op gemeentewegen zoveel als mogelijk beperkt blijft.
- met betrekking tot investeringsprojecten en (private) ontwikkelingsprojecten zorgt Pidpa voor een volledige ontzorging van de gemeente door middel van een doorgedreven begeleiding en opvolging van A tot Z.
- ook in periodes van extreme droogte, bijvoorbeeld zoals de zomer van 2018, kon de leveringszekerheid door Pidpa gegarandeerd blijven.
- Pidpa hanteert korte communicatielijnen en stelt zich zeer aanspreekbaar op, zodat onze gemeente maximaal op de hoogte wordt gehouden van lopende projecten en zodat onze gemeente met vragen en problemen steeds op een correcte wijze wordt verder geholpen.
- in het kader van haar rioleringsopdracht heeft Pidpa een gedegen knowhow vergaard op het vlak van zowel collectieve als individuele sanering, wat zich op het terrein concreet vertaalt

naar een efficiënt onderhoud van het rioleringsstelsel en een degelijke uitvoering van wegenis- en rioleringsprojecten afgestemd op de noden en timing van onze gemeente.

- Via de opmaak van hemelwaterplannen is Pidpa in staat om een algemene visie uit te werken met betrekking tot de waterhuishouding op het grondgebied van onze gemeente.
- Pidpa neemt de rapporteringsverplichting aan de VMM over van de gemeentelijke administratie, hetgeen een tijdrovende en arbeidsintensieve aangelegenheid is waarvoor een grondige kennis van het rioleringsbeheer nodig is.
- in het kader van het rioleringsbeheer dient de gemeente zelf niet in te staan voor de investerings- en onderhoudsuitgaven.
- de BTW-ruling met betrekking tot de drinkwatermaatschappijen houdt in dat – wat betreft nieuwe huisaansluitingen – enkel voor prestaties door de drinkwaterleverancier de aanrekening kan gebeuren aan een BTW-tarief van 6% (i.p.v. 21% BTW).
- [enkel indien toegetreden tot HidroRio] onze gemeente ontvangt van Pidpa jaarlijks een bedrag ter aflossing van de achtergestelde lening die werd afgesloten ingevolge de toetreding tot Pidpa-HidroRio.
- [enkel indien toegetreden tot HidroRio] onze gemeente kan per legislatuur – in het kader van investeringsprojecten binnen de werking van HidroRio – financiële middelen putten uit het investeringsfonds dat in 2015 werd opgericht.
- via Pidpa worden schaal- en synergievoordelen bekomen, onder andere op het vlak van:
 - o watergebonden activiteiten zoals de controle en het onderhoud van brandkranen, legionellabeheer, keuringen van de binneninstallatie en de privéwaterafvoer;
 - o GIS-ondersteuning - KLIP-KLIM behandeling: behandelen van planaanvragen zowel voor Pidpa-leidingen als voor gemeentelijke kabels en leidingen;
 - o de exploitatie van het rioleringsstelsel: onder andere met betrekking tot ruimen van grachten, reinigen van sifons en kolken, onderhoud van pompstations.
- Pidpa vervult een beleidsondersteunende rol door middel van de participatie in verschillende werkgroepen, onder andere:
 - o Commissie Integraal Waterbeleid
 - o VMM
 - o Aquaflanders
 - o VLARIO.

Rekening houdende met:

- de elementen zoals aangebracht in het Evaluatierapport 2013-2018 en het Beleidsplan 2019-2024;
 - de elementen zoals aangebracht in het bijgevoegde verlengingsdossier;
 - het feit dat de raad van bestuur van Pidpa besloten heeft om een studie op te starten om te onderzoeken hoe maximale synergiewinsten kunnen gehaald worden ten bate van de klanten en de vennoten om de dienstverlening inzake drinkwater en riolering in een multi-utility context aan te bieden;
 - bovenstaande argumenten, met in het bijzonder het feit dat Pidpa de drinkwaterleverancier is met het laagste drinkwatertarief;
 - de voordelen om minstens voor deze periode en tot zolang onderzoek eventueel anders heeft uitgewezen, zowel de drinkwateropdracht als de rioleringsopdracht bij dezelfde partner te houden

verzoekt onze gemeente om de opdrachthoudende vereniging Pidpa te verlengen voor een termijn die loopt tot 1 januari 2024, gaat onze gemeente akkoord met een verlenging en

bevestigt de bijhorende beheersoverdrachten voor zowel de drinkwateractiviteit als de rioleringsactiviteit.

Wat betreft de statutenwijziging:

Pidpa wil de goede relatie met haar gemeentelijke vennoten verder uitbouwen en tevens de betrokkenheid van haar gemeentelijke vennoten verhogen. Om deze doelstelling te bereiken draagt het op dit moment de voorkeur weg om de bestaande organen waarvan de werking als positief wordt ervaren, uit te breiden, eerder dan tot de oprichting van nieuwe organen over te gaan (regionaal bestuurscomité dan wel een algemeen comité).

Bijgevolg is het aangewezen dat de samenstelling van het A-adviescomité wordt herbekeken waarbij het aantal leden wordt vastgesteld op één lid per gemeente die bij het compartiment watervoorziening aangesloten is.

Verder is het daarbij eveneens aangewezen om ook voor wat betreft het B-adviescomité en het D-adviescomité, het principe van de mogelijkheid tot het afvaardigen van één lid per gemeente dat aangesloten is bij respectievelijk het compartiment 'afvalwater en hemelwater' (HidroRio) dan wel het compartiment 'gemeentelijke collectieve sanering' (HidroGem), te verankeren in de statuten. Deze aanpassing komt de duidelijkheid en uniformiteit van de statuten ten goede, en wijzigt niets aan de werkwijze die nu reeds wordt toegepast.

Beslist: Goedgekeurd Met 18 stemmen voor (*Rob Mennes, Geert Rottiers, Vera Goris, Karl Van Hoofstat, Axel Boen, Leo Haucourt, Stan Scholiers, Philippe Van Bellingen, Rita Jacobs, Koen Vaerten, Nicole Haerenout, Katrien Herremans, Myriam Baeyens, Chantal Jacobs, Philip Lemal, Marjan Nauwelaert, Elien Van Breedam en Pieter Smits*)

Artikel 1:

Kennis te nemen van en goedkeuring te hechten aan het verlengingsdossier van Pidpa houdende de argumenten om de opdrachthoudende vereniging Pidpa te verlengen. De in het verlengingsdossier en in de verslaggeving opgenomen motivering wordt bijgetreden.

Artikel 2:

Te verzoeken om over te gaan tot verlenging van de opdrachthoudende vereniging Pidpa voor een periode vanaf 10 november 2019 tot 1 januari 2024.

Artikel 3:

Akkoord te gaan met de verlenging van de opdrachthoudende vereniging Pidpa voor een periode tot 1 januari 2024 deelnemer te blijven aan de opdrachthoudende vereniging Pidpa voor de activiteit watervoorziening en de rioleringsactiviteit (HidroRio – ~~HidroGem~~ – ~~HidroSan~~ – ~~Hidroiba~~) en de daarbij horende beheersoverdrachten te bevestigen.

[Opmerking: schrappen wat niet past].

Artikel 4:

Goedkeuring te verlenen aan de door de raad van bestuur van Pidpa voorgelegde wijzigingen aan de statuten van Pidpa betreffende de samenstelling van de adviescomités.

Artikel 5:

Aan de gemeentelijke vertegenwoordiger wordt de opdracht gegeven om op de Algemene Vergadering van 18 oktober 2019 overeenkomstig deze beslissing te stemmen, alsook de benoemingen goed te keuren, evenals op elke andere algemene vergadering die wordt samengeroepen ter behandeling van de agendapunten van deze vergadering.

Artikel 6:

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en zal onverwijld een afschrift van deze beslissing bezorgen aan Pidpa, Desguinlei 246 te 2018 Antwerpen.

10. Aangepaste overeenkomst projectnota Tolhuisstraat: Goedkeuring.

De gemeenteraad,

Overwegende dat de gemeente de woning in de Tolhuisstraat 5 wil verwerven om de woning op termijn te slopen voor een mogelijke herbestemming van een ruimer projectgebied. In tussentijd wordt de woning in gebruik gegeven voor tijdelijke bewoning;

Overwegende dat de gemeente de woning in de Tolhuisstraat 3 wil verwerven om de woning zo vlug mogelijk te slopen omdat ze in zeer slechte staat is. Een mogelijke herbestemming van een ruimer projectgebied hangt samen met mogelijke opportuniteiten die zich op dat moment zullen stellen;

Gelet op het raadsbesluit van 30.11.1990 waarbij aan Igean bevoegdheid inzake het gemeentelijke grondbeleid werd toegekend;

Overwegende Igean's bevoegdheid worden de kosten voor zowel de verwerving van de gronden als de uitvoering van de projectnota verhaald op Igean;

Beslist: Goedgekeurd Met 12 stemmen voor (*Rob Mennes, Geert Rottiers, Vera Goris, Karl Van Hoofstat, Axel Boen, Leo Haucourt, Philippe Van Bellingen, Nicole Haerenout, Katrien Herremans, Myriam Baeyens, Philip Lemal en Pieter Smits*), 4 stemmen tegen (*Rita Jacobs, Koen Vaerten, Chantal Jacobs en Elien Van Breedam*), 2 onthoudingen (*Stan Scholiers en Marjan Nauwelaert*)

Artikel 1:

Volgende overeenkomst goed te keuren:

OVEREENKOMST

Op hebben de hierna vermelde partijen, rekening houdende met de voorwaarden en bedingen die hierin zijn opgenomen, de volgende bindende overeenkomst gesloten, zoals hieronder gedefinieerd.

PARTIJEN

DE GEMEENTE SCHELLE, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door **Rob Mennes**, burgemeester, en **Betty Van Cauteren**, algemeen directeur, rechtsgeldig handelend voor de gemeenteraad,

hierna “**DE GEMEENTE**”

en

IGEAN DIENSTVERLENING, gevestigd te 2160 Wommelgem, Doornaardstraat 60, en met ondernemingsnummer 0206.767.574, RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer **Rik Frans**, voorzitter, en

Jo Bridts, algemeen directeur,

hierna “**IGEAN**”

DE GEMEENTE en IGEAN worden hierna samen de “**Partijen**”, of elk afzonderlijk een “**Partij**”, genoemd.

AANHEF

1. IGEAN is een intergemeentelijk samenwerkingsverband dat de rechtsvorm heeft aangenomen van een dienstverlenende vereniging. IGEAN werd oorspronkelijk opgericht bij Koninklijk Besluit van 3 januari 1969 (BS 8 juli 1969) en wordt nu beheerst door het Vlaams Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking (BS 31 oktober 2001). IGEAN heeft tot statutair doel het bevorderen van de duurzame ontwikkeling voor samenhangende beleidsdomeinen van haar aangesloten deelnemers. Haar domein van activiteiten in dat verband is ruim omschreven en omvat onder meer, doch niet uitsluitend, grondbeleid, huisvestingspolitiek, realisatie, exploitatie en uitbreiding van terreinen en zones, duurzame ontwikkeling en ecologisch beleid, ruimtelijke ordening, gezondheid, hygiëne en sociaal welzijn en het faciliteren van de gemeentelijke dienstverlening.
2. DE GEMEENTE is als deelnemer toegetreden tot IGEAN en wenst in deze hoedanigheid beroep te doen op de diensten van IGEAN voor ontwikkeling van een project dat in bijlage A beschreven wordt. In het raam hiervan wenst DE GEMEENTE aan IGEAN de nodige vertegenwoordigingsbevoegdheden te geven om in het raam van de ontwikkeling van het Project de limitatief in deze overeenkomst beschreven rechtshandelingen in naam en voor rekening van DE GEMEENTE te stellen en de overige rechtshandelingen in eigen naam, maar voor rekening van DE GEMEENTE aan te gaan.
3. Deze overeenkomst bevat de rechten en verplichtingen van Partijen met betrekking tot de realisatie van het Project, waaronder de aan IGEAN toe te vertrouwen vertegenwoordigingsbevoegdheid.

OVEREENKOMST

1. DEFINITIES EN INTERPRETATIE

- 1.1. Voor de interpretatie van de Overeenkomst hebben de in dit artikel vermelde termen, tenzij uitdrukkelijk anders bepaald, de volgende betekenis:

- **Bijlage:** een bijlage bij de Overeenkomst;
- **College:** het college van burgemeester en schepenen van DE GEMEENTE;
- **Financier:** de kredietinstelling die het Project financiert, zoals omschreven in artikel 5.2;
- **Onroerende Goederen:** alle onroerende goederen die noodzakelijk zijn voor de realisatie van het Project en die in Bijlage A beschreven zijn;
- **Overeenkomst:** deze overeenkomst;
- **Project:** het project beschreven in Bijlage A.

- 1.2. Tenzij anders bepaald omvatten de begrippen in het enkelvoud ook het meervoud.
- 1.3. Een verwijzing naar een artikel of een sub-artikel is steeds een verwijzing naar een artikel of sub-artikel van de Overeenkomst.
- 1.4. In geval van twijfel met betrekking tot de interpretatie van een clause of haar titel heeft de inhoud van de clause voorrang op haar titel, die slechts wordt opgenomen voor het comfort van de lezer en die van geen invloed kan zijn op de interpretatie en/of inhoud van de Overeenkomst.
- 1.5. De Bijlagen maken integraal deel uit van de Overeenkomst.

2. VOORWERP

- 2.1 Onder de voorwaarden, bedingen en modaliteiten van de Overeenkomst verleent DE GEMEENTE aan IGEAN, die deze aanstelling aanvaardt, de bevoegdheid om in naam en voor rekening van DE GEMEENTE de Onroerende Goederen te verwerven en in voorkomend geval te verkopen, alsook in naam en voor rekening van DE GEMEENTE alle andere rechtshandelingen te stellen, dan wel administratiefrechtelijke of gerechtelijke procedures te voeren, die enkel door de eigenaar van de Onroerende Goederen kunnen worden gesteld of gevoerd. DE GEMEENTE zal op eerste verzoek van IGEAN haar tussenkomst bij deze procedures verlenen indien deze tussenkomst noodzakelijk is om aanspraken te kunnen formuleren, dan wel verweer te kunnen voeren.
- 2.2 Onder de voorwaarden, bedingen en modaliteiten van de Overeenkomst verleent DE GEMEENTE aan IGEAN, die dit aanvaardt, de bevoegdheid om het Project te realiseren, waarbij IGEAN – met uitzondering van de rechtshandelingen beschreven in artikel 2.1 – voor de ontwikkeling van het Project alle noodzakelijke en/of wenselijke rechtshandelingen mag stellen en in voorkomend geval administratiefrechtelijke en/of gerechtelijke procedures mag voeren – na overleg met en akkoord van DE GEMEENTE – in eigen naam maar voor rekening van DE GEMEENTE.

3. LASTGEVING

- 3.1 IGEAN zal voor alle aan- en verkopen in dit Project gebruik maken van de notariële volmacht die werd verleden voor notaris Thomas Goossens te Niel op 30 juni 2017.
- 3.2 IGEAN zal als lasthebber de Onroerende Goederen aankopen tegen de voorwaarden die in onderling overleg met het College worden bepaald.
- 3.3 IGEAN zal als lasthebber de Onroerende Goederen verkopen tegen de voorwaarden die in onderling overleg met het College worden bepaald.

4. REALISATIE VAN HET PROJECT

- 4.1 IGEAN zal het Project realiseren volgens de regels van de kunst, de toepasselijke regelgeving, waaronder de wetgeving op de overheidsopdrachten, en de voorwaarden en specificaties van de Overeenkomst.
- 4.2 IGEAN zal het Project realiseren in nauwe samenwerking met het College, waarbij beide Partijen te goeder trouw zullen samenwerken om het Project te ontwikkelen en te realiseren.
- 4.3 Indien een beslissing van DE GEMEENTE wordt gevraagd, dan zal deze beslissing de vorm aannemen van een besluit van het College en zal een voor eensluidend verklaard afschrift hiervan aan IGEAN worden meegedeeld op de wijze bepaald in artikel 4.4.
- 4.4 Tenzij anders uitdrukkelijk overeengekomen door middel van een addendum bij deze Overeenkomst zal alle communicatie tussen DE GEMEENTE en IGEAN verlopen via de verantwoordelijken van beide Partijen.

5. FINANCIERING VAN HET PROJECT

5.1 Budget

- 5.1.1 Bijlage A bevat een eerste raming op basis van de op datum van ondertekening van de Overeenkomst gekende gegevens die IGEAN heeft uitgewerkt voor de ontwikkeling en realisatie van het Project.

De in artikelen 2.1 en 2.2 omschreven bevoegdheid van IGEAN strekt zich uit tot beloop van een totale kostprijs van het Project ten bedrage van **DRIEHONDERD VIJFENZEVENTIG DUIZEND EURO (375.000,00 EUR)**. Wanneer de effectief gemaakte kosten vóór de voltooiing van het Project dit bedrag overschrijden, wordt in overleg met DE GEMEENTE bepaald of en ten belope van welk bedrag de bevoegdheden van IGEAN worden uitgebreid.

5.2 Externe financiering

- 5.2.1 Het Project, inclusief de aankoop van de Onroerende Goederen, wordt gefinancierd door IGEAN via een krediet bij een financiële instelling (de “Financier”).
- 5.2.2 DE GEMEENTE gaat akkoord om zich in het kader van het Project op eerste verzoek van IGEAN hoofdelijk borg te stellen voor de verbintenissen van IGEAN ten opzichte van de Financier tot beloop van een maximaal bedrag van **DRIEHONDERD VIJFENZEVENTIG DUIZEND EURO (375.000,00 EUR)**.

5.3 Interne financiering

Indien IGEAN voor het Project eigen financiële middelen zou aanwenden, dan zal zij hiervoor een kost aanrekenen die gelijk is aan de gemiddelde intrestvoet die de Financiers aanrekenen voor de externe financiering van het Project.

5.4 Subsidiëring

- 5.4.1 Voor zover mogelijk zal IGEAN de eventuele subsidies in eigen naam, doch voor rekening van DE GEMEENTE, aanvragen.
- 5.4.2 DE GEMEENTE zal onverwijld haar tussenkomst verlenen indien dit noodzakelijk is om de subsidies te bekomen.

6. **OPBRENGSTEN EN UITGAVEN**

- 6.1 IGEAN zal voor het Project binnen haar boekhouding een analytische rekening openen die gecrediteerd respectievelijk gedebiteerd wordt met alle opbrengsten en kosten van het Project. Alle opbrengsten en kosten worden verantwoord aan de hand van stavingstukken. IGEAN zal haar eigen prestaties in rekening brengen op louter kostendekkende basis zonder de aanrekening van een bijkomende werkingsvergoeding.
- 6.2 Kosten van het Project blijven enkel ten laste van IGEAN in geval van opzettelijk handelen door of zware fout van IGEAN of haar eigen medewerkers.

7. **PLICHT TOT VERANTWOORDING EN REKENSCHAP**

- 7.1 IGEAN zal DE GEMEENTE minimaal jaarlijks informeren over de stand van zaken van het Project. Deze informatie bevat de initiële raming, een overzicht van wat is uitgevoerd en wat nog moet worden uitgevoerd, met inbegrip van een overzicht van de debet- en creditverrichtingen op de analytische rekening van het Project. Na ontvangst van dit overzicht heeft DE GEMEENTE een (1) maand om haar eventuele schriftelijke opmerkingen over deze debet- en creditverrichtingen aan IGEAN te bezorgen, bij gebreke waaraan deze debet- en creditverrichtingen als aanvaard moeten worden beschouwd.
- 7.2 IGEAN zal deze informatie ook aan DE GEMEENTE meedelen wanneer deze laatste hierom verzoekt. DE GEMEENTE zal dit recht te goeder trouw uitoefenen.

8. **DUUR EN BEËINDIGING**

- 8.1 De Overeenkomst treedt in werking op het tijdstip bepaald in artikel 9 en wordt aangegaan voor de duur van het Project.
- 8.2 De Overeenkomst eindigt hetzij op het tijdstip bepaald in Bijlage A, hetzij in onderling overleg.

9. **OPSCHORTENDE VOORWAARDEN**

Deze Overeenkomst treedt in werking wanneer de volgende opschortende voorwaarden cumulatief vervuld zijn:

- 9.1 De gemeenteraad van DE GEMEENTE heeft de Overeenkomst goedgekeurd;
- 9.2 De beslissing van de gemeenteraad is niet vernietigd door de toezichthoudende overheid;
- 9.3 De notariële volmacht voor aan- en verkoop van de Onroerende Goederen is verleden.

10. ALGEMENE BEPALINGEN

10.1 Ondertekening

Deze Overeenkomst zal worden ondertekend door de rechtsgeldige vertegenwoordigers van alle betrokken Partijen zoals omschreven in de hoofding, zonder dat dit materieel op hetzelfde moment dient te gebeuren. Ingeval de materiële ondertekening door de betrokken personen op verschillende momenten gebeurt, wordt de Overeenkomst slechts geacht te zijn ondertekend door alle betrokken Partijen en personen op het moment waarop de laatst ontbrekende handtekening werd gezet.

10.2 De volledige overeenkomst - Wijzigingen

- 10.2.1 Deze Overeenkomst vervangt alle voorgaande of andere, zowel mondelinge als schriftelijke, (intentie)verklaringen, afspraken, overeenkomsten en/of documenten met een gelijkaardige draagwijdte en kan daardoor niet worden aangevuld.
- 10.2.2 Wijzigingen aan de Overeenkomst kunnen enkel gebeuren middels schriftelijk en uitdrukkelijk akkoord van beide Partijen.

10.3 Nietigheid of onuitvoerbaarheid

- 10.3.1 Waar mogelijk en in zoverre dit aansluit bij de bedoeling van Partijen, zullen de bepalingen van de Overeenkomst geïnterpreteerd worden op een wijze die geldig en afdwingbaar is onder het toepasselijk Belgisch recht.
- 10.3.2 De nietigheid, ongeldigheid, onafdwingbaarheid of onuitvoerbaarheid, geheel of gedeeltelijk, van één van de bepalingen van de Overeenkomst blijft beperkt tot het nietige, ongeldige, onafdwingbare of onuitvoerbare deel van de clause of tot de nietige, ongeldige, onafdwingbare of onuitvoerbare zelf en zal op geen enkele wijze de geldigheid, afdwingbaarheid of uitvoerbaarheid van de overige bepalingen van de Overeenkomst aantasten.
- 10.3.3 Wanneer een bepaling als nietig, ongeldig, onafdwingbaar of onuitvoerbaar wordt beschouwd, zullen Partijen deze vervangen door een andere geldige, afdwingbare en uitvoerbare bepaling die het nauwst aansluit bij de bedoelingen van de Partijen.

10.4 Afstand van recht

10.4.1 Een Partij kan slechts uitdrukkelijk en schriftelijk afstand doen van een recht dat hem toekomt uit hoofde van de Overeenkomst en blijft beperkt tot het nader omschreven recht dat erin is bepaald. Wanneer zich een nieuwe tekortkoming van een Partij voordoet die een nieuw recht in het leven roept voor een andere Partij, strekt een door deze laatste Partij eerder gedane afstand van recht zich niet uit tot dit nieuwe recht, tenzij hij zulks uitdrukkelijk heeft bepaald.

10.4.2 Het nalaten of laattijdig afdwingen van een recht of aanwenden van een rechtsmiddel door een Partij dat hem toekomt uit hoofde van deze Overeenkomst kan niet worden opgevat als een afstand van recht of rechtsmiddel, noch een beletsel vormen voor de uitoefening ervan op elk ander tijdstip. Evenmin kan een gebrek of vertraging van reactie op een vraag, opmerking of mededeling van een Partij worden geïnterpreteerd als een afstand van recht of rechtsmiddel dat de andere Partij toekomt uit hoofde van deze Overeenkomst.

10.5 Rechts- en forumkeuze

10.5.1 Rechtskeuze

Deze Overeenkomst wordt uitsluitend beheerst door en geïnterpreteerd overeenkomstig het Belgisch recht.

10.5.2 Forumkeuze

De bevoegde rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Antwerpen, afdeling Antwerpen, zijn exclusief bevoegd om kennis te nemen van alle geschillen met betrekking tot de Overeenkomst.

BIJLAGEN

- A. Beschrijving van het Project, inclusief budget en raming;
- B. Ontwerp van notariële volmacht;

[de volgende pagina is de ondertekeningspagina]

Te goeder trouw opgemaakt te Schelle op in twee originele exemplaren, waarvan iedere Partij met een onderscheiden belang verklaart één origineel, volledig, behoorlijk ondertekend en gedateerd exemplaar, inclusief Bijlagen, te hebben ontvangen.

Voor DE GEMEENTE:

Voor IGEAN :

ROB MENNES
burgemeester van

RIK FRANS
voorzitter van

BETTY VAN CAUTEREN
algemeen directeur van
DE GEMEENTE SCHELLE

JO BRIDTS
algemeen directeur van
IGEAN

11. Gemeentebelasting op het slopen, vervangen of verplaatsen windmolens.

De gemeenteraad,

Gelet op artikel 42, §3 van het gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op de afschrijvingsdatum van windmolens en waarbij deze aan vervanging toe zijn;

Gelet op de maatschappelijke noodzaak aan productie van alternatieve energie;

Overwegende dat het noodzakelijk is minimaal de productie van alternatieve energie op peil te houden;

Beslist: Goedgekeurd Met 12 stemmen voor (*Rob Mennes, Geert Rottiers, Vera Goris, Karl Van Hoofstat, Axel Boen, Stan Scholiers, Philippe Van Bellingen, Nicole Haerenout, Katrien Herremans, Philip Lemal, Marjan Nauwelaert en Pieter Smits*), 2 stemmen tegen (*Leo Haucourt en Myriam Baeyens*), 4 onthoudingen (*Rita Jacobs, Koen Vaerten, Chantal Jacobs en Elien Van Breedam*)

Artikel 1:

Voor de periode aanvang nemend vanaf heden en eindigend op 31 december 2024, wordt een jaarlijkse belasting op gesloopte windmolens gevestigd.

De belasting is ondeelbaar en voor het hele jaar verschuldigd.

Artikel 2:

Wanneer windmolens – geplaatst en/of geëxploiteerd door private personen of vennootschappen – gesloopt, vervangen of verplaatst worden, dient de eigenaar minimaal een gelijkaardige productie aan alternatieve energie op te starten.

Artikel 3:

Het heropstarten van alternatieve energieproductie moet uiterlijk 2 jaar na slooping of verplaatsing van de bestaande windmolen in uitvoering gaan. Minimaal moet een gelijkaardig vermogen worden geïnstalleerd.

Artikel 4:

Indien er geen vervanging komt van de productie van hetzelfde vermogen aan alternatieve energie binnen de gestelde termijn van 2 jaar, wordt de eigenaar met ingang van het derde jaar na slooping/verplaatsing van de windmolen belast met € 75.000 jaarlijks. Aan een aflevering van een slopingsvergunning wordt als waarborg een som van € 150.000 geplaatst bij depositokas. Deze waarborg wordt vrijgegeven op het moment dat een gelijkaardig vermogen aan alternatieve energie in de gemeente werd geïnstalleerd door het bedrijf.

Deze aanslag zal duren tot minimaal een gelijkaardig vermogen aan alternatieve energie in de gemeente wordt opgewekt.

Deze alternatieve energie mag worden opgewekt door nieuwe windmolens met een hoger vermogen, m.a.w. het gaat niet om het aantal windmolens maar om het vervangend geïnstalleerd vermogen. Deze alternatieve energie mag ook worden opgewekt door andere groene energiebronnen maar met eveneens minimaal hetzelfde vermogen als de installaties die werden gesloopt.

Artikel 5:

De gemeente verbindt zich er toe deze belastingsgelden te investeren in duurzame en klimaatvriendelijke projecten.

Artikel 6:

De belasting wordt ingevorderd bij wijze van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 7:

De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na het verzenden van de aanslag.

Artikel 8:

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII (Vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9 bis van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek van toepassing voor zover zij niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 9:

Deze belastingverordening wordt overgemaakt aan de bevoegde overheid.

12. Aanstelling afgevaardigden voor de GECORO.

De gemeenteraad,

Gelet op de vernieuwing van de gemeenteraad en derhalve de aanstelling van de politieke vertegenwoordiging in de adviesraden dient hernieuwd te worden;

Gelet op het raadsbesluit tot oprichting van de GECORO en vaststelling van de benaming van de gemeentelijke adviesraad;

Gezien vertegenwoordigers van elke politieke fractie in de gemeenteraad dienen aangesteld te worden;

Gelet op de voorgedragen kandidaturen;

Gelet op het voorstel van de leden van het college van burgemeester en schepenen welke in deze adviesraad zullen zetelen;

Gelet op de voorgedragen kandidaturen namens de fracties in de gemeenteraad;

Neemt akte:

Artikel 1:

Worden aangeduid als vertegenwoordigers van het college van burgemeester en schepenen en van elke politieke fractie in de gemeenteraad voor de adviesraad GECORO:

a) Namens het college van burgemeester en schepenen

De burgemeester, de schepen openbare werken en de schepen ruimtelijke ordening

b) Namens elke politieke fractie in de gemeenteraad

CD&V: Pieter Smits

N-VA: Koen Vaerten

GROEN: Stan Scholiers

VL. BELANG: Leo Haucourt

Artikel 2:

Deze beslissing kan te allen tijde door de gemeenteraad worden ingetrokken.

Artikel 3:

Deze beslissing zal ter kennisgeving worden overgemaakt aan de GECORO.

13. Aanstelling afgevaardigden voor de MiNa-raad.

De gemeenteraad,

Gelet op de vernieuwing van de gemeenteraad en derhalve de aanstelling van de politieke vertegenwoordiging in de adviesraden dient hernieuwd te worden;

Gelet op het raadsbesluit tot oprichting van de MiNa-raad en vaststelling van de benaming van de gemeentelijke adviesraad;

Gezien vertegenwoordigers van elke politieke fractie in de gemeenteraad dienen aangesteld te worden;

Gelet op de voorgedragen kandidaturen;

Gelet op het voorstel van de leden van het college van burgemeester en schepenen welke in deze adviesraad zullen zetelen;

Gelet op de voorgedragen kandidaturen namens de fracties in de gemeenteraad;

Neemt akte:

Artikel 1:

Worden aangeduid als vertegenwoordigers van het college van burgemeester en schepenen en van elke politieke fractie in de gemeenteraad voor de adviesraad MiNa:

a) Namens het college van burgemeester en schepenen

De burgemeester

b) Namens elke politieke fractie in de gemeenteraad

CD&V: Danny Van Linden

N-VA: Marc Mylle

GROEN: Jef Broes

VL. BELANG: Leo Haucourt

Artikel 2:

Deze beslissing kan te allen tijde door de gemeenteraad worden ingetrokken.

Artikel 3:

Deze beslissing zal ter kennisgeving worden overgemaakt aan de MiNa.

14. Aanstelling afgevaardigden voor de verkeersadviesraad.

De gemeenteraad,

Gelet op de vernieuwing van de gemeenteraad en derhalve de aanstelling van de politieke vertegenwoordiging in de adviesraden dient hernieuwd te worden;

Gelet op het raadsbesluit tot oprichting van de verkeersadviesraad en vaststelling van de benaming van de gemeentelijke adviesraad;

Gezien vertegenwoordigers van elke politieke fractie in de gemeenteraad dienen aangesteld te worden;

Gelet op de voorgedragen kandidaturen;

Gelet op het voorstel van de leden van het college van burgemeester en schepenen welke in deze adviesraad zullen zetelen;

Gelet op de voorgedragen kandidaturen namens de fracties in de gemeenteraad;

Neemt akte:

Artikel 1:

Worden aangeduid als vertegenwoordigers van het college van burgemeester en schepenen en van elke politieke fractie in de gemeenteraad voor de adviesraad verkeer:

a) Namens het college van burgemeester en schepenen

De burgemeester en de schepenen van openbare werken

b) Namens elke politieke fractie in de gemeenteraad

CD&V: Evita Van Goethem

N-VA: Rita Jacobs

GROEN: Karl Elsen

VL. BELANG: Leo Haucourt

Artikel 2:

Deze beslissing kan te allen tijde door de gemeenteraad worden ingetrokken.

Artikel 3:

Deze beslissing zal ter kennisgeving worden overgemaakt aan de verkeersadviesraad.

15. Aanstelling afgevaardigden voor de jeugdraad.

De gemeenteraad,

Gelet op de vernieuwing van de gemeenteraad en derhalve de aanstelling van de politieke vertegenwoordiging in de adviesraden dient hernieuwd te worden;

Gelet op het raadsbesluit tot oprichting van de jeugdraad en vaststelling van de benaming van de gemeentelijke adviesraad;

Gezien vertegenwoordigers van elke politieke fractie in de gemeenteraad dienen aangesteld te worden;

Gelet op de voorgedragen kandidaturen;

Gelet op het voorstel van de leden van het college van burgemeester en schepenen welke in deze adviesraad zullen zetelen;

Gelet op de voorgedragen kandidaturen namens de fracties in de gemeenteraad;

Neemt akte:

Artikel 1:

Worden aangeduid als vertegenwoordigers van het college van burgemeester en schepenen en van elke politieke fractie in de gemeenteraad voor de adviesraad jeugd:

a) Namens het college van burgemeester en schepenen

De burgemeester en de schepenen voor jeugd

b) Namens elke politieke fractie in de gemeenteraad

CD&V: Philip Lemal

N-VA: Wietse Robbroeckx

GROEN: /

VL. BELANG: /

Artikel 2:

Deze beslissing kan te allen tijde door de gemeenteraad worden ingetrokken.

Artikel 3:

Deze beslissing zal ter kennisgeving worden overgemaakt aan de jeugdraad.

16. Aanstelling afgevaardigden voor de lokale ondernemingsraad.

De gemeenteraad,

Gelet op de vernieuwing van de gemeenteraad en derhalve de aanstelling van de politieke vertegenwoordiging in de adviesraden dient hernieuwd te worden;

Gelet op het raadsbesluit tot oprichting van de lokale ondernemingsraad en vaststelling van de benaming van de gemeentelijke adviesraad;

Gezien vertegenwoordigers van elke politieke fractie in de gemeenteraad dienen aangesteld te worden;

Gelet op de voorgedragen kandidaturen;

Gelet op het voorstel van de leden van het college van burgemeester en schepenen welke in deze adviesraad zullen zetelen;

Gelet op de voorgedragen kandidaturen namens de fracties in de gemeenteraad;

Neemt akte:

Artikel 1:

Worden aangeduid als vertegenwoordigers van het college van burgemeester en schepenen en van elke politieke fractie in de gemeenteraad voor de adviesraad lokale ondernemingen:

a) Namens het college van burgemeester en schepenen

De burgemeester en de schepenen lokale economie

b) Namens elke politieke fractie in de gemeenteraad

CD&V: Philip Lemal

N-VA: Marc Mylle

GROEN:Marjan Nauwelaert

VL. BELANG: Leo Haucourt

Artikel 2:

Deze beslissing kan te allen tijde door de gemeenteraad worden ingetrokken.

Artikel 3:

Deze beslissing zal ter kennisgeving worden overgemaakt aan de lokale ondernemingsraad.

17. Aanstelling afgevaardigden voor de mondiale raad.

De gemeenteraad,

Gelet op de vernieuwing van de gemeenteraad en derhalve de aanstelling van de politieke vertegenwoordiging in de adviesraden dient hernieuwd te worden;

Gelet op het raadsbesluit tot oprichting van de mondiale raad en vaststelling van de benaming van de gemeentelijke adviesraad;

Gezien vertegenwoordigers van elke politieke fractie in de gemeenteraad dienen aangesteld te worden;

Gelet op de voorgedragen kandidaturen;

Gelet op het voorstel van de leden van het college van burgemeester en schepenen welke in deze adviesraad zullen zetelen;

Gelet op de voorgedragen kandidaturen namens de fracties in de gemeenteraad;

Neemt akte:

Artikel 1:

Worden aangeduid als vertegenwoordigers van het college van burgemeester en schepenen en van elke politieke fractie in de gemeenteraad voor de mondiale adviesraad:

a) Namens het college van burgemeester en schepenen

De burgemeester en de schepenen van ontwikkelingssamenwerking

b) Namens elke politieke fractie in de gemeenteraad

CD&V: Eddy Wouters

N-VA: Nathan De Strycker

GROEN: Stan Scholiers

VL. BELANG: Leo Haucourt

Artikel 2:

Deze beslissing kan te allen tijde door de gemeenteraad worden ingetrokken.

Artikel 3:

Deze beslissing zal ter kennisgeving worden overgemaakt aan de mondiale raad.

18. Aanstelling afgevaardigden voor de seniorenraad.

De gemeenteraad,

Gelet op de vernieuwing van de gemeenteraad en derhalve de aanstelling van de politieke vertegenwoordiging in de adviesraden dient hernieuwd te worden;

Gelet op het raadsbesluit tot oprichting van de seniorenraad en vaststelling van de benaming van de gemeentelijke adviesraad;

Gezien vertegenwoordigers van elke politieke fractie in de gemeenteraad dienen aangesteld te worden;

Gelet op de voorgedragen kandidaturen;

Gelet op het voorstel van de leden van het college van burgemeester en schepenen welke in deze adviesraad zullen zetelen;

Gelet op de voorgedragen kandidaturen namens de fracties in de gemeenteraad;

Neemt akte:

Artikel 1:

Worden aangeduid als vertegenwoordigers van het college van burgemeester en schepenen en van elke politieke fractie in de gemeenteraad voor de adviesraad senioren:

a) Namens het college van burgemeester en schepenen

De burgemeester en de schepenen voor senioren

b) Namens elke politieke fractie in de gemeenteraad

CD&V: Julia Van Gils

N-VA: Rita Jacobs

GROEN: /

VL. BELANG: Ingrid Barbier

Artikel 2:

Deze beslissing kan te allen tijde door de gemeenteraad worden ingetrokken.

Artikel 3:

Deze beslissing zal ter kennisgeving worden overgemaakt aan de seniorenraad.

19. Aanstelling afgevaardigden voor de landbouwwaad.

De gemeenteraad,

Gelet op de vernieuwing van de gemeenteraad en derhalve de aanstelling van de politieke vertegenwoordiging in de adviesraden dient hernieuwd te worden;

Gelet op het raadsbesluit tot oprichting van de landbouwwaad en vaststelling van de benaming van de gemeentelijke adviesraad;

Gezien vertegenwoordigers van elke politieke fractie in de gemeenteraad dienen aangesteld te worden;

Gelet op de voorgedragen kandidaturen;

Gelet op het voorstel van de leden van het college van burgemeester en schepenen welke in deze adviesraad zullen zetelen;

Gelet op de voorgedragen kandidaturen namens de fracties in de gemeenteraad;

Neemt akte:

Artikel 1:

Worden aangeduid als vertegenwoordigers van het college van burgemeester en schepenen en van elke politieke fractie in de gemeenteraad voor de adviesraad landbouw:

a) Namens het college van burgemeester en schepenen

De burgemeester en de schepenen voor landbouw

b) Namens elke politieke fractie in de gemeenteraad

CD&V: Gilbert Van der Aa

N-VA: Marc Mylle

GROEN: /

VL. BELANG: /

Artikel 2:

Deze beslissing kan te allen tijde door de gemeenteraad worden ingetrokken.

Artikel 3:

Deze beslissing zal ter kennisgeving worden overgemaakt aan de landbouwraad.

20. Aanstelling afgevaardigden voor de sportraad.

De gemeenteraad,

Gelet op het raadsbesluit tot oprichting van de gemeentelijke sportraad en vaststelling van de benaming van de gemeentelijke adviesraad;

Gelet dat de schepenen of het collegelid, bevoegd voor de sport, als waarnemer de vergaderingen kan bijwonen;

Gelet dat de samenstelling van de sportraad vrij is maar dient te beantwoorden aan het gemeentedecreet;

Gelet dat het cultuurdecreet stelt dat politieke mandatarissen geen lid kunnen zijn van de sportraad en dus niet mogen vertegenwoordigd zijn. Ook het nieuwe decreet Sport voor Allen stelt dat politieke mandatarissen van het eigen bestuur geen lid kunnen zijn van de sportraad.

Zij kunnen volgens datzelfde decreet ook niet als waarnemer aanwezig zijn gezien de waarnemers expliciet en gelimiteerd worden vermeld in het nieuwe decreet Sport voor Allen;

Gelet dat politieke fracties geen lid (ook die zonder politiek mandaat) kunnen afvaardigen in de sportraad. De leden van de sportraad worden voorgedragen ofwel door de sportverenigingen,... ofwel stelt een deskundige zich individueel kandidaat vanuit zijn expertise, rekening houdend met de omschrijving van deskundige in de statuten. Ze kunnen dus niet vanuit politieke fracties voorgedragen worden;

Leden van een politieke partij die geen politiek mandaat hebben kunnen eventueel deel uitmaken van de sportraad indien ze beantwoorden aan de categorieën van het decreet, dus als afgevaardigde van een sportgerelateerde organisatie of als deskundige inzake sport. Zij dienen te adviseren in die hoedanigheid en i.f.v. de sport en niet i.f.v. een politieke visie;

Neemt akte:

Artikel 1:

De schepen bevoegd voor de sport, Geert Rottiers, zal als waarnemer de vergaderingen bijwonen.

Artikel 2:

Deze beslissing kan te allen tijde door de gemeenteraad worden ingetrokken.

Artikel 3:

Deze beslissing zal ter kennisgeving worden overgemaakt aan de sportraad.

21. Motie betreffende de responsabiliseringsbijdragen en sociale huurwoningen m.b.t. het gemeentefonds.

De gemeenteraad,

De gemeenteraad van Schelle in zitting bijeen op 10 september 2019, vraagt de onderhandelaars voor de vorming van een nieuwe Vlaamse regering de lagere besturen financieel op een gelijke en rechtvaardige manier te ondersteunen. In het bijzonder acht onze gemeenteraad het fundamenteel onaanvaardbaar dat de overname van de responsabiliseringsbijdrage van de gemeentelijke pensioenfactuur gebeurt door een jaarlijkse transfer van een zeer groot deel van de Vlaamse middelen naar enkele centrumsteden, in hoofdzaak naar Antwerpen. Lokale besturen die inspanningen leverden om de responsabiliseringsbijdrage te beperken worden hierdoor gestraft en besturen die het hier niet zo nauw mee namen, worden uitermate en disproportioneel beloond. Dit is niet acceptabel. Het getuigt van een grove minachting voor de vaak grote inspanningen die zeer vele langere besturen op dit terrein leverden.

Alle besturen kijken aan tegen het spook van de pensioenfactuur dat op hen afkomt. Het is rechtvaardiger om de pensioenlasten overeenkomstig het personeelsbestand gelijkmatig te verminderen over de besturen. Een dergelijke maatregel komt verhoudingsgewijs elke gemeente op een gelijke manier ten goede. Dit is correct.

Eén van de vele criteria voor de berekening van het gemeentefonds is de financiële ondersteuning van gemeenten voor sociale huurappartementen. Gemeenten die sociale huurwoningen hebben worden hier van uitgesloten en dit al vele jaren. Onze bestuur dringt aan op een gelijke ondersteuning voor sociale huurwoningen als voor sociale huurappartementen. Sociale huisvesting brengt zijn eigen gemeentelijke zorgen mee en deze besturen verdienen ondersteuning en dit zonder onderscheid te maken tussen woningen en appartementen. In dit onderscheid zit eveneens het afschermen van de transfers van Vlaamse middelen naar hoofdzakelijk centrumsteden. Alle lokale besturen en niet alleen centrumsteden verdienen een gelijke ondersteuning voor het dragen van de zorgen verbonden aan sociale huisvesting en de minder ontvangsten die sociale huisvesting nu eenmaal oplevert.

Goede en betaalbare huisvesting is een basisrecht van en voor iedereen. Deze zorg en opdracht dienen dan ook gelijkmatig door steden en gemeenten te worden gedragen. Ons bestuur dringt er dan ook op aan gemeenten die minder dan 5% van hun woningbestand aan sociale woningen hebben, financieel te sanctioneren. Dit kan bv. door het verminderen van hun aandeel in het gemeentefonds.

Beslist: Goedgekeurd Met 14 stemmen voor (*Rob Mennes, Geert Rottiers, Vera Goris, Karl Van Hoofstat, Axel Boen, Leo Haucourt, Stan Scholiers, Philippe Van Bellingen, Nicole Haerenout, Katrien Herremans, Myriam Baeyens, Philip Lemal, Marjan Nauwelaert en Pieter Smits*), 4 onthoudingen (*Rita Jacobs, Koen Vaerten, Chantal Jacobs en Elien Van Breedam*)

Artikel 1:

De gemeenteraad van Schelle dringt bij de onderhandelaars voor een nieuwe Vlaamse regering er op aan om de overname met de helft van de responsabiliseringsbijdrage van de gemeentelijke pensioenfactuur niet door te voeren. Dit snijdt een onredelijk groot bedrag weg uit de algemene Vlaamse middelen ten voordele van enkele centrumsteden. Als rechtvaardig alternatief dringt zij er op aan de pensioenfactuur waaronder alle lokale besturen (gemeente, OCMW, AGB's) gebukt gaan op een gelijkmatige manier en verhoudingsgewijs met het personeelsbestand te verminderen.

Artikel 2:

De gemeenteraad van Schelle vraagt de onderhandelaars voor de vorming van een nieuwe Vlaamse regering om het ondersteunend criterium in het gemeentefonds voor sociale huisvesting ook voor sociale huurwoningen open te stellen en een gelijke bijdrage voor sociale huurwoningen als voor sociale huurappartementen te voorzien. Het wordt tijd deze discriminatie weg te werken en de lat hier gelijk te leggen. Tevens dringt zij er op aan alle lagere besturen de verplichting op te leggen om minimaal 5% van het woningbestand voor de sociale huisvesting te voorzien. Wie deze doelstelling in een tijdspanne van 5 jaar niet haalt, zal in de mate zij deze opdracht niet realiseert, een vermindering krijgen vanuit het gemeentefonds. Betaalbare en goede huisvesting is een basisrecht voor iedereen. Iedereen dient hier inspanningen te leveren.

22. Ontwerpbegroting en meerjarenplanning hulpverleningszone Rivierenland.

De N-VA fractie woonde op 12 maart 2019 de uiteenzetting van bovenstaande ontwerpbegroting en meerjarenplanning bij te Duffel. Op vraag van N-VA Schelle is de presentatie van deze toelichting op 18 maart 2019 ook overgemaakt aan alle gemeenteraadsleden.

Op de gemeenteraad van 18 april 2019 bracht de N-VA fractie onder andere onderstaande items/aandachtspunten, met betrekking tot deze ontwerpbegroting en meerjarenplanning, op zitting:

- Een tekort voor werkingsjaar 2020 van 2.856.692 euro.
- Ondanks behoud van personeelsbestand en dienstverlening een verhoging van de personeelskost voor 2020 met 1.160.156 euro.
- Een niet realistische prognose voor investeringen. Voor 2020 is 1.000.000 euro gepland, en dit terwijl er voor 2019 een bedrag van 2.721.500 euro is genoteerd.
- De actieradius en daarbij horende mogelijke impact op het terrein, worden in kaart gebracht via risico-analyse matrices. Tijdens de toelichting gaf de hulpverleningszone aan dat deze matrices reeds geruime tijd weinig tot geen update hebben gekregen. Deze zijn nochtans belangrijk in het kader van veiligheid en bij het bepalen van de verdeelsleutel van de gemeentedotaties.
- Omwille van de vele financieel gerelateerde aandachtspunten zou de hulpverleningszone in maart 2019 een task force installeren met externe financiële experts.

N-VA vroeg het college om onderstaande op te nemen en terug te koppelen aan de gemeenteraad. Het tekort voor 2020, en het niet up to date houden van risico-analyse matrices, heeft immers een impact voor de gemeente en bijgevolg ook voor alle inwoners:

- Een verdere grondige analyse van alle voorgestelde cijfers door de schepen van financiën en een terugkoppeling van de door de schepen genomen acties in deze richting Rivierenland.
- Een concrete cijfermatige duiding van de mogelijke impact, hoewel reeds gedeeltelijk opgenomen/voorzien, in de eigen meerjarenplanning van de gemeente.
- Een periodieke terugkoppeling/stand van zaken op de gemeenteraad van de bevindingen van het taskforce en de mogelijke daaruit voortvloeiende acties/bijsturingen.
- Het opvragen en kritisch bekijken van de risico-analyse matrices voor Schelle, enerzijds in kader van veiligheid en anderzijds voor wat betreft de mogelijke impact van wijzigingen versus de opgelegde dotatie.

Tot op heden werd er echter door het college nog geen terugkoppeling op de gemeenteraad gebracht.

De N-VA fractie benadrukte dat er zeker over gewaakt dient te worden dat, de eventuele financiële bijsturingen, geen rechtstreeks gevolg mogen betekenen voor de werking van de interventieploegen van Rivierenland. Deze medewerkers van Rivierenland moeten ten alle tijden over alle nodige middelen kunnen beschikken om hun taken veilig en efficiënt uit te voeren.

De burgemeester beantwoordt de vragen.

23. Invulling personeelsbehoefteplan huidige legislatuur.

De N-VA fractie wil graag een toelichting/presentatie van de algemeen directeur over het huidige en toekomstige personeelsbehoefteplan over de lopende legislatuur.

De gemeenteraadsleden willen hierbij onder andere graag:

- Een voorstelling van het huidige gemeentelijke organogram.
- Een overzicht van de huidige effectieve personeelsbezetting.
- Een duiding inzake functieniveaus, anciënniteit en tewerkstellingsregimes.
- De verhouding statutaire aanstellingen versus contractuelen.
- Een stand van zaken van de toekomstige geplande aanwervingen of personeelsbehoeften, op basis van de verwachte uitstroom van personeel en/of op basis van de gemaakte beleidskeuzes in het bestuursakkoord, vertaald in de beleids- en beheerscyclus (BBC).
- Naast instroom, uitstroom ook de eventuele doorstroom.
- Een toelichting van de mogelijke knelpunten in het bestaande gemeentelijke organogram.
- Een notie van benchmarking met vergelijkbare lokale besturen.

De algemeen directeur schetst de stand van zaken.

24. Mondelinge vragen.

De mondelinge vragen werden beantwoord door de bevoegde personen. De inhoud hiervan kan beluisterd worden via het zittingsverslag (audio) dat na elke zitting wordt bezorgd aan de fractieleiders.

Omdat de agenda van de openbare zitting volledig is afgehandeld, verzoekt de voorzitter het publiek de zaal te verlaten.

Omdat de agenda volledig is afgehandeld, sluit de voorzitter de zitting om 21:44 uur en dankt de raadsleden voor de positieve samenwerking.

Namens de Gemeenteraad,

Betty Van Cauteren
algemeen directeur

Pieter Smits
voorzitter