

Uw kenmerk	Kenmerk RioTek	Datum	Pagina's
-	P2023-02	09/03/2023	1
Contactpersoon	Tel.	Mobiel	E-mail
Erik De Wilde	+32(0)33691234	-	info@riotek.be

Scheiden van regenwater en afvalwater op uw perceel: plaatsbezoek
Project weg- en rioleringswerken Fabiolalaan, Guido Gezelleplaats, Hugo Verriestplaats, Kapelstraat, Leopoldstraat, De Keyserstraat, Peperstraat, Pieter De Coninckstraat, Provinciale Steenweg (Aquafin ref. 23524 / Pidpa ref. K-10-046)

Geachte,

Het gemeentebestuur van Schelle, rioolbeheerder Pidpa en Aquafin plannen de heraanleg van de in hoofding vermelde straten. U kreeg hieromtrent reeds de nodige toelichting tijdens de infomomenten die onlangs georganiseerd werden.

Bij deze wegenis- en rioleringswerken zal ook een nieuw, gescheiden rioleringsstelsel aangelegd worden. Daarbij zullen regenwater en afvalwater gescheiden van elkaar opgevangen worden. Dit heeft mogelijk ook voor u gevolgen. Op uw¹ privaat perceel dient immers onderzocht te worden in welke mate het regenwater gescheiden kan worden van het afvalwater. Dat noemen we 'afkoppelen'.

Een afkoppelingsdeskundige helpt u op weg

Moet u afkoppelen? Dan staat u er als eigenaar niet alleen voor. U kan immers **gratis** een afkoppelingsstudie laten opmaken. Een afkoppelingsdeskundige van ons kantoor (aangesteld door Studiebureau Antea Group namens Pidpa) komt hiervoor graag op afspraak bij u langs.

Wat doet een afkoppelingsdeskundige?

- In kaart brengen waar het regenwater en het afvalwater op uw perceel nu naartoe stroomt.
- Onderzoeken of u afkoppelingswerken dient uit te voeren.
- In overleg met u bekijken hoe u (indien van toepassing) het regenwater kunt afkoppelen, zodat het niet langer samen met het afvalwater wegloopt.

Door de opmaak van de afkoppelingsstudie heeft de aannemer die zal instaan voor de werken in de straat tevens duidelijke en correcte informatie over de afvoerleidingen van uw perceel welke op de nieuwe gescheiden riolering moeten aangesloten worden.

Bij het opmaken van een afkoppelingsstudie vormen bouw- en/of rioleringsplannen een goede basis om van te vertrekken. Hebt u deze plannen nog? Leg ze dan zeker klaar voor het plaatsbezoek, of maak ze op voorhand over via e-mail adres info@riotek.be met vermelding van uw naam en adres.

¹ Bent u niet de eigenaar? Gelieve dit schrijven dan aan de eigenaar over te maken of ons zijn/haar contactgegevens te bezorgen.

Tijdens het plaatsbezoek zal de afkoppelingsdeskundige de bestaande toezichtputten nakijken. Zorg ervoor dat de deksels toegankelijk zijn en leg de sleutels mee klaar. Alvast bedankt hiervoor!

In bijlage bij dit schrijven vindt u een invulformulier. Gelieve dit formulier in de mate van het mogelijke in te vullen en te overhandigen aan de afkoppelingsdeskundige bij het begin van het plaatsbezoek.

Maak een afspraak voor een gratis afkoppelingsstudie

Om samen met u de bestaande toestand van de afvoer van regenwater en afvalwater te bekijken, brengen afkoppelingsdeskundigen Arno Coeck & Quinten De Smedt graag een bezoek aan uw perceel op één van de volgende data/tijdstippen:

- Donderdag 16/03/2023 (08:00u. tot 18:00u.)
- Woensdag 22/03/2023 (08:00u. tot 18:00u.)
- Vrijdag 24/03/2023 (08:00u. tot 18:00u.)
- Dinsdag 28/03/2023 (08:00u. tot 18:00u.)
- Woensdag 05/04/2023 (08:00u. tot 18:00u.)

Een eerste plaatsbezoek neemt ongeveer 30 à 40 minuten in beslag. Om ervoor te zorgen dat we op een voor u gepast moment langskomen, vragen we u contact op te nemen via tel. 03/3691234 of e-mail info@riotek.be om een datum en tijdstip voor het plaatsbezoek af te spreken.

Hebt u nog vragen? Neemt u dan gerust contact op, u vindt alle contactgegevens hierboven.

Met vriendelijke groeten,

Erik De Wilde
RioTek bv

INVULFORMULIER GESCHIEDEN AFVOER AFVALWATER - HEMELWATER

1. Administratief

1.1. Te inventariseren perceel

Straat & huisnr.

Postcode & gemeente

1.2. Gegevens bewoner(s)

Naam

Aantal bewoners

Telefoon, gsm

E-mail

1.3. Gegevens eigenaar(s) (indien verschillend van bewoner(s))

Naam

Adres:

Telefoon, gsm

E-mail

2. Technisch

Bouwjaar?

Renovatie?

Type gebouw?

Type bebouwing? OB HOB GB_{geen voortuin} GB_{voortuin}

Ondergrondse ruimte? Kelder Kruipkelder Geen kelder/kruipkelder

Aangesloten op openbare riolering? Ja Nee Deels

Privaat rioleringsstelsel? Gemengd Gescheiden

Plannen beschikbaar? Ja Nee

Diepe aansluiting (> 100cm onder maaiveld)? Ja Nee

Afvoer met pompinstallatie? Ja Nee

Regenwaterput? Ja, automatisch hergebruik Ja, handmatig hergebruik Nee

Fecaliënput? Ja, beerput Ja, septische put Nee

Sterfput (lozing afvalwater in ondergrond)? Ja Nee

Infiltratievoorziening? Ja Nee

Drainage? Ja Nee

Terugslagklep? Ja Nee

Ondergrondse tanks (stookolie, ...)? Ja Nee