

UITTREKSEL OCMW-raad

DONDERDAG 21 DECEMBER 2023

• aanwezig

Philip Lemal, voorzitter

Rob Mennes, burgemeester

Geert Rottiers, Vera Goris, Pieter Smits, Axel Boen, schepenen

Leo Haucourt, Stan Scholiers, Karl Van Hoofstat, Philippe Van Bellingen, Koen Vaerten, Myriam Baeyens, Chantal Jacobs, Danny Schoonderwoert, Gilbert Van de Vreken, Walter Cuyckens, raadsleden

Betty Van Cauteren, algemeen directeur

• verontschuldigd

Rita Jacobs, Marjan Nauwelaert, Elke Bogaerts, raadsleden

Openbare zitting

Retributiereglement voor het gebruik van de gemeenschappelijke ruimte, benedenzaal in het Muydenhof.

De OCMW-raad,

Overwegende dat het Muydenhof over een gemeenschappelijke ruimte beschikt;
Overwegende dat deze benedenzaal geschikt is om te verhuren voor activiteiten zonder commerciële doeleinden;

Gelet op het feit dat hiervoor een gebruikersreglement is opgesteld;

Gelet op het feit dat een retributiereglement dient opgemaakt te worden;

Beslist:

Met 14 stemmen voor (*Rob Mennes, Geert Rottiers, Vera Goris, Pieter Smits, Axel Boen, Stan Scholiers, Karl Van Hoofstat, Philippe Van Bellingen, Koen Vaerten, Chantal Jacobs, Danny Schoonderwoert, Gilbert Van de Vreken, Walter Cuyckens en Philip Lemal*), 2 onthoudingen (*Leo Haucourt en Myriam Baeyens*)

Artikel 1:

De gemeenschappelijke ruimte, benedenzaal van het Muydenhof kan vanaf 1 januari 2024 verhuurd worden aan de gebruikers voorzien in het gebruikersreglement.

Artikel 2:

De gemeenschappelijke ruimte, benedenzaal van het Muydenhof zal gratis ter beschikking gesteld worden aan :

- de bewoners van het Muydenhof en bewoners (+65) van Zandstraat 2 één keer per kalenderjaar

- de gemeentelijke seniorenraad voor bijeenkomsten

- de gemeente, ocmw, AGB Fluctus, Ivecica of een gemeentelijk samenwerkingsverband waarin zij betrokken zijn

- elke medewerker van de gemeente Schelle, het OCMW, AGB Fluctus en de inrichtende macht (GBS De Klim) één keer per kalenderjaar
- gemeentelijke adviesraden voor hun bijeenkomsten als er op het gemeentehuis geen zaal beschikbaar is

De gemeenschappelijke ruimte, benedenzaal van het Muydenhof zal tegen betaling ter beschikking gesteld worden aan :

- de bewoners van het Muydenhof en bewoners (+65) van Zandstraat 2 indien zij meer dan één keer per kalenderjaar wensen gebruik te maken van de zaal
 - elke medewerker van de gemeente Schelle, het OCMW, AGB Fluctus en de inrichtende macht (GBS De Klim) indien zij meer dan één keer per kalenderjaar wensen gebruik te maken van de zaal
 - Verenigingen, erkend door een gemeentelijke adviesraad voor bijeenkomsten
- De voorrangsregeling is vastgesteld in het gebruikersreglement.

Artikel 3:

Voor het gebruik van de zaal zal volgende retributie gevorderd worden :

- 75 euro voor het gebruik van de zaal
- 25 euro voor het poetsen van de zaal, indien het een activiteit met eten betreft
- 100 euro waarborg
- de gebruikte dranken worden aangerekend volgens prijslijst

Het gebruik van de zaal zal gefactureerd worden. Minstens 14 dagen vooraf dient de factuur en de waarborg betaald te worden. In geval van annulering, minder dan 2 weken voor de reservatie, wordt 25% van de waarborg aangerekend.

Artikel 4:

Alle modaliteiten zijn opgenomen in het gebruikersreglement, goedgekeurd op de OCMW-raad van 21 december 2023.

Indien niet aan de voorwaarden, opgenomen in het gebruikersreglement, wordt voldaan, zullen kosten aangerekend worden volgens onderstaande tarieven :

- extra schoonmaak/opruimen zaal : 25 euro
- toegebrachte schade : reparatie via kostenraming technische dienst
- verlies van sleutel : 15 euro

Eventuele kosten zullen rechtstreeks afgehouden worden van de waarborg. Indien deze niet toereikend is, zal een factuur voor het restbedrag opgemaakt worden.

Artikel 5:

De onbetwiste en opeisbare retributie wordt bij niet-betaling ingevorderd conform artikel 177, tweede lid, van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

De betwiste en opeisbare retributie wordt bij niet-betaling burgerrechtelijk ingevorderd.

Artikel 6:

Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen. De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

(get) Betty Van Cauteren
algemeen directeur

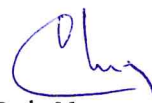
Namens de OCMW-raad

(get) Philip Lemal
voorzitter

Voor eensluidend afschrift



Betty Van Cauteren
algemeen directeur



Rob Mennes
voorzitter vast bureau

