

AGB Fluctus

Fabiolalaan 55 - 2627 Schelle

BE0879.775.746

INHOUDSTABEL JAARREKENING 2025

Jaarverslag van het bestuursorgaan	4-6
Toelichting bij de jaarrekening	9
Kengetallen	11
Overzicht van de beleidsvelden per beleidsdomein	13
Beleidsevaluatie	14-19
Overzicht doelstellingen, actieplannen en acties	20-28
Toelichting acties	29
Doelstellingenrealisatie met rekeningcijfers	30-32
J1 Doelstellingenrekening	34-35
J2 Staat van het financieel evenwicht	36-37
J3 Realisatie van de kredieten	38
J4 Balans	39-40
J5 Staat van opbrengsten en kosten	41
Verklaring materiële verschillen exploitatie	43
T1 Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard	44-46
T2 Ontvangsten en uitgaven naar economische aard	47-51
T3 Investeringsproject	52-54
Verklaring materiële verschillen investeringen	55-57
T4 Evolutie van de financiële schulden	58-59
T5 Toelichting bij de balans	60-61

Proef-en saldibalans	63-67
Niet in balans opgenomen rechten en plichten	68
Financiële risico's	69
Waarderingsregels	70-71
Overdracht investeringsprojecten	72-74
Transacties met invloed op het budgettair resultaat	75
Boekjaar in grafiek	76-92
Investerings van het boekjaar : aflossingstabel	93
Interne jaarrekening	97-104
Externe jaarrekening NBB	106-131
Schulden op lange termijn	133-134
Afschrijvingstabel	135-136
Verrekeningen	137
Vorderingen op lange termijn	138-139
Toelichting bij specifieke posten	140-141
BTW-omzet aansluiting	142-143
Loonaansluiting	144

AGB SCHELLE

Jaarrekening 2025

Ondernemingsnummer

0879-775-746



MOORE Public

27/05/2026

JAARVERSLAG VAN HET BESTUURSORGAAN

opgesteld met het oog op de algemene vergadering van 18/06/2026

Geachte aandeelhouder,

Het bestuursorgaan heeft de eer de jaarrekening over het boekjaar eindigend op 31/12/2025 aan uw goedkeuring voor te leggen. Voorliggend verslag is opgemaakt in toepassing van de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De boekhouding wordt gevoerd en de jaarrekening wordt opgesteld in EUR.

1. Commentaar bij de jaarrekening

De kerncijfers per 31/12/2025 kunnen als volgt vergeleken worden met die per 31/12/2024:

Resultatenrekening	31/12/2025	31/12/2024	Vershil (EUR)	Vershil (%)
Omzet	708.225,45	839.763,03	-131.537,58	-15,66%
Andere bedrijfsopbrengsten	173.530,53	73.374,39	100.156,14	136,50%
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	0,00	6.000,00	-6.000,00	-100,00%
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen	-274.240,41	-279.716,49	5.476,08	1,96%
Brutomarge	607.515,57	639.420,93	-31.905,36	-4,99%
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	-365.919,22	-509.799,83	143.880,61	28,22%
Afschrijving/waardeverminderingen/voorzieningen	-144.789,76	-132.104,40	-12.685,36	-9,60%
Andere bedrijfskosten	-8.976,29	-14.746,79	5.770,50	39,13%
Bedrijfsresultaat	87.830,30	-17.230,09	105.060,39	609,75%
Recurrente financiële inkomsten	479,69	205,77	273,92	133,12%
Recurrente financiële kosten	-3.359,02	-4.308,76	949,74	22,04%
Winst (verlies) van het boekjaar voor belastingen	84.950,97	-21.333,08	106.284,05	498,21%
Belastingen	-0,09	-0,12	0,03	25,00%
Winst (verlies) van het boekjaar na belastingen	84.950,88	-21.333,20	106.284,08	498,21%
Balans	31/12/2025	31/12/2024	Vershil (EUR)	Vershil (%)
Materiële vaste activa	990.374,37	1.081.709,57	-91.335,20	-8,44%
Financiële vaste activa	8.727,90	8.727,90	0,00	0,00%
Vorderingen op ten hoogste één jaar	154.410,13	104.073,17	50.336,96	48,37%
Liquide middelen	51.165,46	52.005,97	-840,51	-1,62%
Overlopende rekeningen	2.946,44	2.568,27	378,17	14,72%
Activa	1.207.624,30	1.249.084,88	-41.460,58	-3,32%
Inbreng	25.720,98	25.720,98	0,00	0,00%
Reserves	4.822,10	4.822,10	0,00	0,00%
Gecumuleerde winsten (verliezen)	156.334,39	73.383,51	82.950,88	113,04%
Kapitaalsubsidies	328.036,24	330.223,63	-2.187,39	-0,66%
Uitgestelde belastingen	109.345,41	110.074,54	-729,13	-0,66%
Schulden op meer dan een jaar	406.404,58	481.450,16	-75.045,58	-15,59%
Schulden op ten hoogste één jaar	176.848,43	222.682,27	-45.833,84	-20,58%
Overlopende rekeningen	112,17	727,69	-615,52	-84,59%
Passiva	1.207.624,30	1.249.084,88	-41.460,58	-3,32%

2. Verwerking van het resultaat

Te bestemmen winstsaldo		158.334,39
Te bestemmen winstsaldo van het boekjaar	84.950,88	
Overgedragen winst van het vorig boekjaar	73.383,51	
Over te dragen winst		156.334,39
Uit te keren winst		2.000,00
Vergoeding van het kapitaal	2.000,00	

In toepassing van artikel 3:3, § 1 van het Koninklijk besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (KB WVV) is de balans opgesteld na toewijzing van het resultaat.

Het nettoactief van de vennootschap, zoals blijkt uit de balans, bedraagt 514.913,71 EUR.

3. Beschrijving van de voornaamste risico's en onzekerheden

Het bestuursorgaan is van oordeel dat het jaarverslag en de jaarrekening een getrouw overzicht geven van de ontwikkeling en positie van de vennootschap en dat er geen significante risico's en onzekerheden eigen aan de vennootschap dienen vermeld te worden.

4. Informatie over belangrijke gebeurtenissen na het einde van het boekjaar

Er hebben na het einde van het boekjaar geen belangrijke gebeurtenissen plaatsgevonden die van aard zijn dat zij het beeld van de jaarrekening afgesloten op 31/12/2025 zouden kunnen beïnvloeden.

5. Omstandigheden die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden, in zoverre de bekendmaking ervan geen ernstig nadeel aan de vennootschap zou kunnen berokkenen

Er hebben zich geen omstandigheden voorgedaan die de financiële positie en de toekomstige resultaten van de vennootschap aanzienlijk kunnen beïnvloeden.

6. Werkzaamheden op het gebied van onderzoek en ontwikkeling

Nihil.

7. Gegevens betreffende het bestaan van bijkantoren van de vennootschap

De vennootschap beschikt niet over bijkantoren.

8. Wijziging/Bevestiging waarderingsregels

De waarderingsregels die werden toegepast bij de afsluiting van de jaarrekening, wijken niet af van de waarderingsregels die in het vorige boekjaar werden toegepast. De samenvatting van de waarderingsregels wordt aan de jaarrekening gehecht.

9. Belangenconflict

In de loop van het boekjaar per 31/12/2025 hebben zich geen verrichtingen voorgedaan die aanleiding kunnen geven tot een belangenconflict overeenkomstig artikel 5:76 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

10. Mededeling nopens het gebruik door de vennootschap van financiële instrumenten voor zover zulks van betekenis is voor de beoordeling van haar activa, passiva, financiële positie en resultaat

Nihil.

11. Verkrijging van eigen aandelen

De vennootschap heeft in het voorbije boekjaar geen eigen aandelen verworven .

12. Verwerving van aandelen van de moedervennootschap of door een dochtervennootschap

Nihil.

Wij vragen u de voorgelegde jaarrekening te willen goedkeuren en kwijting te willen verlenen aan het bestuursorgaan voor de uitoefening van hun mandaat over het afgelopen boekjaar.

Te Schelle op 18/06/2026.

Rob Mennes
Voorzitter van de raad van bestuur

AGB SCHELLE

Jaarrekening 2025

BBC



Inhoud BBC

K Kengetallen 2025

Beleidsevaluatie

De financiële nota

- J1** Doelstellingenrekening
- J2** Staat van het financieel evenwicht boekjaar 2025
- J3** Realisatie van de kredieten boekjaar 2025
- J4** De balans per 31/12/2025
- J5** De staat van opbrengsten en kosten per 31/12/2025

Toelichting bij de financiële nota

- B-RE** Verklaring materiële verschillen tussen MJPL en rekening (EXP)
- T1** Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard
- T2** Ontvangsten en uitgaven naar economische aard
- T3** Investeringsprojecten
- B-RI** Verklaring materiële verschillen tussen MJPL en rekening (INV)
- T4** Evolutie van de financiële schulden
- T5** Toelichting bij de balans

Bijlagen

- PS** De proef- en saldibalans per 31/12/2025
- 0** Detail van de niet in de balans opgenomen rechten en plichten
- RISC** Financiële risico's
- W** Waarderingsregels
- 258** Overzicht van de overgedragen kredieten (art. 258 van het DLB)
- TR** Toelichting over transacties met buitengewone invloed op het resultaat

Boekjaar 2025 in grafiek

Exploitatieuitgaven boekjaar 2025 in evolutie en grafiek

Exploitatieontvangsten boekjaar 2025 in evolutie en grafiek

Investeringsuitgaven boekjaar 2025 in evolutie en grafiek

Investeringsontvangsten boekjaar 2025 in evolutie en grafiek

Balans boekjaar 2025 in grafiek

AGB Fluctus

Fabiolalaan 55 – 2627 Schelle

BTW-nummer : 0879.775.746

Secretaris : Leen Wyn

Directeur : Nicole Rypens

Toelichting jaarrekening 2025 AGB

De sporthal kende een normale bezetting en openingsuren. Voor de werking van het AGB wordt voor de exploitatie gebruik gemaakt van prijssubsidies. Voor de investeringen staat de gemeente een renteloze lening toe aan het AGB.

De coëfficiënt van de prijssubsidies wordt berekend en goedgekeurd in de gemeenteraad op basis van de gemaakte ramingen en toegepast op de inkomsten van de verhuur sporthal. De coëfficiënt bedroeg 30,96 % en is aangepast naar 1 % voor de maand december. Deze coëfficiënten zijn goedgekeurd in de gemeenteraad.

Het bedrag van de investeringen bedraagt 53.067,80 euro en is volledig gefinancierd met een renteloze lening toegestaan door de gemeente. De leningsovereenkomst met de gemeente is goedgekeurd in de gemeenteraad d.d. 23 april 2026.

De concessie van de taverne aan de sporthal is lopende.

In 2025 heeft de Dag van het Park plaatsgevonden. Het weer heeft een enorme invloed op het wel of niet een succesvolle editie. 2024 was het regenachtig in 2025 heeft het zonnetje zich van zijn beste kant laten zien. We kunnen dan ook terugblikken op een geslaagde editie. De uitgaven en inkomsten lagen in de lijn van de verwachtingen.

De jaarmarkt kende een normaal verloop en was een geslaagd ontmoetingsfeest. De veeprijskampen zijn steeds een succes.

De wekelijkse markt bevindt zich nog steeds op plein voor het gemeentehuis. Na de zomervakantie hebben de marktkramers aangegeven dat het voor hun niet meer rendabel was om naar de wekelijkse markt te komen. Momenteel is nog 1 kraam op post. De mogelijkheid tot het nuttigen van een drankje wordt voorzien in het gemeentehuis.

De losse standplaatsen op het openbaar domein zijn wel een succes.

Het reglement voor de foodtruckmarkt is goedgekeurd op de Raad van Bestuur. In april 2024 hebben deze voor de eerste maal plaatsgevonden. Zij kunnen meestal rekenen op een goede opkomst alhoewel het weer hier een grote invloed op heeft.

Op het einde van het jaar wordt steeds een wijziging doorgevoerd om de ramingen aan te passen aan de werkelijke uitgaven en ontvangsten en een zo getrouw mogelijk beeld weer te geven.

Kengetallen 2025

		2025
	Kastoestand per 31/12/2025	51.165
	Openstaande vorderingen op KT	154.410
	Openstaande schulden op KT	176.961
	Prijssubsidie gemeente	565.988
	Exploitatieuitgaven in het boekjaar	663.339
	Exploitatieontvangsten in het boekjaar	883.586
	Budgettair resultaat van het boekjaar	87.636
	Gecumuleerd budgettair resultaat	173.792
	Autofinancieringsmarge	90.553
	Winst van het boekjaar	84.951
Uitgekeerde winst van het boekjaar		2.000
	Investerings in het boekjaar	53.068
	Desinvesterings in het boekjaar	
	Toegestane investeringssubsidies in het boekjaar	
	Ontvangen investeringssubsidies in het boekjaar	-2.917
	Nieuw aangegane leningen	53.068
	Vervroegde terugbetaling van leningen	
	Openstaande schulden uit leningen per 31/12/2025	530.865
	Periodieke aflossingen op leningen	129.694
	Intresten op leningen	3.277
	Aflossingen te betalen in het volgend boekjaar	124.535

Beleidsevaluatie

Overzicht van de beleidsvelden per beleidsdomein

2025

Journaalvolgnummers:

Autonoom gemeentebedrijf (0879.775.746)

Fabiolalaan 55, 2627 Schelle

Algemeen directeur : Leen Wyn

Financieel directeur:: Nicole Rypens

Beleidsdomein: 00 Algemene financiering

- BV0010 Algemene overdrachten tussen de verschillende bestuurlijke niveaus
- BV0020 Fiscale aangelegenheden
- BV0030 Financiële aangelegenheden
- BV0040 Transacties in verband met de openbare schuld
- BV0050 Patrimonium zonder maatschappelijk doel
- BV0090 Overige algemene financiering

Beleidsdomein: 01 Interne organisatie en dienstverlening

- BV0100 Politieke organen
- BV0111 Fiscale en financiële diensten
- BV0115 Welzijn op het werk
- BV0119 Overige algemene diensten
- BV0190 Overig algemeen bestuur

Beleidsdomein: 02 Vrije tijd

- BV0530 Land-, tuin- & bosbouw
- BV0710 Feesten en plechtigheden
- BV0740 Sportsector- en verenigingsondersteuning
- BV0742 Sportinfrastructuur
- BV0750 Jeugdsector- en verenigingsondersteuning
- BV0751 Gemeentelijke dienstverlening gericht op kinderen & jongeren

Beleidsevaluatie

2025

Journaalvolgnummers: / IK Budg. 3393 EK Budg. 3393

Autonoom gemeentebedrijf (0879.775.746)

Algemeen directeur: : Leen Wyn

Fabiolalaan 55, 2627 Schelle

Financieel directeur:: Nicole Rypens

Prioritaire Strategische beleidsdoelstelling:: SD-1: Leven in een duurzame, sociaal economische gemeente.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	0	1.000	1.000
Ontvangsten	0	220	220
Saldo	0	-780	-780
Investerings			
Ontvangsten	-2.917	0	0
Saldo	-2.917	0	0
Financiering			

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-1: Duurzaamheid en zorg voor het milieu vormen een rode draad doorheen het beleid.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	0	1.000	1.000
Ontvangsten	0	220	220
Saldo	0	-780	-780
Investerings			
Ontvangsten	-2.917	0	0
Saldo	-2.917	0	0
Financiering			

Prioritair actieplan: AP-2: Exploitatie van infrastructuur met sociaal economische doeleinden

De huidige volkstuinen zijn een succes. Een uitbreiding behoort tot de mogelijkheden. Het doel is een milieubewuste en duurzame consumptie te creëren.

Een stuk grond zal aangekocht worden en de infrastructuur zal aangepast worden.

Jaarrekening 2024

De grond is aangekocht voor een bedrag van 61.470 euro. In 2024 is de akte verleden voor de notaris.

Bij het begin van het seizoen waren er nog 5 percelen vrij op de volkstuinen. Door de overvloedige regenval hebben vele huurders hun perceel opgezegd met als gevolg dat op het einde van het seizoen 13 percelen beschikbaar waren.

Ondertussen zijn er nieuwe huurders gevonden en zijn er nog 3 percelen beschikbaar.

Jaarrekening 2025

Begin 2025 waren 3 percelen van de volkstuinen beschikbaar.

Publieke info:

Jaarrekening 2021

De akte voor de aankoop van de grond is ondertekend in december 2021. De huidige volkstuinen zijn uitgebreid met het project "voedsel en dorp"

In 2022 zijn reeds aanplantingen aangebracht.

Na het seizoen 2021 hebben een aantal personen de huur van hun volkstuintje opgezegd. Eind 2021 waren er 10 percelen beschikbaar.

Voor het seizoen 2022 worden zij terug ter beschikking gesteld.

2022/2023 : In het voedselbos zijn de aanplantingen uitgebreid. In 2023 zal nog een extra stuk grond aangekocht worden voor de volkstuinen en voor een verbinding te maken tussen het voedselbos en de volkstuinen.

Jaarrekening 2022

De uitbreiding van de volkstuinen met het project "voedsel en dorp" is in volle expansie. Voor een bedrag van ongeveer 3.000 euro zijn allerlei bomen en planten aangeplant door vrijwilligers. (GBB)

Er is een fysieke verbinding gemaakt, door middel van een bruggetje met de volkstuinen.

Voor de uitbreiding volkstuinen/voedseldorp hebben we een subsidie van 19.970 euro mogen ontvangen. Deze subsidies zullen in 2023 verder gebruikt worden.

In het seizoen 2022 werden alle volkstuinen verhuurd. Er staan 9 personen op de wachtlijst, waarvan 1 uit Schelle.

MJPLAANP23 : Het voorziene krediet van 102.000 euro voor de aankoop van de gronden volkstuinen is verminderd naar 60.000 euro. De akte is ondertussen goedgekeurd op de Raad van Bestuur en zal binnenkort ondertekend worden bij de Notaris.

Jaarrekening 2023

De akte voor de aankoop van de gronden volkstuinen is goedgekeurd op de Raad van Bestuur van 22/11/2023. De ondertekening heeft pas in 2024 plaatsgevonden. De kredieten voor de aankoop van deze gronden zijn dan ook overgedragen naar 2024.

Eind 2023 waren 71 percelen van de 73 verhuurd en stonden 9 mensen op de wachtlijst. Met deze personen zal contact genomen worden voor de start van het seizoen 2024. De opbrengst van de verhuur van de volkstuinen bedraagt 5.038 euro.

MJPLAANP 2024 en MJPL2025

In 2024 is de akte voor de aankoop van de grond verleden voor de notaris. In 2025 zijn geen investeringen meer gepland. De normale werking zal verdergezet worden.

Jaarrekening 2024

De grond is aangekocht voor een bedrag van 61.470 euro. In 2024 is de akte verleden voor de notaris.

Bij het begin van het seizoen waren er nog 5 percelen vrij op de volkstuinen. Door de overvloedige regenval hebben vele huurders hun perceel opgezegd met als gevolg dat op het einde van het seizoen 13 percelen beschikbaar waren.

Ondertussen zijn er nieuwe huurders gevonden en zijn er nog 3 percelen beschikbaar.

Jaarrekening 2025

In het begin van het seizoen waren 3 percelen beschikbaar. Ondertussen zijn de volkstuinen volledig verhuurd. De opbrengsten van de verpachtingen bedragen 6.239 euro.

De negatieve ontvangst bij de investeringen betreft de teruggave van een klein stukje van de investeringen die we niet opgebruikt hebben.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	0	1.000	1.000
Saldo	0	-1.000	-1.000
Investerings			
Ontvangsten	-2.917	0	0
Saldo	-2.917	0	0
Financiering			

Totaal niet-prioritaire actieplannen:

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Ontvangsten	0	220	220
Saldo	0	220	220
Investerings			
Financiering			

Geen niet-prioritaire beleidsdoelstellingen

Prioritaire Strategische beleidsdoelstelling:: SD-2: Actieve en dynamische gemeente die inzet op gemeenschapsvorming en verbinding

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	43.924	190.000	190.000
Saldo	-43.924	-190.000	-190.000
Financiering			

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-2: De gemeente uitbouwen tot een verbonden gemeenschap met een toegankelijk vrijetijdsaanbod.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	43.924	190.000	190.000
Saldo	-43.924	-190.000	-190.000
Financiering			

Prioritair actieplan: AP-4: Sportbeleving stimuleren en infrastructuur opwaarderen

De huidige sportinfrastructuur dient uitgebreid en vernieuwd te worden, zodat het aanbod kan uitgebreid worden.

Jaarrekening 2023 : de toezegging van subsidies is eind december 2022 goedgekeurd. In 2023 zijn de onderhandelingen met de verschillende partijen verdergezet maar mochten we nog geen doorbraak noteren.

Om het project tot een goed einde te brengen, worden we bijgestaan door een externe firma.

Jaarrekening 2024 :

Momenteel zijn we aan het wachten op de goedkeuring van het RUP. Als ondersteuning van het project worden we begeleid door een externe firma. De kostprijs bedroeg in 2024 36.499,40 euro.

Er is een nieuwe concessiehouder aangesteld voor de uitbating van de taverne. Een nieuwe vloer werd voorzien in de keuken en het restaurant voor een bedrag van 15.714 euro.

Jaarrekening 2025 :

In 2025 was het wachten op de goedkeuring van het RUP. We worden hierin begeleid door een externe firma. De kostprijs bedroeg in 2025 43.924 euro. Voor de bouw van de nieuwe sporthal was in 2025 reeds 150.000 euro ingeschreven. Deze is niet gebruikt.

Publieke info:

MJPLAANP 2023 :

De isolatie van het appartement van de taverne sporthal is verschoven naar 2024. De werken kunnen niet in eigen beheer uitgevoerd worden. Een lastenboek zal opgesteld worden.

Kredieten zijn verschoven naar 2024. In 2023 zal er geen opstart meer gebeuren van de werken.

MJPL2024 :

De kredieten voor de bouw van de sporthal zijn voorzien in 2024 en de volgende jaren. Als de nodige vergunningen zijn goedgekeurd kan het bestek gepubliceerd worden.

In totaal is voor de bouw van de sporthal 8.500.000 euro voorzien.

Voor de ondersteuning bij de plannen en studies voor de bouw van de sporthal, de omgeving Kattenberg, oude sporthal is 150.000 euro ingeschreven.

Voor de isolatie van het appartement van de taverne is 40.000 euro ingeschreven.

Jaarrekening 2023

Eind december 2022 hebben we de toezegging ten bedrage van 1.042.875 euro subsidies voor de bouw van de sporthal mogen ontvangen. In 2023 is er verder onderhandeld met de verschillende belanghebbenden maar mochten we in het dossier nog geen doorbraak noteren.

In 2024 worden de gesprekken verdergezet en worden hopelijk de laatste hinderpalen overwonnen en kan het RUP goedgekeurd worden.

Als ondersteuning bij het project worden we begeleid door een externe firma. De kostprijs hiervan bedroeg in 2023 59.273 euro.

MJPLAANP2024 en MJPL2025 : De onderhandelingen voor een nieuwe sporthal zijn nog steeds lopende. De kredieten voor de bouw zijn verschoven. In 2028 zullen nog de nodige kredieten voorzien worden. Deze kredieten worden opgenomen in het nieuwe beleidsplan dat volgend jaar wordt opgemaakt. Voor de plannen en studies werden de nodige kredieten voorzien. Het overschot aan kredieten van 2024 zal overgedragen worden naar 2025.

Voor de isolatie van het appartement aan de sporthal is opnieuw 40.000 euro ingeschreven. Lastvoorwaarden zullen opgemaakt worden.

In 2024 is een nieuwe concessiehouder aangesteld voor de taverne van de sporthal. Een nieuwe vloer werd voorzien in de keuken en het restaurant.

Jaarrekening 2024

Momenteel zijn we aan het wachten op de goedkeuring van het RUP. Als ondersteuning van het project worden we begeleid door een externe firma. De kostprijs bedroeg in 2024 36.499,40 euro.

Er is een nieuwe concessiehouder aangesteld voor de uitbating van de taverne. Een nieuwe vloer werd voorzien in de keuken en het restaurant voor een bedrag van 15.714 euro.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	43.924	190.000	190.000
Saldo	-43.924	-190.000	-190.000
Financiering			

Geen niet-prioritaire actieplannen

Geen niet-prioritaire beleidsdoelstellingen

Niet-prioritaire Strategische beleidsdoelstelling:

Geen niet-prioritaire Strategische beleidsdoelstelling:

Overzicht Doelstellingen, Actieplannen en Acties is te vinden op:
www.schelle.be

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP eindkrediet:
MJP_HERZIENING_5_BEGINKREDIET_2025 2024: Budg. 3393
MJP initieel krediet:
MJP_HERZIENING_5_BEGINKREDIET_2025 2024: Budg. 3393

ODAA: Overzicht doelstellingen, actieplannen en acties

2025

Journaalvolgnummers: / IK Budg. 3393 EK Budg. 3393

Autonoom gemeentebedrijf (0879.775.746)

Algemeen directeur: : Leen Wyn

Fabiolalaan 55, 2627 Schelle

Financieel directeur:: Nicole Rypens

Strategische beleidsdoelstelling:: SD-1: Leven in een duurzame, sociaal economische gemeente.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	0	1.000	1.000
Ontvangsten	0	220	220
Saldo	0	-780	-780
Investerings			
Ontvangsten	-2.917	0	0
Saldo	-2.917	0	0
Financiering			

Beleidsdoelstelling: BD-1: Duurzaamheid en zorg voor het milieu vormen een rode draad doorheen het beleid.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	0	1.000	1.000
Ontvangsten	0	220	220
Saldo	0	-780	-780
Investerings			
Ontvangsten	-2.917	0	0
Saldo	-2.917	0	0
Financiering			

Actieplan: AP-1: Streven naar klimaatneutraliteit

Er zal onderzocht worden of we een burgercoöperatieve kan opgericht worden in samenwerking met een externe partner. Het project moet nog verder toegelicht en uitgerold worden.

Publieke info:

Jaarrekening 2020

De burgercoöperatieve werd opgericht en goedgekeurd in de gemeenteraad.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Ontvangsten	0	220	220
Saldo	0	220	220
Investerings			
Financiering			

Actie: ACT-1: Uitbouw burgercoöperatieve i.f.v.het klimaat

De burgercoöperatieve is opgestart. De nodige toelichting is gegeven op de Raad van Bestuur.

Publieke info:

Test

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Ontvangsten	0	220	220
Saldo	0	220	220
Investerings			
Financiering			

Actieplan: AP-2: Exploitatie van infrastructuur met sociaal economische doeleinden

De huidige volkstuinen zijn een succes. Een uitbreiding behoort tot de mogelijkheden. Het doel is een milieubewuste en duurzame consumptie te creëren.

Een stuk grond zal aangekocht worden en de infrastructuur zal aangepast worden.

Jaarrekening 2024

De grond is aangekocht voor een bedrag van 61.470 euro. In 2024 is de akte verleden voor de notaris.

Bij het begin van het seizoen waren er nog 5 percelen vrij op de volkstuinen. Door de overvloedige regenval hebben vele huurders hun perceel opgezegd met als gevolg dat op het einde van het seizoen 13 percelen beschikbaar waren.

Ondertussen zijn er nieuwe huurders gevonden en zijn er nog 3 percelen beschikbaar.

Jaarrekening 2025

Begin 2025 waren 3 percelen van de volkstuinen beschikbaar.

Publieke info:

Jaarrekening 2021

De akte voor de aankoop van de grond is ondertekend in december 2021. De huidige volkstuinen zijn uitgebreid met het project "voedsel en dorp"

In 2022 zijn reeds aanplantingen aangebracht.

Na het seizoen 2021 hebben een aantal personen de huur van hun volkstuintje opgezegd. Eind 2021 waren er 10 percelen beschikbaar.

Voor het seizoen 2022 worden zij terug ter beschikking gesteld.

2022/2023 : In het voedselbos zijn de aanplantingen uitgebreid. In 2023 zal nog een extra stuk grond aangekocht worden voor de volkstuinen en voor een verbinding te maken tussen het voedselbos en de volkstuinen.

Jaarrekening 2022

De uitbreiding van de volkstuinen met het project "voedsel en dorp" is in volle expansie. Voor een bedrag van ongeveer 3.000 euro zijn allerlei bomen en planten aangeplant door vrijwilligers. (GBB)

Er is een fysieke verbinding gemaakt, door middel van een bruggetje met de volkstuinen.

Voor de uitbreiding volkstuinen/voedseldorp hebben we een subsidie van 19.970 euro mogen ontvangen. Deze subsidies zullen in 2023 verder gebruikt worden.

In het seizoen 2022 werden alle volkstuinen verhuurd. Er staan 9 personen op de wachtlijst, waarvan 1 uit Schelle.

MJPLAANP23 : Het voorziene krediet van 102.000 euro voor de aankoop van de gronden volkstuinen is verminderd naar 60.000 euro. De akte is ondertussen goedgekeurd op de Raad van Bestuur en zal binnenkort ondertekend worden bij de Notaris.

Jaarrekening 2023

De akte voor de aankoop van de gronden volkstuinen is goedgekeurd op de Raad van Bestuur van 22/11/2023. De ondertekening heeft pas in 2024 plaatsgevonden. De kredieten voor de aankoop van deze gronden zijn dan ook

overgedragen naar 2024.

Eind 2023 waren 71 percelen van de 73 verhuurd en stonden 9 mensen op de wachtlijst. Met deze personen zal contact genomen worden voor de start van het seizoen 2024. De opbrengst van de verhuur van de volkstuinen bedraagt 5.038 euro. MJPLAANP 2024 en MJPL2025

In 2024 is de akte voor de aankoop van de grond verleden voor de notaris. In 2025 zijn geen investeringen meer gepland. De normale werking zal verdergezet worden.

Jaarrekening 2024

De grond is aangekocht voor een bedrag van 61.470 euro. In 2024 is de akte verleden voor de notaris.

Bij het begin van het seizoen waren er nog 5 percelen vrij op de volkstuinen. Door de overvloedige regenval hebben vele huurders hun perceel opgezegd met als gevolg dat op het einde van het seizoen 13 percelen beschikbaar waren.

Ondertussen zijn er nieuwe huurders gevonden en zijn er nog 3 percelen beschikbaar.

Jaarrekening 2025

In het begin van het seizoen waren 3 percelen beschikbaar. Ondertussen zijn de volkstuinen volledig verhuurd. De opbrengsten van de verpachtingen bedragen 6.239 euro.

De negatieve ontvangst bij de investeringen betreft de teruggave van een klein stukje van de investeringen die we niet opgebruikt hebben.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	0	1.000	1.000
Saldo	0	-1.000	-1.000
Investerings			
Ontvangsten	-2.917	0	0
Saldo	-2.917	0	0
Financiering			

Actie: ACT-2: Uitbreiding volkstuinen/voedsel en dorp

De onderhandelingen zijn volop aan de gang om de aankoop te realiseren. De kredieten zijn verschoven naar 2021. Op korte termijn zal de akte verleden worden.

De aangekochte terreinen zullen aangewend worden voor het project "voedsel en dorp". Dit project sluit aan bij de volkstuinen.

Voor de inrichting van het terrein en de aanbreng van aanplantingen zijn eveneens kredieten ingeschreven.

MJPLAANP 2023 : de grond van de volkstuinen is aangekocht van de Sociale Bouwmaatschappij. De akte wordt op korte termijn ondertekend.

MJPLAANP2024 en MJPL2025 : de akte voor de aankoop van de grond is ondertekend in 2024. Voor 2025 zal de normale werking verdergezet worden. Er zijn geen bijkomende investeringen gepland.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	0	1.000	1.000
Saldo	0	-1.000	-1.000
Investerings			
Ontvangsten	-2.917	0	0
Saldo	-2.917	0	0
Financiering			

Strategische beleidsdoelstelling:: SD-2: Actieve en dynamische gemeente die inzet op gemeenschapsvorming en verbinding

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	43.924	190.000	190.000
Saldo	-43.924	-190.000	-190.000
Financiering			

Beleidsdoelstelling: BD-2: De gemeente uitbouwen tot een verbonden gemeenschap met een toegankelijk vrijetijdsaanbod.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	43.924	190.000	190.000
Saldo	-43.924	-190.000	-190.000
Financiering			

Actieplan: AP-3: Jeugdbeleid gericht op samenwerken en responsabiliseren.

Publieke info:

Jaarrekening 2020

Het jeugdhuis wordt blijvend ondersteund. De concessie werd opgeheven tijdens de verplichte sluiting van het Jeugdhuis door Corona.

Aanvankelijk was het de bedoeling dat de aankoop van materialen voor de noodzakelijke infrastructuurwerken in het jeugdhuis werden aangekocht door het AGB.

In 2021 is echter de keuze gemaakt om een investeringssubsidie toe te kennen aan het jeugdhuis via de gemeente.

Jaarrekening 2021

In 2021 heeft het jeugdhuis nog lange tijd gesloten geweest wegens corona. Tijdens de sluiting was er geen huur verschuldigd.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Actie: ACT-3: Ondersteunen van jeugdhuis en verenigingen

Renovatiewerken JOC.

2020 : Het jeugdhuis zal deze werken zelf uitvoeren en de gemeente zal na voorlegging van facturen een subsidie toekennen. Deze subsidie is ingeschreven op de gemeente en uit het AGB verwijderd.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Actieplan: AP-4: Sportbeleving stimuleren en infrastructuur opwaarderen

De huidige sportinfrastructuur dient uitgebreid en vernieuwd te worden, zodat het aanbod kan uitgebreid worden.

Jaarrekening 2023 : de toezegging van subsidies is eind december 2022 goedgekeurd. In 2023 zijn de onderhandelingen met de verschillende partijen verdergezet maar mochten we nog geen doorbraak noteren.

Om het project tot een goed einde te brengen, worden we bijgestaan door een externe firma.

Jaarrekening 2024 :

Momenteel zijn we aan het wachten op de goedkeuring van het RUP. Als ondersteuning van het project worden we begeleid door een externe firma. De kostprijs bedroeg in 2024 36.499,40 euro.

Er is een nieuwe concessiehouder aangesteld voor de uitbating van de taverne. Een nieuwe vloer werd voorzien in de keuken en het restaurant voor een bedrag van 15.714 euro.

Jaarrekening 2025 :

In 2025 was het wachten op de goedkeuring van het RUP. We worden hierin begeleid door een externe firma. De kostprijs bedroeg in 2025 43.924 euro. Voor de bouw van de nieuwe sporthal was in 2025 reeds 150.000 euro ingeschreven. Deze is niet gebruikt.

Publieke info:

MJPLAANP 2023 :

De isolatie van het appartement van de taverne sporthal is verschoven naar 2024. De werken kunnen niet in eigen beheer uitgevoerd worden. Een lastenboek zal opgesteld worden.

Kredieten zijn verschoven naar 2024. In 2023 zal er geen opstart meer gebeuren van de werken.

MJPL2024 :

De kredieten voor de bouw van de sporthal zijn voorzien in 2024 en de volgende jaren. Als de nodige vergunningen zijn goedgekeurd kan het bestek gepubliceerd worden.

In totaal is voor de bouw van de sporthal 8.500.000 euro voorzien.

Voor de ondersteuning bij de plannen en studies voor de bouw van de sporthal, de omgeving Kattenberg, oude sporthal is 150.000 euro ingeschreven.

Voor de isolatie van het appartement van de taverne is 40.000 euro ingeschreven.

Jaarrekening 2023

Eind december 2022 hebben we de toezegging ten bedrage van 1.042.875 euro subsidies voor de bouw van de sporthal mogen ontvangen. In 2023 is er verder onderhandeld met de verschillende belanghebbenden maar mochten we in het dossier nog geen doorbraak noteren.

In 2024 worden de gesprekken verdergezet en worden hopelijk de laatste hinderpalen overwonnen en kan het RUP goedgekeurd worden.

Als ondersteuning bij het project worden we begeleid door een externe firma. De kostprijs hiervan bedroeg in 2023 59.273 euro.

MJPLAANP2024 en MJPL2025 : De onderhandelingen voor een nieuwe sporthal zijn nog steeds lopende. De kredieten voor de bouw zijn verschoven. In 2028 zullen nog de nodige kredieten voorzien worden. Deze kredieten worden opgenomen in het nieuwe beleidsplan dat volgend jaar wordt opgemaakt. Voor de plannen en studies werden de nodige kredieten voorzien. Het overschot aan kredieten van 2024 zal overgedragen worden naar 2025.

Voor de isolatie van het appartement aan de sporthal is opnieuw 40.000 euro ingeschreven. Lastvoorwaarden zullen opgemaakt worden.

In 2024 is een nieuwe concessiehouder aangesteld voor de taverne van de sporthal. Een nieuwe vloer werd voorzien in de keuken en het restaurant.

Jaarrekening 2024

Momenteel zijn we aan het wachten op de goedkeuring van het RUP. Als ondersteuning van het project worden we begeleid door een externe firma. De kostprijs bedroeg in 2024 36.499,40 euro.

Er is een nieuwe concessiehouder aangesteld voor de uitbating van de taverne. Een nieuwe vloer werd voorzien in de keuken en het restaurant voor een bedrag van 15.714 euro.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	43.924	190.000	190.000
Saldo	-43.924	-190.000	-190.000
Financiering			

Actie: ACT-4: Duurzaam renoveren

De isolatie van de sporthal/appartement is in voorbereiding. De kredieten zijn overgebracht naar 2021. Prijzen zijn opgevraagd maar er heeft nog geen gunning plaatsgevonden.

In 2020 is voor het restaurant een combiteamer aangekocht.

Er is 20.000 euro ingeschreven voor dringende renovatiewerken aan de sporthal. De isolatie en het voorzien van ventilatoren om de ventilatie te verbeteren.

2023 : Er is 40.000 euro ingeschreven voor de isolatie van het appartement. Deze werken kunnen niet uitgevoerd worden door eigen medewerkers.

MJPLAANP 2024 en MJPL2025 : Er is in 2025 terug 40.000 euro voorzien voor de isolatie van het appartement. Deze werken kunnen niet in eigen beheer uitgevoerd worden. Lastvoorwaarden worden opgesteld.

In 2024 is een nieuwe concessiehouder aangesteld. Een nieuwe vloer werd gelegd in het restaurant en de keuken.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	0	40.000	40.000
Saldo	0	-40.000	-40.000
Financiering			

Actie: ACT-5: Heraanleg park/visvijvers

In 2020 is, in overleg met de visclub, bekeken wat de mogelijkheden en behoeften zijn. Er is terdege rekening gehouden met de doorlaatbaarheid van de grond.

In 2021 zullen deze werken gegund en uitgevoerd worden.

De omheining van het park is gedeeltelijk vernieuwd een aangepast ter hoogte van de noodbruggen.

In 2021 is de vernieuwing van de paden rond de visvijvers niet uitgevoerd. Deze kredieten zijn opnieuw opgenomen in 2022. Verschillende mogelijkheden werden reeds bekeken in overleg met de visclub.

2022/2023 : deze kredieten zijn niet meer voorzien. De aanleg wordt verder besproken samen met de omgeving van de sporthal.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Actie: ACT-6: Optimalisatie van de sportinfrastructuur

De sportactiviteiten hebben in 2020 stilgelegen ten gevolge van de coronacrisis.

Niettemin wil men een zeker perspectief bieden aan onze sporters. De verschillende opties worden bekeken en besproken.

Ondertussen liggen reeds verschillende mogelijkheden op tafel. Met de betrokken instanties zijn reeds besprekingen gaande. Dit is een zeer complexe materie en een uitgebreide studie en onderhandelingen met de verschillende partijen zal

bepalen of een uitbreiding van de huidige sporthal haalbaar is of er toch moet gekozen worden voor een nieuwe locatie. Wat betreft de inplanting van de sporthal op een nieuwe locatie zijn reeds besprekingen lopende. Dit om alle opties open te houden en

tot een beste en haalbare oplossing te komen.

2023 : De besprekingen met de verschillende instanties zijn lopende. De sportraad wordt mee betrokken in het dossier. Er zijn in 2023 nog studiekosten opgenomen in het meerjarenplan.

In totaal is voor de bouw van een nieuwe sporthal 6.550.000 euro voorzien. Dit is gefinancierd met een renteloze lening van de gemeente, dus volgens de normale procedure. De terugbetaling van deze lening zal pas geschieden na het beëindigen van de werken.

MJPLAANP2024 en MJPL2025 : De besprekingen met de verschillende instanties zijn lopende. We hopen op een snelle doorbraak. In 2024 zijn de studiekosten voorzien. Het restbedrag zal overgedragen worden naar 2025. De kredieten voorzien voor de bouw van de sporthal zijn een jaartje verschoven. De rest van het bedrag zal opgenomen worden in 2028. In de gemeente is een renteloze lening voorzien volgens de normale procedure.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	43.924	150.000	150.000
Saldo	-43.924	-150.000	-150.000
Financiering			

Actieplannen zonder beleidsdoelstelling:

Actieplan: GBB: Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling

Van 01/01/2019 tot 31/12/2025

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	180	0	0
Saldo	-180	0	0
Investerings			
Financiering			

Actie: GBB: Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling

Van 01/01/2019 tot 31/12/2025

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	180	0	0
Saldo	-180	0	0
Investerings			
Financiering			

Actieplan: GBB-AGB: Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	663.159	869.670	869.670
Ontvangsten	883.586	1.006.320	1.006.320
Saldo	220.427	136.650	136.650
Investerings			
Uitgaven	9.144	16.000	16.000
Saldo	-9.144	-16.000	-16.000
Financiering			
Uitgaven	129.694	135.568	135.568
Ontvangsten	53.068	206.000	206.000
Saldo	-76.626	70.432	70.432

Actie: GBB-AGB: Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	663.159	869.670	869.670
Ontvangsten	883.586	1.006.320	1.006.320
Saldo	220.427	136.650	136.650
Investerings			
Uitgaven	9.144	16.000	16.000
Saldo	-9.144	-16.000	-16.000
Financiering			
Uitgaven	129.694	135.568	135.568
Ontvangsten	53.068	206.000	206.000
Saldo	-76.626	70.432	70.432

Actieplan: GBR-VBJ: Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar

Van 01/01/2019 tot 31/12/2025

Actie: GBR-VBJ: Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar

Van 01/01/2019 tot 31/12/2025

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP eindkrediet:

MJP_HERZIENING_5_BEGINKREDIET_2025 2024: Budg. 3393

MJP initieel krediet:

MJP_HERZIENING_5_BEGINKREDIET_2025 2024: Budg. 3393

Toelichting acties

De toelichting in verband met de acties is aangevuld onder de prioritaire actieplannen met de melding jaarrekening 2025.

Alle documentatie is beschikbaar op de financiële dienst. De officiële documenten zijn, na goedkeuring, raadpleegbaar op de website [www. Schelle.be](http://www.schelle.be) onder het item “Bestuur en beleid” – Beleidsrapport.

Indien u inzage wil van de bijhorende stukken kan u steeds een afspraak maken. Hieronder de gegevens op welke manier u ons kan bereiken :

Tel. : 03/871.98.56

Mail : fin@schelle.be of nicole.rypens@schelle.be

Een schrijven gericht aan het AGB Fluctus Schelle, Fabiolalaan 55 te 2627 Schelle

Doelstellingenrealisatie met rekeningcijfers

Periode: 2025



AGB Schelle (0879.775.746)

Fabiolalaan 55 - 2627 Schelle

Alg. directeur: Leen Wyn

Fin. directeur: Nicole Rypens

Prioritair Beleid

Beleidsdoelstelling*: SD-1: Leven in een duurzame, sociaal economische gemeente.

Begindatum: 01-01-2020

Einddatum: 31-12-2027

Beleidsdoelstelling: BD-1: Duurzaamheid en zorg voor het milieu vormen een rode draad doorheen het beleid.

Begindatum: 01-01-2020

Einddatum: 31-12-2027

Actieplan: AP-2: Exploitatie van infrastructuur met sociaal economische doeleinden

De huidige volkstuinen zijn een succes. Een uitbreiding behoort tot de mogelijkheden. Het doel is een milieubewuste en duurzame consumptie te creëren.

Een stuk grond zal aangekocht worden en de infrastructuur zal aangepast worden.

Jaarrekening 2024

De grond is aangekocht voor een bedrag van 61.470 euro. In 2024 is de akte verleden voor de notaris.

Bij het begin van het seizoen waren er nog 5 percelen vrij op de volkstuinen. Door de overvloedige regenval hebben vele huurders hun perceel opgezegd met als gevolg dat op het einde van het seizoen 13 percelen beschikbaar waren.

Ondertussen zijn er nieuwe huurders gevonden en zijn er nog 3 percelen beschikbaar.

Jaarrekening 2025

Begin 2025 waren 3 percelen van de volkstuinen beschikbaar.

Begindatum: 01-01-2020

Einddatum: 31-12-2027

Totalen bij actieplan AP-2: Exploitatie van infrastructuur met sociaal economische doeleinden

			Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Exploitatie	Uitgaven		0,00	1.000,00	1.000,00
		ACT-2/0530-00/61030010/AGB/DC/0/IP-GEEN	0,00	1.000,00	1.000,00
	Ontvangsten		0,00	0,00	0,00
		ACT-2/0530-00/70500030/AGB/DC/0/IP-GEEN	0,00	0,00	0,00
		ACT-2/0530-00/70500040/AGB/DC/0/IP-GEEN	0,00	0,00	0,00
	Saldo		0,00	-1.000,00	-1.000,00
Investeringsen	Ontvangsten		-2.916,52	0,00	0,00
		ACT-2/0530-00/15000000/AGB/DC/300/IP-02	-2.916,52	0,00	0,00
		ACT-2/0530-00/15000000/AGB/DC/410/IP-02	0,00	0,00	0,00
	Saldo		-2.916,52	0,00	0,00

Beleidsdoelstelling*: SD-2: Actieve en dynamische gemeente die inzet op gemeenschapsvorming en verbinding

Begindatum: 01-01-2020 Einddatum: 31-12-2027

Beleidsdoelstelling: BD-2: De gemeente uitbouwen tot een verbonden gemeenschap met een toegankelijk vrijetijdsaanbod.

Begindatum: 01-01-2020 Einddatum: 31-12-2027

Actieplan: AP-4: Sportbeleving stimuleren en infrastructuur opwaarderen

De huidige sportinfrastructuur dient uitgebreid en vernieuwd te worden, zodat het aanbod kan uitgebreid worden.

Jaarrekening 2023 : de toezegging van subsidies is eind december 2022 goedgekeurd. In 2023 zijn de onderhandelingen met de verschillende partijen verdergezet maar mochten we nog geen doorbraak noteren. Om het project tot een goed einde te brengen, worden we bijgestaan door een externe firma.

Jaarrekening 2024 :

Momenteel zijn we aan het wachten op de goedkeuring van het RUP. Als ondersteuning van het project worden we begeleid door een externe firma. De kostprijs bedroeg in 2024 36.499,40 euro.

Er is een nieuwe concessiehouder aangesteld voor de uitbating van de tavernen. Een nieuwe vloer werd voorzien in de keuken en het restaurant voor een bedrag van 15.714 euro.

Jaarrekening 2025 :

In 2025 was het wachten op de goedkeuring van het RUP. We worden hierin begeleid door een externe firma. De kostprijs bedroeg in 2025 43.924 euro. Voor de bouw van de nieuwe sporthal was in 2025 reeds 150.000 euro ingeschreven. Deze is niet gebruikt.

Begindatum: 01-01-2020 Einddatum: 31-12-2027

Totalen bij actieplan AP-4: Sportbeleving stimuleren en infrastructuur opwaarderen

			Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Investerings	Uitgaven		43.923,99	303.500,00	190.000,00
		ACT-4/0742-00/22910000/AGB/DC/0/IP-04	0,00	40.000,00	40.000,00
		ACT-6/0742-00/21400000/AGB/DC/0/IP-04	0,00	0,00	0,00
		ACT-6/0742-00/21400007/AGB/DC/0/IP-04	43.923,99	113.500,00	0,00
		ACT-6/0742-00/22910007/AGB/DC/0/IP-04	0,00	150.000,00	150.000,00
	Saldo		-43.923,99	-303.500,00	-190.000,00

Inhoudstafel

Prioritair Beleid	1
SD-1: Leven in een duurzame, sociaal economische gemeente.	1
BD-1: Duurzaamheid en zorg voor het milieu vormen een rode draad doorheen het beleid.	1
AP-2: Exploitatie van infrastructuur met sociaal economische doeleinden	1
SD-2: Actieve en dynamische gemeente die inzet op gemeenschapsvorming en verbinding	2
BD-2: De gemeente uitbouwen tot een verbonden gemeenschap met een toegankelijk vrijetijdsaanbod.	2
AP-4: Sportbeleving stimuleren en infrastructuur opwaarderen	2

De financiële nota

- J1** Doelstellingenrekening
- J2** Staat van het financieel evenwicht boekjaar 2025
- J3** Realisatie van de kredieten boekjaar 2025
- J4** De balans per 31/12/2025
- J5** De staat van opbrengsten en kosten per 31/12/2025

J1: Doelstellingenrekening

2025

Journaalvolgnummers: / EK Budg. 3393

Autonoom gemeentebedrijf (0879.775.746)

Algemeen directeur : Leen Wyn

Fabiolalaan 55, 2627 Schelle

Financieel directeur:: Nicole Rypens

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-1:Duurzaamheid en zorg voor het milieu vormen een rode draad doorheen het beleid.

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	0	1.000
Ontvangst	0	220
Saldo	0	-780
Investering		
Ontvangst	-2.917	0
Saldo	-2.917	0
Financiering		

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-2:De gemeente uitbouwen tot een verbonden gemeenschap met een toegankelijk vrijetijdsaanbod.

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Investering		
Uitgave	43.924	190.000
Saldo	-43.924	-190.000
Financiering		

Niet prioritaire beleidsdoelstellingen

Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	663.339	869.670
Ontvangst	883.586	1.006.320
Saldo	220.247	136.650
Investering		
Uitgave	9.144	16.000
Saldo	-9.144	-16.000
Financiering		
Uitgave	129.694	135.568
Ontvangst	53.068	206.000
Saldo	-76.626	70.432

Totaal

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	663.339	870.670
Ontvangst	883.586	1.006.540
Saldo	220.247	135.870
Investering		
Uitgave	53.068	206.000
Ontvangst	-2.917	0
Saldo	-55.984	-206.000
Financiering		
Uitgave	129.694	135.568
Ontvangst	53.068	206.000
Saldo	-76.626	70.432

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP: MJP_HERZIENING_5_BEGINKREDIET_2025 2024: Budg. 3393

J2: Staat van het financieel evenwicht

2025

Journalvolgnummers: / EK Budg. 3393

Autonoom gemeentebedrijf (0879.775.746)

Fabiolalaan 55, 2627 Schelle

Algemeen directeur: : Leen Wyn

Financieel directeur:: Nicole Rypens

Budgettair resultaat	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	220.247	135.870
a. Ontvangsten	883.586	1.006.540
b. Uitgaven	663.339	870.670
II. Investeringsaldo	-55.984	-206.000
a. Ontvangsten	-2.917	0
b. Uitgaven	53.068	206.000
III. Saldo exploitatie en investeringen	164.262	-70.130
IV. Financieringssaldo	-76.626	70.432
a. Ontvangsten	53.068	206.000
b. Uitgaven	129.694	135.568
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	87.636	302
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	86.155	180.476
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	173.792	180.778
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	173.792	180.778

Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	220.247	135.870
II. Netto periodieke aflossingen	129.694	135.568
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	129.694	135.568
b. Periodieke terugvordering leningen	0	0
III. Autofinancieringsmarge	90.553	302

Gecorrigeerde Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Autofinancieringsmarge	90.553	302
II. Correctie op de periodieke aflossingen	81.095	73.161
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	129.694	135.568
b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden	48.599	62.407
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	171.647	73.463

Geconsolideerd financieel evenwicht	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Beschikbaar budgettair resultaat		
- Autonoom gemeentebedrijf	173.792	180.778
Totaal beschikbaar budgettair resultaat	173.792	180.778
II. Autofinancieringsmarge		
- Autonoom gemeentebedrijf	90.553	302
Totale Autofinancieringsmarge	90.553	302
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge		
- Autonoom gemeentebedrijf	171.647	73.463
Totale gecorrigeerde autofinancieringsmarge	171.647	73.463

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

Voorgaande JR dossiers:

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 38255 Alg. 4066

MJP:

MJP_HERZIENING_5_BEGINKREDIET_2025 2024: Budg. 3393

Dossiers van andere entiteiten:

/

MJP dossiers van andere entiteiten:

/

J3: Realisatie van de kredieten

2025

Journaalvolgnummers: / IK Budg. 3393 EK Budg. 3393

Autonoom gemeentebedrijf (0879.775.746)

Fabiolalaan 55, 2627 Schelle

Algemeen directeur: : Leen Wyn

Financieel directeur:: Nicole Rypens

	Jaarrekening		Eindkredieten		Initiële kredieten	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
Kredieten Autonoom gemeentebedrijf						
Exploitatie	663.339	883.586	870.670	1.006.540	870.670	1.006.540
Investerings	53.068	-2.917	206.000	0	206.000	0
Financiering	129.694	53.068	135.568	206.000	135.568	206.000
Leningen en leasings	129.694	53.068	135.568	206.000	135.568	206.000

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP eindkrediet:

MJP_HERZIENING_5_BEGINKREDIET_2025 2024: Budg. 3393

MJP initieel krediet:

MJP_HERZIENING_5_BEGINKREDIET_2025 2024: Budg. 3393

J4: Balans

2025

Journaalvolgnummers: / JR-1 Budg. 38255 Alg. 4066

Autonoom gemeentebedrijf (0879.775.746)

Algemeen directeur: : Leen Wyn

Fabiolalaan 55, 2627 Schelle

Financieel directeur:: Nicole Rypens

	2025	2024
ACTIVA	1.207.624	1.249.085
I. Vlottende activa	208.522	158.647
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	51.165	52.006
B. Vorderingen op korte termijn	154.410	104.073
1. Vorderingen uit ruiltransacties	63.406	45.910
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	91.004	58.163
D. Overlopende rekeningen van het actief	2.946	2.568
II. Vaste activa	999.102	1.090.437
B. Financiële vaste activa	8.728	8.728
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	125	125
4. Andere financiële vaste activa	8.603	8.603
C. Materiële vaste activa	761.512	896.771
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	761.512	896.771
a. Terreinen en gebouwen	604.608	699.999
b. Installaties, machines en uitrusting	100.835	114.729
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	56.069	82.042
D. Immateriële vaste activa	228.862	184.939

	2025	2024
PASSIVA	1.207.624	1.249.085
I. Schulden	583.365	704.860
A. Schulden op korte termijn	176.961	223.410
1. Schulden uit ruiltransacties	48.766	90.235
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	19.042	25.543
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	29.723	64.692
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	3.547	6.331
3. Overlopende rekeningen van het passief	112	728
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	124.535	126.116
B. Schulden op lange termijn	406.405	481.450
1. Schulden uit ruiltransacties	406.405	481.450
b. Financiële schulden	406.330	481.375
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	75	75
II. Nettoactief	624.259	544.225
A. Kapitaalsubsidies en schenkingen	437.382	440.298
B. Gecumuleerd overschot of tekort	161.156	78.206
D. Overig nettoactief	25.721	25.721

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

JR dossier, voorgaand jaar:

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 38255 Alg. 4066

J5: Staat van opbrengsten en kosten

2025

Journaalvolgnummers: / JR-1 Budg. 38255 Alg. 4066

Autonoom gemeentebedrijf (0879.775.746)

Algemeen directeur: : Leen Wyn

Fabiolalaan 55, 2627 Schelle

Financieel directeur:: Nicole Rypens

	2025	2024
I. Kosten	798.635	942.344
A. Operationele kosten	795.276	938.035
1. Goederen en diensten	274.240	279.716
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	373.770	512.882
3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	138.290	130.690
8. Andere operationele kosten	8.976	14.747
B. Financiële kosten	3.359	4.309
II. Opbrengsten	883.586	921.011
A. Operationele opbrengsten	883.106	920.805
1. Opbrengsten uit de werking	708.225	839.763
3. Werkingssubsidies	101.349	67.105
a. Algemene werkingssubsidies	81.017	81.017
b. Specifieke werkingssubsidies	20.332	-13.912
5. Meerwaarden bij de realisatie van vaste activa	0	6.000
6. Andere operationele opbrengsten	73.533	7.937
B. Financiële opbrengsten	480	206
III. Overschot of tekort van het boekjaar	84.951	-21.333
A. Operationeel overschot of tekort	87.830	-17.230
B. Financieel overschot of tekort	-2.879	-4.103
IV. Verwerking van het overschot of tekort van het boekjaar	84.951	-21.333
A. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	2.000	2.000
C. Over te dragen overschot of tekort van het boekjaar	82.951	-23.333

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

JR dossier, voorgaand jaar:

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 38255 Alg. 4066

Toelichting bij de financiële nota

- B-RE** Verklaring materiële verschillen tussen MJPL en rekening (EXP)
- T1** Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard
- T2** Ontvangsten en uitgaven naar economische aard
- T3** Investeringsprojecten
- B-RI** Verklaring materiële verschillen tussen MJPL en rekening (INV)
- T4** Evolutie van de financiële schulden
- T5** Toelichting bij de balans

MATERIËLE VERSCHILLEN TUSSEN BUDGET EN REKENING - EXPLOITATIE

UITGAVEN				Code	BOEKJAAR 2025	BUDGET 2025	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD								
0742	Sportinfrastructuur			6203	123.515	204.400	-128.485	teveel budget voorzien voor langdurig zieken en vervanging pensioen
0742	Sportinfrastructuur			6213	32.279	74.900	-42.621	Teveel RSZ voorzien in verhouding met de voorzieing hierboven
0119	Overige algemene diensten			614	20.307	32.100	-11.793	Minder kosten telefooncontracten aangepast
0742	Sportinfrastructuur			6111	10.616	20.000	-9.384	Gasprijzen te hoog ingeschat
0742	Sportinfrastructuur			615	26.782	34.500	-7.718	Minder aankoop technisch materiaal en onderhoud materiaal SH

ONTVANGSTEN		Code	BOEKJAAR 2025	BUDGET 2025	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD						
0742	Sportinfrastructuur	707	565.988	712.000	-146.012	Minder prijssubsidies door minder omzet
0742	Sportinfrastructuur	745	73.763	6.800	66.963	Schadevergoedingen ethias oa waterschade kegelkelder
0751	Gemeentelijke dienstverlening gericht op kinderen & jongeren	7405	19.559	35.000	-15.441	Herberekening sociale maribel 2022 gevraagd
0119	Overige algemene diensten	700	68.583	80.000	-11.417	Minder verkoop groene stroom
0742	Sportinfrastructuur	705	21.398	26.150	-4.752	Begin 2025 minder verhuur kegelkelder door waterschade
25/0		73				

T1: Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

2025

Journalvolgnommers: / EK Budg. 3449

Autonoom gemeentebedrijf (0879.775.746)

Fabiolalaan 55, 2627 Schelle

Algemeen directeur: : Leen Wyn

Financieel directeur:: Nicole Rypens

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
Algemene financiering							
Exploitatie							
Uitgaven	47.743	14.666	38.403	11.426	19.905	10.353	16.090
Ontvangsten	406.017	356.047	81.017	81.199	81.217	81.235	81.330
Saldo	358.273	341.381	42.613	69.773	61.312	70.882	65.240
Financiering							
Uitgaven	156.515	149.357	159.690	132.920	122.580	129.694	135.568
Ontvangsten	20.517	11.998	156.787	71.128	111.039	53.068	206.000
Saldo	-135.998	-137.359	-2.904	-61.793	-11.541	-76.626	70.432
Interne organisatie en dienstverlening							
Exploitatie							
Uitgaven	131.661	137.106	99.689	81.503	83.966	78.996	95.500
Ontvangsten	75.824	88.575	139.550	69.799	62.601	70.112	87.700
Saldo	-55.837	-48.530	39.862	-11.704	-21.365	-8.884	-7.800
Investerings							
Uitgaven	1.033	0	0	1.021	0	0	4.000
Saldo	-1.033	0	0	-1.021	0	0	-4.000
Vrije tijd							
Exploitatie							
Uitgaven	501.921	532.562	618.470	958.926	708.996	573.991	759.080
Ontvangsten	315.595	416.611	751.724	968.635	771.193	732.239	837.510
Saldo	-186.326	-115.951	133.253	9.710	62.196	158.248	78.430
Investerings							
Uitgaven	19.483	73.856	156.787	70.107	178.509	53.068	315.500
Ontvangsten	0	61.858	19.970	0	67.470	-2.917	0
Saldo	-19.483	-11.998	-136.817	-70.107	-111.039	-55.984	-315.500

	2026	2027
	Meerjarenplan	Meerjarenplan
Algemene financiering		
Exploitatie		
Uitgaven	15.290	14.390
Ontvangsten	81.340	81.350
Saldo	66.050	66.960
Financiering		
Uitgaven	135.746	82.984
Ontvangsten	1.516.000	4.016.000
Saldo	1.380.254	3.933.016
Interne organisatie en dienstverlening		
Exploitatie		
Uitgaven	95.600	95.700
Ontvangsten	89.700	89.700
Saldo	-5.900	-6.000
Investerings		
Uitgaven	4.000	4.000
Saldo	-4.000	-4.000
Vrije tijd		
Exploitatie		
Uitgaven	1.004.080	781.220
Ontvangsten	1.084.460	829.210
Saldo	80.380	47.990
Investerings		
Uitgaven	1.512.000	4.012.000
Ontvangsten	0	0
Saldo	-1.512.000	-4.012.000

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP:

MJP_HERZIENING_OVERDRACHT_2025 2025: Budg. 3449

Meerjarenplan:

MJP_HERZIENING_OVERDRACHT_2025 2025: Budg. 3449

Jaarrekeningen:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 7206 Alg. 3442

JR_ORIGINEEL_2021 2021: Budg. 13117 Alg. 2891

JR_ORIGINEEL_2022 2022: Budg. 22078 Alg. 3818

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 30177 Alg. 4472

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 38255 Alg. 4066

JR_VOORLOPIG_2025 2025:

T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

2025

Journalvolgnummers: / EK Budg. 3449

Autonoom gemeentebedrijf (0879.775.746)

Fabiolalaan 55, 2627 Schelle

Algemeen directeur: : Leen Wyn

Financieel directeur:: Nicole Rypens

I. Exploitatie-uitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
A. Operationele uitgaven	672.452	673.340	742.633	1.044.641	806.559	657.980	864.290
1. Goederen en diensten	159.879	176.547	246.235	558.100	278.930	275.234	291.370
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	472.805	492.246	470.952	481.364	512.882	373.770	561.610
b. Vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	67.621	69.869	78.801	85.326	87.853	99.065	99.560
c. Niet vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	379.214	400.072	367.554	375.054	402.103	257.204	435.100
f. Andere personeelskosten	25.970	22.304	24.596	20.983	22.925	17.502	26.950
5. Andere operationele uitgaven	39.767	4.547	25.446	5.177	14.747	8.976	11.310
B. Financiële uitgaven	8.697	7.321	6.183	5.213	4.309	3.359	3.380
1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	8.590	7.262	6.170	5.198	4.302	3.277	3.300
- aan financiële instellingen	8.590	7.262	6.170	5.198	4.302	3.277	3.300
2. Andere financiële uitgaven	107	59	13	15	7	82	80
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	177	3.672	7.746	2.000	2.000	2.000	3.000

I. Exploitatie-uitgaven	2026	2027
	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Operationele uitgaven	1.109.590	887.030
1. Goederen en diensten	524.570	289.770
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	573.510	585.550
b. Vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	102.360	105.100
c. Niet vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	444.100	453.300
f. Andere personeelskosten	27.050	27.150
5. Andere operationele uitgaven	11.510	11.710
B. Financiële uitgaven	2.380	1.280
1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	2.300	1.200
- aan financiële instellingen	2.300	1.200
2. Andere financiële uitgaven	80	80

JAARREKENING VOORLOPIG 2025 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

Autonoom gemeentebedrijf (0879.775.746)

2025

03/06/2026 15:29

1 / 5

I. Exploitatie-uitgaven	2026	2027					
	Meerjarenplan	Meerjarenplan					
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	3.000	3.000					
II. Exploitatieontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
A. Operationele ontvangsten	797.436	861.233	971.159	1.119.451	914.805	883.106	1.006.200
1. Ontvangsten uit de werking	356.815	475.092	868.635	947.780	839.763	708.225	877.600
3. Werkingssubsidies	438.281	383.712	100.193	155.811	67.105	101.349	119.200
a. Algemene werkingssubsidies	406.017	356.047	81.017	81.017	81.017	81.017	81.100
- Andere algemene werkingssubsidies	406.017	356.047	81.017	81.017	81.017	81.017	81.100
- van de Vlaamse overheid	81.017	81.017	81.017	81.017	81.017	81.017	81.100
- van de gemeente	325.000	0	0	0	0	0	0
- van andere entiteiten	0	275.030	0	0	0	0	0
b. Specifieke werkingssubsidies	32.264	27.666	19.176	74.794	-13.912	20.332	38.100
- van de federale overheid	13.908	0	0	-7.870	-39.904	28.689	0
- van de Vlaamse overheid	18.356	27.666	19.176	82.664	25.992	-8.357	38.100
5. Andere operationele ontvangsten	2.341	2.428	2.331	15.860	7.937	73.533	9.400
B. Financiële ontvangsten	0	0	1.132	182	206	480	340

II. Exploitatieontvangsten	2026	2027
	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Operationele ontvangsten	1.255.150	999.900
1. Ontvangsten uit de werking	1.125.550	869.300
3. Werkingssubsidies	120.200	121.200
a. Algemene werkingssubsidies	81.100	81.100
- Andere algemene werkingssubsidies	81.100	81.100
- van de Vlaamse overheid	81.100	81.100
- van de gemeente	0	0
- van andere entiteiten	0	0
b. Specifieke werkingssubsidies	39.100	40.100
- van de federale overheid	0	0
- van de Vlaamse overheid	39.100	40.100
5. Andere operationele ontvangsten	9.400	9.400
B. Financiële ontvangsten	350	360

III. Exploitatiesaldo	116.110	176.900	215.728	67.778	102.144	220.247	135.870
-----------------------	---------	---------	---------	--------	---------	---------	---------

III. Exploitatiesaldo	140.530	108.950
-----------------------	---------	---------

I. Investeringsuitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
B. Investeringsen in materiële vaste activa	20.517	73.856	67.621	11.854	142.010	9.144	206.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	20.517	73.856	67.621	11.854	142.010	9.144	206.000
a. Terreinen en gebouwen	0	64.221	0	0	77.184	0	190.000
c. Roerende goederen	20.517	9.635	67.621	11.854	64.826	9.144	16.000
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	0	89.166	59.274	36.499	43.924	113.500

I. Investeringsuitgaven	2026	2027
	Meerjarenplan	Meerjarenplan
B. Investeringsen in materiële vaste activa	1.516.000	4.016.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	1.516.000	4.016.000
a. Terreinen en gebouwen	1.500.000	4.000.000
c. Roerende goederen	16.000	16.000
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	0

II. Investeringsontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	6.000	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	6.000	0	0
c. Roerende goederen	0	0	0	0	6.000	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	61.858	19.970	0	61.470	-2.917	0
- van de Vlaamse overheid	0	0	0	0	0	-2.917	0
- van de gemeente	0	61.858	19.970	0	61.470	0	0

II. Investeringsontvangsten	2026	2027
	Meerjarenplan	Meerjarenplan
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0

II. Investeringsontvangsten	2026	2027					
	Meerjarenplan	Meerjarenplan					
c. Roerende goederen	0	0					
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0					
- van de Vlaamse overheid	0	0					
- van de gemeente	0	0					
III. Investeringssaldo	-20.517	-11.998	-136.817	-71.128	-111.039	-55.984	-319.500

III. Investeringssaldo	-1.516.000	-4.016.000
------------------------	------------	------------

Saldo exploitatie en investeringen	95.594	164.902	78.912	-3.349	-8.896	164.262	-183.630
------------------------------------	--------	---------	--------	--------	--------	---------	----------

Saldo exploitatie en investeringen	-1.375.470	-3.907.050
------------------------------------	------------	------------

I. Financieringsuitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
A. Vereffening van financiële schulden	156.515	149.357	159.690	132.920	122.580	129.694	135.568
1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	156.515	149.357	159.690	132.920	122.580	129.694	135.568

I. Financieringsuitgaven	2026	2027
	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Vereffening van financiële schulden	135.746	82.984
1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	135.746	82.984

II. Financieringsontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
A. Aangaan van financiële schulden	20.517	11.998	156.787	71.128	111.039	53.068	206.000
- opname van leningen en leasings bij andere entiteiten	20.517	11.998	156.787	71.128	111.039	53.068	206.000

II. Financieringsontvangsten	2026	2027
	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Aangaan van financiële schulden	1.516.000	4.016.000

JAARREKENING VOORLOPIG 2025 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

Autonoom gemeentebedrijf (0879.775.746)

2025

03/06/2026 15:29

4 / 5

II. Financieringsontvangsten	2026	2027					
	Meerjarenplan	Meerjarenplan					
- opname van leningen en leasings bij andere entiteiten	1.516.000	4.016.000					
III. Financieringssaldo	-135.998	-137.359	-2.904	-61.793	-11.541	-76.626	70.432

III. Financieringssaldo	1.380.254	3.933.016
--------------------------------	------------------	------------------

Budgettair resultaat van het boekjaar	-40.404	27.543	76.008	-65.142	-20.437	87.636	-113.198
--	----------------	---------------	---------------	----------------	----------------	---------------	-----------------

Budgettair resultaat van het boekjaar	4.784	25.966
--	--------------	---------------

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP:

MJP_HERZIENING_OVERDRACHT_2025 2025: Budg. 3449

Meerjarenplan:

MJP_HERZIENING_OVERDRACHT_2025 2025: Budg. 3449

Jaarrekeningen:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 7206 Alg. 3442

JR_ORIGINEEL_2021 2021: Budg. 13117 Alg. 2891

JR_ORIGINEEL_2022 2022: Budg. 22078 Alg. 3818

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 30177 Alg. 4472

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 38255 Alg. 4066

JR_VOORLOPIG_2025 2025:

T3: Investeringsproject

2025

Journalvolnummers:

Autonoom gemeentebedrijf (0879.775.746)

Fabiolalaan 55, 2627 Schelle

Algemeen directeur: : Leen Wyn

Financieel directeur:: Nicole Rypens

PRIO IP-02: Exploitatie infrastructuur met sociaal economische doeleinden

AP-2: Exploitatie van infrastructuur met sociaal economische doeleinden

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	123.328	0	0	0	123.328
B. Investerings in materiële vaste activa	0	123.328	0	0	0	123.328
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	123.328	0	0	0	123.328
a. Terreinen en gebouwen	0	123.328	0	0	0	123.328
II. ONTVANGSTEN	0	140.382	0	0	0	140.382
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	140.382	0	0	0	140.382

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
I. UITGAVEN	0	61.858	0	0	61.470	0	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0	61.858	0	0	61.470	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	61.858	0	0	61.470	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	61.858	0	0	61.470	0	0
II. ONTVANGSTEN	0	61.858	19.970	0	61.470	-2.917	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	61.858	19.970	0	61.470	-2.917	0

	2027
	Te realiseren
I. UITGAVEN	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0
a. Terreinen en gebouwen	0
II. ONTVANGSTEN	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0

PRIO IP-04: Sportbeleving stimuleren en infrastructuur
AP-4: Sportbeleving stimuleren en infrastructuur opwaarderen

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	256.185	0	5.500.000	0	5.756.185
B. Investeringsen in materiële vaste activa	0	27.322	0	5.500.000	0	5.527.322
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	27.322	0	5.500.000	0	5.527.322
a. Terreinen en gebouwen	0	18.077	0	5.500.000	0	5.518.077
c. Roerende goederen	0	9.245	0	0	0	9.245
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	228.862	0	0	0	228.862

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
I. UITGAVEN	9.245	2.363	89.166	59.274	52.214	43.924	1.500.000
B. Investeringsen in materiële vaste activa	9.245	2.363	0	0	15.714	0	1.500.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	9.245	2.363	0	0	15.714	0	1.500.000
a. Terreinen en gebouwen	0	2.363	0	0	15.714	0	1.500.000
c. Roerende goederen	9.245	0	0	0	0	0	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	0	89.166	59.274	36.499	43.924	0

	2027
	Te realiseren
I. UITGAVEN	4.000.000
B. Investeringsen in materiële vaste activa	4.000.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	4.000.000
a. Terreinen en gebouwen	4.000.000
c. Roerende goederen	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

Nog te realiseren in MJP:

MJP_HERZIENING_OVERDRACHT_2025 2025: Budg. 3449

(*) Het cijfer in de kolom 'Nog te realiseren in MJP' omvat de cijfers van alle jaren in het dossier.

Reeds gerealiseerd in MJP:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 7206 Alg. 3442

JR_ORIGINEEL_2021 2021: Budg. 13117 Alg. 2891

JR_ORIGINEEL_2022 2022: Budg. 22078 Alg. 3818

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 30177 Alg. 4472

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 38255 Alg. 4066

JR_VOORLOPIG_2025 2025:

MATERIËLE VERSCHILLEN TUSSEN BUDGET EN REKENING - INVESTERINGEN

UITGAVEN		Code	BOEKJAAR 2025	BUDGET 2025	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD						
0742	Sportinfrastructuur	2291-7		150.000	-150.000	RUP tolhuis nog niet goedgekeurd
0742	Sportinfrastructuur	214-7	43.924	113.500	-69.576	Minder uitgaven projectcoördinator
0742	Sportinfrastructuur	2291-0		40.000	-40.000	Werken niet uitgevoerd

ONTVANGSTEN			Code	BOEKJAAR 2025	BUDGET 2025	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD							
0530	Land-, tuin- & bosbouw		150-0	-2.917		-2.917	Correctie investeringstoelage volkstuintjes

AGB Fluctus

Fabiolalaan 55 – 2627 Schelle

BTW-nummer : 0879.775.746

Secretaris : Leen Wyn

Directeur : Nicole Rypens

VERKLARING VAN DE MATERIELE VERSCHILLEN

Het schema T1 geeft de ontvangsten en uitgaven weer naar functionele aard na meerjarenplanwijziging.

Het AGB Fluctus heeft in 2025 geen meerjarenplanwijziging doorgevoerd. Er heeft enkel een verschuiving van de kredieten plaatsgevonden.

Beleidsdomein algemene financiering

In het bedrag van 81.235 euro zit de ontvangst van de subsidie contingentgesco's, ten bedrage van 81.017 euro, vervat. Dit bedrag wijzigt niet. Het verschil van 218 euro is te wijten aan de ontvangst van een uitkering van een dividend van Ethias.

Het verschil in de exploitatieuitgaven tussen het meerjarenplan en de jaarrekening is het voorziene bedrag voor de te betalen vennootschapsbelasting.

Het gedeelte financiering bevat de aflossing en interesten van de leningen. Bij de uitgaven merken we weinig verschillen. Dit betreft de aflossing en interesten van de leningen. De ontvangst van 53.068 euro is de renteloze lening van de gemeente aan het AGB voor de investeringen van 2025. Dit bedrag behelst volgende investeringen :

- Projectcoördinator sportcluster
- Aankoop materiaal uitleendienst
- Beschermvloer sporthal

Als alle investeringsuitgaven worden samengenomen, is deze som gelijk aan het bedrag van de renteloze lening.

Beleidsdomein interne organisatie en dienstverlening

Het beleidsdomein interne organisatie vertoont in het meerjarenplan voor 2025 een negatief saldo van 8.490 euro. In de jaarrekening hebben we een negatief saldo van 8.884 euro. We kunnen stellen dat de raming in het meerjarenplan bijna perfect was.

Beleidsdomein vrije tijd

De sporthal kende een normale bezetting. De prijssubsidies werden terug volledig verrekend via de inkomsten van de sporthal en geboekt onder het beleidsdomein 0742-00, domein vrije tijd.

In het meerjarenplan zijn de prijssubsidies geraamd op 712.000 euro. Uiteindelijk is 565.988 euro ontvangen. De coëfficiënt bedroeg 30,96 voor de maanden januari tot en met november en 1,00 voor de maand december 2025.

De concessie van de cafetaria in het park is lopende.

In 2025 hebben we opnieuw een "Dag van het Park" georganiseerd. De weersomstandigheden waren perfect. De opbrengsten van de verenigingen zijn integraal teruggevloeid naar hen. Dit zal de werking van onze clubs zeker ten goede komen. De opbrengst van de inkom was voor het AGB om een klein deel van de kosten te dekken en aan de voorwaarden van de BTW-diensten te voldoen. De uitgaven lagen in de lijn van de verwachtingen.

Wat betreft de bouw van de sporthal waren we in 2025 nog aan het wachten op de goedkeuring van het RUP Tolhuis.

De investeringsuitgaven zijn reeds vermeld bij het domein algemene financiering.

AGB Fluctus

Fabiolalaan 55 – 2627 Schelle

BTW-nummer : 0879.775.746

T4: Evolutie van de financiële schulden

2025

Journalvolnummers:

Autonoom gemeentebedrijf (0879.775.746)

Fabiolalaan 55, 2627 Schelle

Algemeen directeur : Leen Wyn

Financieel directeur:: Nicole Rypens

Financiële schulden op 31 december	2020	2021	2022	2023	2024	2025
A. Financiële schulden op lange termijn	672.252	534.122	548.711	497.668	481.375	286.330
1. Financiële schulden op 1 januari	801.797	672.252	534.122	548.711	497.668	481.375
2. Nieuwe leningen	20.517	11.998	156.787	71.128	111.039	53.068
4. Overboekingen	-150.062	-150.128	-142.197	-122.171	-127.332	-128.113
5. Andere mutaties	0	0	0	0	0	-120.000
B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	148.835	149.607	132.113	121.364	126.116	244.535
1. Financiële schulden op 1 januari	155.288	148.835	149.607	132.113	121.364	126.116
2. Aflossingen	-156.515	-149.357	-159.690	-132.920	-122.580	-129.694
3. Overboekingen	150.062	150.128	142.197	122.171	127.332	128.113
4. Andere mutaties	0	0	0	0	0	120.000
Totaal financiële schulden	821.087	683.728	680.825	619.032	607.491	530.865

Financiële schulden op 31 december	2026	2027
A. Financiële schulden op lange termijn	1.702.377	5.718.377
1. Financiële schulden op 1 januari	286.330	1.702.377
2. Nieuwe leningen	1.516.000	4.016.000
4. Overboekingen	-99.953	0
5. Andere mutaties	0	0
B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	208.742	125.758
1. Financiële schulden op 1 januari	244.535	208.742
2. Aflossingen	-135.746	-82.984
3. Overboekingen	99.953	0
4. Andere mutaties	0	0
Totaal financiële schulden	1.911.119	5.844.135

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

Meerjarenplan:

MJP_HERZIENING_OVERDRACHT_2025 2025: Budg. 3449

Jaarrekeningen:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 7206 Alg. 3442

JR_ORIGINEEL_2021 2021: Budg. 13117 Alg. 2891

JR_ORIGINEEL_2022 2022: Budg. 22078 Alg. 3818

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 30177 Alg. 4472

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 38255 Alg. 4066

JR_VOORLOPIG_2025 2025:

Schema T5: De toelichting bij de balans

AGB Schelle
 Fabiolalaan 55 - 2627 Schelle
 Ondernemingsnr.: 0879.775.746

Filters

Boekjaar: 2025

Budgettaire entiteiten: AGB

1. Mutatiestaat van de vaste activa

	Boekwaarde op 1/1	Aankopen	Verkopen	Overboeking	Herwaardering	Afschrijving en waarde- verminderingen	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
B. Financiële vaste activa	€ 8.727,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.727,90
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	€ 125,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 125,00
3. OCMW-verenigingen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
4. Andere financiële vaste activa	€ 8.602,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.602,90
C. Materiële vaste activa	€ 896.771,07	€ 9.143,81	€ 0,00	€ 0,00		€ 144.403,00	€ 0,00	€ 761.511,88
1. Gemeenschapsgoederen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
a. Terreinen en gebouwen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b. Wegen en andere infrastructuur	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
c. Installaties, machines en uitrusting	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
e. Leasing en soortgelijke rechten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
f. Erfgoed	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	€ 896.771,07	€ 9.143,81	€ 0,00	€ 0,00		€ 144.403,00	€ 0,00	€ 761.511,88
a. Terreinen en gebouwen	€ 699.999,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 95.391,61	€ 0,00	€ 604.607,88
b. Installaties, machines en uitrusting	€ 114.729,29	€ 9.143,81	€ 0,00	€ 0,00		€ 23.038,53	€ 0,00	€ 100.834,57
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	€ 82.042,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 25.972,86	€ 0,00	€ 56.069,43
d. Leasing en soortgelijke rechten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
3. Andere materiële vaste activa	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
a. Terreinen en gebouwen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b. Roerende goederen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
D. Immateriële vaste activa	€ 184.938,50	€ 43.923,99	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 228.862,49

2. De mutatiestaat van het nettoactief

A. Kapitaalssubsidies en schenkingen	Boekwaarde op 1/1	Toevoeging	Verrekening	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
AGB	€ 440.298,17	€ -2.916,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 437.381,65
Totaal	€ 440.298,17	€ -2.916,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 437.381,65
B. Gecumuleerd overschot of tekort	Boekwaarde op 1/1	Overschot of tekort van het boekjaar	Tussenkost gemeente aan OCMW	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
AGB	€ 78.205,61	€ 82.950,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 161.156,49
Totaal	€ 78.205,61	€ 82.950,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 161.156,49
C. Herwaarderingsreserves	Boekwaarde op 1/1	Toevoeging	Terugneming	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
AGB	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
D. Overig nettoactief	Boekwaarde op 1/1	Wijziging kapitaal		Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
AGB	€ 25.720,98	€ 0,00		€ 0,00	€ 25.720,98
Totaal	€ 25.720,98	€ 0,00		€ 0,00	€ 25.720,98
Totaal nettoactief	Boekwaarde op 1/1			Mutatie	Boekwaarde op 31/12
AGB	€ 544.224,76			€ 80.034,36	€ 624.259,12
Totaal	€ 544.224,76			€ 80.034,36	€ 624.259,12

Bijlagen

- PS** De proef- en saldibalans per 31/12/2025
- 0** Detail van de niet in de balans opgenomen rechten en plichten
- RISC** Financiële risico's
- W** Waarderingsregels
- 258** Overzicht van de overgedragen kredieten (art. 258 van het DLB)
- TR** Toelichting over transacties met buitengewone invloed op het resultaat

AR	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2024	DEBET	CREDIT	31/12/2025
10000000	Kapitaal	-25.720,98		25.720,98	-25.720,98
14000000	Gecumuleerd overschot - gecumuleerd tekort	-73.383,51		156.334,39	-156.334,39
14000002	Toevoeging wettelijke reserves	-2.572,10		2.572,10	-2.572,10
14000003	Investeringsreserves	-2.250,00		2.250,00	-2.250,00
15000000	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met vordering op ...	-455.298,17	2.916,52	455.298,17	-452.381,65
15000009	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met v - in result...	15.000,00	15.000,00		15.000,00
17330000	Schulden aan kredietinstellingen aangegaan door het bestuur	-50.729,33	24.746,02	50.729,33	-25.983,31
17400000	Overige Leningen IKA				
17400002	Andere leningen				
17490000	Overige leningen				
17490002	Andere leningen renteloze leningen GEM	-430.645,83	103.367,36	483.713,63	-380.346,27
17800000	Borgtochten ontvangen in contanten	-75,00		75,00	-75,00
21100000	Concessies, octrooien, licenties, knowhow, merken en soortgelijke rechten	5.000,00	5.000,00		5.000,00
21100009	Concessies, octrooien, licenties, knowhow, merken en s - Geboekte a...	-5.000,00		5.000,00	-5.000,00
21400000	Plannen en studies				
21400007	Plannen en studies - Activa in aanbouw	184.938,50	271.230,87	42.368,38	228.862,49
21400009	Plannen en studies - Geboekte afschrijvingen				
22900000	Terreinen - bedrijfsmatige materiële vaste activa	528.587,53	528.587,53		528.587,53
22910000	Gebouwen - bedrijfsmatige materiële vaste activa	1.397.831,53	1.397.831,53		1.397.831,53
22910007	Gebouwen - bedrijfsmatige materiële vaste activa - Activa in aanbouw				
22910009	Gebouwen - bedrijfsmatige materiële vaste activa - Geboekte afschrijvingen	-1.252.992,24	67.998,29	1.408.520,99	-1.340.522,70
22910500	Gebouwen - bedrijfsmatige MVA - buitengewoon onder				
22910509	Gebouwen - bedrijfsmatige MVA - afschrijvingen op b				
22920000	Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige materiële vaste activa	233.484,68	233.484,68		233.484,68
22920009	Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige materiële vaste ac - Geboekte a...	-206.912,01	19.290,31	234.063,47	-214.773,16
23500000	Installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige materiële vas...	781.562,98	793.450,69	2.743,90	790.706,79
23500009	Installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige - Geboekte a...	-666.833,69	35.717,83	725.590,05	-689.872,22
24500000	Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel - bedrijfsmatige MVA	15.264,02	15.264,02		15.264,02
24500009	Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel - be - Geboekte a...	-15.264,02		15.264,02	-15.264,02
24700000	Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel - bedrijfsmatige MVA	20.704,55	20.704,55		20.704,55
24700009	Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel - be - Geboekte a...	-14.784,91	846,41	17.957,34	-17.110,93
24800000	Rollend materieel - bedrijfsmatige MVA	298.402,08	298.402,08		298.402,08
24800009	Rollend materieel - bedrijfsmatige MVA - Geboekte afschrijvingen	-222.279,43	6.933,12	252.859,39	-245.926,27
28100000	Belang. in intergem. samenwerk. en soortg. ent. - AW	125,00	125,00		125,00
28400000	Andere aandelen - aanschaffingswaarde	8.602,90	8.602,90		8.602,90
40000000	Operationele vorderingen uit ruiltransacties - nominale waarde	36.816,88	1.861.746,70	1.811.349,53	50.397,17
40050010	Te ontvangen creditintresten op financiële rekeningen				
40059999	Andere niet-operationele vorderingen uit ruiltransacties - nominale waarde		217,97	217,97	
40400000	Te innen opbrengsten uit ruiltransacties	4.463,39	9.513,38	4.463,39	5.049,99
40400100	Te ontvangen creditnota's	730,17	16.124,96	16.124,96	
40500000	Borgtochten betaald in contanten	135,00	270,00	135,00	135,00
40600000	Gestorte voorschotten en vooruitbetalingen	3.764,47	15.897,91	12.534,36	3.363,55
40700000	Operationele vorderingen uit ruiltransacties - dubieuze debiteuren	1.100,00	7.047,03	1.100,00	5.947,03
40900000	Operationele vorderingen uit ruiltransacties - geboekte waardevermi...	-1.100,00	1.100,00	2.586,76	-1.486,76
41100000	Terug te vorderen btw		396.397,89	396.397,89	
41200000	Belgische winstbelastingen		0,09		0,09
41400000	Te innen opbrengsten uit niet-ruiltransacties				
41510000	Vorderingen wegens investeringsubsidies	4.992,50	7.909,02	5.833,04	2.075,98
41530000	Vorderingen wegens werkingssubsidies		185.001,07	185.001,07	
41610000	Andere niet-operationele vorderingen uit niet-ruiltransacties - nom...	17.303,41	78.545,50	70.371,21	8.174,29
41611000	R/C AGB-GEM	35.867,35	116.621,14	35.867,35	80.753,79
42330000	Schulden aan kredietinstellingen aangegaan door het bestuur	-23.567,63	23.567,63	48.313,65	-24.746,02
42400000	Andere leningen				
42400002	Andere leningen	-102.548,43	106.126,39	205.915,79	-99.789,40
44000000	Leveranciers	-11.971,37	682.622,83	684.877,07	-2.254,24
44400000	Te ontvangen facturen	-6.660,06	13.465,63	19.794,68	-6.329,05
44400100	Op te stellen cn's		998,76	998,76	
44530000	Vervallen kapitaalaflossingen en vervallen intrest aan kredietinstellingen		26.844,41	26.844,41	
44540000	Vervallen kapitaalaflossingen en vervallen intrest voor andere leningen		106.126,39	106.126,39	
44900000	Rechthebbenden uit de bestemming van het resultaat	-2.000,00	11.345,51	13.345,51	-2.000,00

AR	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2024	DEBIT	CREDIT	31/12/2025
44910000	Ontvangen vooruitbetalingen op ruiltransacties				
44930000	Borgtochten ontvangen in contanten volkstuinten	-5.175,00	1.275,00	8.475,00	-7.200,00
44931000	Borgtochten ontvangen in contanten autodelen	-225,00		225,00	-225,00
44932000	Borgtochten ontvangen in contanten feestmateriaal	-700,00	3.450,00	3.550,00	-100,00
44934000	Borgtochten ontvangen in contanten voor bekert				
45300000	Ingehouden bedrijfsvoorheffing	-13.289,65	68.042,16	76.461,81	-8.419,65
45400000	Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	-21.469,32	140.256,42	146.420,21	-6.163,79
45500000	Bezoldigingen	-3.201,96	241.195,81	238.227,29	2.968,52
45900000	Andere sociale schulden		7.892,40	7.892,40	
46100000	Voorzieningen voor vakantiegeld	-25.542,53	25.542,53	44.584,90	-19.042,37
47400000	Geraamd bedrag der belastingsschulden		32.590,02	32.590,02	
47500000	Te betalen btw	-6.278,82	527.445,75	530.993,18	-3.547,43
47609999	Andere te betalen belastingen en taksen		156,15	156,15	
48900000	Te betalen toegestane subsidies	-52,50	178.889,44	178.889,44	
48910000	Overige schulden uit niet-ruiltransacties		4.060.154,76	4.060.154,76	
49000000	Over te dragen kosten	2.568,27	5.514,71	2.568,27	2.946,44
49100000	Verkregen opbrengsten		15.911,77	15.911,77	
49200000	Toe te rekenen kosten	-727,69	727,69	839,86	-112,17
49300000	Over te dragen opbrengsten		58.686,77	58.686,77	
49910000	Te indentificeren betalingen		19.087,61	19.087,61	
49920000	Te identificeren inningen		74.601,94	74.601,94	
49940000	Wachtrekeningen betalingsopdrachten		384.434,84	384.434,84	
49950010	Wachtrekeningen scharnierrekening		845.702,87	845.702,87	
49990000	Wachtrekeningen prijs subsidies		611.873,67	611.873,67	
49999000	Wachtrekeningen CORR BB		5.304,81	5.304,81	
49999999	Wachtrekeningen conversie				
55000000	Correctieboekingen via uittreksel		93.307,89	93.307,89	
55010100	Belfius - zichtrekening	51.337,94	960.527,53	909.828,71	50.698,82
55010102	Kredietinstellingen-betalingen in uitvoering		384.434,84	384.434,84	
55010200	Provisierekening debetkaart	277,32	3.277,34	3.260,49	16,85
55010203	Belfius - spaarrekening	26,95	27,23	0,09	27,14
57000000	Correctieboeking via Kas		3.742.775,47	3.742.775,47	
57010001	Kas	363,76	4.116,25	3.693,60	422,65
58000001	Interne overboekingen				
58000002	Interne overboekingen - Kassa		171.092,09	171.092,09	
60000001	Aankopen dranken				
60000002	Aankopen voeding				
60101000	Technische benodigdheden				
60106000	Technische benodigdheden				
61029999	Huur, huurlasten en andere vergoedingen voor het gebruik van onroer...	6.500,00	6.500,00		6.500,00
61030000	Onderhoud en herstellingen gebouwen	7.953,92	7.357,61	1.319,18	6.038,43
61030010	Benodigdheden voor gebouwen	9.219,96	6.408,72		6.408,72
61030100	Prestaties van derden voor o + h gebouwen	3.417,35	497,23		497,23
61030999	Overig onderhoud en herstelling gebouwen	4.524,03	33.563,36		33.563,36
61100000	Elektriciteit	20.954,86	27.649,29	3.504,43	24.144,86
61110000	Gas	7.212,10	12.357,95	1.741,90	10.616,05
61130000	Water	11.422,00	8.293,44	3.720,82	4.572,62
61201000	Brandverzekeringen	3.917,11	3.939,63		3.939,63
61201500	Burgerlijke aansprakelijkheid	1.246,58	1.830,14		1.830,14
61201600	Verzekering voertuigen	1.267,39	950,27		950,27
61209999	Overige Verzekeringen (electronica, sport)	710,00	706,88		706,88
61310020	Erelonen en vergoedingen consultancy	8.666,03	15.172,08	3.634,78	11.537,30
61310030	Erelonen en verg ontwerp en studieopdrachten				
61310040	Erelonen en vergoedingen commissies, jury & adviesraden	75,00			
61310050	Erelonen en vergoedingen auteursrechten	1.175,56	924,90	58,00	866,90
61310060	Erelonen en vergoedingen voor optredens , lesgevers,...	36.879,34	28.606,54	42,55	28.563,99
61310090	Erelonen en vergoedingen financieel beheer				
61310100	Erelonen en vergoedingen expertises	8.744,39	3.065,53		3.065,53
61310400	Erelonen revisor				
61319999	Andere erelonen en vergoedingen	9.446,93			
61320000	Fietsleasing	5.361,68	3.454,22	192,89	3.261,33
61399999	Andere erelonen en verg voor perstaties van derden	5.066,03	8.124,36	1.951,99	6.172,37
61410010	Kantoorbenodigdheden	1.511,05	2.616,71		2.616,71
61410020	Documentatie en abonnementen				

AR	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2024	DEBIT	CREDIT	31/12/2025
61410030	Post-en frankeringskosten		500,00		500,00
61410040	Communicatiekosten telefoon en internet	1.353,31	796,66	4,23	792,43
61412000	Huur meubilair en kantoomateriaal				
61413000	Onderhoud meubilair en bureaumateriaal				
61415000	Huur technische benodigdheden	21.320,68	29.243,82	895,30	28.348,52
61419999	Overige administratiekosten	61,34			
61420010	Aankoop klein hard-en softwaremateriaal				
61422000	Huur computermaterieel	3.494,11	581,40		581,40
61428000	Onderhoudscontracten computermaterieel	12.806,71	16.787,31	2.233,42	14.553,89
61430010	Representatie- en receptiekosten	2.297,15	3.941,10	642,39	3.298,71
61430040	Restaurantkosten	-785,09	1.434,64	20,00	1.414,64
61430060	Prijzen	6.519,00	7.542,00		7.542,00
61430070	Publiciteit, advertenties en info	4.541,04	3.496,88		3.496,88
61490000	Overige administratie- en kantoorkosten	2.380,62	1.156,08	31,50	1.124,58
61500010	Aankopen technisch materieel	9.412,26	9.217,18		9.217,18
61500040	Controle- en keuringsorganismen tech materieel	3.559,62	1.497,96	520,13	977,83
61500060	Lidmaatschappen	2.278,82	1.725,30	84,28	1.641,02
61500070	Kosten voor werving en selectie				
61500100	Opleidingskosten	375,95	309,00	249,00	60,00
61500110	Kosten werkkleding				
61502000	Huur technisch materieel	3.650,36	3.432,43	399,15	3.033,28
61503000	Onderh en herstelling tech materieel	18.603,80	7.558,40		7.558,40
61504000	Overig onderhoud en herstellingen		628,00		628,00
61599999	Overige exploitatiekosten	6.992,50	7.400,00		7.400,00
61600010	Benodigdheden voertuigen	183,45	144,29		144,29
61600030	Controle- en keuring voertuigen	55,62	73,22		73,22
61600040	Brandstof voertuigen	7.651,78	7.604,22		7.604,22
61603000	Onderhoud en herstelling voertuigen	16.043,89	20.490,49	2.585,10	17.905,39
61699999	Beplantingen	1.648,26	312,21		312,21
61800000	Presentiegelden		180,00		180,00
62010000	Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen - vastbenoemd personeel	57.532,38	64.136,88	24,56	64.112,32
62010020	Vakantiegeld vastbenoemd personeel	3.917,63	4.580,28		4.580,28
62011000	Vakantiegeld vastbenoemd personeel				
62030000	Bezoldigingen niet-vastbenoemd personeel	275.631,07	192.066,80	7.800,37	184.266,43
62030020	Vakantiegeld contractuelen	35.133,87	13.878,02		13.878,02
62031000	Vakantiegeld contractuelen				
62034000	Vergoeding laatste ziekte-en begrafeniskosten contractuelen				
62110000	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - vast benoemd personeel	26.403,14	30.963,68	591,58	30.372,10
62110010	Werkgeversbijdragen aan de omslagkas voor gemeente				
62130000	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - niet vast benoemd personeel	81.675,07	55.392,62	2.400,06	52.992,56
62190000	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - soc				
62210000	Werkgeversbijdragen voor bovenwet. verzek. - vast benoemd personeel				
62220000	Werkgeversbijdragen voor bovenwet. verzek. - hospi -niet vast benoe...	1.384,16	1.716,00	1.034,00	682,00
62221000	Werkgeversbijdragen voor bovenwettelijke verzekeri				
62230000	Werkgeversbijdragen 2de pijler pensioen - niet vast benoemd personeel	8.279,27	5.628,40	243,88	5.384,52
62231000	Werkgeversbijdragen voor bovenwettelijke verzekeri				
62300010	Eco cheques	1.760,00	1.200,00		1.200,00
62300080	Reis- en verblijfskosten voor het gemeentepersonee				
62310000	Bijdrage arbeidsgeneeskundige dienst	898,69	1.000,11	103,84	896,27
62310020	Bijdrage aan andere sociale diensten				
62310030	Vakbondspremies	46,55			
62310040	Maaltijdcheques				
62310050	Verzekering arbeidsongevallen				
62350000	Vakbondspremies	418,95	372,40		372,40
62370000	Maaltijdcheques	12.864,00	10.495,99	624,00	9.871,99
62380000	Verzekering arbeidsongevallen	6.937,30	6.926,36	1.765,36	5.161,00
62390000	Reis en verblijfskosten				
62399999	Overige personeelskosten				
63010000	Afschrijvingen op immateriële vaste activa				
63020000	Afschrijvingen op materiële vaste activa	132.104,40	275.188,96	130.785,96	144.403,00
63400000	Waardevermindering op operationele vorderingen op korte termijn - t...		1.486,76		1.486,76
63410000	Waardevermindering op operationele vord. op korte termijn - terugneming (-)			1.100,00	-1.100,00
63600000	Voorzieningen voor vakantiegeld - toevoeging	25.542,53	19.042,37		19.042,37
63610000	Voorzieningen voor vakantiegeld - besteding en terugneming (-)	-26.957,08		25.542,53	-25.542,53

AR	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2024	DEBIT	CREDIT	31/12/2025
64000000	Onroerende voorheffing	4.384,15	4.993,70		4.993,70
64000010	Roerende voorheffing	0,12	0,09		0,09
64000030	Milieubelasting		2.785,70		2.785,70
64000080	Bijdrage reprobél				
64000090	Belastingen en taken op roll materieel	1.150,74	2.167,26	970,28	1.196,98
64002000	Geraamde belastingen			0,09	-0,09
64020000	Geraamde belastingen				
64200000	Minderwaarde op de realisatie van operationele vorderingen	9.211,90			
64300000	Vergoeding schadegevallen				
65000000	Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	4.301,79	3.276,78		3.276,78
65700010	Debetintresten bankrekening	6,82			
65700020	Nalatigheidsintresten				
65999999	Nadelige betalingsverschillen	0,15	82,24		82,24
69300000	Over te dragen overschot van het boekjaar		82.950,88		82.950,88
69300200	Aanleg wettelijke reserves				
69300300	Investeringsreserve				
69400000	Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	2.000,00	2.000,00		2.000,00
70000060	Verkoop van groene stroom	-37.620,00		47.244,00	-47.244,00
70000061	Verkoop elektrische energie	-23.106,37	81,94	21.420,99	-21.339,05
70000999	Opbrengsten uit andere verkopen			750,70	-750,70
70050040	Opbrengsten gocart race	-101,89		803,77	-803,77
70100030	Toegangsgelden STF				
70100031	Toegangsgelden Like-me				
70100032	Toegangsgelden Netwerkevent stf				
70100033	Toegangsgelden Chiro fuif				
70100040	Toegangsgelden DVHP	-1.366,04		1.893,39	-1.893,39
70200080	Visverloven	-3.962,27	3.962,27	7.924,53	-3.962,26
70300000	Sponsoring	-2.400,00	125,00	1.900,00	-1.775,00
70399999	prijssubsidies				
70409999	Andere terugvorderingen en tussenkomsten	493,60	1.083,31	1.562,69	-479,38
70500010	Opbr uit verhuur zalen en lokalen SH	-17.850,84	1.383,02	19.065,68	-17.682,66
70500011	Opbr uit verhuur kegelkelder	-1.135,97	118,86	1.669,12	-1.550,26
70500030	Opbr uit verpachtingen	-2.225,07	34,39	2.372,91	-2.338,52
70500040	Opbr uit verhuur infrastructuur volkstuinten	-2.672,17	68,78	2.969,37	-2.900,59
70509999	Andere huuropbrengsten	-1.340,62	91,28	1.042,24	-950,96
70519999	Andere huuropbrengsten - retributie speelplein Kattenberg	-53,72			
70529999	Andere huuropbr : verhuur reclamepanelen	-458,62	458,62	458,62	
70539999	Andere opbr : verhuur park	-1.342,96		1.714,85	-1.714,85
70549999	Andere opbr : huur feestmateriaal	-6.547,62	4.377,71	11.645,14	-7.267,43
70559999	Andere opbr : plaatsrecht markten	-6.122,36	791,55	4.186,07	-3.394,52
70569999	Andere huuropbrengsten - reclameborden				
70579999	Opbrengsten foodtruckmarkt	-1.194,00	122,10	1.798,50	-1.676,40
70600010	Opbrengsten uit concessies	-17.668,56		24.514,05	-24.514,05
70700000	Prijssubsidies	-713.087,55	10.026,72	576.014,38	-565.987,66
74010000	Coronatoelage				
74020000	Bijdrage contingent gescó's	-81.016,78		81.016,78	-81.016,78
74050010	Bijdrage gesubsidieerde contractuelen				
74050020	Personeelssubsidies sociale maribel	15.380,91	41.826,28	61.385,68	-19.559,40
74050070	Algemene personeelssubsidies	-1.468,77		772,33	-772,33
74500010	Schadevergoedingen		2.100,00	70.191,82	-68.091,82
74500030	Terugvordering van procedure- en vervolgingskosten				
74500090	Fietslease	-6.125,75		3.946,20	-3.946,20
74700000	Werknemersinhouwing maaltijdcheques	-1.667,70		1.350,51	-1.350,51
74700010	Voordelen in natura	-144,00		144,00	-144,00
75000000	Opbrengsten uit financiële vaste activa			217,97	-217,97
75100000	Opbrengsten uit vlottende activa	-200,20			
75100020	Opbrengsten termijn- en spaarrekeningen	-0,40		0,28	-0,28
75300000	In resultaat genomen kapitaalsubsidies en schenkingen				
75700000	erfdienstbaarheid				
75999999	Andere financiële opbrengsten	-5,17	0,22	261,66	-261,44
76300000	Meerwaarde op de realisatie van fin., mat. en immat. vaste activa	-6.000,00			
79300000	Over te dragen tekort van het boekjaar	-23.333,20			
03200000	Ontvangen zekerheden	4.815,00	4.815,00		4.815,00

AR	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2024	DEBET	CREDIT	31/12/2025
03300000	Zekerheidstellers	-4.815,00		4.815,00	-4.815,00
09200000	Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	106.591,99	106.591,99	20.436,53	86.155,46
09300000	Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	-106.591,99	20.436,53	106.591,99	-86.155,46
		0,00	21.464.184,98	21.464.184,98	0,00

DETAIL NIET IN BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN PLICHTEN - 31/12/2025

[illegible]

AGB Fluctus

Fabiolalaan 55 – 2627 Schelle

BTW-nummer : 0879.775.746

Secretaris : Leen Wyn

Directeur : Nicole Rypens

Financiële risico's jaarrekening 2025

De financiële risico's wijzigen niet ten opzichte van het voorbije jaar.

Wat betreft de gewone werking van het AGB zijn er weinig financiële risico's.

De prijssubsidies worden bij het opstellen van het meerjarenplan herbekeken en tussentijds wordt een evaluatie gemaakt om de coëfficiënt bij te stellen. De uitdaging blijft beperkte winst te maken om de betaling van vennootschapsbelasting tot een minimum te beperken.

Zoals eerder vermeld zijn de prijssubsidies op het einde van het jaar aangepast volgens de werkelijke noden.

Mits de investeringen aan het AGB worden betaald via een renteloze lening is hier eveneens weinig financieel risico aan verbonden. Het risico ligt meer in het kamp van de gemeente dan van het AGB. De gemeente moet uiteindelijk de investering betalen. Tot hiertoe zijn deze investeringen vrij beperkt. De grote uitdaging ligt in de toekomst met de bouw van een nieuwe sporthal.

De personeelskost en het aantal personeelsleden op peil houden is soms een moeilijke opdracht. We hebben ons personeelsequivalenten nodig om ten volle te kunnen genieten van het statuut sociale maribel. In het AGB valt 1 personeelslid onder dit statuut.

Het AGB heeft eigen personeel in dienst. Dit is bij de meeste AGB's niet het geval. Deze AGB's kunnen beroep doen op het personeel van de gemeente en die hoeven dit zelfs niet door te rekenen aan het AGB. Dit maakt een groot verschil. Onze kosten liggen veel hoger, wat ook betekent dat wij hogere prijssubsidies moeten rekenen. Op deze prijssubsidies moet de gemeente 6% btw betalen. De klok terugdraaien is ook af te raden want dan verliezen we het recht op een sociale maribel. Het blijft een moeilijke evenwichtsoefening maar de risico's liggen meer in het kamp van de gemeente dan van het AGB.

WAARDERINGSREGELS

AG FLUCTUS SCHELLE WAARDERINGSREGELS NBB

ALGEMEEN PRINCIPE

Het bestuursorgaan van de vennootschap, VZW, IVZW of stichting bepaalt de regels die gelden voor de waardering van de inventaris bedoeld in artikel III.89, § 1, van het Wetboek van economisch recht en beantwoorden aan de normen van voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw.

Deze waarderingsregels werden bepaald door het beheersorgaan van het Autonoom Gemeentebedrijf Fluctus Schelle.

Er werd uitgegaan dat het Autonoom Gemeentebedrijf Fluctus Schelle haar bedrijf zal voortzetten.

De waarderingsregels moeten van het ene boekjaar op het andere identiek blijven en stelselmatig worden toegepast. Zij moeten worden gewijzigd wanneer die regels geen getrouw beeld meer geven van het vermogen, de financiële positie en de resultaten van het Autonoom Gemeentebedrijf Fluctus Schelle o.m. uit hoofde van belangrijke veranderingen:

- In de activiteiten van het Autonoom Gemeentebedrijf Fluctus Schelle;
- In de structuur van haar vermogen;
- In de economische of technologische omstandigheden.

Elk bestanddeel van het vermogen wordt afzonderlijk gewaardeerd.

De afschrijvingen, waardeverminderingen en herwaarderingsen:

- Zijn specifiek voor de actiefbestanddelen waarop ze betrekking hebben;
- Mogen voor actiefbestanddelen met volkomen identieke technische of juridische kenmerken in globo worden geboekt.

De waarderingsen, afschrijvingen en waardeverminderingen moeten voldoen aan de eisen van voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw.

De afschrijvingen en waardeverminderingen:

- Moeten stelselmatig gevormd worden volgens art. 15 vastgestelde methoden
- Mogen niet afhangen van het resultaat van het boekjaar.

BIJZONDERE WAARDERINGREGELS

Immateriële vaste activa

Afschrijving volgens economisch verantwoorde gebruiksduur.

- Concessies, octrooien, licenties, knowhow, merken en soortgelijke rechten: 20% lineair
- Goodwill: 20% lineair
- Plannen en studies: 20 - 33,33 % lineair
- Software: 20 - 33,33 % lineair
- Vruchtgebruik: 3,33 % lineair

Immateriële vaste activa met "onbeperkte gebruiksduur"; waardeverminderingen te boeken ingeval van duurzame minderwaarde of ontwaarding.

Het immateriële vaste activa omvat geen kosten van onderzoek en ontwikkeling

Materiële vaste activa

Worden gewaardeerd aan aanschaffingsprijs met inbegrip van de bijkomende kosten.

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen

Afschrijvingen materiële vaste activa, de basis wordt niet geherwaardeerd.

- Alle materiële activa worden lineair afgeschreven
- Gebouwen: tussen 3% tot 10% lineair
- Onderhoudswerken aan gebouwen 6,66-20% lineair
- Erfpacht: duurtijd erfpacht
- Leasing: 6,66% lineair
- Uitrustingsgoederen en installaties 3 % tot 20% lineair
- Kantoormeubilair: nieuw 10% lineair
- Kantoor materiaal: nieuw 10% tot 20% lineair
- Kantoor machines: met lange levensduur: 10% lineair
- Kantoor machines: met kortere levensduur: 10% tot 20% lineair
- Kantoor machines: tweedehands gekocht: 33,33% lineair
- Informaticamateriaal: 33,33% tot 20% lineair
- Personenwagens en lichte vrachtwagens: nieuw 20% lineair
- Personenwagens en lichte vrachtwagens: tweedehands gekocht: 33,33% lineair

Materiële vaste activa met "onbeperkte gebruiksduur"; waardeverminderingen te boeken ingeval van duurzame minderwaarde of ontwaarding.

Financiële vaste activa

Worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. Er wordt tot waardevermindering overgegaan ingeval van duurzame minderwaarde of ontwaarding verantwoord door de toestand, de rendabiliteit of de vooruitzichten van de vennootschap waarin de deelneming of aandelen wordt gehouden. Er wordt nooit overgegaan tot herwaardering. Er wordt geen disconto toegepast op renteloze leningen gedaan in specien. Vorderingen waarvan op vervaldag onzekerheid bestaat worden verminderd met de nodige voorzichtigheid. Deze boeking geschiedt ten laste van de uitzonderlijke resultaten.

Voorraden

De voorraden worden gewaardeerd aan FIFO-waardering (waardering voorraden aan de 'recentste' aankooprijzen).

Vorderingen op langer dan één jaar

- Worden gewaardeerd tegen nominale waarde.
- Op de nominale waarde wordt een waardevermindering toegestaan indien de betaling op vervaldag onzeker is, de waardevermindering wordt van het bedrag van de vordering afgetrokken.
- Is de realisatiewaarde op balansdatum lager dan de nominale waarde op vervaldag, dan is de waardevermindering facultatief.

Vorderingen korter dan één jaar

- Worden gewaardeerd tegen nominale waarde.
- Waardeverminderingen zijn toe te passen wanneer over de betaling van de vordering op vervaldag onzekerheid bestaat.

Handelsvorderingen

Vorderingen worden in de balans weergegeven tegen de nominale waarde. In geval er onzekerheid bestaat over de invorderbaarheid van bepaalde vorderingen, worden deze overgeboekt naar dubieuze debiteuren. Op de dubieuze debiteuren worden waardeverminderingen geboekt in functie van de ouderdom van de vordering :

- Er wordt 100% gepositioneerd op handelsvorderingen waarvan de debiteur in staat van faillissement is.
- Waardevermindering van 25% op vorderingen ouder dan één jaar en jonger dan 2 jaar, hierbij rekening houden met de onzekerheid van betaling op vervaldag.
- Waardevermindering van 50% op vorderingen ouder dan 2 jaar en jonger dan 3 jaar, hierbij rekening houden met de onzekerheid van betaling op vervaldag.
- Waardeverminderingen op vorderingen ouder dan 3 jaar : 100 %

Overige vorderingen

- Waardeverminderingen zijn individueel te bepalen voor het geheel of voor een gedeelte waar onzekerheid bestaat over de betaling op vervaldag. Eveneens wanneer de realisatiewaarde van de vordering op balansdatum lager is dan de boekwaarde.

Geldbeleggingen

- Worden geboekt tegen nominale waarde.
- Waardeverminderingen boeken wanneer de realisatiewaarde op balansdatum lager is dan de geboekte nominale waarde.

Liquide middelen

- Worden tegen nominale waarde geboekt.
- Waardeverminderingen indien de realisatiewaarde op balansdatum lager is dan de geboekt nominale waarde.
- Voorheen geboekte waardeverminderingen worden gecorrigeerd op balansdatum naarmate ze hoger zijn dan wat vereist is volgens een actuele beoordeling.

Overlopende rekeningen activa en passiva

Worden geboekt en gewaardeerd voor hun aanschaffingswaarde. Deze rubriek wordt vastgesteld met voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw inzake:

- Kosten die niet gebruikt zijn;
- Gedeelte van de nog aan te rekenen inkomsten;
- Te voorziene kosten met betrekking op het boekjaar;
- Op voorhand geïnde of gefactureerde omzet of opbrengsten;
- Pro rata van de rente of disconto vorderingen en schulden waarbij geen compensatie mag worden toegepast.

Voorzieningen voor risico's en kosten

Het going concern principe primeert.

De voorzieningen beantwoorden aan de normen van voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw. Te grote voorzieningen of voorzieningen die nutteloos zijn geworden, worden teruggenomen.

- Iedere voorziening wordt geïndividualiseerd naargelang de verplichting en het risico.
- Fiscale en sociale verplichtingen worden berekend.
- Aleatoire risico's worden geraamd.

Schulden op meer dan één jaar - schulden op ten hoogste één jaar

- Worden tegen nominale waarde geboekt.
- Verdere specificatie zoals rubriek vordering op ten hoogste één jaar.

Opmerkingen:

- Afschrijvingsritmes worden vermeld in de toelichting bij de jaarrekening.
- Aanvullende of uitzonderlijke afschrijvingen indien wegens technische, economische of technologische omstandigheden de boekhoudkundige waarde hoger is dan de werkelijke gebruikswaarde.
- Herwaarderings op materiële en financiële vaste activa zijn mogelijk indien werkelijke (markt)waarde op vaststaande en duurzame wijze uitstijgt boven de boekwaarde.
- Voorzieningen voor risico's en kosten aan te leggen bij verliezen en kosten die naar hun aard duidelijk kunnen omschreven worden, die op balansdatum zeer waarschijnlijk of zeker zijn, doch waarvan de juiste afloop en de grootteorde van het bedrag niet vaststaat. Reële en individuele waardering van elk risico op te nemen onder deze rubriek.

De waarderingsregels zijn opgesteld in continuïteit.

UITTREKSEL Directiecomité

MAANDAG 23 FEBRUARI 2026

• **aanwezig**

Rob Mennes, voorzitter

Nicole Rypens, Stan Scholiers, directeurs

Leen Wyn, secretaris

• **verontschuldigd**

Vera Goris, Axel Boen, directeurs

Overdracht investeringsprojecten 2025.

Het directiecomité,

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op het feit dat het uitvoerend orgaan van het lokaal bestuur voor 1 maart van het lopende dienstjaar moet bepalen welke investeringskredieten van het vorige dienstjaar worden overgedragen naar het lopende dienstjaar;

Overwegende dat enkel de investeringskredieten die nog effectief worden gebruikt in het volgende dienstjaar worden overgedragen;

Overwegende dat een lijst met overdrachten ter goedkeuring wordt voorgelegd aan het directiecomité;

Beslist:

Eenparig goedgekeurd

Enig artikel:

Het directiecomité keurt de lijst van over te dragen investeringskredieten van het boekjaar 2025 naar boekjaar 2026 goed.

(get) Leen Wyn
secretaris

Namens het directiecomité

(get) Rob Mennes
voorzitter

Voor eensluidend afschrift



Digitaal ondertekend
door Leen Wyn
(Signature)
Datum: 24/02/2026
16:04:52

Digitaal ondertekend
door Robert Mennes
(Signature)
Datum: 25/02/2026
14:15:48

Leen Wyn
Secretaris

Rob Mennes
Voorzitter

AGB Fluctus Schelle

Investeringsprojecten van 2025 naar 2026
--

<u>Investeringsproject</u>	<u>Jaarbudgetrekening</u>	<u>Omschrijving</u>	<u>Bedrag</u>
----------------------------	---------------------------	---------------------	---------------

NIHIL			

Transacties met een buitengewone invloed op het budgettair resultaat en het overschot of tekort van het dienstjaar.

Het gecumuleerd budgettair resultaat van 2025 bedraagt 173.792 euro. In 2024 was dit 86.155 euro.

In 2025 hebben we geen meerjarenplanaanpassing goedgekeurd. Enkele kleine tekorten op de registratiesleutels zijn via een interne kredietverschuiving aangepast.

Tijdens de maand december worden de prijssubsidies bepaald voor het volgende dienstjaar. Tijdens het jaar worden deze geëvalueerd en aangepast aan de geschatte uitgaven en inkomsten. Daarmee proberen we buitengewone invloeden te beperken.

Er zijn verder geen transacties met een buitengewone invloed op het budgettair resultaat en het overschot of tekort van het dienstjaar.

Boekjaar in grafiek

Exploitatieuitgaven boekjaar 2025 in evolutie en grafiek

Exploitatieontvangsten boekjaar 2025 in evolutie en grafiek

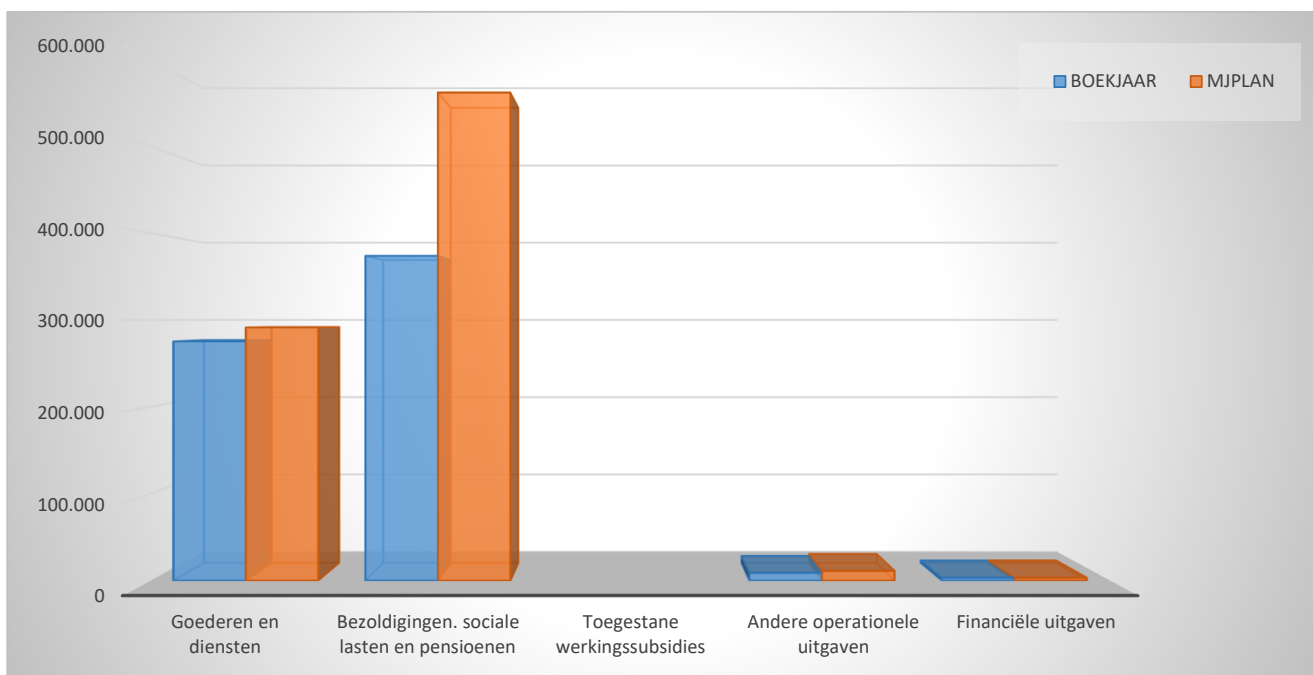
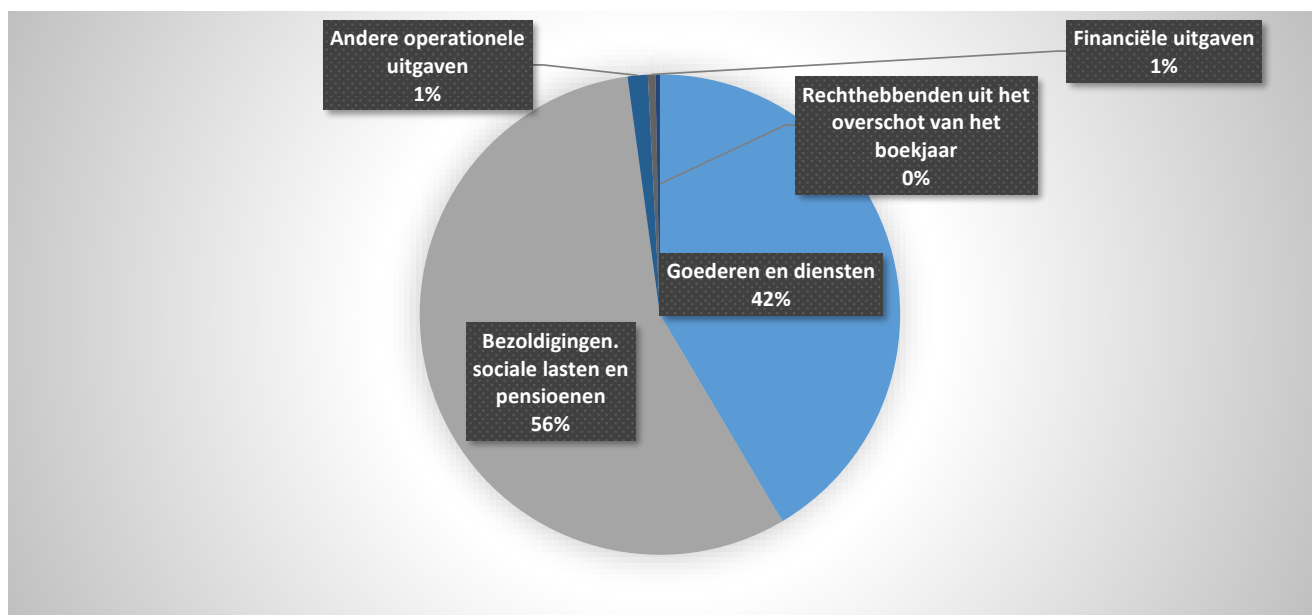
Investeringsuitgaven boekjaar 2025 in evolutie en grafiek

Investeringsontvangsten boekjaar 2025 in evolutie en grafiek

Balans boekjaar 2025 in grafiek

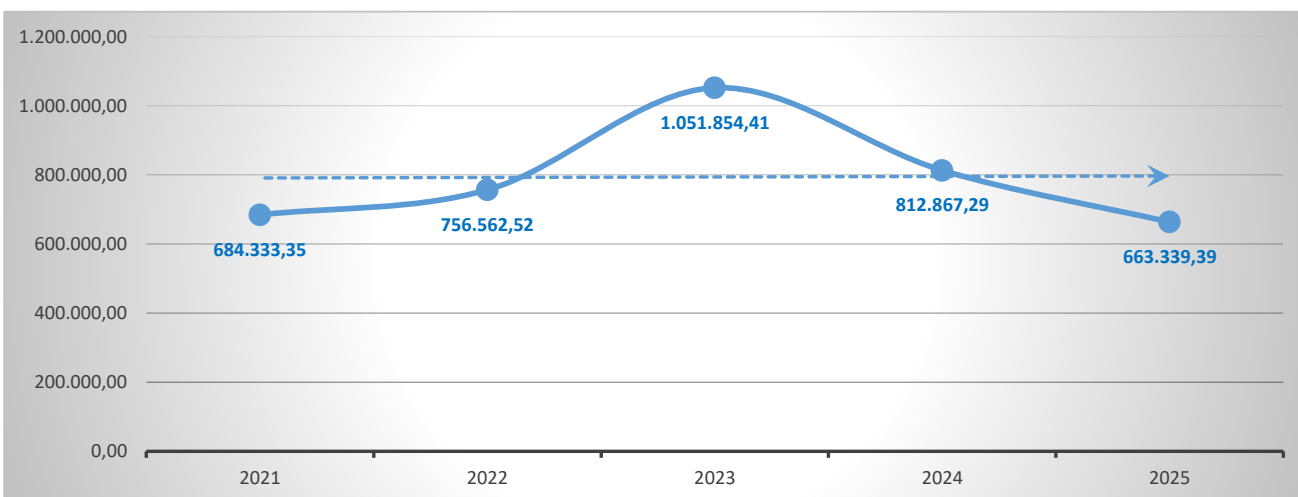
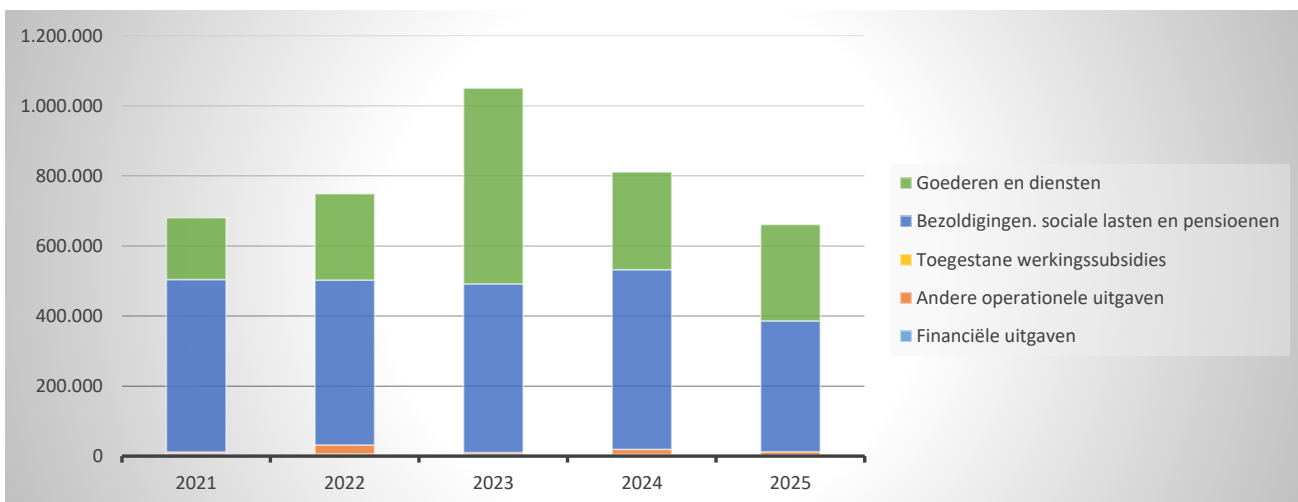
1. Samenstelling van de exploitatie-uitgaven 2025 - Vergelijking jaarrekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Exploitatieuitgaven	663.339	100%	870.670	100%	76%
Goederen en diensten	275.234	41%	291.370	33%	94%
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	373.770	56%	561.610	65%	67%
Toegestane werkingssubsidies					
Andere operationele uitgaven	8.976	1%	11.310	1%	79%
Financiële uitgaven	3.359	1%	3.380	0%	99%
Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	2.000	0%	3.000	0%	67%



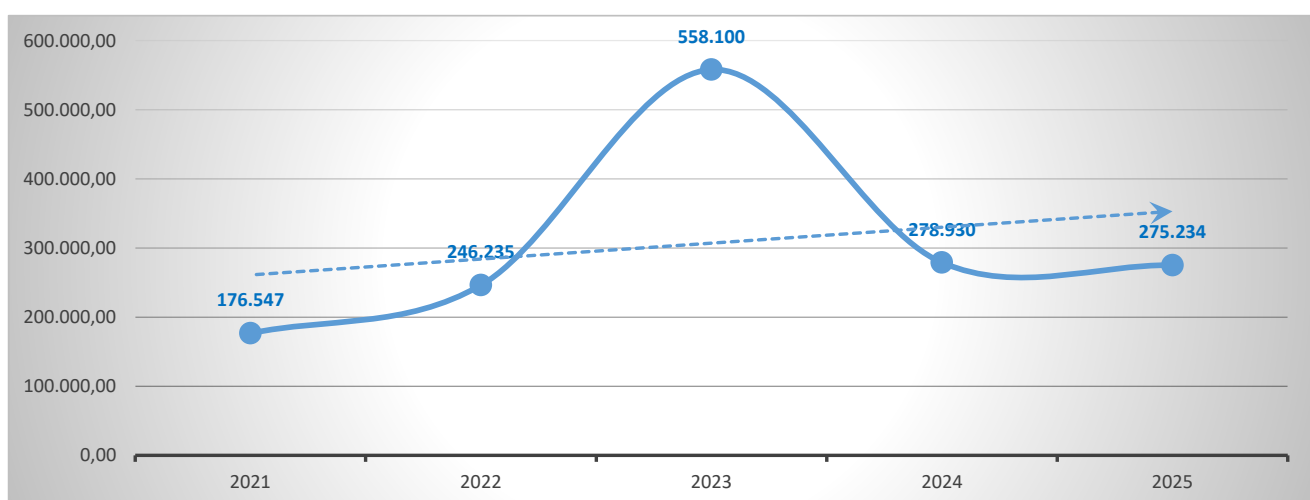
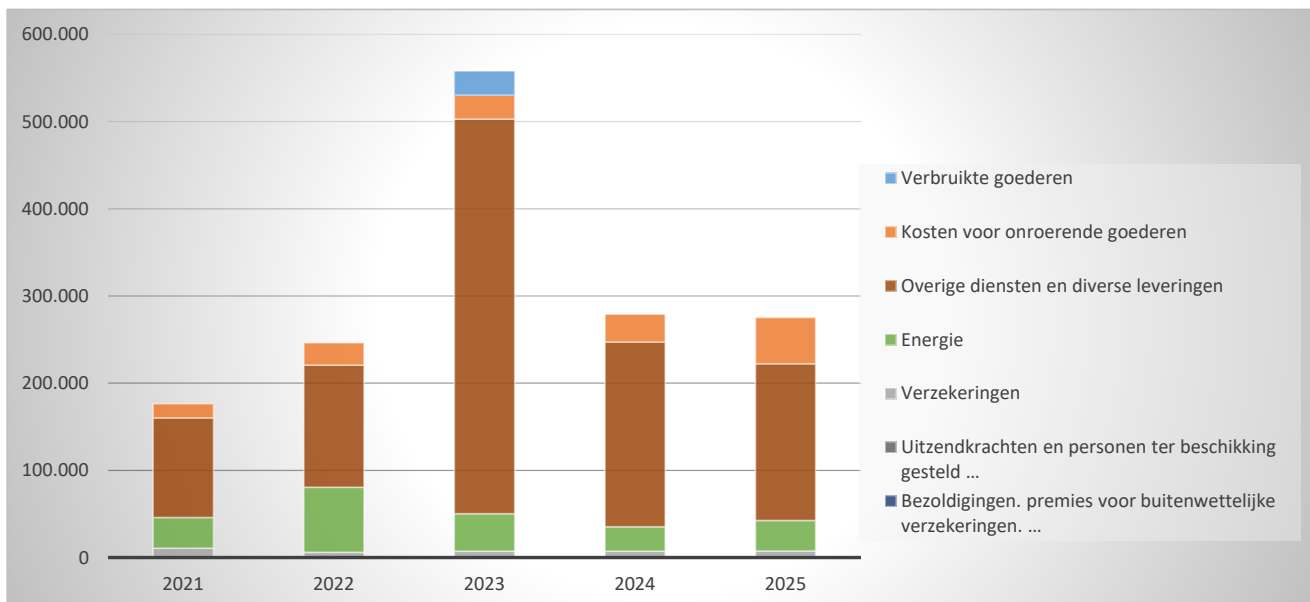
2. Evolutie van de exploitatie-uitgaven 2025-2021

	2025		2024		2023	
Exploitatie-uitgaven	663.339	100%	812.867	100%	1.051.854	100%
Goederen en diensten	275.234	41%	278.930	34%	558.100	53%
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	373.770	56%	512.882	63%	481.364	46%
Toegestane werkingssubsidies						
Andere operationele uitgaven	8.976	1%	14.747	2%	5.177	0%
Financiële uitgaven	3.359	1%	4.309	1%	5.213	0%
Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	2.000	0%	2.000	0%	2.000	0%



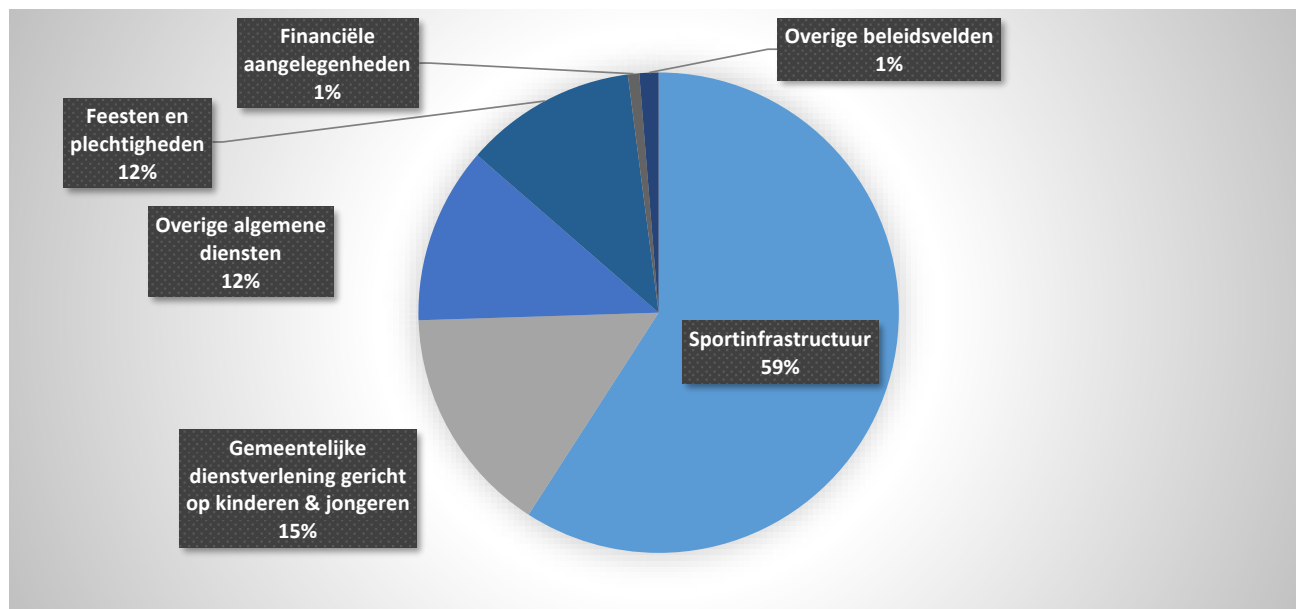
3. Evolutie van de 'goederen en diensten' 2025-2021

	2025		2024		2023	
Goederen en diensten	275.234	100%	278.930	100%	558.100	100%
Verbruikte goederen					27.758	5%
Kosten voor onroerende goederen	53.008	19%	31.615	11%	27.414	5%
Energie	34.761	13%	28.167	10%	43.087	8%
<i>Elektriciteit</i>	<i>24.145</i>		<i>20.955</i>		<i>28.144</i>	
<i>Gas</i>	<i>10.616</i>		<i>7.212</i>		<i>14.942</i>	
<i>Aardolieproducten</i>						
Verzekeringen	7.427	3%	7.141	3%	7.253	1%
Overige diensten en diverse leveringen	179.859	65%	212.006	76%	452.589	81%
Uitzendkrachten en personen ter beschikking gesteld ...						
Bezoldigingen, premies voor buitenwettelijke verzekeringen, ...	180	0%				



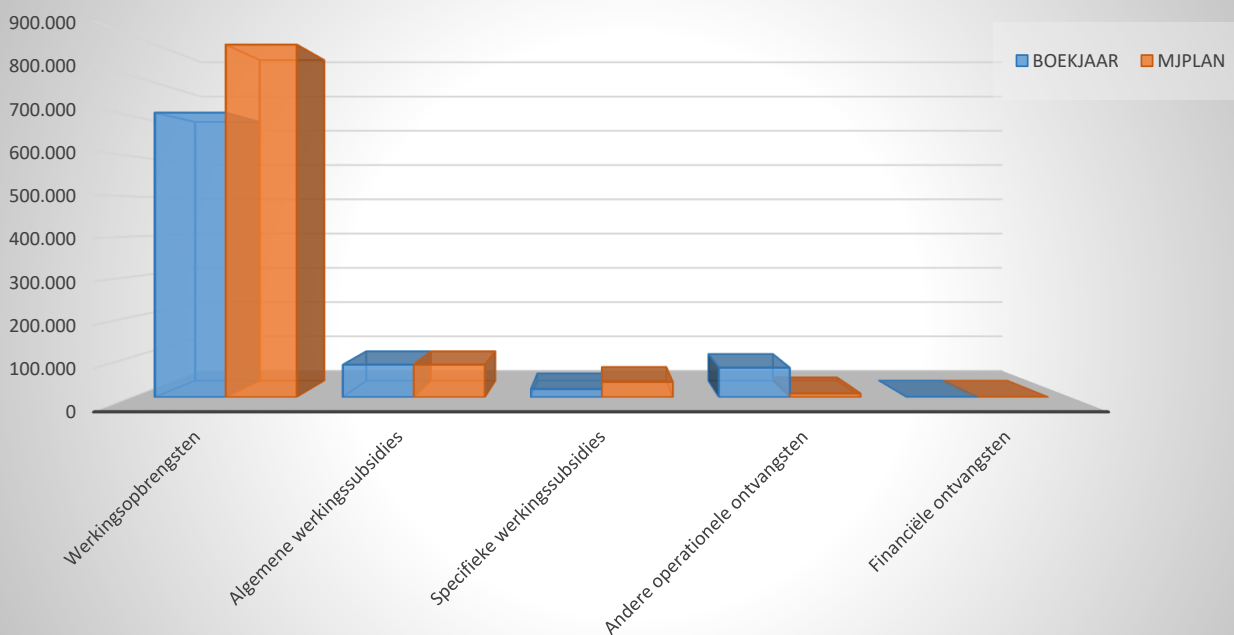
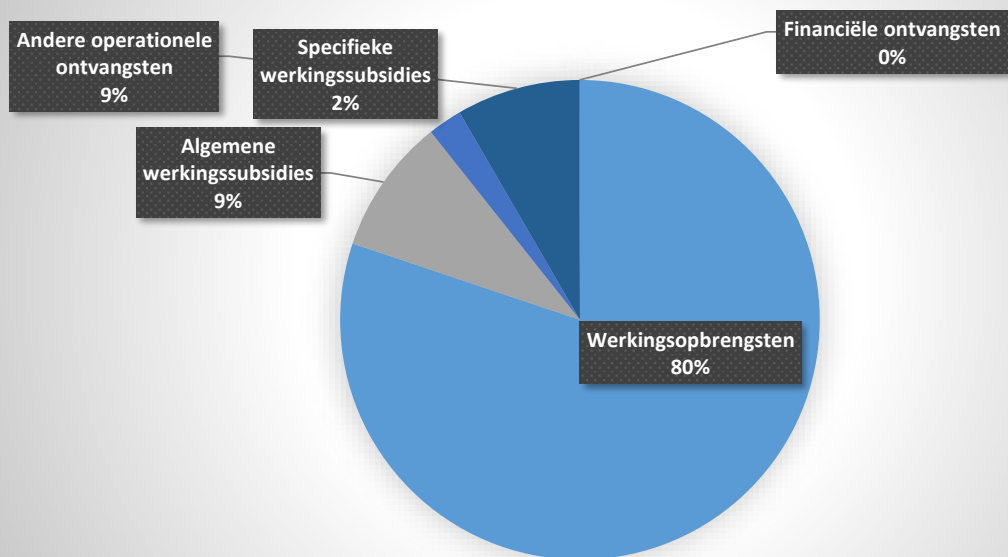
4. Verdeling van de exploitatie-uitgaven per beleidsveld 2025-2024 / meerjarenplan 2025

		2025		2024		MJPLAN	
Exploitatie-uitgaven		663.339	100%	812.867	100%	870.670	100%
0742	Sportinfrastructuur	392.080	59%	536.193	66%	571.710	66%
0751	Gemeentelijke dienstverlening gericht op kinderen & jongeren	102.079	15%	94.608	12%	920	0%
0119	Overige algemene diensten	78.816	12%	83.966	10%	90.150	10%
0710	Feesten en plechtigheden	76.757	12%	69.709	9%	70.850	8%
0030	Financiële aangelegenheden	5.076	1%	13.603	2%		
0040	Transacties in verband met de openbare schuld	3.277	0%	4.302	1%		
0530	Land-, tuin- & bosbouw	3.075	0%	8.487	1%	10.900	1%
0100	Politieke organen	180	0%				
****	Overige beleidsvelden	2.000	0%	2.000	0%	126.140	14%



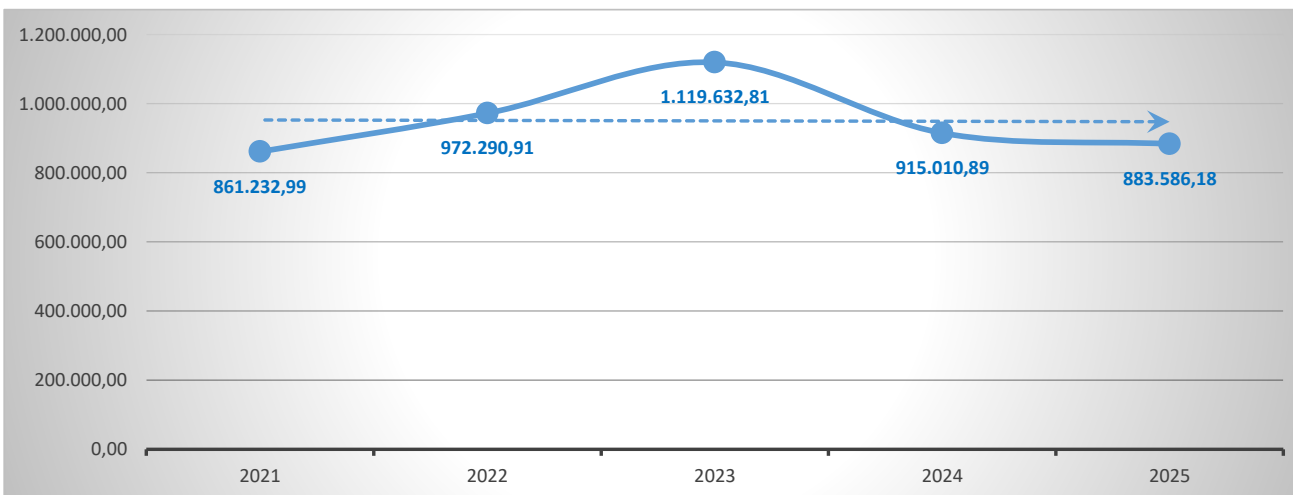
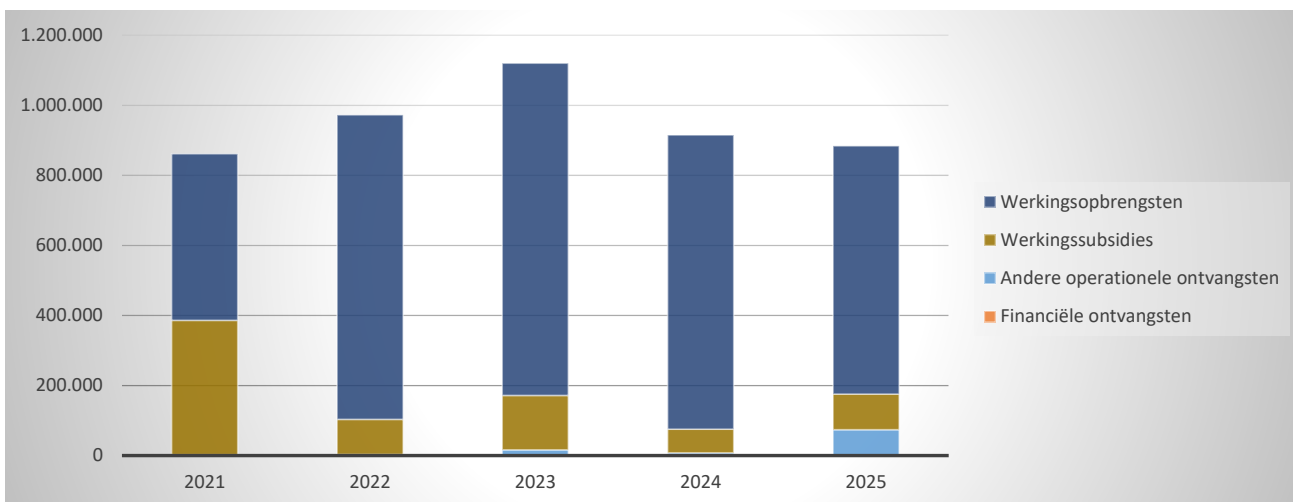
1. Samenstelling van de exploitatie-ontvangsten 2025 - Vergelijking rekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Exploitatie-ontvangsten	883.586	100%	1.006.540	100%	88%
Werkingsopbrengsten	708.225	80%	877.600	87%	81%
Werkingsubsidies	101.349	11%	119.200	12%	85%
<i>Algemene werkingsubsidies</i>	<i>81.017</i>		<i>81.100</i>		<i>100%</i>
<i>Specifieke werkingsubsidies</i>	<i>20.332</i>		<i>38.100</i>		<i>53%</i>
Andere operationele ontvangsten	73.533	8%	9.400	1%	782%
Financiële ontvangsten	480	0%	340	0%	141%
Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar					



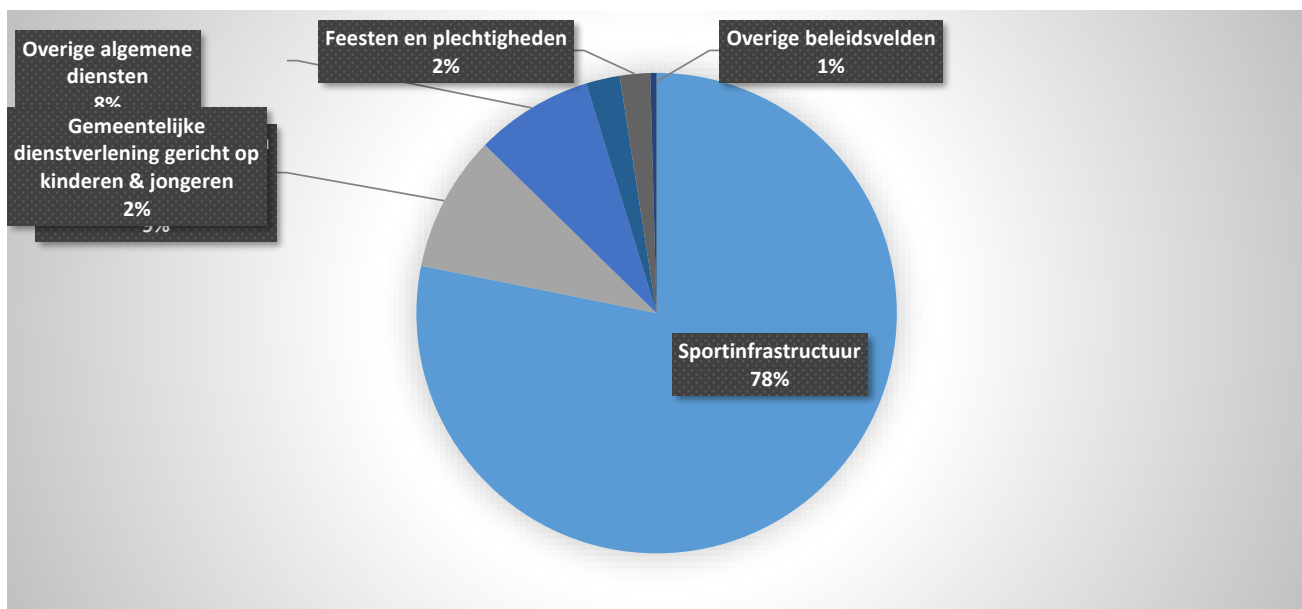
2. Evolutie van de exploitatie-ontvangsten 2025-2021

	2025		2024		2023	
Exploitatie-ontvangsten	883.586	100%	915.011	100%	1.119.633	100%
Werkingsopbrengsten	708.225	80%	839.763	92%	947.780	85%
Werkingsubsidies	101.349	11%	67.105	7%	155.811	14%
<i>Algemene werkingssubsidies</i>	<i>81.017</i>		<i>81.017</i>		<i>81.017</i>	
<i>Specifieke werkingssubsidies</i>	<i>20.332</i>		<i>-13.912</i>		<i>74.794</i>	
Andere operationele ontvangsten	73.533	8%	7.937	1%	15.860	1%
Financiële ontvangsten	480	0%	206	0%	182	0%
Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar						



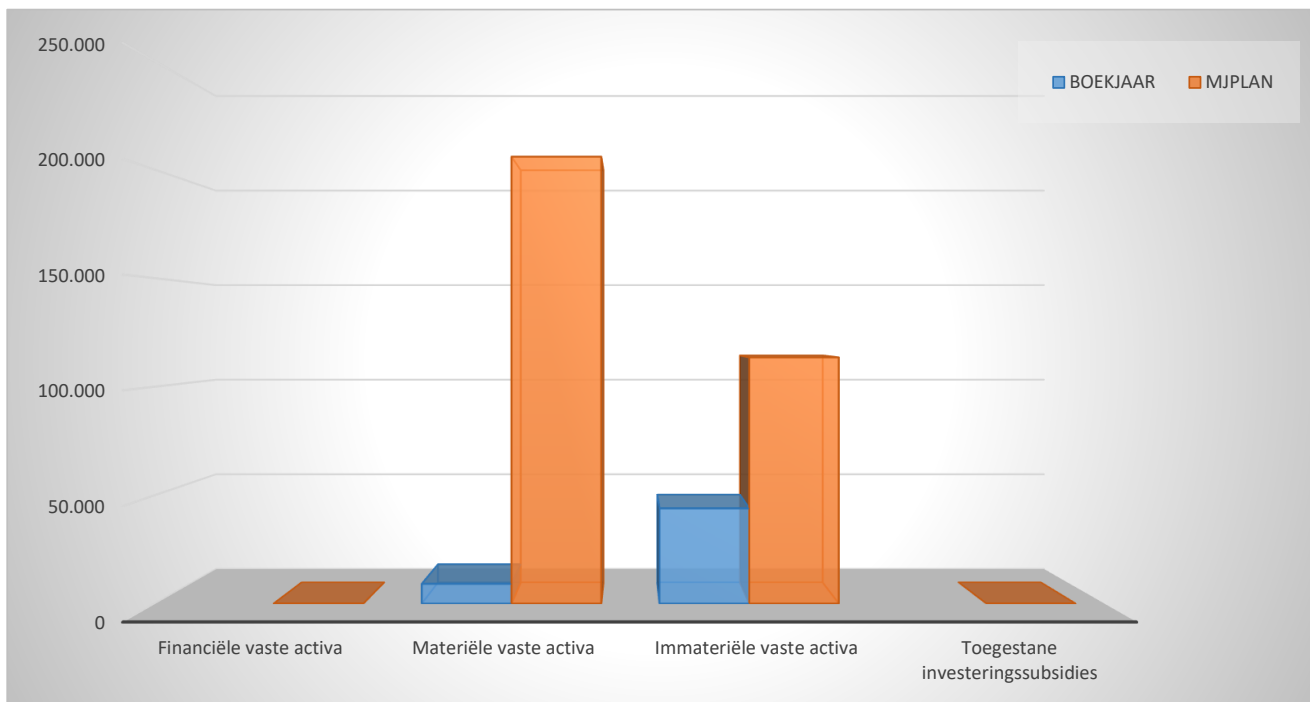
3. Verdeling van de exploitatie-ontvangsten per beleidsveld 2025-2024 / meerjarenplan 2025

	2025		2024		MJPLAN	
Exploitatie-ontvangsten	883.586	100%	915.011	100%	1.006.540	100%
0742 Sportinfrastructuur	690.646	78%	762.983	83%	777.300	77%
0010 Algemene overdrachten tussen de verschillende bestuurlijke ni	81.017	9%	81.017	9%	81.100	8%
0119 Overige algemene diensten	70.112	8%	62.601	7%	87.700	9%
0751 Gemeentelijke dienstverlening gericht op kinderen & jongeren	20.032	2%	-14.425	-2%	35.500	4%
0710 Feesten en plechtigheden	18.046	2%	17.737	2%	19.160	2%
0530 Land-, tuin- & bosbouw	3.514	0%	4.897	1%	5.550	1%
0030 Financiële aangelegenheden	218	0%	201	0%	230	0%



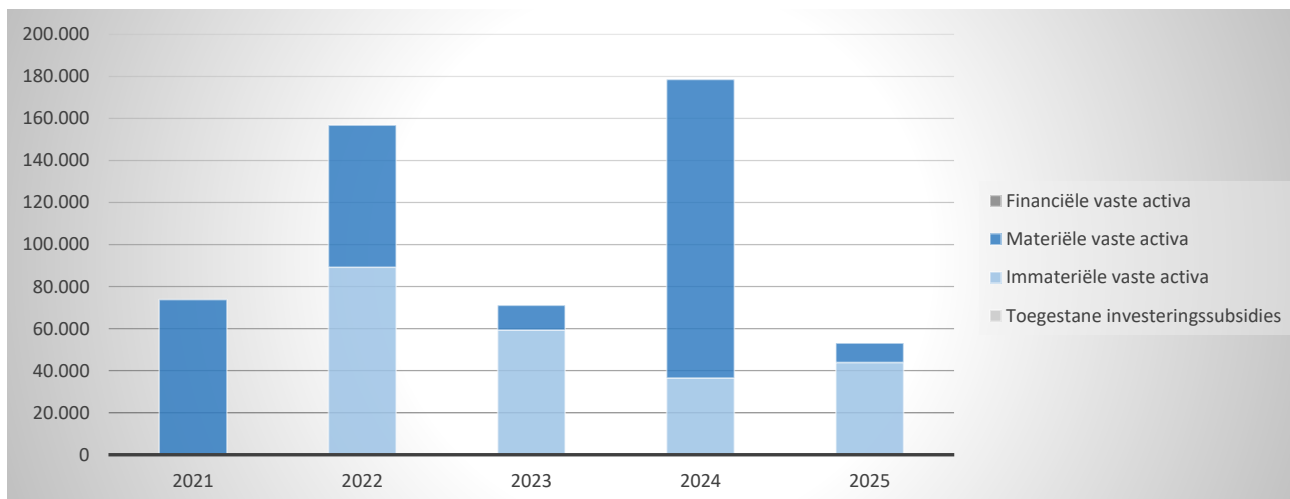
INVESTERINGSUITGAVEN BOEKJAAR 2025 IN EVOLUTIE EN GRAFIEK
1. Samenstelling van de investeringsuitgaven 2025 - Vergelijking rekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Investeringsuitgaven	53.068	100%	319.500	100%	17%
Financiële vaste activa					
Materiële vaste activa	9.144	17%	206.000	64%	4%
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA	9.144		206.000		4%
Terreinen en gebouwen			190.000		
Wegen en overige infrastructuur					
Roerende goederen	9.144		16.000		57%
Leasing en soortgelijke rechten					
Erfgoed					
Overige materiële vaste activa					
Onroerende goederen					
Roerende goederen					
Vooruitbetalingen op investeringen in MVA					
Immateriële vaste activa	43.924	83%	113.500	36%	39%
Toegestane investeringssubsidies					



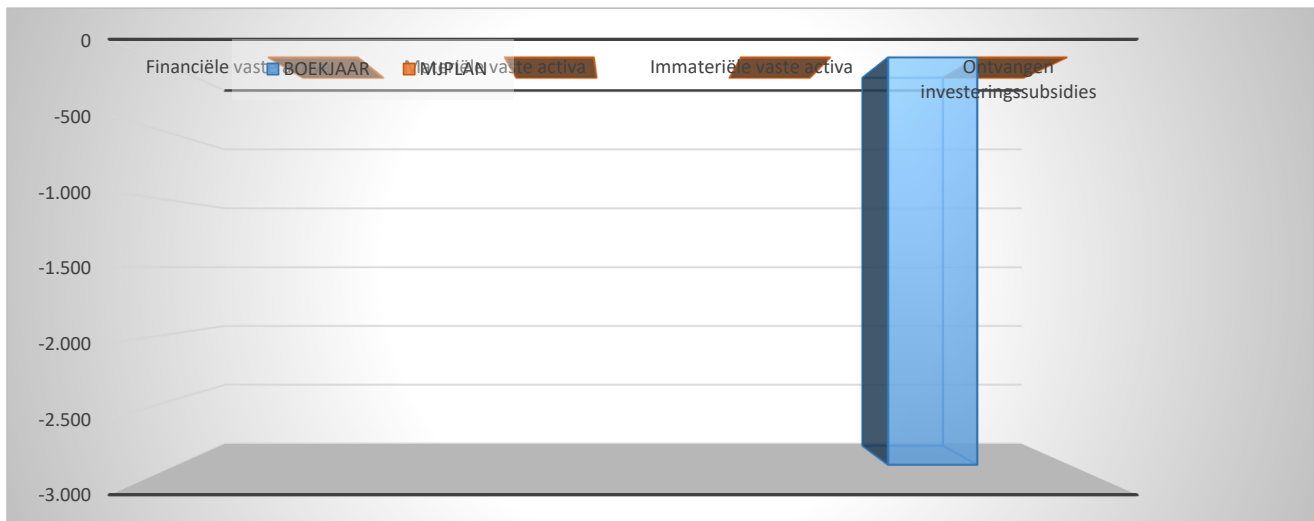
2. Evolutie van de investeringsuitgaven 2025-2021

	2025		2024		2023	
Investeringsuitgaven	53.068	100%	178.509	100%	71.128	100%
Financiële vaste activa						
Materiële vaste activa	9.144	17%	142.010	80%	11.854	17%
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA	9.144		142.010		11.854	
Terreinen en gebouwen			77.184			
Wegen en overige infrastructuur						
Roerende goederen	9.144		64.826		11.854	
Leasing en soortgelijke rechten						
Erfgoed						
Andere materiële vaste activa						
Onroerende goederen						
Roerende goederen						
Vooruitbetalingen op investeringen in MVA						
Immateriële vaste activa	43.924	83%	36.499	20%	59.274	83%
Toegestane investeringssubsidies						



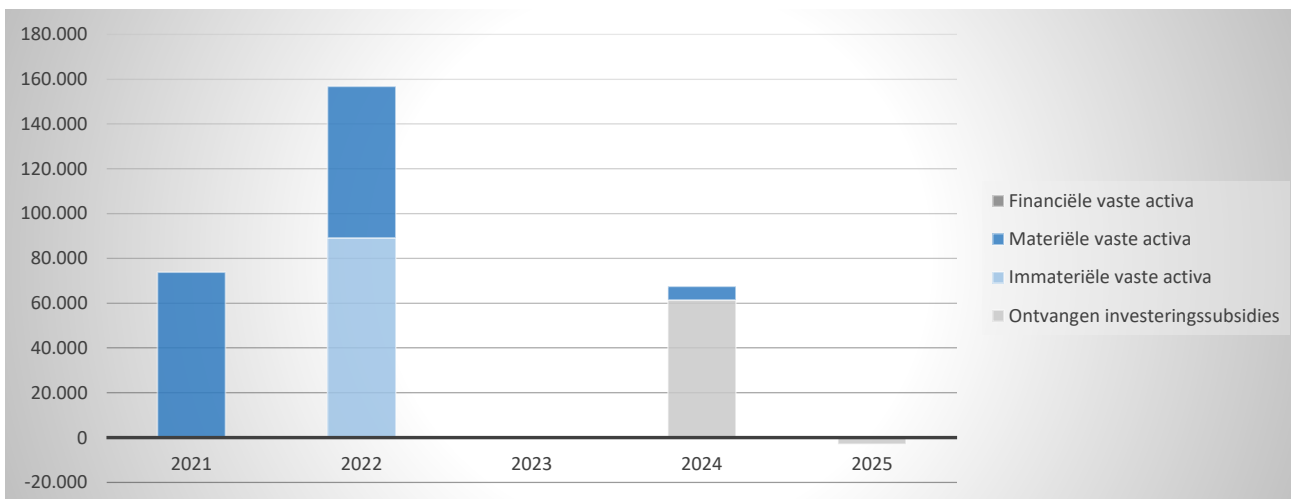
INVESTERINGSONTVANGSTEN BOEKJAAR 2025 IN EVOLUTIE EN GRAFIEK
1. Samenstelling van de investeringsontvangsten 2025 - Vergelijking rekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Investeringsontvangsten	-2.917	100%			
Financiële vaste activa					
Materiële vaste activa					
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA					
<i>Terreinen en gebouwen</i>					
<i>Wegen en overige infrastructuur</i>					
<i>Roerende goederen</i>					
<i>Leasing en soortgelijke rechten</i>					
<i>Erfgoed</i>					
Overige materiële vaste activa					
<i>Onroerende goederen</i>					
<i>Roerende goederen</i>					
Vooruitbetalingen op investeringen in MVA					
Immateriële vaste activa					
Ontvangen investeringssubsidies	-2.917	100%			



2. Evolutie van de investeringsontvangsten 2025-2021

	2025		2024		2023	
Investeringsontvangsten	-2.917	100%	67.470	100%		
Financiële vaste activa						
Materiële vaste activa			6.000	9%		
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA			6.000			
<i>Terreinen en gebouwen</i>						
<i>Wegen en overige infrastructuur</i>						
<i>Roerende goederen</i>			6.000			
<i>Leasing en soortgelijke rechten</i>						
<i>Erfgoed</i>						
Andere materiële vaste activa						
<i>Onroerende goederen</i>						
<i>Roerende goederen</i>						
Vooruitbetalingen op investeringen in MVA						
Immateriële vaste activa						
Ontvangen investeringssubsidies	-2.917	100%	61.470	91%		

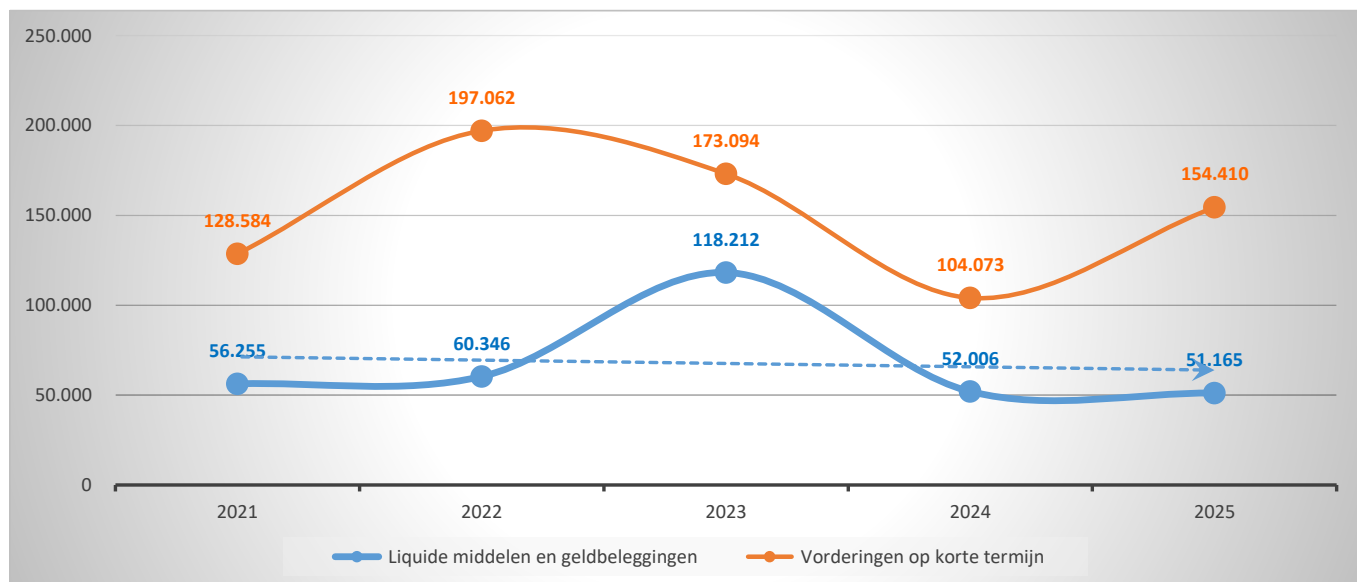
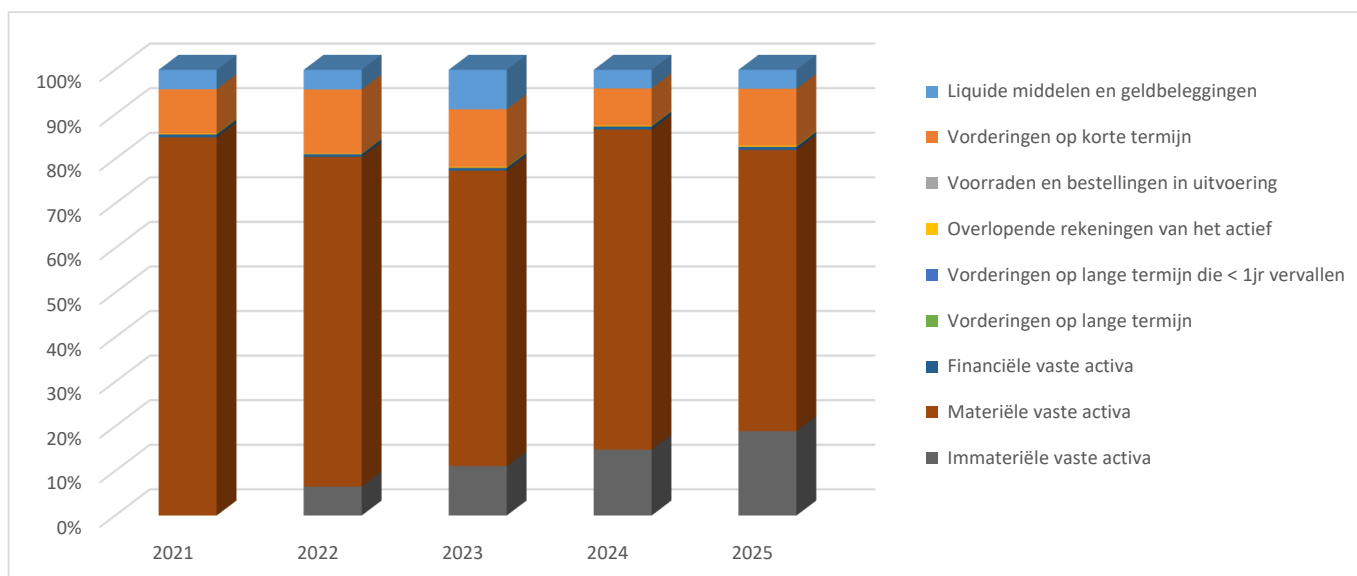


ACTIVA	2025	2024
I. Vlottende activa	208.522,03	158.647,41
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	51.165,46	52.005,97
B. Vorderingen op korte termijn	154.410,13	104.073,17
1. Vorderingen uit ruiltransacties	63.405,98	45.909,91
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	91.004,15	58.163,26
C. Voorraden en bestellingen in uitvoering	0,00	0,00
D. Overlopende rekeningen van het actief	2.946,44	2.568,27
E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	0,00	0,00
II. Vaste activa	999.102,27	1.090.437,47
A. Vorderingen op lange termijn	0,00	0,00
1. Vorderingen uit ruiltransacties	0,00	0,00
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	0,00	0,00
B. Financiële vaste activa	8.727,90	8.727,90
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0,00	0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	125,00	125,00
3. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden		
3. OCMW-verenigingen	0,00	0,00
4. Andere financiële vaste activa	8.602,90	8.602,90
C. Materiële vaste activa	761.511,88	896.771,07
1. Gemeenschapsgoederen	0,00	0,00
a. Terreinen en gebouwen	0,00	0,00
b. Wegen en overige infrastructuur	0,00	0,00
c. Installaties, machines en uitrusting	0,00	0,00
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0,00	0,00
e. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00
f. Erfgoed	0,00	0,00
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	761.511,88	896.771,07
a. Terreinen en gebouwen	604.607,88	699.999,49
b. Installaties, machines en uitrusting	100.834,57	114.729,29
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	56.069,43	82.042,29
d. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00
3. Overige materiële vaste activa	0,00	0,00
a. Terreinen en gebouwen	0,00	0,00
b. Roerende goederen	0,00	0,00
D. Immateriële vaste activa	228.862,49	184.938,50
TOTAAL ACTIVA	1.207.624,30	1.249.084,88

PASSIVA		2025	2024
I. Schulden		583.365,18	704.860,12
A. Schulden op korte termijn		176.960,60	223.409,96
1. Schulden uit ruiltransacties		48.765,58	90.234,89
a. Voorzieningen voor risico's en kosten		19.042,37	25.542,53
b. Financiële schulden		0,00	0,00
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties		29.723,21	64.692,36
2. Schulden uit niet-ruiltransacties		3.547,43	6.331,32
3. Overlopende rekeningen van het passief		112,17	727,69
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen		124.535,42	126.116,06
B. Schulden op lange termijn		406.404,58	481.450,16
1. Schulden uit ruiltransacties		406.404,58	481.450,16
a. Voorzieningen voor risico's en kosten		0,00	0,00
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		0,00	0,00
2. Andere risico's en kosten		0,00	0,00
b. Financiële schulden		406.329,58	481.375,16
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties		75,00	75,00
2. Schulden uit niet-ruiltransacties		0,00	0,00
II. Nettoactief		624.259,12	544.224,76
A. Kapitaalssubsidies en schenkingen		437.381,65	440.298,17
B. Gecumuleerd overschot of tekort		161.156,49	78.205,61
C. Herwaarderingsreserves		0,00	0,00
D. Overig nettoactief		25.720,98	25.720,98
TOTAAL PASSIVA		1.207.624,30	1.249.084,88

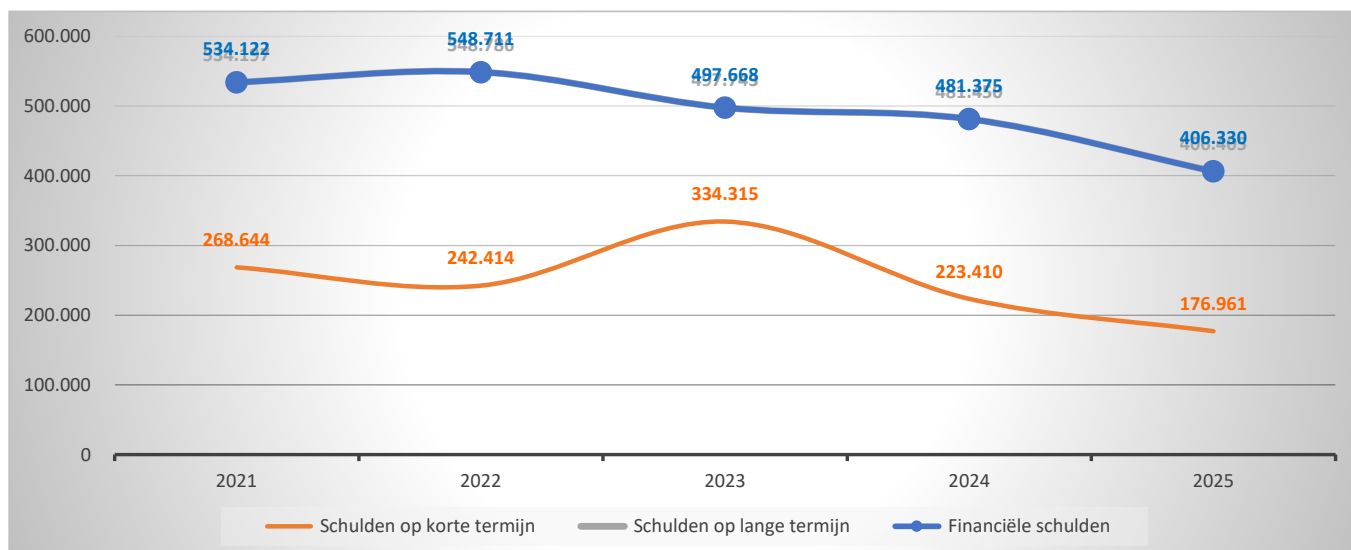
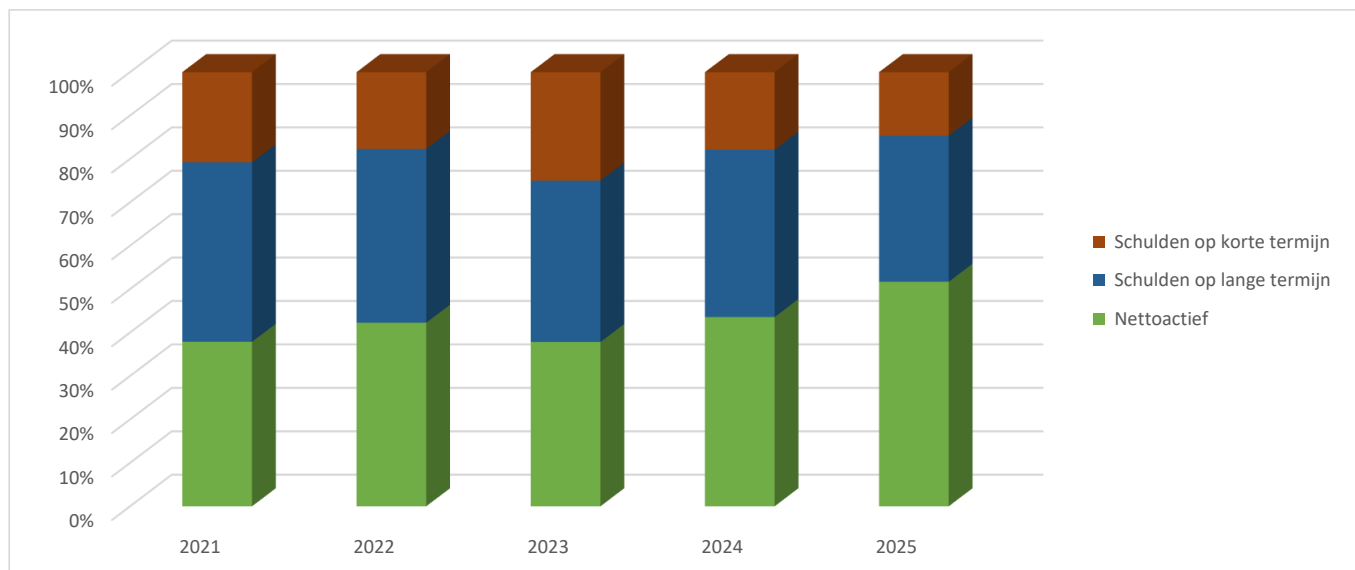
1. Samenstelling van de activa

	2025		2024		2023	
ACTIVA	1.207.624	100%	1.249.085	100%	1.338.146	100%
Vlottende activa	208.522	17%	158.647	13%	294.113	22%
Liquide middelen en geldbeleggingen	51.165	4%	52.006	4%	118.212	9%
Vorderingen op korte termijn	154.410	13%	104.073	8%	173.094	13%
<i>Vorderingen uit ruiltransacties</i>	<i>63.406</i>		<i>45.910</i>		<i>59.153</i>	
<i>Vorderingen uit niet-ruiltransacties</i>	<i>91.004</i>		<i>58.163</i>		<i>113.941</i>	
Voorraden en bestellingen in uitvoering						
Overlopende rekeningen van het actief	2.946	0%	2.568	0%	2.807	0%
Vorderingen op lange termijn die < 1jr vervallen						
Vaste activa	999.102	83%	1.090.437	87%	1.044.032	78%
Vorderingen op lange termijn						
Financiële vaste activa	8.728	1%	8.728	1%	8.728	1%
Materiële vaste activa	761.512	63%	896.771	72%	886.865	66%
Immateriële vaste activa	228.862	19%	184.939	15%	148.439	11%



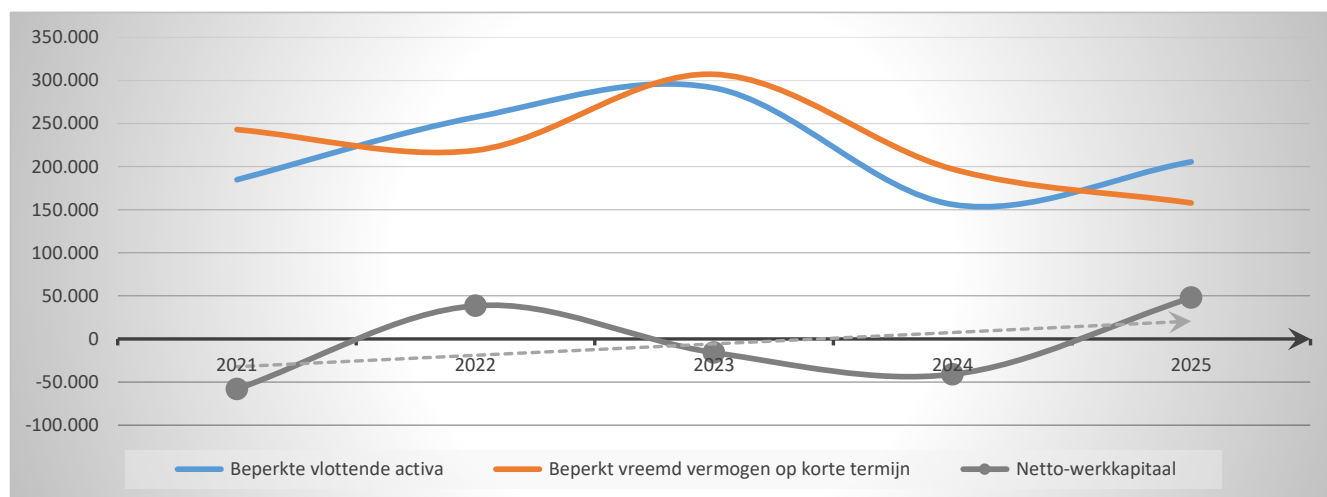
2. Samenstelling van de passiva

	2025		2024		2023	
PASSIVA	1.207.624	100%	1.249.085	100%	1.338.146	100%
Schulden op korte termijn	176.961	15%	223.410	18%	334.315	25%
Schulden uit ruiltransacties	48.766	4%	90.235	7%	85.391	6%
Voorzieningen voor risico's en kosten	19.042		25.543		26.957	
Financiële schulden						
Diverse schulden op korte termijn uit ruiltransacties	29.723		64.692		58.434	
Schulden uit niet-ruiltransacties	3.547	0%	6.331	1%	127.381	10%
Overlopende rekeningen van het passief	112	0%	728	0%	179	0%
Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	124.535	10%	126.116	10%	121.364	9%
Schulden op lange termijn	406.405	34%	481.450	39%	497.743	37%
Schulden uit ruiltransacties	406.405	34%	481.450	39%	497.743	37%
Voorzieningen voor risico's en kosten						
Financiële schulden	406.330		481.375		497.668	
Diverse schulden op lange termijn uit ruiltransacties	75		75		75	
Schulden uit niet-ruiltransacties						
Nettoactief	624.259	52%	544.225	44%	506.088	38%



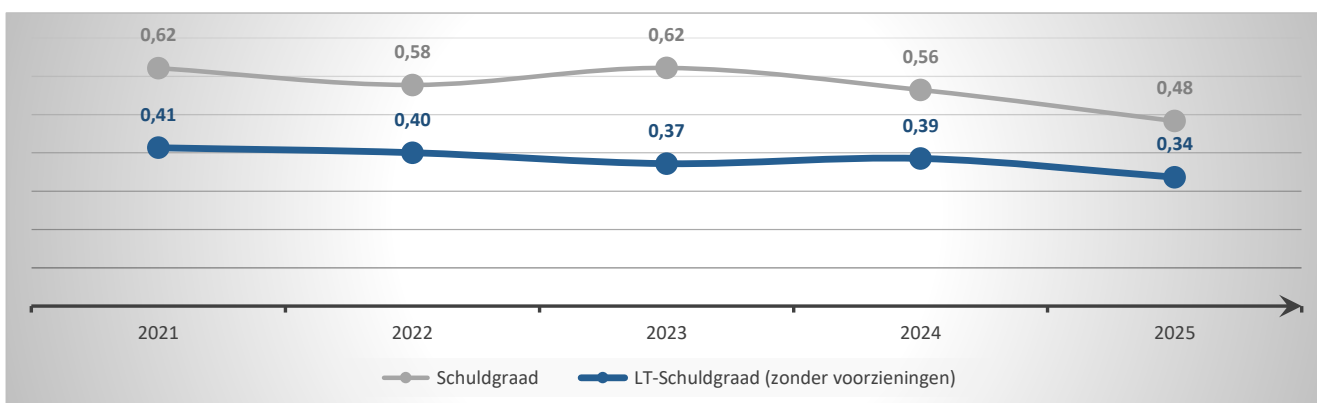
1, Liquiditeit

	2025	2024	2023	2022
Beperkte vlottende activa	205.576	156.079	291.307	257.408
Liquide middelen en geldbeleggingen	51.165	52.006	118.212	60.346
Vorderingen op korte termijn	154.410	104.073	173.094	197.062
<i>Vorderingen uit ruiltransacties</i>	<i>63.406</i>	<i>45.910</i>	<i>59.153</i>	<i>74.687</i>
<i>Vorderingen uit niet-ruiltransacties</i>	<i>91.004</i>	<i>58.163</i>	<i>113.941</i>	<i>122.375</i>
Vorderingen op lange termijn die < 1jr vervallen				
Beperkt vreemd vermogen op korte termijn	157.806	197.140	307.179	218.888
Schulden uit ruiltransacties	29.723	64.692	58.434	86.774
<i>Financiële schulden</i>				
<i>Diverse schulden op korte termijn uit ruiltransacties</i>	<i>29.723</i>	<i>64.692</i>	<i>58.434</i>	<i>86.774</i>
Schulden uit niet-ruiltransacties	3.547	6.331	127.381	
Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	124.535	126.116	121.364	132.113
Netto-werkkapitaal	47.770	-41.061	-15.872	38.521



2, Solvabiliteit

	2025	2024	2023	2022
Vreemdvermogen	583.365	704.860	832.058	791.200
Totaal vermogen	1.207.624	1.249.085	1.338.146	1.370.289
Schuldgraad	0,48	0,56	0,62	0,58
Schulden op lange termijn (zonder voorzieningen)	406.405	481.450	497.743	548.786
Totaal vermogen	1.207.624	1.249.085	1.338.146	1.370.289
LT-Schuldgraad (zonder voorzieningen)	0,34	0,39	0,37	0,40



AGB fluctus Schelle

Renteloze lening investeringen 2025 aflossingentabel

bedrag invest 2025 excl btw : **53.067,80** def

rentevoet : 0%

bestemming : terugvordering investeringssubsidies

afloss pro intr		53.067,80	
2024		0	53.067,80
2025	3.577,96	0	49.489,84
2026	1.279,98	0	48.209,86
2027	1.279,98	0	46.929,88
2028	1.279,98	0	45.649,90
2029	1.279,98	0	44.369,92
2030	9.230,72	0	35.139,20
2031	8.784,80	0	26.354,40
2032	8.784,80	0	17.569,60
2033	8.784,80	0	8.784,80
2034	8.784,80	0	0,00
2035		0	0,00
2036		0	0,00
2037		0	0,00
2038		0	0,00
2039		0	0,00
	53.067,80		

AGB SCHELLE

Jaarrekening 2025
NBB



Inhoud NBB

Interne jaarrekening

- B** De balans per 31/12/2025
- RR** De resultatenrekening over boekjaar 2025

Externe jaarrekening volgens schema NBB

Bijlagen

- S-LT** Overzicht van de schulden op lange termijn
- At** Afschrijvingstabel
- Vt** Verrekeningstabel
- V-LT** Overzicht van de vorderingen op lange termijn
- DET** Detail van balansposten
- BTW** BTW-omzetaansluiting
- L** Loonaansluiting

Interne jaarrekening

Balans

31/12/2025 31/12/2024 <> 31/12/2024
31/12/2025

Actief			
Vaste activa	999.102,27	1.090.437,47	-91.335,20
II. Immateriële vaste activa	0,00	0,00	0,00
21100000 Concessies, octrooien, licenties, knowhow, merken en soortgelijke rechten	5.000,00	5.000,00	0,00
21100009 Concessies, octrooien, licenties, knowhow, merken en s - Geboekte a...	-5.000,00	-5.000,00	0,00
III. Materiële vaste activa	990.374,37	1.081.709,57	-91.335,20
A. Terreinen en gebouwen	604.607,88	699.999,49	-95.391,61
22000000 Terreinen - bedrijfsmatige materiële vaste activa	528.587,53	528.587,53	0,00
22100000 Gebouwen - bedrijfsmatige materiële vaste activa	1.397.831,53	1.397.831,53	0,00
22100009 Gebouwen - bedrijfsmatige materiële vaste activa - Geboekte afschrijvingen	-1.340.522,70	-1.252.992,24	-87.530,46
22200000 Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige materiële vaste activa	233.484,68	233.484,68	0,00
22200009 Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige materiële vaste ac - Geboekte a...	-214.773,16	-206.912,01	-7.861,15
B. Installaties, machines en uitrusting	100.834,57	114.729,29	-13.894,72
23500000 Installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige materiële vas...	790.706,79	781.562,98	9.143,81
23500009 Installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige - Geboekte a...	-689.872,22	-666.833,69	-23.038,53
C. Meubilair en rollend materieel	56.069,43	82.042,29	-25.972,86
24500000 Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel - bedrijfsmatige MVA	15.264,02	15.264,02	0,00
24500009 Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel - be - Geboekte a...	-15.264,02	-15.264,02	0,00
24700000 Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel - bedrijfsmatige MVA	20.704,55	20.704,55	0,00
24700009 Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel - be - Geboekte a...	-17.110,93	-14.784,91	-2.326,02
24800000 Rollend materieel - bedrijfsmatige MVA	298.402,08	298.402,08	0,00
24800009 Rollend materieel - bedrijfsmatige MVA - Geboekte afschrijvingen	-245.926,27	-222.279,43	-23.646,84
F. Activa in aanbouw en vooruitbetalingen	228.862,49	184.938,50	43.923,99
27000000 Plannen en studies - Activa in aanbouw	228.862,49	184.938,50	43.923,99
IV. Financiële vaste activa	8.727,90	8.727,90	0,00
A. Verbonden ondernemingen	125,00	125,00	0,00
2. Vorderingen	125,00	125,00	0,00
28100000 Belang. in intergem. samenwerk. en soortg. ent. - AW	125,00	125,00	0,00
C. Andere financiële vaste activa	8.602,90	8.602,90	0,00
1. Aandelen	8.602,90	8.602,90	0,00
28400000 Andere aandelen - aanschaffingswaarde	8.602,90	8.602,90	0,00

	31/12/2025	31/12/2024	<> 31/12/2024 31/12/2025
Viottende activa	208.522,03	158.647,41	49.874,62
VII. Vorderingen op ten hoogste één jaar	154.410,13	104.073,17	50.336,96
A. Handelsvordering	63.270,98	45.774,91	17.496,07
40000000 Operationele vordering	50.397,17	36.816,88	13.580,29
40400000 Te innen opbrengsten uit ruiltransacties	5.049,99	4.463,39	586,60
40400100 Te ontvangen creditnota's	0,00	730,17	-730,17
40600000 Gestorte voorschotten en vooruitbetalingen	3.363,55	3.764,47	-400,92
40700000 Operationele vordering	5.947,03	1.100,00	4.847,03
40900000 Operationele vordering	-1.486,76	-1.100,00	-386,76
B. Overige vordering	91.139,15	58.298,26	32.840,89
41200000 Belgische winstbelastingen	0,09	0,00	0,09
41600000 Vordering	2.075,98	4.992,50	-2.916,52
41610000 Andere niet-operationele vordering	8.174,29	17.303,41	-9.129,12
41611000 R/C AGB-GEM	80.753,79	35.867,35	44.886,44
41800000 Borgtochten betaald in contanten	135,00	135,00	0,00
IX. Liquide middelen	51.165,46	52.005,97	-840,51
55010100 Belfius - zichtrekening	50.698,82	51.337,94	-639,12
55010200 Provisierekening debetkaart	16,85	277,32	-260,47
55010203 Belfius - spaarrekening	27,14	26,95	0,19
57010001 Kas	422,65	363,76	58,89
X. Overlopende rekeningen	2.946,44	2.568,27	378,17
49000000 Over te dragen kosten	2.946,44	2.568,27	378,17
TOTAAL VAN DE ACTIVA	1.207.624,30	1.249.084,88	-41.460,58

Passief			
Eigen vermogen	514.913,71	434.150,22	80.763,49
I. Inbreng	25.720,98	25.720,98	0,00
B. Onbeschikbaar	25.720,98	25.720,98	0,00
11190000 Andere onbeschikbare inbreng buiten kapitaal	25.720,98	25.720,98	0,00
III. Reserves	4.822,10	4.822,10	0,00
A. Onbeschikbare reserves	2.572,10	2.572,10	0,00
1. Statutair onbeschikbare reserves	2.572,10	2.572,10	0,00
13110000 Statutair onbeschikbare reservers	2.572,10	2.572,10	0,00
B. Belastingvrije reserves	2.250,00	2.250,00	0,00
13210000 Investeringsreserve	2.250,00	2.250,00	0,00
IV. Overgedragen resultaat	156.334,39	73.383,51	82.950,88
14000000 Gecumuleerd overschot - gecumuleerd tekort	156.334,39	73.383,51	82.950,88
V. Kapitaalsubsidies	328.036,24	330.223,63	-2.187,39
15000000 Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met vordering op ...	339.286,24	341.473,63	-2.187,39
15000009 Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met v - in result...	-11.250,00	-11.250,00	0,00
Voorzieningen voor risico's en kosten	109.345,41	110.074,54	-729,13
VII. Voorzieningen en uitgestelde belastingen	109.345,41	110.074,54	-729,13
B. Uitgestelde belastingen	109.345,41	110.074,54	-729,13
16800000 Uitgestelde belastingen	113.095,41	113.824,54	-729,13
16800009 Uitgestelde belastingen - verrekeningen	-3.750,00	-3.750,00	0,00
Schulden	583.365,18	704.860,12	-121.494,94
VIII. Schulden op meer dan één jaar	406.404,58	481.450,16	-75.045,58
A. Financiële schulden	406.329,58	481.375,16	-75.045,58
4. Kredietinstellingen	25.983,31	50.729,33	-24.746,02
17330000 Schulden aan kredietinstellingen aangegaan door het bestuur	25.983,31	50.729,33	-24.746,02
5. Overige leningen	380.346,27	430.645,83	-50.299,56
17490002 Andere leningen renteloze leningen GEM	380.346,27	430.645,83	-50.299,56
D. Overige schulden	75,00	75,00	0,00
17800000 Borgtochten ontvangen in contanten	75,00	75,00	0,00
IX. Schulden op ten hoogste één jaar	176.848,43	222.682,27	-45.833,84
A. Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	124.535,42	126.116,06	-1.580,64
42330000 Schulden aan kredietinstellingen aangegaan door het bestuur	24.746,02	23.567,63	1.178,39
42400002 Andere leningen	99.789,40	102.548,43	-2.759,03
C. Handelsschulden	8.583,29	18.631,43	-10.048,14
1. Leveranciers	8.583,29	18.631,43	-10.048,14
44000000 Leveranciers	2.254,24	11.971,37	-9.717,13
44400000 Te ontvangen facturen	6.329,05	6.660,06	-331,01
E. Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	34.204,72	69.782,28	-35.577,56
1. Belastingen	11.967,08	19.568,47	-7.601,39
45100000 Te betalen btw	3.547,43	6.278,82	-2.731,39
45300000 Ingehouden bedrijfsvoorheffing	8.419,65	13.289,65	-4.870,00

	31/12/2025	31/12/2024	<> 31/12/2024 31/12/2025
2. Bezoldigingen en sociale lasten	22.237,64	50.213,81	-27.976,17
45400000 Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	6.163,79	21.469,32	-15.305,53
45500000 Bezoldigingen	-2.968,52	3.201,96	-6.170,48
45600000 Voorzieningen voor vakantiegeld	19.042,37	25.542,53	-6.500,16
F. Overige schulden	9.525,00	8.152,50	1.372,50
47100000 Rechthebbenden uit de bestemming van het resultaat	2.000,00	2.000,00	0,00
48800000 Borgtochten ontvangen in contanten	7.525,00	6.100,00	1.425,00
48900000 Te betalen toegestane subsidies	0,00	52,50	-52,50
X. Overlopende rekeningen	112,17	727,69	-615,52
49200000 Toe te rekenen kosten	112,17	727,69	-615,52
TOTAAL VAN DE PASSIVA	1.207.624,30	1.249.084,88	-41.460,58

Resultatenrekening			
I. Bedrijfsopbrengsten	881.755,98	919.137,42	-37.381,44
A. Omzet	708.225,45	839.763,03	-131.537,58
70000060 Verkoop van groene stroom	47.244,00	37.620,00	9.624,00
70000061 Verkoop elektrische energie	21.339,05	23.106,37	-1.767,32
70000999 Opbrengsten uit andere verkopen	750,70	0,00	750,70
70050040 Opbrengsten gocart race	803,77	101,89	701,88
70100040 Toegangsgelden DVHP	1.893,39	1.366,04	527,35
70200080 Visverloven	3.962,26	3.962,27	-0,01
70300000 Sponsoring	1.775,00	2.400,00	-625,00
70409999 Andere terugvorderingen en tussenkomsten	479,38	-493,60	972,98
70500010 Opbr uit verhuur zalen en lokalen SH	17.682,66	17.850,84	-168,18
70500011 Opbr uit verhuur kegelkelder	1.550,26	1.135,97	414,29
70500030 Opbr uit verpachtingen	2.338,52	2.225,07	113,45
70500040 Opbr uit verhuur infrastructuur volkstuinten	2.900,59	2.672,17	228,42
70509999 Andere huuropbrengsten	950,96	1.340,62	-389,66
70519999 Andere huuropbrengsten - retributie speelplein Kattenberg	0,00	53,72	-53,72
70529999 Andere huuropbr : verhuur reclamepanelen	0,00	458,62	-458,62
70539999 Andere opbr : verhuur park	1.714,85	1.342,96	371,89
70549999 Andere opbr : huur feestmateriaal	7.267,43	6.547,62	719,81
70559999 Andere opbr : plaatsrecht markten	3.394,52	6.122,36	-2.727,84
70579999 Opbrengsten foodtruckmarkt	1.676,40	1.194,00	482,40
70600010 Opbrengsten uit concessies	24.514,05	17.668,56	6.845,49
70700000 Pijssubsidies	565.987,66	713.087,55	-147.099,89
D. Andere bedrijfsopbrengsten	173.530,53	73.374,39	100.156,14
74020000 Bijdrage contingent gesco's	81.016,78	81.016,78	0,00
74050020 Personeelssubsidies sociale maribel	19.559,40	-15.380,91	34.940,31
74050070 Algemene personeelssubsidies	772,33	1.468,77	-696,44
74500010 Schadevergoedingen	68.091,82	0,00	68.091,82
74500090 Fietslease	3.946,20	6.125,75	-2.179,55
74700010 Voordelen in natura	144,00	144,00	0,00
E. Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	0,00	6.000,00	-6.000,00
76300000 Meerwaarde op de realisatie van fin., mat. en immat. vaste activa	0,00	6.000,00	-6.000,00
II. Bedrijfskosten	793.925,68	936.367,51	-142.441,83
B. Diensten en diverse goederen	274.240,41	279.716,49	-5.476,08
61029999 Huur, huurlasten en andere vergoedingen voor het gebruik van onroer...	6.500,00	6.500,00	0,00
61030000 Onderhoud en herstellingen gebouwen	6.038,43	7.953,92	-1.915,49
61030010 Benodigdheden voor gebouwen	6.408,72	9.219,96	-2.811,24
61030100 Prestaties van derden voor o + h gebouwen	497,23	3.417,35	-2.920,12
61030999 Overig onderhoud en herstelling gebouwen	33.563,36	4.524,03	29.039,33
61100000 Elektriciteit	24.144,86	20.954,86	3.190,00
61110000 Gas	10.616,05	7.212,10	3.403,95
61130000 Water	4.572,62	11.422,00	-6.849,38
61201000 Brandverzekeringen	3.939,63	3.917,11	22,52
61201500 Burgerlijke aansprakelijkheid	1.830,14	1.246,58	583,56
61201600 Verzekering voertuigen	950,27	1.267,39	-317,12
61209999 Overige Verzekeringen (electronica, sport)	706,88	710,00	-3,12
61310020 Erelonen en vergoedingen consultancy	11.537,30	8.666,03	2.871,27
61310040 Erelonen en vergoedingen commissies, jury & adviesraden	0,00	75,00	-75,00
61310050 Erelonen en vergoedingen auteursrechten	866,90	1.175,56	-308,66
61310060 Erelonen en vergoedingen voor optredens , lesgevers,...	28.563,99	36.879,34	-8.315,35

	31/12/2025	31/12/2024	<> 31/12/2024 31/12/2025
61310100 Ereleonen en vergoedingen expertises	3.065,53	8.744,39	-5.678,86
61319999 Andere erelonen en vergoedingen	0,00	9.446,93	-9.446,93
61320000 Fietsleasing	3.261,33	5.361,68	-2.100,35
61399999 Andere erelonen en verg voor perstaties van derden	6.172,37	5.066,03	1.106,34
61410010 Kantoorbenodigdheden	2.616,71	1.511,05	1.105,66
61410030 Post-en frankeringskosten	500,00	0,00	500,00
61410040 Communicatiekosten telefoon en internet	792,43	1.353,31	-560,88
61415000 Huur technische benodigdheden	28.348,52	21.320,68	7.027,84
61419999 Overige administratiekosten	0,00	61,34	-61,34
61422000 Huur computermaterieel	581,40	3.494,11	-2.912,71
61428000 Onderhoudscontracten computermaterieel	14.553,89	12.806,71	1.747,18
61430010 Representatie- en receptiekosten	3.298,71	2.297,15	1.001,56
61430040 Restaurantkosten	1.414,64	-785,09	2.199,73
61430060 Prijzen	7.542,00	6.519,00	1.023,00
61430070 Publiciteit, advertenties en info	3.496,88	4.541,04	-1.044,16
61490000 Overige administratie- en kantoorkosten	1.124,58	2.380,62	-1.256,04
61500010 Aankopen technisch materieel	9.217,18	9.412,26	-195,08
61500040 Controle- en keuringsorganismen tech materieel	977,83	3.559,62	-2.581,79
61500060 Lidmaatschappen	1.641,02	2.278,82	-637,80
61500100 Opleidingskosten	60,00	375,95	-315,95
61502000 Huur technisch materieel	3.033,28	3.650,36	-617,08
61503000 Onderh en herstelling tech materieel	7.558,40	18.603,80	-11.045,40
61504000 Overig onderhoud en herstellingen	628,00	0,00	628,00
61599999 Overige exploitatiekosten	7.400,00	6.992,50	407,50
61600010 Benodigdheden voertuigen	144,29	183,45	-39,16
61600030 Controle- en keuring voertuigen	73,22	55,62	17,60
61600040 Brandstof voertuigen	7.604,22	7.651,78	-47,56
61603000 Onderhoud en herstelling voertuigen	17.905,39	16.043,89	1.861,50
61699999 Beplantingen	312,21	1.648,26	-1.336,05
61800000 Presentiegelden	180,00	0,00	180,00
C. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	365.919,22	509.799,83	-143.880,61
62010000 Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen - vastbenoemd personeel	64.112,32	57.532,38	6.579,94
62010020 Vakantiegeld vastbenoemd personeel	4.580,28	3.917,63	662,65
62030000 Bezoldigingen niet-vastbenoemd personeel	184.266,43	275.631,07	-91.364,64
62030020 Vakantiegeld contractuelen	13.878,02	35.133,87	-21.255,85
62110000 Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - vast benoemd personeel	30.372,10	26.403,14	3.968,96
62130000 Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - niet vast benoemd personeel	52.992,56	81.675,07	-28.682,51
62220000 Werkgeversbijdragen voor bovenwet. verzek. - hospi -niet vast benoe...	682,00	1.384,16	-702,16
62230000 Werkgeversbijdragen 2de pijler pensioen - niet vast benoemd personeel	5.384,52	8.279,27	-2.894,75
62300000 Voorzieningen voor vakantiegeld - toevoeging	-6.500,16	-1.414,55	-5.085,61
62300010 Eco cheques	1.200,00	1.760,00	-560,00
62310000 Bijdrage arbeidsgeneeskundige dienst	896,27	898,69	-2,42
62310009 Werknemersinhouding maaltijdcheques	-1.350,51	-1.667,70	317,19
62310030 Vakbondspremies	0,00	46,55	-46,55
62350000 Vakbondspremies	372,40	418,95	-46,55
62370000 Maaltijdcheques	9.871,99	12.864,00	-2.992,01
62380000 Verzekering arbeidsongevallen	5.161,00	6.937,30	-1.776,30

	31/12/2025	31/12/2024	<> 31/12/2024 31/12/2025
D. Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, immateriële en materiële vaste activa	144.403,00	132.104,40	12.298,60
63020000 Afschrijvingen op materiële vaste activa	144.403,00	132.104,40	12.298,60
E. Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen	386,76	0,00	386,76
63400000 Waardevermindering op operationele vorderingen op korte termijn - t...	1.486,76	0,00	1.486,76
63410000 Waardevermindering op operationele vord. op korte termijn - terugneming (-)	-1.100,00	0,00	-1.100,00
G. Andere bedrijfskosten	8.976,29	14.746,79	-5.770,50
64000000 Onroerende voorheffing	4.993,70	4.384,15	609,55
64000030 Milieubelasting	2.785,70	0,00	2.785,70
64000090 Belastingen en taksen op roll materieel	1.196,98	1.150,74	46,24
64002000 Geraamde belastingen	-0,09	0,00	-0,09
64200000 Minderwaarde op de realisatie van operationele vorderingen	0,00	9.211,90	-9.211,90
III. Bedrijfswinst/verlies	87.830,30	-17.230,09	105.060,39
IV. Financiële opbrengsten	479,69	205,77	273,92
A. Opbrengsten uit financiële vaste activa	217,97	0,00	217,97
75000000 Opbrengsten uit financiële vaste activa	217,97	0,00	217,97
B. Opbrengsten uit vlottende activa	0,28	200,60	-200,32
75100000 Opbrengsten uit vlottende activa	0,00	200,20	-200,20
75100020 Opbrengsten termijn- en spaarrekeningen	0,28	0,40	-0,12
C. Andere financiële opbrengsten	261,44	5,17	256,27
75999999 Andere financiële opbrengsten	261,44	5,17	256,27
V. Financiële kosten	3.359,02	4.308,76	-949,74
A. Kosten van schulden	3.276,78	4.301,79	-1.025,01
65000000 Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	3.276,78	4.301,79	-1.025,01
C. Andere financiële kosten	82,24	6,97	75,27
65700010 Debetintresten bankrekening	0,00	6,82	-6,82
65999999 Nadelige betalingsverschillen	82,24	0,15	82,09
VI. Winst/verlies van het boekjaar vóór belastingen	84.950,97	-21.333,08	106.284,05
VIII. Belastingen op het resultaat	0,09	0,12	-0,03
A. Belastingen	0,09	0,12	-0,03
67000010 Roerende voorheffing	0,09	0,12	-0,03
IX. WINST/VERLIES VAN HET BOEKJAAR	84.950,88	-21.333,20	106.284,08
XI. Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	84.950,88	-21.333,20	106.284,08

	31/12/2025	31/12/2024	<> 31/12/2024 31/12/2025
Resultaatverwerking	0,00	0,00	0,00
A. Te bestemmen winst/verlies	158.334,39	75.383,51	82.950,88
1. Te bestemmen winst/verlies van het boekjaar	84.950,88	-21.333,20	106.284,08
2. Overgedragen resultaat van het vorige boekjaar	73.383,51	96.716,71	-23.333,20
79000000 Overgedragen resultaat uit het vorige boekjaar	73.383,51	96.716,71	-23.333,20
D. Over te dragen resultaat	156.334,39	73.383,51	82.950,88
1. Over te dragen winst	156.334,39	96.716,71	59.617,68
69300000 Over te dragen overschot van het boekjaar	156.334,39	96.716,71	59.617,68
2. Over te dragen verlies	0,00	-23.333,20	23.333,20
79300000 Over te dragen tekort van het boekjaar	0,00	-23.333,20	23.333,20
F. Uit te keren winst	2.000,00	2.000,00	0,00
1. Vergoeding van de inbreng	2.000,00	2.000,00	0,00
69400000 Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	2.000,00	2.000,00	0,00

Externe jaarrekening volgens schema NBB

**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN
NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

Naam: **Autonoom Gemeentebedrijf Fluctus Schelle**

Rechtsvorm: Autonoom gemeentebedrijf

Adres: Fabiolalaan

Nr.: 55

Bus:

Postnummer: 2627 Gemeente: Schelle

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Antwerpen, afdeling Antwerpen

Internetadres:

E-mailadres:

Ondernemingsnummer

0879.775.746

Datum 29/09/2007 van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

Deze neerlegging betreft:

☒ de JAARREKENING in

EURO

goedgekeurd door de algemene vergadering van

18/06/2026

☒ de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van

01/01/2025

tot

31/12/2025

het vorig boekjaar van de jaarrekening van

01/01/2024

tot

31/12/2024

De bedragen van het vorige boekjaar **zijn** identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: 18

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd

omdat ze niet dienstig zijn: VKT-inb 6.2, VKT-inb 6.7, VKT-inb 6.9, VKT-inb 7.1, VKT-inb 7.2, VKT-inb 9, VKT-inb 10, VKT-inb 11, VKT-inb 14, VKT-inb 15, VKT-inb 16, VKT-inb 17

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

Broes Ria

Fabiolalaan 133

2627 Schelle

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 15-01-2025 Einddatum van het mandaat: 31-12-2030 Bestuurder

Eeckeleers Maurice

Provinciale Steenweg 273

2627 Schelle

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 01-01-2019 Einddatum van het mandaat: 31-12-2030 Bestuurder

Huyck Kris

Stuyvenbergstraat 24

2627 Schelle

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 15-01-2025 Einddatum van het mandaat: 31-12-2030 Bestuurder

Jacobs Rita

Rubensstraat 44

2627 Schelle

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 23-12-2020 Einddatum van het mandaat: 31-12-2030 Bestuurder

Maertens Astrid

Kattenberg 10

2627 Schelle

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 01-01-2019 Einddatum van het mandaat: 31-12-2030 Bestuurder

Mampaey Hans

Van Gansensstraat 13

2627 Schelle

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 15-01-2025 Einddatum van het mandaat: 28-08-2025 Bestuurder

Rypens Nicole

Frans Cretenlaan 65

2627 Schelle

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 15-01-2025 Einddatum van het mandaat: 31-12-2030 Bestuurder

Scholiers Stan

Rubensstraat 54

2627 Schelle

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 01-01-2019 Einddatum van het mandaat: 31-12-2030 Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur

Van Cauteren Betty

De Keyserstraat 30 bus 12

2627 Schelle

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 01-01-2019 Einddatum van het mandaat: 25-09-2025 Bestuurder

Van Havere Wannes

Stuyvenbergstraat 54

2627 Schelle

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 15-01-2025 Einddatum van het mandaat: 31-12-2030 Bestuurder

Mennes Rob

Provinciale Steenweg 144

2627 Schelle

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 01-01-2019 Einddatum van het mandaat: 31-12-2030 Voorzitter van de Raad van Bestuur

Wyn Leen

Ivo Cornelisstraat 12

2845 Niel

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 25-09-2025 Einddatum van het mandaat: 31-12-2030 Bestuurder

Van de wauwer Koen

Koekoekstraat 122

2627 Schelle

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 28-08-2025 Einddatum van het mandaat: 31-12-2030 Bestuurder

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van artikel 5 van de wet van 17 maart 2019 betreffende de beroepen van accountant en belastingadviseur.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een gecertificeerd accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke gecertificeerde accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap,
- B. Het opstellen van de jaarrekening,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door accountants of door fiscaal accountants, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke accountant of fiscaal accountant en zijn lidmaatschapsnummer bij het Instituut van de Belastingadviseurs en de Accountants (IBA), evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschaps- nummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)
MOORE FINANCE & TAX BV 0451657041 BUREAU & DESIGN CENTER Esplanade 1 bus 96 1020 Laken BELGIË	50.631.067	B

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN				
VASTE ACTIVA				
Immateriële vaste activa				
Materiële vaste activa				
Terreinen en gebouwen		20		
Installaties, machines en uitrusting		21/28	<u>999.102,27</u>	<u>1.090.437,47</u>
Meubilair en rollend materieel	6.1.1	21		
Leasing en soortgelijke rechten	6.1.2	22/27	<u>990.374,37</u>	<u>1.081.709,57</u>
Overige materiële vaste activa		22	604.607,88	699.999,49
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		23	100.834,57	114.729,29
		24	56.069,43	82.042,29
		25		
		26		
		27	228.862,49	184.938,50
Financiële vaste activa	6.1.3	28	<u>8.727,90</u>	<u>8.727,90</u>
VLOTTENDE ACTIVA				
Vorderingen op meer dan één jaar				
Handelsvorderingen		29/58	<u>208.522,03</u>	<u>158.647,41</u>
Overige vorderingen		29		
		290		
		291		
Vorraden en bestellingen in uitvoering				
Vorraden		3		
Bestellingen in uitvoering		30/36		
		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	<u>154.410,13</u>	<u>104.073,17</u>
Handelsvorderingen		40	63.270,98	45.774,91
Overige vorderingen		41	91.139,15	58.298,26
Geldbeleggingen				
		50/53		
Liquide middelen				
		54/58	<u>51.165,46</u>	<u>52.005,97</u>
Overlopende rekeningen				
		490/1	<u>2.946,44</u>	<u>2.568,27</u>
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	<u>1.207.624,30</u>	<u>1.249.084,88</u>

Nr.	0879.775.746	VKT-inb 3.2
-----	--------------	-------------

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN				
Inbreng				
Beschikbaar		10/15	<u>514.913,71</u>	<u>434.150,22</u>
Onbeschikbaar		10/11	<u>25.720,98</u>	<u>25.720,98</u>
		110		
		111	25.720,98	25.720,98
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13	<u>4.822,10</u>	<u>4.822,10</u>
Onbeschikbare reserves		130/1	2.572,10	2.572,10
Statutair onbeschikbare reserves		1311	2.572,10	2.572,10
Inkoop eigen aandelen		1312		
Financiële steunverlening		1313		
Overige		1319		
Belastingvrije reserves		132	2.250,00	2.250,00
Beschikbare reserves		133		
Overgedragen winst (verlies) (+)(-)		14	<u>156.334,39</u>	<u>73.383,51</u>
Kapitaalsubsidies		15	<u>328.036,24</u>	<u>330.223,63</u>
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16	<u>109.345,41</u>	<u>110.074,54</u>
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Belastingen		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten		164/5		
Uitgestelde belastingen		168	<u>109.345,41</u>	<u>110.074,54</u>

Nr.	0879.775.746	VKT-inb 3.2
-----	--------------	-------------

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	<u>583.365,18</u>	<u>704.860,12</u>
Schulden op meer dan één jaar	6.3	17	406.404,58	481.450,16
Financiële schulden		170/4	406.329,58	481.375,16
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3	25.983,31	50.729,33
Overige leningen		174/0	380.346,27	430.645,83
Handelsschulden		175		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9	75,00	75,00
Schulden op ten hoogste één jaar	6.3	42/48	176.848,43	222.682,27
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	124.535,42	126.116,06
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	8.583,29	18.631,43
Leveranciers		440/4	8.583,29	18.631,43
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	34.204,72	69.782,28
Belastingen		450/3	11.967,08	19.568,47
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	22.237,64	50.213,81
Overige schulden		47/48	9.525,00	8.152,50
Overlopende rekeningen		492/3	112,17	727,69
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	1.207.624,30	1.249.084,88

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten				
Brutomarge (+)/(-)		9900	607.515,57	639.420,93
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A	0,00	6.000,00
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)		62	365.919,22	509.799,83
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	144.403,00	132.104,40
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		631/4	386,76	0,00
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)		635/8		
Andere bedrijfskosten		640/8	8.976,29	14.746,79
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)		9901	87.830,30	-17.230,09
Financiële opbrengsten	6.4	75/76B	479,69	205,77
Recurrente financiële opbrengsten		75	479,69	205,77
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies		753		
Niet-recurrente financiële opbrengsten		76B		
Financiële kosten	6.4	65/66B	3.359,02	4.308,76
Recurrente financiële kosten		65	3.359,02	4.308,76
Niet-recurrente financiële kosten		66B		
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)		9903	84.950,97	-21.333,08
Ottrekking aan de uitgestelde belastingen		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat (+)/(-)		67/77	0,09	0,12
Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9904	84.950,88	-21.333,20
Ottrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9905	84.950,88	-21.333,20

RESULTAATVERWERKING

Te bestemmen winst (verlies) (+)/(-)

Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)

Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar (+)/(-)

Onttrekking aan het eigen vermogen

Toevoeging aan het eigen vermogen

aan de inbreng

aan de wettelijke reserve

aan de overige reserves

Over te dragen winst (verlies) (+)/(-)

Tussenkoms van de vennoten in het verlies

Uit te keren winst

Vergoeding van de inbreng

Bestuurders of zaakvoerders

Werknemers

Andere rechthebbenden

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9906	158.334,39	75.383,51
(9905)	84.950,88	-21.333,20
14P	73.383,51	96.716,71
791/2		
691/2		
691		
6920		
6921		
(14)	156.334,39	73.383,51
794		
694/7	2.000,00	2.000,00
694	2.000,00	2.000,00
695		
696		
697		

TOELICHTING

STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8059P	xxxxxxxxxxx	9.500,00
8029		
8039		
8049		
8059	9.500,00	
8129P	xxxxxxxxxxx	9.500,00
8079		
8089		
8099		
8109		
8119		
8129	9.500,00	
(21)		

Nr.	0879.775.746	VKT-inb 6.1.2
-----	--------------	---------------

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199P	xxxxxxxxxxx	3.515.075,87
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde activa	8169	53.067,80	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8179		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8189		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199	3.568.143,67	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259P	xxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8219		
Verworven van derden	8229		
Afgeboekt	8239		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8249		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8329P	xxxxxxxxxxx	2.433.366,30
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8279	144.403,00	
Teruggenomen	8289		
Verworven van derden	8299		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8309		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8319		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8329	2.577.769,30	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(22/27)	990.374,37	

Nr.	0879.775.746	VKT-inb 6.1.3
-----	--------------	---------------

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
FINANCIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8395P	xxxxxxxxxxx	8.727,90
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8365		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8375		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8385		
Andere mutaties (+)/(-)	8386		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8395	8.727,90	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8455P	xxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8415		
Verworven van derden	8425		
Afgeboekt	8435		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8445		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8455		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8525P	xxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8475		
Teruggenomen	8485		
Verworven van derden	8495		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8505		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8515		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8525		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8555P	xxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar (+)/(-)	8545		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8555		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(28)	8.727,90	

STAAT VAN DE SCHULDEN

	Codes	Boekjaar
UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD		
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	(42)	124.535,42
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar	8912	200.341,66
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	206.062,92
GEWAARBORGDE SCHULDEN <i>(begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)</i>		
Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden		
Financiële schulden	8921	
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	891	
Overige leningen	901	
Handelsschulden	8981	
Leveranciers	8991	
Te betalen wissels	9001	
Vooruitbetalingen op bestellingen	9011	
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	
Overige schulden	9051	
Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden	9061	
Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap		
Financiële schulden	8922	
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	892	
Overige leningen	902	
Handelsschulden	8982	
Leveranciers	8992	
Te betalen wissels	9002	
Vooruitbetalingen op bestellingen	9012	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	
Belastingen	9032	
Bezoldigingen en sociale lasten	9042	
Overige schulden	9052	
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap	9062	

RESULTATEN

PERSONEEL

Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

Niet-recurrente opbrengsten

Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten

Niet-recurrente financiële opbrengsten

Niet-recurrente kosten

Niet-recurrente bedrijfskosten

Niet-recurrente financiële kosten

FINANCIËLE RESULTATEN

Geactiveerde interesten

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9087	7,2	8,5
76	0,00	6.000,00
(76A)	0,00	6.000,00
(76B)		
66		
(66A)		
(66B)		
6502	0,00	0,00

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

	Codes	Boekjaar
DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN	9149	
Waarvan		
Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop	9150	
ZAKELIJKE ZEKERHEDEN		
Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap		
Hypotheke		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91611	
Bedrag van de inschrijving	91621	
Voor de onherroepelijke mandaten tot hypotheke, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen	91631	
Pand op het handelsfonds		
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt	91711	
Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan	91721	
Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91811	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91821	
Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa		
Bedrag van de betrokken activa	91911	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91921	
Voorrecht van de verkoper		
Boekwaarde van het verkochte goed	92011	
Bedrag van de niet-betaalde prijs	92021	

Nr.	0879.775.746	VKT-inb 6.5
-----	--------------	-------------

	Codes	Boekjaar
Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91612	
Bedrag van de inschrijving	91622	
Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen	91632	
Pand op het handelsfonds		
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt	91712	
Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan	91722	
Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91812	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91822	
Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa		
Bedrag van de betrokken activa	91912	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91922	
Voorrecht van de verkoper		
Boekwaarde van het verkochte goed	92012	
Bedrag van de niet-betaalde prijs	92022	

Boekjaar

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

--

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

Nr.	0879.775.746	VKT-inb 6.5
-----	--------------	-------------

PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Code	Boekjaar
9220	

AARD EN ZAKELIJK DOEL VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Boekjaar

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden gecijferd)

Huurwaarborg Local S

Boekjaar
4.815,00

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN, BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARIS(SEN)

	Codes	Boekjaar
VERBONDEN OF GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN		
Waarborgen toegestaan in hun voordeel	9294	
Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel	9295	
BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN		
Uitstaande vorderingen op deze personen	9500	
Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien		
Waarborgen toegestaan in hun voordeel	9501	
Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel	9502	

	Boekjaar
DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)	

	Boekjaar
TRANSACTIES BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN DIE DIRECT OF INDIRECT ZIJN AANGEGAAN	
Met de personen die een deelneming in de vennootschap in eigendom hebben	
Aard van de transactie	
NIHIL	0,00
Met de ondernemingen waarin de vennootschap zelf een deelneming heeft	
Aard van de transactie	
NIHIL	0,00
Met de leden van de leidinggevende, toezichthoudende of bestuursorganen van de vennootschap	
Aard van de transactie	
NIHIL	0,00

WAARDERINGSREGELS

Waarderingsregels: Bijl. 1

Nr.	0879.775.746	VKT-inb 8
-----	--------------	-----------

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP OP DE DATUM VAN DE JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de vennootschap heeft ontvangen overeenkomstig artikel 7:225 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, artikel 14, 4de lid van de wet van 2 mei 2007 betreffende de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen of artikel 5 van het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de vennootschap in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de maatschappelijke zetel, zo het een rechtspersoon betreft) en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			
	Aard	Aantal stemrechten		%
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
Gemeente Schelle 0207536547 Fabiolalaan 55 2627 Schelle BELGIË	Kapitaal: €25.720,98			100,00

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn:

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

Tijdens het boekjaar en het vorige boekjaar	Codes	1. Voltijds (boekjaar)	2. Deeltijds (boekjaar)	3. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (boekjaar)	3P. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (vorig boekjaar)
Gemiddeld aantal werknemers	100	6,2	2,0	7,2	8,5
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	101	9.228	1.676	10.904	13.621
Personeelskosten	102	309.675,58	56.243,64	365.919,22	509.799,83

Op de afsluitingsdatum van het boekjaar

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Aantal werknemers	105	7	2	8.0
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	6	2	7,0
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111	1		1,0
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112			
Vervangingsovereenkomst	113			
Volgens het geslacht en het studieniveau				
Mannen	120	5		5.0
lager onderwijs	1200			
secundair onderwijs	1201	5		5,0
hoger niet-universitair onderwijs	1202			
universitair onderwijs	1203			
Vrouwen	121	2	2	3.0
lager onderwijs	1210			
secundair onderwijs	1211	1	2	2,0
hoger niet-universitair onderwijs	1212	1		1,0
universitair onderwijs	1213			
Volgens de beroepscategorie				
Directiepersoneel	130			
Bedienden	134	3		3,0
Arbeiders	132	4	2	5,0
Andere	133			

Nr.	0879.775.746	VKT-inb 12
-----	--------------	------------

TABEL VAN HET PERSONEELSVEROLOP TIJDENS HET BOEKJAAR

INGETREDEN

Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

UITGETREDEN

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205	1		1,0
305	1		1,0

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers
Aantal gevolgde opleidingsuren
Nettokosten voor de vennootschap
 waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding
 waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen
 waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)

Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers
Aantal gevolgde opleidingsuren
Nettokosten voor de vennootschap

Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers
Aantal gevolgde opleidingsuren
Nettokosten voor de vennootschap

Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
5801		5811	
5802		5812	
5803		5813	
58031		58131	
58032		58132	
58033		58133	
5821		5831	
5822		5832	
5823		5833	
5841		5851	
5842		5852	
5843		5853	

Nr.	0879.775.746	VKT-inb 13
-----	--------------	------------

REMUNERATIEVERSLAG

voor de vennootschappen waarin de overheid of één of meer publiekrechtelijke rechtspersonen een controle uitoefenen (artikel 3:12, §1, 9° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen)

Bijl. 2

WAARDERINGSREGELS

AG FLUCTUS SCHELLE WAARDERINGSREGELS NBB

ALGEMEEN PRINCIPE

Het bestuursorgaan van de vennootschap, VZW, IVZW of stichting bepaalt de regels die gelden voor de waardering van de inventaris bedoeld in artikel III.89, § 1, van het Wetboek van economisch recht en beantwoorden aan de normen van voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw.
Deze waarderingsregels werden bepaald door het beheersorgaan van het Autonoom Gemeentebedrijf Fluctus Schelle.
Er werd uitgegaan dat het Autonoom Gemeentebedrijf Fluctus Schelle haar bedrijf zal voortzetten.

De waarderingsregels moeten van het ene boekjaar op het andere identiek blijven en stelselmatig worden toegepast. Zij moeten worden gewijzigd wanneer die regels geen getrouw beeld meer geven van het vermogen, de financiële positie en de resultaten van het Autonoom Gemeentebedrijf Fluctus Schelle o.m. uit hoofde van belangrijke veranderingen:

- In de activiteiten van het Autonoom Gemeentebedrijf Fluctus Schelle;
- In de structuur van haar vermogen;
- In de economische of technologische omstandigheden.

Elk bestanddeel van het vermogen wordt afzonderlijk gewaardeerd.

De afschrijvingen, waardeverminderingen en herwaarderingsen:

- Zijn specifiek voor de actiefbestanddelen waarop ze betrekking hebben;
- Mogen voor actiefbestanddelen met volkomen identieke technische of juridische kenmerken in globo worden geboekt.

De waarderingsen, afschrijvingen en waardeverminderingen moeten voldoen aan de eisen van voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw.

De afschrijvingen en waardeverminderingen:

- Moeten stelselmatig gevormd worden volgens art. 15 vastgestelde methoden
- Mogen niet afhangen van het resultaat van het boekjaar.

BIJZONDERE WAARDERINGREGELS

Immateriële vaste activa

Afschrijving volgens economisch verantwoorde gebruiksduur.

- Concessies, octrooien, licenties, knowhow, merken en soortgelijke rechten: 20% lineair
- Goodwill: 20% lineair
- Plannen en studies: 20 - 33,33 % lineair
- Software: 20 - 33,33 % lineair
- Vruchtgebruik: 3,33 % lineair

Immateriële vaste activa met "onbeperkte gebruiksduur"; waardeverminderingen te boeken ingeval van duurzame minderwaarde of ontwaarding.

Het immateriële vaste activa omvat geen kosten van onderzoek en ontwikkeling

Materiële vaste activa

Worden gewaardeerd aan aanschaffingsprijs met inbegrip van de bijkomende kosten.

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen

Afschrijvingen materiële vaste activa, de basis wordt niet geherwaardeerd.

- Alle materiële activa worden lineair afgeschreven
- Gebouwen: tussen 3% tot 10% lineair
- Onderhoudswerken aan gebouwen 6,66-20% lineair
- Erfpacht: duurtijd erfpacht
- Leasing: 6,66% lineair
- Uitrustingsgoederen en installaties 3 % tot 20% lineair
- Kantoormeubilair: nieuw 10% lineair
- Kantoor materiaal: nieuw 10% tot 20% lineair
- Kantoor machines: met lange levensduur: 10% lineair
- Kantoor machines: met kortere levensduur: 10% tot 20% lineair
- Kantoor machines: tweedehands gekocht: 33,33% lineair
- Informaticamateriaal: 33,33% tot 20% lineair
- Personenwagens en lichte vrachtwagens: nieuw 20% lineair
- Personenwagens en lichte vrachtwagens: tweedehands gekocht: 33,33% lineair

Materiële vaste activa met "onbeperkte gebruiksduur"; waardeverminderingen te boeken ingeval van duurzame minderwaarde of ontwaarding.

Financiële vaste activa

Worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. Er wordt tot waardevermindering overgegaan ingeval van duurzame minderwaarde of ontwaarding verantwoord door de toestand, de rendabiliteit of de vooruitzichten van de vennootschap waarin de deelneming of aandelen wordt gehouden. Er wordt nooit overgegaan tot herwaarderingsen. Er wordt geen disconto toegepast op renteloze leningen gedaan in specien. Vorderingen waarvan op verval dag onzekerheid bestaat worden verminderd met de nodige voorzichtigheid. Deze boeking geschiedt ten laste van de uitzonderlijke resultaten.

Vorraden

De voorraden worden gewaardeerd aan FIFO-waardering (waardering voorraden aan de 'recentste' aankooprijzen).

Vorderingen op langer dan één jaar

- Worden gewaardeerd tegen nominale waarde.
- Op de nominale waarde wordt een waardevermindering toegestaan indien de betaling op vervaldag onzeker is, de waardevermindering wordt van het bedrag van de vordering afgetrokken.
- Is de realisatiewaarde op balansdatum lager dan de nominale waarde op vervaldag, dan is de waardevermindering facultatief.

Vorderingen korter dan één jaar

- Worden gewaardeerd tegen nominale waarde.
- Waardeverminderingen zijn toe te passen wanneer over de betaling van de vordering op vervaldag onzekerheid bestaat.

Handelsvorderingen

Vorderingen worden in de balans weergegeven tegen de nominale waarde. In geval er onzekerheid bestaat over de invorderbaarheid van bepaalde vorderingen, worden deze overgeboekt naar dubieuze debiteuren. Op de dubieuze debiteuren worden waardeverminderingen geboekt in functie van de ouderdom van de vordering :

- Er wordt 100% gepositioneerd op handelsvorderingen waarvan de debiteur in staat van faillissement is.
- Waardevermindering van 25% op vorderingen ouder dan één jaar en jonger dan 2 jaar, hierbij rekening houden met de onzekerheid van betaling op vervaldag.
- Waardevermindering van 50% op vorderingen ouder dan 2 jaar en jonger dan 3 jaar, hierbij rekening houden met de onzekerheid van betaling op vervaldag.
- Waardeverminderingen op vorderingen ouder dan 3 jaar : 100 %

Overige vorderingen

- Waardeverminderingen zijn individueel te bepalen voor het geheel of voor een gedeelte waar onzekerheid bestaat over de betaling op vervaldag. Eveneens wanneer de realisatiewaarde van de vordering op balansdatum lager is dan de boekwaarde.

Geldbeleggingen

- Worden geboekt tegen nominale waarde.
- Waardeverminderingen boeken wanneer de realisatiewaarde op balansdatum lager is dan de geboekte nominale waarde.

Liquide middelen

- Worden tegen nominale waarde geboekt.
- Waardeverminderingen indien de realisatiewaarde op balansdatum lager is dan de geboekt nominale waarde.
- Voorheen geboekte waardeverminderingen worden gecorrigeerd op balansdatum naarmate ze hoger zijn dan wat vereist is volgens een actuele beoordeling.

Overlopende rekeningen activa en passiva

Worden geboekt en gewaardeerd voor hun aanschaffingswaarde. Deze rubriek wordt vastgesteld met voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw inzake:

- Kosten die niet gebruikt zijn;
- Gedeelte van de nog aan te rekenen inkomsten;
- Te voorziene kosten met betrekking op het boekjaar;
- Op voorhand geïnde of gefactureerde omzet of opbrengsten;
- Pro rata van de rente of disconto vorderingen en schulden waarbij geen compensatie mag worden toegepast.

Voorzieningen voor risico's en kosten

Het going concern principe primeert.

De voorzieningen beantwoorden aan de normen van voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw. Te grote voorzieningen of voorzieningen die nutteloos zijn geworden, worden teruggenomen.

- Iedere voorziening wordt geïndividualiseerd naargelang de verplichting en het risico.
- Fiscale en sociale verplichtingen worden berekend.
- Aleatoire risico's worden geraamd.

Schulden op meer dan één jaar - schulden op ten hoogste één jaar

- Worden tegen nominale waarde geboekt.
- Verdere specificatie zoals rubriek vordering op ten hoogste één jaar.

Opmerkingen:

- Afschrijvingsritmes worden vermeld in de toelichting bij de jaarrekening.
- Aanvullende of uitzonderlijke afschrijvingen indien wegens technische, economische of technologische omstandigheden de boekhoudkundige waarde hoger is dan de werkelijke gebruikswaarde.
- Herwaarderings op materiële en financiële vaste activa zijn mogelijk indien werkelijke (markt)waarde op vaststaande en duurzame wijze uitstijgt boven de boekwaarde.
- Voorzieningen voor risico's en kosten aan te leggen bij verliezen en kosten die naar hun aard duidelijk kunnen omschreven worden, die op balansdatum zeer waarschijnlijk of zeker zijn, doch waarvan de juiste afloop en de grootteorde van het bedrag niet vaststaat. Reële en individuele waardering van elk risico op te nemen onder deze rubriek.

De waarderingsregels zijn opgesteld in continuïteit.

Remuneratieverslag

Conform artikel 3:12 9° van het WVV legt onze entiteit een remuneratieverslag neer.

Hierna vindt u een overzicht op individuele basis van het brutobedrag van de remuneratie die de entiteit heeft toegekend in 2025:

Naam Bestuurder	Vergoeding	Onkosten-vergoeding	Voordeel in natura
Ria Broes	30,00		
Maurice Eeckeleers	30,00		
Kris Huyck	30,00		
Astrid Maertens	30,00		
Koen Van De Wouwer	30,00		
Wannes Van Havere	30,00		

Voor de persoonlijke gegevens van de bestuurders en deskundige verwijzen wij naar de jaarrekening zoals neergelegd bij de Balanscentrale van de Nationale Bank.

Bijlagen

Overzicht van de schulden op lange termijn

Afschrijvingstabel

Verrekeningstabel

Overzicht van de vorderingen op lange termijn

Detail van balansposten

BTW-omzetaansluiting

Loonaansluiting

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

FINANCIËLE SCHULDEN	Som bedrag van de leningen	Som omgezette bedragen	Som resterende schuld 2025	Voorziene aflossingen 2025 *	Werkelijke aflossingen 2025 *	Verschil werkelijk - voorzien	Som terug te betalen in 2026
Sanerings- en consolidatieleningen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Leningen ten laste van derden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1734	Schulden aan kredietinstellingen wegens borgstelling	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

[illegible]

AFSCHRIJVINGSTABEL 2025

AR	VLGNR	OMSCHRIJVING	AANSCHAF- JAAR	AANSCHAF- WAARDE	DUUR	AFSCHR TEM 2024	BOEKW 2024	Afschrijving 2025	BOEKW 2025	GERAAAMDE AFSCH 2026	GERAAAMDE BOEKW 2026
24500000	2450-0001-1	V store roldeurkast	2006	375,06	5	375,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22910000	2291-0002-1	Overdracht OG gemeente aan AGB Sporthal	2006	597.271,06	20	558.014,49	39.356,57	39.356,57	0,00	0,00	0,00
22910000	2291-0002-2	Overdracht gemeente aan AGB Restaurant	2006	66.480,51	20	60.420,90	6.059,61	6.059,61	0,00	0,00	0,00
22900000	2290-0001-1	Overdracht OG gemeente aan AGB Park	2006	108.259,36	0	0,00	108.259,36	0,00	108.259,36	0,00	108.259,36
24800000	2480-0001-1	Aanhangwagen	2006	4.000,00	5	4.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22910000	2291-0001-1	Werken 14/8/06-30/09/06	2006	35.322,03	20	32.219,40	3.102,63	3.102,63	0,00	0,00	0,00
22910000	2291-0001-2	werken 01/10/06 - 31/10/06	2006	155.661,80	20	141.988,79	13.673,01	13.673,01	0,00	0,00	0,00
22910000	2291-0001-3	Ereloon architect	2006	4.689,99	20	4.298,92	391,07	391,07	0,00	0,00	0,00
22910000	2291-0001-4	Werken 01/10/2006 - 31/10/06	2006	15.229,19	20	13.891,50	1.337,69	1.337,69	0,00	0,00	0,00
22910000	2291-0001-5	Werken 01/11/2006 - 30/11/2006	2006	24.455,42	20	22.287,76	2.167,66	2.167,66	0,00	0,00	0,00
22910000	2291-0001-6	Ereloon architect	2006	10.141,73	20	9.491,77	649,96	649,96	0,00	0,00	0,00
22910000	2291-0001-7	werken 01/11/06 - 30/11/06 - meerwerken	2006	4.454,83	20	4.059,96	394,87	394,87	0,00	0,00	0,00
22910000	2291-0001-8	Werken 01/12/2006 - 31/12/2006	2006	76.958,73	20	69.987,96	6.970,77	6.970,77	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0004-1	Sleutelkastjes	2006	342,75	5	342,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22920000	2292-0001-1	Wegenis en riederingswerken	2006	12.568,45	20	11.874,28	694,17	694,17	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0001-1	20 voet container	2006	1.650,00	5	1.650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0001-2	Breekhamer Hitachi 950W prom	2006	561,65	5	561,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0003-1	Feesttafels	2007	5.472,00	5	5.472,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0002-1	Grasmachine sabo/bosmaaijer	2007	2.123,00	5	2.123,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24700000	2470-0001-1	Brandkoffie olle digitaal	2007	482,09	5	482,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22920000	2292-0002-1	Fietsensalling 40 Fietsen	2007	5.485,20	20	4.936,46	548,74	274,37	274,37	274,37	0,00
24800000	2480-0001-2	Camion Mercedes avor	2007	121.463,00	5	121.463,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22910000	2291-0001-9	Vorderingsstaat 4- meerwerken	2007	36,16	20	32,55	3,61	1,81	1,81	1,81	-0,01
22910000	2291-0001-10	Ereloon architect	2007	5.317,58	20	4.785,62	531,96	265,98	265,98	265,98	0,00
22910000	2291-0001-11	Vorderingsstaat 5- meerwerken	2007	834,38	20	750,91	83,47	41,74	41,74	41,74	-0,01
22910000	2291-0001-12	Ereloon architect	2007	4.887,23	20	4.398,30	488,93	244,47	244,47	244,47	-0,01
22910000	2291-0001-13	Vorderingsstaat 4- meerwerken	2007	36,17	20	32,57	3,60	1,80	1,80	1,80	0,00
22910000	2291-0005-1	Materiaal badkamer	2007	2.321,62	20	2.089,36	232,26	116,13	116,13	116,13	0,00
23500000	2350-0005-1	Fietsenrekken Forever	2007	4.625,85	5	4.625,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22920000	2292-0001-2	Wegenis en riederingswerken	2007	22.183,13	20	19.963,97	2.219,16	1.109,58	1.109,58	1.109,58	0,00
23500000	2350-0001-3	Multiparameter met sonde	2007	2.259,60	5	2.259,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0001-4	Lijn geratebau	2007	1.680,00	5	1.680,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0001-5	Lijnmarkeringsmachine	2007	218,18	5	218,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0003-2	PVC palletboxen	2008	1.532,79	5	1.532,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0003-3	Podiumelementen	2008	4.000,00	5	4.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0003-4	Party tenten onderdelen	2008	6.857,90	5	6.857,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0003-5	Party tenten	2008	5.499,00	5	5.499,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24700000	2470-0001-2	V store roldeurkast secretariaat	2008	389,88	5	389,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24700000	2470-0001-3	Laptop acer travelmate 5623	2008	1.396,68	3	1.396,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24700000	2470-0001-4	Laptop acer travelmate 6592	2008	1.729,11	3	1.729,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24700000	2470-0001-5	Ticketprinter	2008	661,00	3	661,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24700000	2470-0001-6	Kassamodule	2008	1.630,00	3	1.630,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24500000	2450-0001-2	Ergonomische stoel	2008	525,00	5	525,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24500000	2450-0001-3	Verrijdbare onderkast	2008	502,74	5	502,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24500000	2450-0001-4	bureel	2008	220,98	5	220,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24500000	2450-0001-5	bureel	2008	148,26	5	148,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22920000	2292-0002-2	Automatiseren 2 poorten	2008	4.365,00	20	3.710,10	654,90	218,30	436,60	218,30	218,30
23500000	2350-0004-2	Camrabewaking	2008	3.316,80	5	3.316,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0004-3	Vitrinekast	2008	346,50	5	346,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0003-6	HU lift transpalet	2009	400,00	5	400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0003-7	Naderhalen type junior	2009	8.860,00	5	8.860,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24700000	2470-0001-7	Digitale camera	2009	348,76	5	348,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22900000	2290-0002-1	Speelplein Kattenberg	2009	297.000,00	0	0,00	297.000,00	0,00	297.000,00	0,00	297.000,00
22920000	2292-0003-1	Sportinfrastructuur	2009	108.779,36	20	86.868,53	21.910,83	5.473,96	16.436,87	5.473,96	10.962,91
23500000	2350-0004-4	Camrabewaking SH	2009	3.841,00	5	3.841,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0003-8	Tefelbladen	2010	1.643,83	5	1.643,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0003-9	receptietafels	2010	285,09	5	285,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24700000	2470-0001-8	Kasten	2010	1.804,62	5	1.804,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24700000	2470-0001-9	Packard bell netbook	2010	285,12	3	285,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24700000	2470-0001-10	Acer travelmate 7730	2010	833,21	3	833,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22920000	2292-0002-3	Automatisering poort	2010	160,04	3	160,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22910000	2291-0006-1	Toegangscntrole	2010	22.847,65	10	22.847,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0009-1	herstellingen kegelbanen	2010	21.644,00	5	21.644,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0004-5	Bewegingsmelders verlichting	2010	5.328,00	5	5.328,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0004-6	Luidsprekers en draadloze microfoon	2010	1.378,23	5	1.378,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0004-7	Mattenwagen	2010	332,90	5	332,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0001-6	Boormachine Hitachi	2010	369,00	10	369,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22910000	2291-0008-1	Solar installatie	2010	192.780,00	15	192.007,10	772,90	772,90	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0003-10	Vouwstijgers Petry	2011	1.870,29	5	1.870,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22910000	2291-0007-1	Scheidingswand zaal	2011	22.795,00	20	15.955,65	6.839,35	1.139,37	5.699,98	1.139,37	4.560,61
24700000	2470-0001-11	Prir lewmark E360	2011	160,04	3	160,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24500000	2450-0001-6	Bureaustool	2011	169,00	5	169,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22920000	2292-0002-4	Slemlaag parking SH	2011	1.816,00	20	1.271,13	544,87	90,77	454,10	90,77	363,33
24800000	2480-0001-4	airco zitmaaijer	2011	4.000,00	5	4.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22910000	2291-0001-14	Ereloon stabiliteitswerken	2011	4.590,00	20	3.212,83	1.377,17	229,42	1.147,75	229,42	918,33
22910000	2291-0001-15	Ereloon stabiliteitswerken	2011	2.160,00	20	1.511,92	648,08	107,96	540,12	107,96	432,16
22910000	2291-0001-16	Funderingsversterking kleedkamers SH	2011	63.726,73	20	44.606,34	19.120,39	3.185,28	15.935,11	3.185,28	12.749,83
23500000	2350-0004-8	aansluiting elect zonnepanelen	2011	5.249,57	15	4.900,04	349,53	349,53	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0004-9	Camrabewaking sporthal	2011	3.001,49	5	3.001,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0003-11	Vissagenmast	2012	906,00	5	906,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0003-12	Stoelen Camarage blauw 500stuks	2012	7.600,00	5	7.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0003-13	Transportwagen stoelen	2012	1.840,00	5	1.840,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0003-14	60 feesttafels 150*75 cm	2012	7.680,00	5	7.680,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0003-15	Transportkar voor feesttafels	2012	892,50	5	892,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24700000	2470-0001-12	Acer travelmate X8573TG	2012	832,49	5	832,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22910000	2291-0003-1	Condenserende waterverwarmer	2012	2.730,00	20	1.774,41	955,59	136,46	819,13	136,46	682,67
23500000	2350-0004-10	Louvedrapen reepgordijnen	2012	799,17	20	519,44	279,73	39,95	239,78	39,95	199,83
23500000	2350-0004-11	JVC Boomlasters RVNB70BE Black	2012	510,74	5	510,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0004-12	Telefooncentrale	2012	3.992,62	5	3.992,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0004-13	Uitbreiding toegang controlesysteem	2012	3.768,60	5	3.768,60	0,00</				

23500000	2350-0007-4	plaatsing PV zonnepanelen installatie Muyde	2015	88.179,99	5	88.179,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0003-21	klaptafels en karren/Metafox	2016	7.429,00	5	7.429,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0003-21	Dompelpomp/cop	2016	1.716,92	5	1.716,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0004-24	Geluidsinstallatie / euro events	2016	2.002,81	5	2.002,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0004-25	schroefzuigmachine SH / Boma	2016	7.300,00	5	7.300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0008-1	Dak blokhut / chalet center	2016	6.367,25	5	6.367,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0008-2	tuinaanleg / van den bossche	2016	3.706,09	5	3.706,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0008-3	container blok /warsco units	2016	27.242,40	5	27.242,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0008-4	Afdak hout volkstuin/Martens	2016	4.022,07	5	4.022,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21100000	2110-0001-1	I-rent	2017	5.000,00	5	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0004-26	camera's petanquebaan , speel/Integan	2017	10.970,65	5	10.970,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0010-3	gekolde werktafel/Furka	2017	2.585,00	5	2.585,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0003-22	tafels + karren/Metafox	2018	5.772,00	5	5.772,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0003-23	stoelen + karren/Metafox	2018	6.768,00	5	6.768,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0003-24	podiumelementen/Woodtex	2018	2.130,74	5	2.130,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0003-25	Herras/Alkobel	2018	4.379,00	5	4.379,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0002-2	opvangbak Vandy /Van Dyck	2018	4.150,00	5	4.150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24500000	2450-0001-7	kantoormeubilair/BUKA	2018	1.504,80	5	1.504,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24500000	2450-0001-8	Keukeninrichting/HSK	2018	7.685,95	5	7.685,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22910000	2291-0005-2	sanitaire voorzieningen K'et / ALC	2018	1.500,00	10	899,90	600,10	200,03	400,07	200,03	200,04
22910000	2291-0005-3	sanitaire voorzieningen K'et / ALC	2018	6.706,16	10	4.023,24	894,31	1.789,61	894,31	894,31	894,30
22910000	2291-0005-4	sanitaire voorzieningen K'et / ALC	2018	7.116,51	10	4.629,37	3.087,14	1.029,05	2.058,09	1.029,05	1.029,04
22910000	2291-0005-5	vloeren / HKS Het schellekekaas	2018	1.875,88	10	1.125,40	750,48	250,16	500,32	250,16	250,16
22910000	2291-0005-6	gascondensatieketel K'et/Forceville	2018	6.407,00	5	6.407,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0005-3	fitnessstoel/OFIS	2018	17.872,31	5	17.872,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0010-4	dampkap/Furka	2018	5.309,00	5	5.309,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0010-5	Keukeninrichting/HSK	2018	31.376,32	5	31.376,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0003-26	Vluggenmast/Dokkumer Vluggen Centrale	2019	1.636,50	5	1.636,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0003-27	Vouwvutenen/ABC RENT	2019	2.190,00	5	2.190,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22910000	2291-0007-2	Volleyballen/AMO SPORT	2019	4.867,00	10	2.433,06	608,07	1.825,87	608,07	1.825,87	1.825,87
22910000	2291-0009-1	Buitendeur JOC/Meesters LUCAS	2019	6.187,00	10	3.092,94	772,99	2.321,07	772,99	1.548,08	1.548,08
24800000	2480-0001-5	Caddy Maxi/FLUVIUS	2019	20.151,27	5	20.151,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24800000	2480-0001-6	Renault Master LVW/AUTOPARTNERS Mechelen	2019	30.632,31	5	30.632,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22910000	2291-0006-2	Automatische deur/TORMAX NV	2019	10.043,06	10	5.020,61	5.022,45	1.254,75	3.767,70	1.254,75	2.512,95
22910000	2291-0006-3	Deur SH/Meester LUCAS	2019	9.789,00	10	4.893,61	4.895,39	1.223,01	3.672,38	1.223,01	2.449,37
23500000	2350-0005-4	Transport noodbruggen/GEERTRANS HELLINGS NV	2019	875,00	5	875,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0005-5	Transport noodbruggen/GEERTRANS HELLINGS NV	2019	520,00	5	520,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0005-6	Alu loopbruggen/BAECK & JANSEN nv	2019	1.755,00	5	1.755,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0004-27	Camera's SH/FLUVIUS	2019	3.189,84	5	3.189,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0004-28	Audio systeem/VANERUM	2019	3.285,35	5	3.285,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0010-6	Waterverzacher/FORCEVILLE	2019	3.252,62	5	3.252,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0126-1	Weg te werken verschil	2019	0,01	5	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0001-9	Palenrammer/WILLEMEN NV	2019	2.039,00	5	2.039,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0010-7	Combisteamer	2020	4.455,00	5	4.455,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0005-7	omheining Betafence - volgens offerte 1 en offerte 2 dd 13/3	2020	4.790,00	5	3.811,48	958,52	958,52	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0003-28	500 klappstoelen Camargue	2020	5.200,00	5	4.159,43	1.040,57	1.040,57	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0003-29	10 transportkarren voor 50 stoelen	2020	3.060,00	5	2.447,67	612,33	612,33	0,00	0,00	0,00
23500000	2350-0002-3	Bosch GRA 53 Prof+lader en accu's	2020	1.978,18	5	1.582,33	395,85	395,85	0,00	0,00	0,00
24700000	2470-0001-13	aankoop laptop	2020	1.033,38	5	827,16	206,22	206,22	0,00	0,00	0,00
22910000	1390-2	isolatie app/restaurant/bleedkamers	2021	2.362,88	20	813,98	1.548,90	96,08	1.452,82	96,08	1.356,74
23500000	2350-0004-30	beveiligende waterbank 10000l sporthal volgens offerte 22	2021	1.749,00	5	1.335,79	413,21	63,28	349,93	63,28	0,00
23500000	2350-0003-30	Paddenstoelen en div electrisch materiaal	2021	2.395,15	5	1.459,39	935,76	479,04	456,72	456,72	0,00
24700000	2470-0001-14	Upgrade camera'systeem sporthal en park Schelle	2021	5.490,81	5	2.558,34	2.932,47	1.470,26	1.462,21	1.462,21	0,00
22900000	1470-1	Aankoop extra grond volkstuinen Aardborg	2021	1.881,67	0,00	0,00	1.881,67	0,00	1.881,67	0,00	1.881,67
22900000	1470-2	Aankoop extra grond volkstuinen Aardborg	2021	59.976,24	0,00	0,00	59.976,24	0,00	59.976,24	0,00	59.976,24
24800000	1497-2	Hoogwerker	2022	64.305,00	5	35.482,27	28.822,73	12.876,74	15.945,99	12.876,74	3.069,25
23500000	2350-0010-8	Overname goederen K'et	2022	3.316,00	5	1.731,09	1.584,91	631,54	953,37	631,54	321,83
23500000	2350-0010-9	Carpet voor scherpenstein	2023	3.215,85	5	1.122,46	2.093,39	643,17	1.450,22	643,17	807,05
23500000	2350-0004-31	Solarsturing volgens offerte GEM15E	2023	1.426,36	5	358,74	1.067,62	285,27	782,35	285,27	497,08
23500000	2350-0003-31	Klaptafels Beline	2023	5.170,00	5	1.226,64	3.943,36	1.034,00	2.909,36	1.034,00	1.875,36
24700000	2470-0001-15	1 laptop volgens offerte van 24/10/2023	2023	1.020,93	5	371,08	649,85	166,22	483,63	166,22	317,41
24700000	2470-0001-16	1 laptop volgens offerte van 24/10/2023	2023	1.020,93	5	371,08	649,85	166,22	483,63	166,22	317,41
22900000	1470-3	aankoop grond volkstuinen	2024	59.856,84	0,00	0,00	59.856,84	0,00	59.856,84	0,00	59.856,84
22900000	1470-4	aankoop grond volkstuinen	2024	1.613,42	0,00	0,00	1.613,42	0,00	1.613,42	0,00	1.613,42
24800000	2480-0001-7	Frontmaail Grillo FD2200TS	2024	53.850,50	5	6.550,58	47.299,92	10.770,10	36.529,82	10.770,10	25.759,72
24700000	2470-0001-17	3 Electriche staboureaux SH	2024	1.585,50	5	104,25	1.481,25	317,10	1.164,15	317,10	847,05
23500000	2350-0010-10	jiskat 2 deuren 1400L Local S	2024	2.755,00	5	138,88	2.616,12	551,00	2.065,12	551,00	1.514,12
22910000	2291-0005-7	doorfacturatie epoxy vloer local S	2024	15.714,23	20	223,87	15.490,36	782,45	14.707,91	782,45	13.925,46
23500000	2350-0010-11	Doorfacturatie plaatsing hekwerk local S	2024	1.500,00	5	64,11	1.435,89	300,00	1.135,89	300,00	835,89
23500000	2350-0003-32	Vouwtrient 3x4,5 - aluminium frame - polyster dakzeil - zand	2024	2.028,60	5	77,81	1.950,79	405,72	1.545,07	405,72	1.139,35
23500000	2350-0003-33	13 klaptafels	2024	3.106,00	5	56,16	3.049,84	621,20	2.428,64	621,20	1.807,44
21400007	1504-14	project dorps hart 2030	2022	6.673,75	0,00	6.673,75	0,00	6.673,75	0,00	6.673,75	0,00
21400007	1504-15	project dorps hart 2030	2022	4.641,67	0,00	4.641,67	0,00	4.641,67	0,00	4.641,67	0,00
21400007	1504-16	project dorps hart 2030	2022	14.858,00	0,00	14.858,00	0,00	14.858,00	0,00	14.858,00	0,00
21400007	1504-17	project dorps hart 2030	2022	1.140,00	0,00	1.140,00	0,00	1.140,00	0,00	1.140,00	0,00
21400007	1504-18	project dorps hart 2030	2022	2.636,25	0,00	2.636,25	0,00	2.636,25	0,00	2.636,25	0,00
21400007	1504-19	project dorps hart 2030	2022	2.137,50	0,00	2.137,50	0,00	2.137,50	0,00	2.137,50	0,00
21400007	1504-20	project dorps hart 2030	2022	5.400,75	0,00	5.400,75	0,00	5.400,75	0,00	5.400,75	0,00
21400007	1504-21	project dorps hart 2030	2022	5.842,50	0,00	5.842,50	0,00	5.842,50	0,00	5.842,50	0,00
21400007	1504-22	project dorps hart 2030	2022	7.932,50	0,00	7.932,50	0,00	7.932,50	0,00	7.932,50	0,00
21400007	1504-23	project dorps hart 2030	2022	12.296,75	0,00	12.296,75	0,00	12.296,75	0,00	12.296,75	0,00
21400007	1504-24	project dorps hart 2030 dec/2022	2022	8.455,00	0,00	8.455,00	0,00	8.455,00	0,00	8.455,00	0,00
21400007	1504-25	project dorps hart 2030 jan /2023	2023	5.130,00	0,00	5.130,00	0,00	5.130,00	0,00	5.130,00	0,00
21400007	1504-26	project dorps hart 2030 02/2023	2023	4.156,25	0,00	4.156,25	0,00	4.156,25	0,00	4.156,25	0,00
21400007	1504-27	project dorps hart 2030 03/2023	2023	10.866,16	0,00	10.866,16	0,00	10.866,16	0,00	10.866,16	0,00
21400007	1504-29	project dorps hart 2030 04/2023	2023	6.956,96	0,00	6.956,96	0,00	6.956,96	0,00	6.956,96	0,00
21400007	1504-30	project dorps hart 2030 05/2023	2023	5.762,18	0,00	5.762,18	0,00	5.762,18	0,00	5.762,18	0,00
21400007	1504-31	project dorps hart 2030 06/2023	20								

VERREKENINGEN 2025

AR	VLGNR	OMSCHRIJVING	AANSCHAF- JAAR	AANSCHAF- WAARDE	DUUR	REEDS VERREKEND	BOEKW 2024	VERREK 2025	BOEKW 2025	GERAAMDE VERREK 2026	GERAAMDE BOEKW 2026
15000000		Grond speelplein	2009	297.000,00	0,00	0,00	297.000,00	0,00	297.000,00	0,00	297.000,00
15000000		Grond speelplein	2021	61.857,91	0,00	0,00	61.857,91	0,00	61.857,91	0,00	61.857,91
15000000		Subsidie grond volkstuinten	2022	19.970,00	0,00	0,00	19.970,00	0,00	19.970,00	0,00	19.970,00
15000000		Subsidie grond volkstuinten	2024	61.470,26	0,00	0,00	61.470,26	0,00	61.470,26	0,00	61.470,26
15000000		Subsidie volkstuintjes	2016	15.000,00	5,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAAL				455.298,17		15.000,00	440.298,17	0,00	440.298,17	0,00	440.298,17
TOTAAL AFSCHR./BW VOLGENS BALANS						15.000,00	-440.298,17	0,00	-440.298,17		
VERSCHIL						0,00	0,00	0,00	0,00		
OPMERKINGEN											

[illegible]

139 VLT-2

TOELICHTING BIJ SPECIFIEKE POSTEN

AR BBC	AR NBB	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2025	DETAIL	VERANTWOORDING / TOELICHTING
40000000		Operationele vorderingen uit ruiltransacties - nominale waarde	50.397,17	56.344,20	Openstaande klanten per 31/12/2025
				-5.947,03	Dubieuze debiteuren per 31/12/2025
40400000		Te innen opbrengsten uit ruiltransacties	5.049,99	270,00	Te innen opbrengsten Fluvius GSC
				300,00	te innen opbr fluvius 2026/2
				450,00	te innen opbr fluvius 2026/3
				67,73	Injectie 12/2025 VEB
				3.962,26	De Schelse vissers 2025
40500000		Borgtochten betaald in contanten	135,00	135,00	Waarborg Satellic
40600000		Gestorte voorschotten en vooruitbetalingen	3.363,55	238,58	Vooruitbetalingen Satellic
				3.124,97	Voorafbetaling lonen januari 2026
40700000		Operationele vorderingen uit ruiltransacties - dubieuze debiteuren	5.947,03	5.947,03	Dubieuze debiteuren per 31/12/2025
41510000		Vorderingen wegens investeringssubsidies	2.075,98	2.075,98	Saldo investeringssubsidie Vlaanderen
41610000		Andere niet-operationele vorderingen uit niet-ruiltransacties - nom...	8.174,29	8.174,29	Sociaal Maribel Q4/2025
41611000		R/C AGB-GEM	80.753,79	35.867,35	Openingspost 01/01/2025
				599.945,03	Prijssubsidie 2025
				-500.000,00	Ontvangen voorschotten 2025
				53.067,80	Lening INV 2025
				-106.126,39	Aflossing leningen INV 2016-2025
				-2.000,00	Dividend boekjaar 2024
42330000		Schulden aan kredietinstellingen aangegaan door het bestuur	24.746,02	24.746,02	LT-KT banklening 2026
42400002		Andere leningen	99.789,40	99.789,40	LT-KT lening gemeente 2026
44000000		Leveranciers	2.254,24	2.254,24	Openstaande leveranciers per 31/12/2025
44400000		Te ontvangen facturen	6.329,05	8,67	af/14 - edenred - mch 2025 -
				424,00	af/14 - edenred - mch 2025 -
				160,00	af/14 - edenred - mch 2025 -
				3,73	af/12 - Orange - -
				128,14	af/11 - Pidpa - -
				306,85	af/36 - Schoonderwoert - diesel -
				78,26	af/44 - Mensura - afrek 2025 -
				5.130,00	RAMING - prestaties afsluiting Moore
				89,40	RAMING - neerlegging JR
44900000		Rechthebbenden uit de bestemming van het resultaat	2.000,00	2.000,00	Dividend boekjaar 2025
45300000		Ingehouden bedrijfsvoorheffing	8.419,65	8.419,65	Bedrijfsvoorheffing per 31/12/2025
45400000		Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	6.163,79	6.163,79	RSZ saldo per 31/12/2025
45500000		Bezoldigingen	-2.968,52	-3.050,01	Terug te vorderen nettoloon Woutstra

AR BBC	AR NBB	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2025	DETAIL	VERANTWOORDING / TOELICHTING
				81,49	Te betalen Nettoloon AGB/LON/2025/217 (Betaald in 2025)
46100000		Voorzieningen voor vakantiegeld	19.042,37	19.042,37	Voorziening vakantiegeld 2026
49000000		Over te dragen kosten	2.946,44	192,89	af/2025/634 - O2O leasing - Fietsleasing 01/2026 -
				132,66	af/2025/640 - elal security - onderhoudscontract -
				387,47	af/2025/641 - elal security - onderhoudscontract -
				39,30	af/2025/103 - Vintia - Software onderhoudscontract -
				560,76	af/2025/153 - Vintia - Software onderhoudscontract -
				325,33	af/2025/205 - Vintia - Software onderhoudscontract -
				37,67	af/2025/368 - Vintia - Software onderhoudscontract -
				1.270,37	af/2025/539 - Vintia - Software onderhoudscontract -
49200000		Toe te rekenen kosten	112,17	112,17	af/67 - anticimex - Jaarabonnement bestrijding ongedierte -
55010100		Belfius - zichtrekening	50.698,82	50.698,82	BE56 0910 1733 0188
55010200		Provisierekening debetkaart	16,85	16,85	BE18 0910 2275 9865
55010203		Belfius - spaarrekening	27,14	27,14	BE45 0910 1733 0289

BTW-OMZETAANSLUITING

BTW-KWARTAALAANGIFTEN - OMZET

Kwartaalaangever

Periode / Vak	Vak 00	Vak 01	Vak 02	Vak 03	Vak 45	Vak 46	Vak 47	Vak 48	Vak 49	Totaal
2025-KW1		253.540,69		34.772,91					11.006,24	277.307,36
2025-KW2		151.915,92		19.637,79					635,35	170.918,36
2025-KW3		59.512,39		36.148,33					3.882,51	91.778,21
2025-KW4		206.558,97		24.520,83					393,39	230.686,41
	0,00	671.527,97	0,00	115.079,86	0,00	0,00	0,00	0,00	15.917,49	770.690,34

BOEKHOUDING - OMZET

AR	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2025	Correctie	31/12/2025
700	Verkopen en dienstprestaties	70.137,52		70.137,52
701	Verkopen en dienstprestaties	1.893,39		1.893,39
702	Verkopen en dienstprestaties	3.962,26		3.962,26
703	Verkopen en dienstprestaties	1.775,00		1.775,00
704	Verkopen en dienstprestaties	479,38		479,38
705	Verkopen en dienstprestaties	39.476,19		39.476,19
706	Verkopen en dienstprestaties	24.514,05		24.514,05
707	Verkopen en dienstprestaties	565.987,66		565.987,66
Totaal BTW-omzet		708.225,45	0,00	708.225,45

BTW-OMZETAANSLUITING

ANALYSE VAN HET VERSCHIL

	31/12/2025
Omzet uit BTW-aangiften	770.690,34
Omzet uit boekhouding	708.225,45
Te verantwoorden verschil	62.464,89

Verantwoording	AR	62.464,89
Rapport 0389: jaarperioden		-32.207,22
Rapport 0387: verkopen op 70-rekeningen met BTW van 2024		96.501,33
Rapport 0291: verkopen 70-rek zonder BTW MAR 404		-586,60
Rapport 0291: verkopen 70-rek zonder BTW AR 70500030		-2.338,52
Rapport 0291: verkopen 70-rek zonder BTW Varia		-4,10
Rapport 0388: verkopen niet 70-rek met BTW		0,00
Verkopen 70 - niet in Btw-aangifte (correctie verleden)		1.100,00
Te verantwoorden verschil		0,00

(+) = rubriek omzet uit boekhouding wordt verhoogd / (-) rubriek omzet uit boekhouding wordt verlaagd

AGB SCHELLE
LOONAANSLUITING

Rijlabels	Som van QA bruto	Som van QA inh						Som van QA inh mtc
		inp rsz ziv	inp pens	Som van QA patr pens2 zonder bhk	Som van QA bijz bijdr pens 2	vakbondspremi e		
61800000	180,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
62010000	62.244,00	9.584,12	20.787,98	0,00	0,00	46,55		221,27
62010020	4.580,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
62030000	183.288,55	52.507,87	0,00	5.384,52	484,69	279,30		1.129,24
62030020	13.878,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
Eindtotaa	264.170,85	62.091,99	20.787,98	5.384,52	484,69	325,85		1.350,51

GEBOEKT

AR	AR-OMSCHRIJVING	DEBET	CREDIT	46.022,00	Fiscaal jaar	DIFF
61800000	Presentiegelden	180,00	0,00	180,00	180,00	0,00
62010000	Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen - vastbenoemd personeel	64.136,88	24,56	64.112,32	62.244,00	1.868,32
62010020	Vakantiegeld vastbenoemd personeel	4.580,28	0,00	4.580,28	4.580,28	0,00
62030000	Bezoldigingen niet-vastbenoemd personeel	192.066,80	7.800,37	184.266,43	183.288,55	977,88
62030020	Vakantiegeld contractuelen	13.878,02	0,00	13.878,02	13.878,02	0,00
62110000	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - vast benoemd personeel	30.963,68	591,58	30.372,10	30.372,10	0,00
62130000	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - niet vast benoemd personeel	55.392,62	2.400,06	52.992,56	52.507,87	484,69
62220000	Werkgeversbijdragen voor bovenwet. verzek. - hospi -niet vast benoe...	1.716,00	1.034,00	682,00	0,00	0,00
62230000	Werkgeversbijdragen 2de pijler pensioen - niet vast benoemd personeel	5.628,40	243,88	5.384,52	5.384,52	0,00
62300010	Eco cheques	1.200,00	0,00	1.200,00	0,00	0,00
62310000	Bijdrage arbeidsgeneeskundige dienst	1.000,11	103,84	896,27	0,00	0,00
62350000	Vakbondspremies	372,40	0,00	372,40	325,85	46,55
62370000	Maaltijdcheques	10.495,99	624,00	9.871,99	0,00	0,00
62380000	Verzekering arbeidsongevallen	6.926,36	1.765,36	5.161,00	0,00	0,00
74500090	Fietslease	0,00	3.946,20	-3.946,20	0,00	0,00
74700000	Werknemersinhouding maaltijdcheques	0,00	1.350,51	-1.350,51	1.350,51	0,00
74700010	Voordelen in natura	0,00	144,00	-144,00	0,00	0,00
					354.111,70	3.377,44
						0,95%