

UITTREKSEL Gemeenteraad

DONDERDAG 27 MAART 2025

• aanwezig

Philip Lemal, voorzitter

Rob Mennes, burgemeester

Axel Boen, Vera Goris, Stan Scholiers, Arne Vergauwen, schepenen

Rita Jacobs, Koen Vaerten, Chantal Jacobs, Kris Huyck, Luna Boumans, Lindger Boen, Hans

Mampaey, Stijn Van Hoofstat, Jef Gys, Inez Van den Berge, Wannes Van Havere, Karen De

Pauw, Koen Van de Wouwer, raadsleden

Leen Wyn, algemeen directeur, wnd.

• verontschuldigd

Betty Van Cauteren, algemeen directeur

Openbare zitting

Retributiereglement voor het gebruik van de polyvalente bovenruimte en refter van de buitenschoolse kinderopvang - goedkeuring.

De gemeenteraad,

Overwegende dat de buitenschoolse kinderopvang over een polyvalente bovenruimte en refter beschikt;

Overwegende dat deze beide accommodaties geschikt zijn om te verhuren voor activiteiten zonder commerciële doeleinden;

Gelet op het feit dat hiervoor een gebruikersreglement is opgesteld;

Gelet op het feit dat een retributiereglement dient opgemaakt te worden;

Beslist:

Met 19 stemmen voor (*Rob Mennes, Axel Boen, Vera Goris, Stan Scholiers, Arne Vergauwen, Rita Jacobs, Koen Vaerten, Chantal Jacobs, Kris Huyck, Luna Boumans, Lindger Boen, Hans Mampaey, Stijn Van Hoofstat, Jef Gys, Inez Van den Berge, Wannes Van Havere, Karen De Pauw, Koen Van de Wouwer en Philip Lema*)

Artikel 1:

De polyvalente bovenruimte en de refter van de buitenschoolse kinderopvang kan vanaf 1 april 2025 verhuurd worden aan de gebruikers voorzien in het gebruikersreglement.

Artikel 2:

De polyvalente bovenruimte en/of de refter van de buitenschoolse kinderopvang zal gratis ter beschikking gesteld worden aan:

- de gemeente, OCMW, AGB Fluctus, Iwebica of een gemeentelijk samenwerkingsverband waarin zij betrokken zijn;
- elke medewerker van de gemeente Schelle, het OCMW, AGB Fluctus en de inrichtende macht (GBS De Klim) één keer per kalenderjaar;

- Schelse basisscholen en de Academie Muziek en Woord Hemiksem, Schelle, Niel kunnen de polyvalente bovenruimte en refter van BKO De Schellebel gratis gebruiken voor activiteiten tijdens de schooluren.

De polyvalente bovenruimte en/of de refter van de buitenschoolse kinderopvang zal tegen betaling ter beschikking gesteld worden aan:

- elke medewerker van de gemeente Schelle, het OCMW, AGB Fluctus en de inrichtende macht (GBS De Klim) indien zij meer dan één keer per kalenderjaar wensen gebruik te maken van de zaal;
- verenigingen, erkend door een gemeentelijke adviesraad voor activiteiten;
- particulieren of verenigingen die activiteiten organiseren in het kader van het Decreet Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) vallen onder de categorie van verenigingen;
- inwoners van Schelle.

De voorrangsregeling is vastgesteld in het gebruikersreglement.

Artikel 3:

Voor het gebruik van de polyvalente bovenruimte zal volgende retributie gevorderd worden:

Tijdens het weekend en/of sluitingsdagen

- € 75,00 per dag voor verenigingen
- € 120,00 per dag voor inwoners

Tijdens weekdagen:

- € 25,00 per gebruik voor verenigingen
- € 75,00 per gebruik voor inwoners

Voor het gebruik van de refter zal de volgende retributie gevorderd worden:

Tijdens het weekend en/of sluitingsdagen:

- € 75,00 per dag voor verenigingen
- € 120,00 per dag voor inwoners

Tijdens de weekdagen:

- € 25,00 per gebruik voor verenigingen
- € 75,00 per gebruik voor inwoners

Voor elke verhuur zal een waarborg van € 100,00 aangerekend worden. Indien de verhuur een recurrent karakter heeft, zal een éénmalige waarborg gelden voor de ganse activiteit. Het gebruik van de zaal zal gefactureerd worden. Minstens 14 dagen vooraf dient de factuur en de waarborg betaald te worden. In geval van annulering, minder dan 2 weken voor de reservatie, wordt 25% van de waarborg aangerekend.

Artikel 4:

Alle modaliteiten zijn opgenomen in het gebruikersreglement, goedgekeurd op de gemeenteraad van 27 maart 2025.

Indien niet aan de voorwaarden, opgenomen in het gebruikersreglement, wordt voldaan, zullen kosten aangerekend worden volgens onderstaande tarieven:

- extra schoonmaak/opruimen zaal: € 100,00
- toegebrachte schade: reparatie via kostenraming technische dienst
- verlies van badge: €15,00.

Eventuele kosten zullen rechtstreeks afgehouden worden van de waarborg. Indien deze niet toereikend is, zal een factuur voor het restbedrag opgemaakt worden.

Artikel 5:

De onbetwiste en opeisbare retributie wordt bij niet-betaling ingevorderd conform artikel 177, tweede lid, van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

De betwiste en opeisbare retributie wordt bij niet-betaling burgerrechtelijk ingevorderd.

Artikel 6:

Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen. De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Artikel 7:

Dit reglement vervangt het besluit van 21 december 2023.

Namens de gemeenteraad

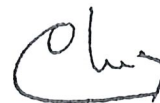
(get) Leen Wyn
algemeen directeur, wnd.

(get) Philip Lemal
voorzitter

Voor eensluidend afschrift



Betty Van Cauteren
algemeen directeur



Rob Mennes
burgemeester